BIBLIOTECA Bs. As. NACIONAL

LA NACION
EDICION DE SEIS PAGINAS
Año XVII—Núm. 4331
Buenos Aires, Sábado 28 de Agosto de 1886
Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 218

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

Capital	$ 1.50	mensual
Provincias	» 1.60	»
República Oriental, Paraguay y Bolivia	» 2.00	»
Otros países	» 2.50	»
Número suelto	» 0.02	

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre ó sea hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 Diciembre 31.

En puntos del Interior donde no existan agentes, debe considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares y no se le exigirá el pago prévio sino por mensualidades, á razon de $ 1,25 m/n por cada suscricion mensual, concediéndosele un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

LA NACION

Empleados públicos

Entre los malos gérmenes que encierra el olvido ó el menosprecio de ciertas reglas y principios, hay uno que ha pugnado por implantarse en la administracion nacional, cundiendo á las de provincia con la rapidez del ejemplo que viene de lo alto.

El va á desprenderse por sí mismo de las reglas que presiden el nombramiento de los empleados públicos y de las que tienden á sustituírseles en la actualidad.

El cuerpo de empleados de una administracion es á los que la dirigen, como las piezas de la maquinaria de un reloj son á las fuerzas impulsoras que gobiernan su marcha. Mientras más selecta sea la condicion de las primeras, más fácilmente se cumplirá el trabajo de las últimas.

El gobierno busca naturalmente empleados que le sirvan y no empleados que le estorben; y es evidente que esos empleados no serán útiles si no reunen estas dos condiciones: competencia y honorabilidad.

Sin competencia no pueden servir el destino que se les encomienda. Sin honorabilidad, su inteligencia puede causar á la administracion más daño moral y positivo que el que resultaria de la falta de aptitudes.

Por propia conveniencia, los gobiernos han buscado rodearse siempre de servidores aptos y honorables, y es así como se ha formado ese cuerpo de empleados cuya gran mayoria reune á una conducta probada, el caudal de conocimientos prácticos que les suministra una larga experiencia.

Pero hay causas que han concurrido desgraciadamente á crear desmoralizadoras excepciones á estas reglas elementales de buena administracion, tan útiles para los gobernantes como para los gobernados.

La ambicion ilegítima del mando ha llegado al empleo de todos los medios para conseguirlo. Se ha creado la escuela política que abolia todos los escrúpulos y que no los ha tenido para llevarse por delante el derecho, la ley, la moral y la opinion pública.

El triunfo de esa escuela pedia el cumplimiento de compromisos personales contraidos de antemano. Los que habian concurrido al triunfo querian su parte en el botin; y si nada importaba olvidar servicios utilizados, se temia mucho suscitar descontentos y cismas en el seno de los triunfadores.

Un gobierno de opinion á cuya elevacion hubieran concurrido personalidades poco aceptables en el manejo de la cosa pública, habria sabido prescindir de ellas, porque no se hubiera atrevido á afrontar una censura justa y porque comprenderia que despertaba motivos justos de alarma en los que veian despojar así de toda garantia funciones encomendadas á personas que no inspiraban confianza á nadie.

Pero cuando los escrúpulos legales y el respeto de la opinion pública no son reglas de gobierno, es fácil que se caiga en el alarde de menospreciarlas para afianzar el sistema que se intenta revestir con fuerza de costumbre ya que no con fuerza de ley.

Por eso es, sin duda, que ciertos nombramientos no parecen haberse inspirado en una seleccion escrupulosa y que tampoco prevalece bien clara la voluntad de remediar los abusos que reconocen por causa originaria una eleccion poco acertada.

La moral política y la moral administrativa son, además, hermanas. ¿Cómo condenar los extravios de la segunda sin que la condenacion se refleje sobre las infracciones de la primera? La censura del que ha faltado á sus deberes como administrador no debe generalmente esperarse del que ha violado los suyos como depositario del poder político; y es completamente lógico que ella no se produzca y que tienda á desvirtuar ó á cubrir el abuso que la reclama.

Hay otra causa que concurre con las ya indicadas á producir el resultado que se viene señalando, y ella estriba en la centralizacion absoluta de todas las designaciones administrativas.

Es indudable que, por la constitucion, el presidente de la república nombra y remueve todos los empleados de gobierno cuyo nombramiento no está reglado de otra manera; pero esta facultad no se ha entendido, durante mucho tiempo, como de aplicacion directa y excluyente en todos los casos, y eso, por objetos óbvios de buen gobierno.

El presidente es responsable de lo que ocurre en la administracion que preside, y hace suyos los abusos si no los remedia ó si da motivo de que se produzcan. Es lógico pues que, por regla general, tenga la facultad de nombrar y remover á sus empleados.

Pero obedeciendo á esa misma regla y para concurrir á sus objetos, siempre se ha observado que los jefes inmediatos de las reparticiones sean los que propongan los empleados de su dependencia, no rechazándose nunca esta indicacion, que importaba casi un nombramiento, sino por razones gravísimas que hubieran escapado ó de que hubiera prescindido en la propuesta.

Las faltas cometidas en el ejercicio de un empleo, antes que á los ministros y al presidente, desacreditan á los jefes inmediatos de las reparticiones; así como éstos son los que más directamente sufren por la incompetencia de sus subalternos, desde que esta se reduce á trabas ó á mayor recargo en el servicio.

Los jefes inmediatos de las reparticiones son los que, por otra parte, están en mejor aptitud de conocer las personas que deben llenar las vacantes ó los ascensos; y si esto sucede en los puntos que están al alcance del superior, con mayor razon se comprenderá la necesidad de la regla en los que son para éste inaccesibles y á los que solo podria atender por sí, cuando desoye á los jefes inmediatos, por informaciones interesadas é influencias perturbadoras del servicio público.

El sistema de proveer los empleos por puro favoritismo político y el de llenarlos por designacion inconsulta del jefe del estado, es pues, el que más ha concurrido á crear muchas irregularidades que se lamentan.

Este punto no necesita demostraciones, porque está en la conciencia de todos, porque á cada paso se confirma con hechos que se citan en los diarios, y porque él ha sido establecido en la palabra irónica que se atribuye á uno de los mismos miembros del gabinete, cuando decia: "De portero abajo, tengo el derecho de nombrar libremente todos los empleados de mi dependencia".

Esta situacion de uno de los ministros del poder ejecutivo hace inútil comentar lo que se pasará en las oficinas públicas de no tan alta categoria como un ministerio.

Los hechos que han tenido que producirse, bajo tales auspicios, se han revelado principalmente por sus consecuencias.

La prensa ha señalado en este sentido abusos graves, que quedaron envueltos en sumarios sin solucion, creando respecto de las autoridades superiores, la complicidad moral que entrañaba su lenidad.

En escalas ménos elevadas el poco respeto por la opinion ha procedido sin barreras, produciendo resultados ante los cuales ha sido necesario abandonar á los malos empleados en la pendiente de su extravío.

El ejemplo que venia de arriba ha sido funestísimo para algunas provincias; y se han oido sonar en ellas, aun tratándose de altos puestos, nombres que eran escuchados con asombro y escándalo por el público.

Es inútil investigar lo que fuera de los grandes centros habrá sucedido respecto de puestos inferiores donde las personalidades quedan encubiertas por su carácter subalterno que, aun asimismo, suele revelarse con escándalo, como sucedió con varios avaluadores de Buenos Aires, como sucede hoy mismo con partidas de policía de otra provincia donde los agentes de seguridad resultan autores de los hechos criminales más punibles.

Sin llegar á estos extremos, no es difícil encontrar, dentro y fuera del país, empleados cuya designacion, contraria al interés del público, solo responde á objetos exclusivos de favoritismo.

Cuando esos hechos y los que han dado lugar á tan diversas como justas censuras tienen sus causas marcadas; y cuando ellos importan un mal ejemplo que se va inoculando por todos lados, es conveniente hacer un llamamiento al buen sentido, ya que no al patriotismo, para que se comprenda que ha llegado el momento de levantar bien alto la moral, no solo en la represion de abusos administrativos que con tanta repeticion se han señalado, sino muy principalmente en la eleccion escrupulosa de todos los empleados públicos, cualquiera que sea su rango, y, con mayor razon, si se trata de responsabilidades sérias.

Hoy que una nueva administracion va á iniciarse, se presenta la oportunidad de reaccionar útilmente en el sentido indicado.

El partido oficial, aunque no haya nacido de las filas populares, por su existencia y su éxito cuenta con vinculaciones que le exoneran de hacer de los empleos públicos una prima ó un premio de las complicidades políticas.

El nuevo gobierno, aun sin salir de sus filas, debe creerse en honor suyo, podrá encontrar competencia y honorabilidad para el desempeño de los puestos públicos y sin dar absolutamente al favoritismo lo que reclaman la moral y la buena administracion.

Los medios adecuados para llegar á esos fines han sido ya indicados y sin ellos nada podrá conseguirse.

Es necesario que la moral y la competencia primen sobre preferencias de otro órden, y es necesario tambien que los más interesados, por su responsabilidad y propio decoro, en que esa moralidad y esa competencia sean consultadas, no queden excluidos de la participacion que les corresponde en los nombramientos.

El dia en que el presidente renuncie á nombrar, aun antes de serlo y pasando sobre todo hasta el último portero de la administracion, ese dia será el que esté de parabienes el servicio público.

Ferro-carril de San Juan á Rioja

UNA GRAN OBRA NACIONAL

A informe de comision está en el senado nacional la propuesta, presentada por el Sr. D. Isidro Quiroga, para la construccion de un ferro-carril entre San Juan y Rioja.

La propuesta no es una de tantas especulaciones antojadizas ó de aventura, que persiguen logros de ocasion.

Nada de eso: ella parte de una ley vigente, y responde á intereses públicos muy de antemano reconocidos.

En efecto, el congreso de 1872 sancionó una ley para la construccion de algunos ferro-carriles, que indudablemente iniciaban el trazo de todo un sistema de vialidad férrea, tal como entonces podia concebirlo el mejor criterio político, bajo la presion de la necesidad (cada dia mayor y más urgente) de una fácil y pronta comunicacion interior.

El trayecto entre San Juan y Rioja fué una de las líneas expresamente comprendidas en aquella sancion.

De consiguiente, la proposicion Quiroga, lejos de ser aventurera ó antojadiza, es motivada por autoridad competente y responde á un desideratum oficial: de tal modo y en tanto grado que, si ella se ajustase completamente á las condiciones reglamentarias de la ley, habria conveniencia en aceptarla desde luego y proceder á ponerla por obra.

Un ferro-carril entre San Juan y Rioja tiene que entrar á servir desde luego y á vivificar inmediatamente intereses actuales de todo género, que padecen aniquilamiento á causa de las dificultades que por allí encuentra la comunicacion.

Las distancias entre los puntos habitados del trayecto no son considerables.

Al contrario: son relativamente cortas.

Pero el terreno presenta una tan extraordinaria série de inconvenientes especiales, que el viajero no consigue salvarlos sino á duras penas y yendo bien preparado.

Para apreciar esas dificultades, es necesario tener alguna idea respecto de la geografia y la topografia de aquella parte del territorio argentino.

No voy á describir, ni hay para qué.

Haré simples indicaciones tendentes al objeto que me propongo.

Sábese perfectamente que Rioja, San Juan y Mendoza, capitales de las provincias del mismo nombre, están asentadas de norte á sur, con escasas diferencias de longitud, sobre las últimas faldas de los Andes.

Sea por su situacion geográfica ó por otras causas que no hace al caso exponer, sucede que, desde Mendoza hácia el sud, la cordillera es á cada paso más y más rica en grandes neveros, y, consiguientemente, en rios caudalosos y permanentes.

Antes de llegar á San Luis, el viajero que va del litoral, puede ya contemplar, aun á la simple vista, el grandioso espectáculo que allí ofrece nuestro hemisferio.

Empezando por el venerable Tupungato (próximo á la ciudad de Mendoza), se presenta al frente una cadena de enormísimos picos nevados, que destacan sus túnicas sobre la imponente altura general resultante de esa masa interminable de serranías, hasta parecer degradarse sucesivamente hácia el sud, á medida que la fila de los blancos jigantes se extiende hácia el remoto Magallanes.

Del Tupungato al norte, es muy diferente: apénas si el colosal Aconcagua, la Deidad y algun picacho intermedio, interrumpen la uniformidad de la extensa cima, y, haciendo excepcion á la pobreza de nieve, surten rios de poco caudal, rios de estacion, arroyos y simples manantiales.

No es oportuno estudiar aquí esa gran diferencia perceptible entre el sur y el norte del Tupungato.

He querido únicamente poner de manifiesto cuán mezquina se presenta hácia este lado la inmensa máquina de aguas que se llama cordillera de los Andes.

En efecto: solo dos rios verdaderamente tales salen de la cordillera hasta los planes del naciente: el Mendoza y el San Juan, que, corriendo respectivamente al nordeste y al sudeste, suelen reunirse algunos años, durante los repentinos deshielos del verano.

Estas aguas, ántes de juntarse, han lavado y llenado multitud de grandes bajos salitrosos, y, cargadas de mil suciedades, trabajan anualmente y á veces consiguen ocupar su antiguo cauce (que las arenas ciegan sin cesar), cauce que las conduce al fin al Desaguadero, línea divisoria entre Mendoza y San Luis, y verdadera alcantarilla de un líquido intercadente, espeso y nauseabundo.

Esta línea de agua, que con poca verdad se llama las Lagunas, forma el límite sur de la porcion de territorio interprovincial que más ó ménos inmediatamente afectará el ferro-carril proyectado, segun sea el rumbo que se le dé.

Las tales Lagunas al sur; las Salinas al naciente y aun al norte; y, hácia el poniente, las arideces contiguas á San Juan: hé ahí los términos sensibles de ese extraño país en que es preciso entrar, á fin de examinar, aunque sea á vuelo de pájaro, algunas de las muchas circunstancias que están reclamando por allí un ferro-carril.

Antes de hacerlo, es preciso decir todavia una palabra más acerca de esos límites que circuyen el tal territorio.

Desde luego, debe tenerse presente que la línea de aguas de las Lagunas no es contínua, ni permanente, ni potable en todas partes, sino accidental, transitoria y siempre de mala calidad.

Considérese, en seguida, que las Salinas limítrofes al naciente, han debido ser pequeños mediterráneos sumergidos de fresca data, y que manan contínuamente sal más ó ménos pura; pero que no dan el agua que el gobierno federal está empeñado en extraer del extremo sur, que es el Balde, terraplenado por las caidas del Pencoso.

En fin, tenemos las arideces de San Juan.

Moles de piedra, desgastadas por la traccion de las torrenteras, y esparcidas á largas distancias; grandes cauces, abocándose á los planes; y, finalmente, extensos campos de aluvion, son más que simple indicio de haber corrido por esa parte rios mucho más caudalosos que los actuales.

Esas aguas no son ya las mismas.

Carecen de aquella fuerza y están muy reducidas, tanto que sus propios antiguos aluviones las dominan, y de año en año van impidiendo más y más que se extiendan por el llano.

Así, á partir de San Juan hácia Rioja, por donde quiera que un camino se proyecte, hay que contar con el agua del San Juan únicamente hasta unas ocho leguas de la ciudad; y esto, gracias á la agricultura que la conduce por sus canales.

El territorio comprendido entre tan tristes límites, no los desmerece ciertamente por su aspecto ni por sus condiciones para la vialidad.

Extensas planicies de riquísimo terreno, pero sin agua, sin montes, hasta sin el más ruin arbusto; guadales pesados ó salitrosos; cerros y cerrillos aislados; y, más que todo, médanos, muchos médanos, siempre médanos, aislados tambien á veces, y unidos otras, formando verdaderas serranías de finísima arena, para cruzar las cuales se necesita montura fuerte y diestra, y ginete que sepa gobernarla.

Sin embargo, no faltan aquí ó allá algunos manantiales; pero tan pobres y de tan mala calidad, que no debe contarse con ellos sino en desesperacion de causa.

Finalmente, á este cúmulo de inconvenientes hay que agregar todavia otro igual ó mayor que todos, y es la falta de pastos naturales.

Esta falta es tan notable, que llama desde luego la atencion hasta del más indiferente pasajero.

Por lo que respecta á San Juan particularmente, bien pudiera decirse que le ha cabido en suerte un lote maldito: con excepcion de un mínimo espacio, la jurisdiccion provincial marca precisa y severamente una línea visible, dentro de la cual los pastos naturales parecen haber sido arrasados á perpetuidad.

Sin embargo ¡por esos campos de desolacion hay que ir de San Juan á Rioja!

¡Y aquellos pobres é insalubres manantiales han sido necesariamente los jalones que han debido seguir y que siguen aun los senderos, los caminos y los carriles entre una y otra capital de provincia!!

Salvada la terrible valla, desde que se pisa el territorio de Rioja, todo cambia favorablemente.

Empieza el pasto, el excelente pasto, que produce las mejores vacas que conozco, de la antigua raza española.

Empiezan tambien los grandes bosques, los famosos bosques de los llanos, donde Chacho con 800 hombres se escabullia de entre las manos, primero, de los soldados de Rosas, y, 20 años despues, del empeñoso coronel Rivas.

Llueve, y las aguadas son ya más numerosas, más abundantes y de mucho mejor clase.

Hay arroyos permanentes, aunque de corto curso, y los baldes y las represas vienen á servir el empeño de propagar la ganaderia.

En cada arroyo, en cada manantial, en rededor de las represas y los baldes, hay un núcleo de poblacion dedicada á tan sedentaria ocupacion; y estos, con inapreciables modificaciones, el aspecto del territorio y de la poblacion así esparcida hasta la misma Rioja, uno de los términos de la línea férrea proyectada.

Por escasas que sean estas noticias acerca del territorio que debe recorrer, me parece que bastan para reconocer sin lugar á la menor duda, que entre San Juan y la Rioja existe una extraordinaria barrera de obstáculos puestos por la naturaleza á la comunicacion interprovincial: de manera que solamente queda por averiguar cuánta es la justicia, la necesidad y la conveniencia de un ferro-carril que comunique directamente ambas capitales, al mismo tiempo que las poblaciones intermedias.

Pero debo mencionar antes una circunstancia que, bajo cierto aspecto, concreta en uno solo algunos de los diversos intereses que reclaman la construccion de la importante arteria proyectada.

La circunstancia á que me refiero, consiste en que esa parte de territorio (que mide más de 1000 leguas cuadradas) comprende los límites de cuatro provincias, á saber: Córdoba, San Luis, Mendoza, San Juan y Rioja; y agrego que la tal delimitacion es incierta y pésima, como la tradicion de que proviene: porque carece de líneas regulares y aun de objetos estables á qué referirse, entre médanos que el viento modifica ó cambia de lugar, entre barriales ó salitrales caprichosos, ó entre enmarañados bosques: sucediendo, por eso, que en varias partes se pretende que hasta tres provincias confinan á la vez, en rumbos diferentes y tortuosos; y, consiguientemente, que en fuerza de tanta y tan incierta jurisdiccion territorial, no haya verdaderamente ninguna autoridad con gobierno efectivo para detener á malhechores que, con un corto trote, pasan impunemente de una á otra provincia nominal.

Una vez conocido el escenario en que se debaten los intereses que reclaman este ferro-carril, voy á presentarlos tales como son, aunque solo sea enumerándolos, acompañados con algunas breves explicaciones.

Empiezo por los intereses sociales propiamente dichos, que son siempre intereses primordiales.

Tenemos, en primer término, el aislamiento con su corolario obligado: la ignorancia, la ociosidad, los vicios y los crímenes.

Las poblaciones, distantes de las ciudades, se contraen exclusivamente á la ganaderia; pero á una ganaderia primitiva, sedentaria y casi mecánica.

La principal ocupacion se reduce á esperar, aguaitar ó espiar y atajar en las aguadas, operacion que no requiere saber leer ni escribir, sino distinguir las señales ó las marcas, y, en último caso, el rastro, que tiene tambien su alfabeto.

El vino y el juego son el lujo y la gloria de semejante género de vida: beber hasta no dejar qué beber, y jugar dias y dias aunque sea de balde.

Ya puede calcularse cuál será el criterio moral y político de semejantes lugares.

Así es que los Llanos han sido y continúan siendo, bajo este aspecto, peores que fueron las Alpujarras para España.

No solamente Chacho, que era llanero, sino tambien Guayama y otros bandoleros, tenian allí seguro asilo y no pocos secuaces.

Ozan, Palavecino y quién sabe cuántos más, avanzaban de los pastos de los Llanos hácia la zona maldita de San Juan, á saltear impunemente viajeros, mansajes y tropas.

Dos hazañas de Guayama dan relieve á este conjunto de circunstancias.

Guayama pasa de las Lagunas á los Llanos con su escolta de ocho ó diez demonios; y á los dos dias, marchando de poblacion en poblacion, contaba ya 300 hombres.

Cansados de perseguirlo aisladamente en sus respectivas jurisdicciones, cuatro gobiernos (y creo que tambien el nacional), se concertaron para dar caza á Guayama.

De los cuatro puntos cardinales salieron fuerzas buscándolo ó siguiéndolo; pero inútilmente.

La precipitacion de un subalterno impidió que Guayama tomase á San Juan; y todavia, poco ménos que acorralado, aprovechó los accidentes del terreno para pasar por sobre San Juan y Mendoza, é ir á darse en Chile aires de emigrado político.

Por consiguiente, la seguridad, que es el primer objeto social, depende en los Llanos principalmente de la índole de los habitantes que, por fortuna, es inmejorable.

La miseria y aun el hambre son tambien consecuencia de aquellas dificultades para la comunicacion, que constituyen una formidable barrera entre los Llanos y San Juan, su mercado y su despensa.

Están bastante cerca para proveer el abasto diario de carne; y así suelen hacerlo, cuando las abundantes lluvias han avanzado los pastos llanistos sobre el territorio de San Juan.

Aun entonces, sus reses llegan en mal estado y tienen que venderlas á vil precio, razon por la cual los llanistos no emprenden estas pequeñas expediciones sino bajo el apremio de la última necesidad: en busca de harina, maíz, pasas, porotos, algunos géneros extranjeros y *vicios*.

Cuando el año es malo, cuando los pastos se agotan, la situacion se vuelve desesperada.

Entónces aquella penosísima distancia se quintuplica por nuevas dificultades de idéntica naturaleza.

Los recursos de San Juan quedan bloqueados, y el hambre sobreviene.

Árdua empresa es conseguir que un carro con comestibles llegue á los Llanos.

Dos veces, en estos últimos años, el gobierno federal ha enviado dinero para socorrer á los menesterosos.

Creo haber oido que, despues del trueno, se distribuyeron algunos socorros en dinero y otros en comestibles.

No me admira que así sucediese.

¿Quién, ni por cuánto, se aventuraba á conducir carga en semejantes circunstancias, teniendo que llevar á la vez bastimento para su propia gente, forrage para las bestias y agua para todos por tiempo indeterminado?

Sin embargo, no faltaron especuladores, estimulados por el precio, cuatro ó cinco veces mayor, que las especies empezaban á tener á 30 leguas de San Juan.

Pero estos tales hubieron de quedar allá como secuestrados, y solo á vuelta de estacion regresaron, con pérdida de tiempo, de dinero y de bestias.

Viéronse entonces los caminos ocupados á espacios, no por tropas de ganado, por récuas ó carros de conduccion, sino por miserables grupos de familias, padres, hijos y nietos, harapientos, descalzos, emigrando á pié, y mendigando pan y agua de cuantos pasajeros sanjuaninos tenian la buena suerte de encontrar.

¡Y todos esos emigrantes eran argentinos!

Eran argentinos, que habian dado el óbolo de su pobreza al tesoro nacional y que habian pagado tambien su contribucion de sangre á la constitucion y las leyes.

Eran argentinos con perfecto derecho á los beneficios prometidos por la constitucion.

Sin embargo, fuera de los carriles de Mitre ó de Rawson y de aquellas limosnas tardías ó desviadas, en los Llanos solamente se conserva memoria de la lanza de Sanders y de otros que no eran Sanders, como símbolo de 33 años de union y sumision constitucional.

EL CENTENARIO.

(Concluirá mañana).

El teatro español

SU DECADENCIA—EL MAL Y EL REMEDIO

VICO Y CALVO

EL TEATRO AL MENUDEO

MADRID, julio 31 de 1886.

Señor director de LA NACION:

Cuando el teatro era en Madrid, más que un mero pasatiempo, uno de los ramos del arte á que el público manifestaba particular prediccion, ó mejor dicho, que miraba con respetuoso entusiasmo, la época del año en que nos encontrábamos era la dedicada por autores, actores y empresarios á prepararse para la campaña que se iniciaba en la primera quincena de setiembre. Verdad es que entonces la acertada formacion de las compañías, el tino en elegir las obras que habian de constituir el repertorio del año y el esmero y cuidado con que estas fueran ensayadas y puestas en escena era lo que determinaba la ganancia ó la ruina de las empresas y la gloria que habian de recoger comediantes y dramaturgos, gloria que dicho sea de paso, producia ménos resultados prácticos, se tenia en bastante más que se tiene hoy.

Ahora todas estas cosas tienen un interés secundario; ni el público se preocupa demasiado de tales primores, ni aquel teatro, que fué en mejores dias templo en que se rendia fervoroso culto al arte, es, con contadas excepciones, otra cosa que objeto de ruin mercaderia, que á costa del buen gusto y á veces hasta de la moral y de la cultura, se estruja y exprime ni más ni ménos que el tabernero explota la tienda de vinos ó el prestamista las miserias y penalidades del prójimo.

Que el arte escénico atraviesa un período de decadencia, á nadie se le oculta. No basta que algunos poderosos ingenios se obstinen en luchar contra la corriente; en vano es, que los pocos actores con que contamos, empleen su aislado esfuerzo en contrarestar los vientos de indiferencia que corren.

El público prefiere esos teatros baratos, en que Dios sabe qué condimentos se ofrecen á su estragado paladar, mejor que no rendir tributo á la envidiable tradicion que como culto religioso debia existir en la patria de Lope y Calderon, de Garcia Gutierrez y Ayala, de Rita Luna y Matilde Diez, de Marquez, La Torre, Romea y Arjona.

¿A qué causas debe atribuirse esta decadencia?

Son tan complejas que su enumeracion correlativa se hace punto ménos que imposible. Casi pudiera decirse que no hay nadie que esté completamente exento de culpa.

El mal entendido mercantilismo de los explotadores, la censurable benevolencia que en más de una ocasion ha tenido la prensa, la casi completa carencia de una crítica razonada y séria, la falta de union en los actores y la apatía en que han caido los no pocos ingenios que debieran cultivar el arte por el arte, todo ha contribuido á viciar de tal manera al público, que hoy, con una frivolidad que contrasta notablemente con el grave entusiasmo de que daba muestra en dias en que existian ménos elementos de cultura general, parece tarea punto ménos que imposible despertarle del letargo en que yace sumido.

Y sin embargo, si no por amor al arte escénico, por egoismo, se hace preciso que todos contribuyan á una obra de restauracion para la que quizá dentro de poco sea ya tarde.

Aunque al espíritu práctico de nuestra época, le importara un ardite el aniquilamiento de ese suntuoso monumento que nos envidian todas las literaturas, bajo el punto de vista puramente comercial produciria la ruina de las infinitas familias que viven al arrimo de esos frágiles trozos de lienzo pintado que se llaman bastidores.

La necesidad de sacar al teatro de su postracion todos la comprenden. Si se deja extraviar por completo el gusto, dentro de poco, el débil destello que de él queda se extinguirá por completo, como lámpara cuya luz no puede vivir en una atmósfera viciada.

La obra de regeneracion tiene que ser necesariamente penosa y no exenta de sacrificios; pero al fin de ellos, no hay que dudarlo, está el premio apetecido.

Para la próxima temporada hay motivos de esperar que se haga algo en pró del arte escénico. Dos actores que cuentan con las simpatías del público, que jóvenes todavia pueden dar largos dias de gloria al teatro, se unen. Rafael Calvo y Antonio Vico van á trabajar juntos en aquel vetusto corral de la Pacheca, que es como si dijéramos el archivo en que conserva sus más preclaros pergaminos el arte que nació humilde entre los brazos de Lope de Rueda y Timoneda, que mostró los brios de su adolescencia arrullado por la inagotable musa de Lope, y que alcanzó la más potente virilidad llevado de la mano por Tirso, Moreto, Alarcon, Rojas y sobre todo por Calderon, ese dramático de inspiracion sobrehumana, que solo tiene un antecesor: Esquilo, y un hermano: Shakespeare.

Si en la empresa que acometen, no les hace desmayar ningun obstáculo, si sacrifican en aras de su entusiasmo conveniencias mezquinas y prejuicios de escuela, que á ningun resultado práctico llevan, la literatura dramática les deberá mucho. Una vez dado el primer paso, el público tal vez se muestre reacio en su principio, pero al fin volverá á entrar de lleno en una senda que dista mucho de las exóticas lucubraciones de la dramática transpirenaica y de las groseras insulseces de esa literatura de á real y medio la pieza, que no puede constituir género sério en un país que estime en algo su cultura.

⁂

De los demás coliseos poco ó nada se habla todavia. Con certeza solo se sabe que en el de la Princesa, continuará sus tareas Emilio Mario, al frente de la misma compañía con que trabajó el pasado año cómico, si bien se dice que en ella hará algunas modificaciones.

Las especialísimas dotes que como actor y como empresario reune este artista tan querido del público, le ponen en condiciones de mantener el fuego sagrado. Al lado del teatro español, que por su índole especial está llamado á rendir culto al drama ó cuando más á la alta comedia, debe existir quien cultive ese género más ligero, pero no ménos literario, que ha inmortalizado los nombres de Moratin, Breton de los Herreros y Narciso Serra.

Mario, que sabe cómo debe ponerse una obra en escena, que no le falta criterio ni cultura, y que tiene el suficiente entusiasmo para no dejarse avasallar por raquíticos mercantilismos, puede como nadie llenar la mision que le está encomendada. Sin embargo le falta, á nuestro juicio, un detalle para que semejante obra no se malogre en sus manos. No conceda tanta importancia, como en los últimos años ha concedido, á todo cuanto se presenta con el marchamo de las aduanas francesas y piense que elementos sobrados tenemos para que nuestra comedia sea tan eminentemente española como lo fué en los mejores dias de su apogeo.

⁂

Por lo demás, excepto los coliseos que como Lara y Variedades, tienen sus compañías y cuentan con su público de siempre, con los demás no parece hasta ahora que haya empresa que se atreva. La Zarzuela y el Apolo, que tanto por su importancia como por su situacion están llamados á figurar entre los teatros de primer órden, esperan postor. La misma Comedia no figura hasta el presente entre los que se disponen á la campaña.

Se dijo há poco que Ducazcal, el empresario universal, estaba en vias de ultimar un contrato para convertir el teatro de la calle del Príncipe, en espectáculos por horas; pero despues se ha desmentido este rumor.

El que únicamente parece persistir en la idea de ensanchar el negocio que tan buen éxito tuvo el año pasado en Novedades, es Ricardo Morales.

Este apreciabilísimo actor que á pesar de las malas condiciones del local con que contaba, logró en la última temporada estrenar con gran éxito obras de las mejores condiciones literarias, quiere este año trasladarse á punto más céntrico de la capital y mejorar la compañía.

El obstáculo que hasta ahora encuentra son las exageradas pretensiones de los propietarios; pero hay motivos para esperar que estos se venzan y quizá le veamos este invierno en Apolo ó en la Comedia.

De ser así mucho nos alegraremos que tenga tanto acierto y tan buena fortuna como la que tuvo en la plaza de la Cebada.

⁂

El teatro por secciones tiene una historia que puede condensarse en esta frase: déjame entrar que yo me haré lugar. Su cuna no pudo ser más humilde. En un apartado rincon de un café de segundo órden, contando por todo espacio con unos cuantos piés de terreno y por toda indumentaria con cuatro bastidores pintarrajeados sabe Dios porqué manos pecadoras, dió los primeros vagidos á la vida. No atreviéndose á pedir estipendio alguno, se contentó con servir de propina á los constantes aficionados á las medias de abajo y al café con gotas, y convencido de su pequeñez, ni aun osó imponer silencio al bombo de la loteria que solia á las veces mezclar el monótono chirrido de sus ejes con los armoniosos versos de Garcia Gutierrez ó del duque de Rivas.

Porque eso sí, como el chicuelo que fuma por vez primera no se contenta con ménos de un cigarro puro de colosales dimensiones, al recien nacido como no fueran *El Trovador*, *D. Alvaro*, *Los Amantes de Teruel* ó *El Sancho Garcia*, todas las producciones se le antojaban baladíes é indignas de los acatarrados pulmones de sus galanes de á tres pesetas y la cena ó de sus damas de catorce reales y beefsteack con patatas.

Por desdicha pronto se convenció de que sus idealismos necesitaban el contrapeso de algo que estuviese más en armonia con las corrientes de aquella época y las décimas de *La vida es sueño* ó las quintillas del *Tenorio* se vieron armonizadas por los lúbricos compases del *can-can* que sacando de quicio los adormidos nervios del honrado hortera y de la *laboriosa* modista, consolidara la hasta entonces frágil existencia del raquítico nieto del teatro de los tiempos de Lope y de Calderon.

Verse fuerte y pensar en emanciparse todo fué uno.

El férreo yugo del cafetero le pareció insoportable, y haciendo algo de lo que Riego hizo en la cabeza de San Juan, dió el grito de libertad. Lo primero en que se ocupó fué en poner casa. Llevaba en el alma la espina de haber estado supeditado á la infusion de achicoria, y esta fué desde aquel dia esclava suya. Antes el café era lo principal, entonces fué lo accesorio. El acto de la comedia tenia ya un precio, el que ahora tienen los objetos de baratillo.

¡A real y medio la pieza! gritaban á voz en cuello los carteles, y como reclamo, á todo espectador se le daba un vale para que hiciera el consumo que fuera más de su agrado á un local próximo al teatro.

Más tarde el *can-can* fué cayendo en desuso. Como nuevo astro apareció en el horizonte el *cante flamenco* y la comedia barata le pidió su concurso valioso. Verdad es que ya en aquella sazon el teatro por horas tenia vida propia. Los actores que en él funcionaban eran actores de verdad; algunos de los locales en que todavia resonaban los ecos de la voz de Romea, habian cedido el puesto á los innovadores, y se construian para ellos otros con todo el lujo y las comodidades de los adelantos modernos.

El teatro pequeño se habia abierto camino y se tragaba al grande. Cómicos y poetas que le habian zaherido en sus primeros dias, le daban ya su apoyo. El enanillo atrevido y procaz habia logrado encaramarse hasta las barbas del coloso y subido allí le devolvia sarcasmo por sarcasmo, lanzando su carcajada cínica y desenvuelta.

Hoy, ya hace largos años, ha prescindido del obsequio al concurrente, ha subido sus precios hasta el punto de resultar tan caro como el teatro grande, y á pesar de no haber perdido los truhanescos resabios de su infancia, se da aires de gran señor, se hombrea con literatos, da el brazo á los más reputados artistas y se deja adular por la prensa.

⁂

La última evolucion de este degenerado vástago de la escena patria, es la caricatura política. La sátira social siempre ha tenido un puesto en el teatro y ha cumplido honrosamente su mision flagelando con su látigo en que alternaban punzantes garfios y alegres cascabeles, nuestras espaldas agobiadas por la alforja de las flaquezas y de los vicios.

Pero la literatura dramática tenia muy alta idea de su propia dignidad para descender al terreno de las personalidades. El defecto de un hombre, fuera alto ó bajo, no podia distinguirle desde la elevacion de su grandeza y solo veia los grandes bloques, las manchas que afean el rostro de la humanidad entera. D. Ramon de la Cruz, Moratin y Breton de los Herreros, no se fijan en personaje alguno de su tiempo; lo que hacen es retratar de mano maestra la sociedad en que vivieron.

Al teatro al menudeo le tocaba emprender otra senda. Lo que hoy se conoce con el nombre de *revista*, es una exposicion de cuadros en que se sacan á plaza las facciones más ó ménos desnaturalizadas de los hombres que por su posicion ó por sus méritos descuellan entre nosotros.

No profesamos la teoría de que los altos personajes sean indiscutibles y por ridículo tenemos ese exagerado respeto que hay quien pretende tener hácia todas las reputaciones creadas. Nuestro siglo lo discute todo y de esa discusion nace su grandeza; pero de aquí á que se lance el estigma del ridículo sobre determinadas personalidades, de aquí á que de los actos públicos se llegue á invadir el santuario de la vida privada, hay mucha diferencia.

El nuevo género tiene su peligro. No siempre la discrecion es tan grande que haga mantenerse dentro de los límites de la conveniencia. El vulgo ama demasiado lo que sale de estos linderos para que no aliente con sus aplausos lo que debiera censurar. Esta es la causa de que muchas veces la censura se extrema y se extrema justamente por aquellos que ven en el arte otra cosa que la mercaderia de que se le suele hacer hoy objeto.

⁂

Algunos de éstos debieran alcanzar á la obra estrenada anoche en el flamante teatro de Maravillas.

Ciclon XXII es una revista política, ó humorada atmosférica, como la llaman sus autores, que entra de lleno en el género de que antes hablábamos y que por lo tanto no está exenta de sus defectos.

Navarro Gonsalvo y Gorriz, han demostrado que tienen gracia bastante para hacer olvidar con el gracejo del diálogo y lo punzante de las alusiones, la falta de novedad del asunto; pero el primero sobre todo, tiene demasiado fresco el recuerdo de los éxitos del *Puesto de las castañas* y de *Los bandos de Villafrita*, por no haberse dejado arrastrar por ciertos dejos de mal gusto, que si no le han mermado los aplausos de la concurrencia, han de haber exacerbado las justas indignaciones de una crítica séria.

Ciclon XXII no es solo una sátira contra la monarquia, es una caricatura de un reinado, y en ella se sacan á plaza figuras que, como la de la Osa mayor por ejemplo, dejan transparentar muy claramente el retrato de una persona que está ligada por estrechos vínculos con las más altas instituciones.

Por más que simpaticemos mucho con el espíritu eminentemente liberal que informa la obra de los Sres. Navarro y Gorriz, no podemos ménos de rechazar el procedimiento. La sátira personalizándose pierde todo su prestigio y se encanalla, por decirlo así.

Fuera de esto, fuerza es convenir en que el gracejo que en la produccion domina es chispeante y retozon hasta el punto de no dejar un solo momento de tregua á la risa, y que al par que una versificacion siempre fácil y en muchas ocasiones galana, se admira una prosa de imaginacion portentosa para sacar partido de las más escabrosas alusiones.

La música es ligera, agradable y graciosa. Los maestros Caballero y Rubio han sabido ponerse á la altura del libreto. Un originalísimo cuarteto de gentil-hombres; un coro de afiladores y los couplets del tenor cómico merecieron muy justamente los honores de la repeticion.

Entre los tipos mejor caracterizados deben citarse: el Hielo que no es otro que Pí y Margall, y la Osa Mayor cuyas exuberantes carnes y sus *bandeaux* de negro cabello recuerdan al vivo la figura de una dama de altísimos timbres.

La ejecucion en conjunto no pasó de regular. Las decoraciones llamaron la atencion. La empresa merece sérias censuras por haberse apresurado á estrenar *Ciclon XXII* sin estar terminados varios trajes, trastos y objetos de atrezzo que fueron reemplazados ayer por otros.

Con estos defectos y todo, la obra estrenada anoche ha de dar pingües resultados. Si el teatro es un negocio en que se busca exclusivamente la ganancia, la empresa y los autores merecen los más entusiastas plácemes; si es algo más que esto, aun haciendo la salvedad de que hay cosas no exentas de mérito literario en *Ciclon XXII*, no nos cansaremos de repetir que pertenece á un género que merece sérias censuras.

J. ORTEGA MUNILLA.

CRÓNICA ITALIANA

BALIJA DEL ORIONE

El viaje de Robilant y la triple alianza

La *Opinione* de Roma, del 30 de julio, publicó un notable artículo sobre los rumores de viaje del ministro Robilant á Viena.

Dijo que son tan excelentes las relaciones de Italia con los imperios de Austria y Alemania, y tan buenas las relaciones personales entre los ministros Kalnoky, Robilant y Bismarck, que nada tendria de extraordinario una entrevista y seria mútuamente agradecida por los tres ministros.

El diario romano añade que el ministro Robilant se moverá si el viaje fuese verdaderamente necesario: de otra manera no tendria ningun objeto. En cuanto á la alianza, constituye el programa comun de la política exterior de las tres naciones. Si fuese preciso renovar la alianza, seria solamente la confirmacion solemne de la paz con dignidad, la cual nos libre de todo peligro y deje el camino abierto á todas las contingencias de la buena fortuna, si sabemos merecerla.

Siendo la *Opinione* un periódico oficioso, este artículo fué muy comentado, interpretándose como una amenaza á la Francia, una contestacion al rechazo del tratado de navegacion franco-italiano y al viaje del general Boulanger á la frontera de Italia.

Donativos del rey Humberto

Los reyes de Italia permanecieron en Venecia desde el 23 al 27 de julio, siendo agasajados con serenatas, iluminaciones y demostraciones públicas.

De órden del rey, el ministro de la casa real, en una carta enviada al intendente de Venecia, aplaudió con elevadas palabras la calma singular y firmeza con que Venecia supo resistir y luchar contra el cólera y los graves perjuicios ocasionados por la epidemia. Felicitó á la ciudad por la nueva prueba de sus virtudes, acompañando un donativo de 40.000 francos para que en nombre del rey y de la reina sean repartidos á las clases pobres, en la forma y tiempo que se consideren más oportunos. Concluia la carta encargando al alcalde expresase á Venecia el agradecimiento de los soberanos por la buena acogida que el pueblo les habia dispensado, y augurando una prosperidad igual al afecto que sus magestades sienten por la gloriosa y amable ciudad.

El rey envió tambien 100.000 francos al alcalde de Roma para distribuirlos á los pequeños municipios que han sufrido en el cólera, llevando así á los puntos más lejanos del reino un auxilio en nombre de la unidad nacional y de aquella solidaridad que, especialmente en las grandes desgracias, debe unir á todos los italianos.

El municipio de Roma hizo fijar en la ciudad un manifiesto en el cual se reproducia la carta que acompañaba á los cien mil francos, constituyéndose la junta municipal en comité y suscribiéndose por 40 mil liras.

El intendente Torlonia se suscribió por mil liras y aceptó la presidencia del comité.

Los directores de los diarios de Roma se adhirieron al comité, que tomó el nombre de Comité de la caridad nacional.

Ruggero Bonghi envió una carta á la *Opinione*, en la que admirando la generosidad del rey, recomendó que en la distribucion de los socorros no se olvidasen á muchos municipios trabajados por el cólera, y que no figuran en el boletin sanitario del ministerio del interior.

Trabajos en el arsenal de Venecia

Trabajábase con febril actividad en el arsenal de Venecia.

A las últimas fechas, el Archimede, aviso, puesto en los astilleros en 2 de setiembre de 1885 (largo 70 metros, ancho 8, con máquinas de la fuerza de 700 caballos nominales) está casi terminado. Ahora se han empezado los trabajos para el lanzamiento, y el casco de acero se echará al agua á primeros de setiembre.

Lo mismo puede decirse del Galileo, otro aviso gemelo del Archimede, á pesar de haber sido puesto en los astilleros mucho más tarde, es decir en febrero, despues del lanzamiento del Stromboli.

Prosiguen tambien activamente los trabajos de construccion de las cañoneras Volturno y Cortatone, cuyos planos son idénticos (longitud 54 metros, ancho 9,90, fuerza 1000 caballos).

Pronto podrán salir tambien los acorazados Castelfidardo y Formidabile, que entraron en el arsenal para sufrir composturas.

Al rededor del acorazado Morosini y cañonera Stromboli trabajan centenares de obreros para ultimar esos dos buques, que no estarán listos para recibir el armamento hasta fin de año.

Se está alargando la cala que se construyó para el Morosini, encontrándose en ella ahora el Archimede, botado el cual se pondrá en los astilleros el Sicilia, gran acorazado, largo 125 metros.

Gladstone en Italia

El *World* de Lóndres anunció que Gladstone pensaba ir á Roma en noviembre y permanecer algunos meses en Italia.

Un importante diario italiano haciéndose cargo de la noticia, dice:

"Si la noticia del *World* se confirma, Gladstone puede estar seguro de encontrar en Italia la más simpática acogida. Además de la gratitud que los italianos deben tener para el hombre que ha estigmatizado al gobierno borbónico con las palabras "negacion de Dios";—que siempre ha favorecido, en cuanto de él dependia, la causa de la unidad y de la independencia italiana; que ha combatido el Vaticano; que en homenaje al principio de nacionalidad ha hecho devolver por Inglaterra á Grecia las islas jónicas; los italianos, que han estado largo tiempo oprimidos, admirarán en Gladstone al amigo, al protector de todos los que sufren.

Gladstone no ha triunfado en sus proyectos irlandeses; pero ha echado la semilla para el porvenir.

Toda Italia se quedó admirada de la franqueza y del valor con que este hombre puso, primero delante del parlamento, y despues delante del pueblo inglés, la cuestion de la autonomia irlandesa. Nosotros, por desgracia, desde hace muchos años no estamos acostumbrados á semejante franqueza, á semejante valor en los hombres de estado. Invocando para nuestro país un Gladstone, nos contentaremos por ahora con aplaudirle á él, como ya aplaudieron los italianos á Ricardo Cobden, cuando vino á Italia en el período anterior á nuestra redencion.

Los hombres como Cobden y Gladstone no pertenecen solamente á su país: pertenecen á la humanidad."

El cólera

Hé aquí los puntos que á la salida del correo se hallaban invadidos por el cólera, aunque no todos con la misma intensidad:

Provincia de Lecce, en varios puntos, pero con cierta gravedad en Manduria.

Provincia de Ferrara en los siguientes puntos: Borgo, San Luca, Porotto, Quacchio Villa Bora, San Martino, Comacchio, Codigoro, Massafiscaglia, Lago Santo, Argenta, San Nicolo, Porto Maggiore, Masi, Torello, Masi San Giacomo.

Provincia de Verona en varios puntos, pero especialmente en Arcole y Cucca. En la capital pocos casos.

Provincia de Vicenza, en la capital y en varios pueblos de la provincia, especialmente Quinto Vicentino, Arzignano, Brendola y Rosá.

Provincia de Pádua en la capital y en unos cuantos pueblos.

Provincia de Treviso, rarísimos casos en la capital, y varios en los pueblos, especialmente en Castelfranco, Volpago, Montebelluna y Santa Lucia.

Provincia de Udine, muy benigno en 16 pueblos, entre ellos Pordenone, Latisana, Spilimbergo, Aviano y Sedegliano. En Udine uno ó dos casos cada siete dias.

Provincia de Venecia, pocos casos en la capital y en varios pueblos, entre otros Chioggia, Cavazzere y Portogruaro.

En Bolonia notábase una gran mejora.

En Ravenna 5 ó 6 casos por dia.

Procesos Vecchi-Des Dorides y de los millones

Los diarios italianos recibidos ayer, á falta de novedades políticas, traen íntegras las vistas de las causas que se seguian contra los hermanos Vecchi y el Sr. Dorides acusados de alta traicion, y contra el abogado Lopez acusado de una estafa que asciende á varios millones.

La primera causa se veia ante el tribunal de Roma, la segunda ante el de Ancona.

Ambos procesos, cuyo orígen dimos á conocer oportunamente, despertaban gran interés en toda Italia. A últimos de julio declararon varios testigos, casi todos personas conocidas y de significacion en la política, en las letras ó en el foro.

Oportunamente daremos á conocer el resultado.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

El ramal de Maipú á Mar del Plata—Una comision compuesta de los Sres. Dr. Luis Elizaguirre, Ovidio Zubiaurre, Jacinto Peralta Ramos, Emiliano Valdez y Rosendo Parejas, conocidos y respetables hacendados y comerciantes, celebró ayer una conferencia con el gobernador á objeto de pedirle quiera entregar al servicio público, á la brevedad posible, el ramal de Maipú á Mar del Plata, construido por la empresa del ferro-carril del Sud.

Esta línea está terminada hace ya mes y medio; pero parece que por un mal entendido entre la empresa citada y el departamento de ingenieros se viene demorando la inauguracion de ella.

Entre tanto, los estancieros y comerciantes establecidos en esa rica extension de la provincia, vienen sufriendo perjuicios de consideracion por no estar inaugurada la línea, perjuicios tanto más sérios cuanto que se acerca la época de las cosechas, en que más que nunca son necesarios los medios de trasporte rápidos y cómodos.

El gobernador prometió á la comision conferenciante, que inmediatamente de ser zanjadas las dificultades existentes, lo que es sencillísimo si de una y otra parte se pone un poco de buena voluntad, dictará el respectivo decreto entregando al servicio público dicha línea.

Así pronto quedarán satisfechos los legítimos deseos de los hacendados de aquella parte de la provincia.

La deuda del Dr. Alsina—Cuando ocurrió el fallecimiento del Dr. Adolfo Alsina, se supo que este distinguido hombre público tenia pendiente una deuda con el Banco de la Provincia.

Se iniciaron entonces trabajos para que el establecimiento ó el estado cargasen con dicha deuda en atencion al estado de fortuna en que se encontraba el Dr. Alsina á tiempo de su muerte y á los servicios importantes que habia prestado al país.

El expediente ha tramitado hasta la fecha y podemos asegurar que de un momento á otro el P. E. dictará una resolucion por la cual el estado se encargará de chancelar la deuda particular del Dr. Alsina con el Banco de la Provincia.

El nuevo ministro de gobierno—Ayer prestó juramento y tomó posesion de su puesto el nuevo ministro de gobierno de la provincia Dr. Benjamin Canard.

Asociacion Amigos de la educacion—Anteanoche celebró sesion esta benemérita asociacion, fundada últimamente en esta ciudad por un grupo de hombres bien intencionados.

Resolvió fijar el próximo viérnes 3 de setiembre para que tenga lugar la segunda conferencia pública, designándose como conferenciante al inspector de escuelas Sr. Félix M. Calvo.

La asociacion se pondrá tambien de acuerdo, para el mejor desempeño de su noble mision, con las de iguales propósitos existentes en el resto de la república.

Finalmente la comision resolvió preocuparse sériamente de arbitrar los medios para celebrar próximamente un congreso pedagógico, solicitando al efecto el concurso del gobierno y de la direccion general de escuelas.

Avaluador de Junin—Habiendo fallecido el avaluador de Junin Sr. Antonio Urrutia, la direccion de rentas ha propuesto en su lugar al Sr. Martin de Sarratea.

Apercibimiento sin efecto—En números anteriores dimos cuenta de que la direccion de rentas se habia dirigido al ministerio de hacienda, pidiendo fuera apercibido un escribano de registro de San Nicolás de los Arroyos por haberse producido en términos inconvenientes contra los empleados de la oficina de recaudacion de aquella localidad.

Sabedor de esto el referido escribano, se ha presentado á la direccion de rentas, manifestando que no ha proferido términos inconvenientes contra los referidos empleados, y que si se ha dado este alcance á sus palabras, desde luego las retira, por no haber estado en su ánimo dirigir ofensa alguna á los empleados mencionados.

La direccion, en vista de lo expuesto, ha pedido al ministerio se deje sin efecto el apercibimiento pedido.

Sumario — La direccion de rentas comisionó al inspector Ruem para que levantara una sumaria informacion al avaluador de Barracas al Sud, con motivo de denuncias hechas por la policía.

Aquel empleado ha elevado esa informacion que ha pasado á dictámen del asesor.

Clausura de peluquerias—Los principales peluqueros de esta ciudad se han puesto de acuerdo para clausurar mañana sus respectivas casas, conmemorando la fiesta de San Luis, patrono del gremio.

Partido á la pelota—Mañana se jugará un importante partido á la pelota en la cancha 43 y 12 de esta ciudad.

Los jugadores serán Arrizala y Miguel (a) el Panadero contra el encargado de la cancha y Bernardo de la Ensenada.

Las apuestas cruzadas son de consideracion.

Muy pronto tendrá lugar en la misma cancha otro partido con fines de beneficencia.

Senado provincial—Por no estar citada ni tener asuntos á la órden del dia, no se reunirá hoy la cámara de senadores.

TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

El conflicto búlgaro

LA ACTITUD DE RUSIA

CARTA DEL EMPERADOR GUILLERMO

DECLARACION DEL REY DE SERVIA

BERLIN, AGOSTO 26.—El gobierno ruso niega toda complicidad en el golpe de estado de Bulgaria.

BUKAREST, AGOSTO 26.—El príncipe Alejandro pasó hoy la frontera rusa. El yacht que lo llevó hasta Reni ha vuelto á Rahova al mando del piloto, habiéndose fugado el capitan. La mayor parte de la tripulacion se compone de niños de la escuela militar de Sofía.

LÓNDRES, AGOSTO 26.—El príncipe Alejandro ha llegado á Darmstadt.

SAN PETERSBURGO, AGOSTO 26.—Al saber la llegada á Reni del yacht que llevaba á bordo al príncipe Alejandro, el czar en persona dió órdenes para que se desembarcara el príncipe y se le dirigiera donde quisiera.

LÓNDRES, AGOSTO 26.—El corresponsal en Berlin del *Standard*, dice que el emperador Guillermo, al tener noticia de la prision y deportacion del príncipe Alejandro, escribió una carta enérgica al czar expresando su sorpresa é indignacion.

Al conocer el rey de Servia los sucesos de Sofía, exclamó: "Es la infamia mayor que se ha cometido en Europa. Si yo supiera adonde está Alejandro, sacrificaria cuanto poseo para ayudarlo".

EL PRÍNCIPE ALEJANDRO

PRISIONERO DE LA RUSIA

Regencia en Bulgaria

LLEGADA DEL PRÍNCIPE Á BRESLAU

Conferencia de los cancilleres aleman y ruso

CONSTANTINOPLA, AGOSTO 27.—Se afirma de fuente fidedigna que al príncipe Alejandro se le permitirá dirigirse á Viena, bajo palabra de honor, escoltado por un oficial ruso, y que si el príncipe no hace el juramento de no volver, quedará como prisionero de la Rusia.

LÓNDRES, AGOSTO 27.—Se ha constituido una regencia en Bulgaria.

BERLIN, AGOSTO 27.—El príncipe Alejandro ha llegado á Breslau (Prusia).

El ministro austriaco asistirá á la conferencia que tendrá lugar hoy entre el príncipe de Bismarck y M. de Giers.

Banquete á Derouléde en San Petersburgo—Francia y Rusia

SAN PETERSBURGO, AGOSTO 26.—Ha causado gran sensacion la estadía en esta de M. Paul Derouléde, el abogado que va haciendo propaganda para la union de Rusia y Francia contra su enemigo comun, la Alemania.

Se le ha festejado con otro banquete, esta vez por dignatarios rusos y periodistas. El banquete tuvo un carácter privado, pero se sabe que la tendencia de todos los brindis y discursos fué en el sentido de ensalzar lo que llamaba el abogado francés la simpatía innata entre Francia y Rusia, y el influjo bienhechor que la literatura y las artes francesas y rusas ejercen una sobre otra.

La cuestion de los ferro-carriles en Estados-Unidos

NUEVA-YORK, AGOSTO 27.—Todavia no se han arreglado las dificultades suscitadas entre los propietarios y obreros de los ferro-carriles urbanos.

Grupos de hombres recorren las calles, demostrando la mayor excitacion.

Pelotones de policía se están moviendo en todas partes con el objeto de reprimir disturbios eventuales.

(De la agencia Havas)

El príncipe Alejandro en Darmstadt

BERLIN, AGOSTO 27.—El príncipe Alejandro de Bulgaria llegó anoche á Darmstadt (gran ducado de Hesse-Darmstadt).

Entrevista de cancilleres

VIENA, AGOSTO 27.—Telegrafian de Franzensbad, en Bohemia, que ha tenido lugar en esa localidad la anunciada entrevista de los cancilleres de Alemania y Rusia, príncipe de Bismarck y Sr. de Giers.

El crédito argentino en Lóndres

Los consolidados ingleses

(De nuestro corresponsal)

LÓNDRES, AGOSTO 26.—Fondos públicos nacionales de 1871, con 6 °/o de interés, 104 á 105 °/o.

Id id id de 1881, 6 °/o de interés, 99 á 100 °/o.

Id id id de 1884, 5 °/o de interés, 86 á 87 °/o.

— Consolidados ingleses, de 3 °/o, 100 1/2 á 100 3/4 °/o.

Los frutos del país en Liverpool

(De nuestro corresponsal)

LIVERPOOL, AGOSTO 26.—Lanas de Buenos Aires merinas y mestizas núm. 1, de 30 á 32 °/o de rendimiento, 7 peniques libra.

Lanares merinos de campo, pesando la docena de 65 á 85 libras, 6 1/2 peniques libra.

Lanares merinos de matadero, pesando la docena de 90 á 100 libras, 6 1/2 peniques libra.

Sebo vacuno, 25 á 26 chelines el cwt. Existencia total de sebos vacuno y de carnero, de 5500 á 6000 pipas.

Cueros salados de novillo, peso de 63 libras, 5 3/4 peniques libra. Existencia, 5500 á 6000 cueros.

Cueros salados de potro, peso de 30 libras, 12 1/4 á 12 1/2 chelines uno. Existencia, 7000 á 7500 cueros.

Semilla de lino, 39 á 40 chelines las 416 libras.

Maíz, 4 1/4 chelines las 100 libras.

Trigo, 6 1/2 chelines las 100 libras.

Huesos del Rio de la Plata, £ 4 8/ á £ 4 10/ por tonelada, en tierra.

Ceniza del Rio de la Plata (sobre 70 °/o) £ 3 8/ á 3 10/ por tonelada, en tierra.—*Raggio Carneiro y Cª.*

El ferro-carril trasandino del Sud

(De nuestro corresponsal)

SANTIAGO DE CHILE, AGOSTO 27.—El senado despachó hoy el proyecto de ferro-carril trasandino de la empresa Bustamante, otorgando garantias en oro de seis por ciento sobre cuatro millones de pesos.

La línea proyectada tiene por objeto unir el puerto de Bahía Blanca sobre el Atlántico, con el de Talcahuano sobre el Pacífico. La línea empalma en Yumbel con el ferro-carril del Sud de Chile; y con el ferro-carril del Sud de Buenos Aires en Arroyo Corto ó Pigüé, distantes de Bahía Blanca, el primero 163 kilómetros y el segundo 149 kilómetros.

Ecos orientales

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, AGOSTO 27.—Es grande el número de personas que declaran que al protestar del atentado contra la vida de Santos, lo han hecho sin intencion de inculpar á ningun partido por su consumacion.

—Trátase de introducir nuevas economías en el presupuesto vigente.

El poder ejecutivo ha pasado ya un mensaje convocando á sesiones extraordinarias á la asamblea, para que reconsidere esa ley.

—La comision edilicia del hospital italiano ha acusado por injuria y calumnia al periódico *Colonia Italiana*.

—El artista Chinelli ha entablado acusacion al empresario Ferrari ante el juzgado correccional.

—Dejó de existir el comandante Gabriel Lesaeta, guerrero de la independencia. Contaba ciento siete años de edad.

—El mes entrante volverá á salir para el litoral el ministro inglés Pallgrave, acompañado de uno de los ayudantes de la presidencia.

—La salud de Santos, segun noticias oficiales, continúa mejorando rápidamente.

—En breve saldrá un periódico de caricaturas titulado *La Libertad*.

—*La Nacion* desmiente que el Dr. Castillo y el Dr. Brian hayan presentado la renuncia de sus empleos.

—No falta quien afirme que si las manifestaciones de indignacion no se han efectuado, débese á la actitud del ministro de la guerra, que secundado por los coroneles De Leon y Amuedo, jefe de artilleria el uno y del 1º de cazadores el otro, manifestó que evitaria á costa de cualquier sacrificio se alterase el órden público.

Finanzas mendocinas—Viajeros

(De nuestro corresponsal)

MENDOZA, AGOSTO 27.—El ministro de hacienda ocúpase en la confeccion del presupuesto para el año próximo. Las rentas aumentarán mucho por la nueva avaluacion de la propiedad, cuyo valor crece en razon de las transacciones importantes que se hacen diariamente.

—Parten por el tren de esta noche los Sres. Benegas, Juan E. Serú, J. Granel, Ovidio Lagos y Leopoldo Taboada.

—El Sr. Lagos se ha hecho propietario de una importante finca en Maipú.

—El gobierno tiene dificultad para conseguir ochocientos peones destinados á la apertura del canal del oeste.

El defensor de menores de Corrientes

(De nuestro corresponsal)

CORRIENTES, AGOSTO 27.—Los telegramas de esta ciudad publicados en diarios de esa y que hablan de acusacion al juez Dr. Amadey por prevaricato y otras faltas graves, carecen por completo de exactitud.

El funcionario suspendido es el defensor de menores, y obedece esta medida al hecho de haber desaparecido una menor que, á pedido del defensor, se hallaba provisoriamente en casa de éste.

La cuestion gas en el Rosario—Carreras en Villa Casilda

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, AGOSTO 27.—Rechazado en el senado el privilegio acordado á la empresa del gas por la cámara de diputados, se hacen trabajos por dicha empresa para contrarestar los de la opinion pública, á fin de conseguir dos tercios de votos en la cámara primitiva.

Dice *La Convencion*: "Ponemos en letras gordas para que recojan las simpatías del Rosario, los nombres de los Dres. Manuel Galvez, Gollan, Garcilaso, Puig, Pereira, etc., que han defendido los intereses generales".

—Publícase el programa de las carreras que tendrán lugar en el hipódromo de Villa Casilda el 14 de noviembre. Se celebrarán cuatro y los premios por órden numérico serán de 800 nacionales, de 600, de 300 y de 1000.

Sarah Bernhardt en La Plata

(De nuestro corresponsal)

LA PLATA, AGOSTO 27.—Ante una sala repleta ha aparecido esta noche Sarah Bernhardt, representando *La Dama de las Camelias*.

El público saludó su aparicion con aplausos limitados y contenidos, que se avivaron al final del tercer acto en la escena con Armando.

La ovacion le está reservada á la gran artista para el último acto.

Nunca se ha visto el Apolo tan lleno como esta noche y de concurrencia tan conocida.

En cuanto termine la representacion partirá Sarah para esa en un tren expreso que está preparado, acompañada de sus compañeros de escena y de Ciacchi.

NOTICIAS

La microbiologia, las enfermedades del ganado ovino y el laboratorio de la calle Charcas—El gobierno nacional ha acogido muy favorablemente, como es sabido, el pensamiento de fundar en Buenos Aires un instituto microbiológico, especialmente destinado al estudio de los gérmenes de las enfermedades infecciosas, como la mejor fuente de investigacion para determinar su naturaleza en muchos casos, prevenirlas unas veces y curarlas otras.

Este pensamiento ha surgido naturalmente del proyecto de fundacion del instituto Pasteur para las inoculaciones rábicas, completándose hasta abarcar un programa más vasto que, una vez definitivamente formulado, puede responder á necesidades verdaderamente nacionales.

Es la mente del gobierno, segun entendemos, crear el instituto de microbiología como un anexo de la facultad de medicina, y darle el doble carácter de museo de anatomía patológica, á la vez que de laboratorio para la preparacion y aplicacion de virus profilácticos, como el de la rabia, y para el cultivo y estudio de los agentes infecciosos microfitarios.

La idea encierra un progreso tan necesario, que mientras no se realice, nuestra facultad médica adolecerá de la más grave deficiencia para llenar su alta y noble mision de enseñar la ciencia de la vida, pues es sabido que la anatomía patológica, hoy deplorablemente descuidada en sus aulas, constituye nada ménos que la base indispensable de la medicina racional y científica.

Pero no es nuestro propósito insistir sobre la importancia notoria de este punto; y solo lo mencionamos para señalar algunos hechos, generalmente ignorados, relacionados con los mismos estudios microbiológicos.

Se trata de sacar á luz trabajos de bacteriología que tienen ya entre nosotros una base de experimentacion, y que deben y pueden ser continuados con universal beneficio, so pena de demostrar una indisculpable inconsecuencia y de renunciar á muy halagüeñas promesas en pró del bien general.

Son estudios especialmente relacionados con las enfermedades del ganado y que, por consiguiente, á su trascendental importancia reunen un carácter de actualidad, hoy que nuestros rebaños se ven diezmados por epidemias contra las cuales son impotentes las prácticas rutinarias de nuestras industrias rurales.

Vamos á los hechos.

A fines de 1883, el gobierno de la provincia nombró una comision con el objeto de proceder al estudio de las enfermedades contagiosas en los animales, fijándole una subvencion de 200 $ mensuales para atender á los gastos que los trabajos ocasionaran, cuya subvencion fué aumentada con igual suma asignada por el gobierno nacional.

Se designó para componer la comision á los Sres. Dr. Pirovano, Tombeur, Dr. Diaz, Dr. Wernicke, Lambert, Bernier, Dr. Astigueta y Dr. Gonzalez Garaño, enviando algun tiempo despues la Sociedad rural, como delegado suyo, al Dr. Herrera Vegas.

A principios del 84 la comision encargó al Dr. Wernicke el establecimiento de un laboratorio, que se llevó á cabo despues de muy meritorios esfuerzos, mediante la habilitacion de un local especial, provisto de los aparatos indispensables, entre estos el aparato metrofotográfico, modelo argentino, construido en Buenos Aires bajo la direccion del Dr. Wernicke.

Actualmente, el laboratorio está instalado en la calle Charcas núm. 364.

Los primeros trabajos de la comision se concretaron al estudio vasto y detenido del grano malo. Con este fin se hizo una primera expedicion por los Sres. Lambert, Bernier, Dr. Wernicke y el practicante Güiraldes; y una segunda por los Sres. Bernier, Dr. Wernicke y Dr. Astigueta.

En la série de los trabajos emprendidos se estudió una vaca remitida al laboratorio por el Sr. Anchorena, sangre traida por el Sr. Bernier, sangre traida de Entre-Rios por el Sr. Bidali y por último sangre traida de Moron por los practicantes Güiraldes y Velazquez.

El estudio de estos materiales dió por resultado la comprobacion, en marzo de 1885, ratificada en junio del mismo año—de la identidad de la enfermedad conocida entre nosotros por el nombre de *grano malo*, con el carbunclo europeo.

Se llegó á esta conclusion despues de más de 600 inoculaciones, haciéndose varios miles de exámenes miscroscópicos y contándose por centenares los cultivos que fué necesario llevar á efecto.

Averiguada la identidad, la comision se preocupó de experimentar la vacunacion preventiva del carbunclo, aprovechando la llegada del Sr. Bidali, veterinario francés y discípulo de Pasteur, que habia venido con ese objeto y cuyos experimentos sometió el gobierno al exámen de la comision.

A este fin se mandó construir galpones en el polvorin situado en terreno del departamento nacional de agricultura, cedido á la comision por el Sr. Victorica; pero, á pretexto de imaginarios peligros que podria correr el vecindario, y no obstante el informe del departamento nacional de higiene desvirtuando esos temores, no se permitió la instalacion de animales, haciéndose por consiguiente imposible la verificacion de la eficacia de la vacuna carbunculosa.

En esta emergencia, tuvo la comision que dedicar sus estudios á otros objetos, y creyó conveniente hacerlos con la lombriz del pulmon.

Los primeros ejemplares del strongylus filiaria fueron proporcionados por el Sr. Bernier, empezando con ellos los experimentos del cultivo de los huevos hasta lograr el completo desarrollo del embrion, sin haberse podido comprobar su modo de trasmision, á causa de no conseguirse la reproduccion de la enfermedad en conejos y carecer de local para hacer la prueba en ovejas.

Esta nueva dificultad inclinó á la comision á proceder al estudio del sahuaypé, organizando para ello expediciones al norte de la provincia, á campos donde se habia el parásito propagado notablemente.

Enfermedad es esta que solo por medio del exámen microscópico se puede diagnosticar con certeza, pues es en el estiércol de los animales atacados que se encuentran los huevos del *distoma hepático*, que la caracteriza.

La evolucion de este parásito, tal como se halla descrita por Thomas, que difiere muy poco de Leuckart, es la siguiente: Del huevo fecundado sale el embrion, levantando un opérculo que ocupa uno de sus polos, nada con gran rapidez en el agua por medio de pestañas vibrátiles de que está cubierto su cuerpo, penetrando despues en la cavidad respiratoria de un caracol donde se trasforma en esporoquiste. Este, segmentándose, produce en su interior redias que, por movimientos activos, rompen el esporoquiste y van á alojarse al hígado del mismo caracol. Sus células germinativas dan lugar á cercarias, y estas, que salen del caracol, se enquistan adhiriéndose á las hojas del pasto y son de este modo comidas por la oveja, en cuyo estómago se disuelve el quiste penetrando el distoma al hígado por el canal colédoco.

Deseando verificar estas aserciones, se hicieron ensayos en el laboratorio, consiguiéndose el desarrollo del embrion ciliado de Leuckart, mediante el cultivo de los huevos en agua y encontrándose, en más de 200 caracoles recogidos en campos infestados, gran cantidad de esporoquistes y cercarias.—Estos trabajos se realizaron con el material recogido en varias expediciones por el ex-practicante del laboratorio Dr. Carlos Frers.

La lombriz del cuajo, ó strongylus contritus, que produce en la oveja una anemia que termina generalmente por la muerte del animal, ha sido combatida con éxito por medio del aguarrás, que es tambien eficaz para todas las lombrices gastro-intestinales.

Otras muchas enfermedades de nuestros ganados han sido objeto de estudios en el laboratorio, tales como la balanitis en los capones, el calambre en los corderos, el mal de cadera y las paperas en los caballos, etc.

Tan importantes estudios no han podido, sin embargo, completarse, por falta de local á propósito, personal reducido y escasez de recursos.

En el laboratorio existe una coleccion completa de los parásitos de la oveja y de muchos otros animales, en los cuales se han buscado con el fin de hacer estudios comparados de los que pueden trasmitirse á los animales lanares.

Nos hemos detenido en estos detalles, obtenidos en el laboratorio y solícitamente suministrados por el practicante Sr. Güiraldes, porque hemos querido hacer resaltar la evidente utilidad del establecimiento, así como la laboriosidad de las personas á cuyo cuidado y competencia está confiado.

Y son precisamente estas circunstancias las que nos hacen extrañar que se tenga en un grado tal de descuido ese laboratorio, de cuyos estudios tantos beneficios puede reportar nuestro país, esencialmente ganadero.

Es el caso, pues, hoy que la microbiologia se incorpora á nuestra enseñanza científica, que no dejemos perder lo que ya llevamos realizado en este sentido, y que atendamos debidamente el laboratorio ya establecido, de cuyos estudios depende tal vez la extincion, ó al ménos, la curacion de muchas enfermedades de los ganados que, hoy por hoy, causan grandes mortandades y con ellas inmensas pérdidas entre los hacendados.

Hasta como un estímulo merecido á la laboriosidad demostrada por las personas que dirigen el laboratorio de la calle Charcas, deben los gobiernos que cooperaron á su instalacion, contribuir á desarrollar su esfera de accion asignándole recursos suficientes, locales á propósito y todo aquello que pueda conducir á que ese establecimiento deje de tener una existencia simplemente nominal y anémica para ser lo que debe ser: un instituto científico del que surjan beneficios para el país.

Fácil seria en tal caso organizar este establecimiento y la seccion bacteriológica de la facultad de medicina, de manera que ambos centros, distribuyéndose el órden de investigaciones que á cada uno directamente corresponda, se complementaran recíprocamente en aquellas de carácter comun á entrambos.

Por lo pronto, al laboratorio de la calle Charcas tocaria el estudio de las enfermedades del ganado, lo cual bastaria por sí solo para darle una importancia fuera de todo encomio y revestirlo del carácter de una institucion verdaderamente nacional.

Las loterias—El golpe que se preparaba en pró de la resurreccion de las loterias en la capital, se ha frustrado.

Ante las demostraciones bien significativas de la opinion, que se disponia á combatirlo como un peligro público, el intendente municipal ha comprendido que no debia insistir.

Nos es muy satisfactorio anunciar tan plausible noticia, de cuya veracidad sale garante el hecho de haber el intendente, en presencia de varias personas, procedido á romper el mensaje que tenia preparado.

El conflicto búlgaro—Los primeros telegramas que comunicaron la destitucion del príncipe de Bulgaria, daban al hecho un carácter popular, como una explosion de protesta contra la política anti-rusa del príncipe, en oposicion, al parecer, con las aspiraciones de una parte del pueblo búlgaro.

Extrañamos el hecho por los antecedentes que se tenian de la popularidad y del prestigio del príncipe Alejandro á pesar de su política algo autoritaria y afirmamos desde luego que el golpe debia haberse preparado y ejecutado por instigacion de Rusia y por sus partidarios.

Así ha resultado en efecto; pero lo que en un principio parecia revestir toda la importancia de una revolucion, echóse de ver bien pronto que no era sino la conjuracion de unos pocos, apoyados por algunas fuerzas del ejército, conjuracion bien dirigida por la rapidez y precision con que realizó su plan, pero inoportuna y descabellada en el cálculo de las consecuencias que habia de originar el hecho, puesto que él ha revelado por parte de sus ejecutores un desconocimiento absoluto de la opinion pública y del espíritu predominante en Bulgaria.

No puede achacarse á Rusia por completo, la precipitacion y falta de oportunidad con que se ha procedido: la ambicion del jefe Nikiforoff, quien debió organizar la parte militar del movimiento; la poca armonía del príncipe con monseñor Clemente Bramisky, arzobispo de Sofía y presidente de uno de los primeros ministerios de Alejandro; las rivalidades de Dragan Zankof, jefe de una fraccion del partido liberal, y Karavelof, presidente del ministerio destituido ó sea del actual,—puesto que, segun parece, ya ha sido reintegrado,—habrán sido parte á que las cosas se precipitaran; pero la influencia rusa es indiscutible, dado el proceder seguido por los que obtuvieron un momentáneo triunfo, y por la entrega que han hecho á los rusos del mismo príncipe.

Y es indudable tambien que ni las ambiciones de los jefes búlgaros, ni las aspiraciones y rivalidades de los políticos, ni las mismas declaraciones de Rusia, lavándose las manos como Pilatos y negando toda participacion en el suceso, nada será bastante á desvirtuar ni disimular el inmenso, el ruidoso fracaso que esto puede significar para la política rusa en los Balkanes, mucho más grande que el que sufrió al dejarse sorprender por la insurreccion de Rumelia.

Rusia y sus partidarios, partiendo de una base falsa, creian sin duda que el pueblo búlgaro no solo no protestaria, sinó que pediria, con un plebiscito como el que anexó en 1859 al Piamonte varias provincias de Italia, la anexion á Rusia; pero ha comprendido su equivocacion antes de que llegara á Reni el príncipe Alejandro, por las sublevaciones y muestras de adhesion que de todas partes se anuncian.

La gravedad de la derrota que sufriria Rusia si se resignara á consentir el restablecimiento del príncipe en su trono, no consistiria precisamente en el malogro de sus proyectos y aspiraciones; consistiria en el afianzamiento del príncipe y la popularidad que ha adquirido con las manifestaciones del pueblo, la adhesion del ejército, los ofrecimientos de la potencias, las muestras de simpatía del emperador Guillermo, de los reyes de Servia y Rumania, de la reina de Inglaterra, de otros que se irán comunicando; consistiria en el golpe terrible que recibiria la influencia de San Petersburgo en Bulgaria con las precauciones y medidas que el príncipe no dejaria de tomar en adelante; consistiria en la victoria moral que obtendrian Turquía, Inglaterra, Austria, Alemania é Italia, frente á cuya política de imposiciones venia asumiendo Rusia una actitud amenazadora.

Entre tanto, las fuerzas del ejército se pronuncian una trás otra en favor de Alejandro, las poblaciones le demuestran gratitud y simpatía, tanto indudablemente por su comportamiento en la última guerra, como por el acto inícuo de que ha sido víctima.

Solo faltaria que el príncipe volviera á Bulgaria, para ser llevado entre aclamaciones, como al regreso de Nisch, desde la frontera á Sofía.

Pero los últimos despachos anuncian que la Rusia lo retiene aún como prisionero y que en Bulgaria se ha establecido una regencia.

La gravedad de la noticia requiere que esperemos mayores esclarecimientos antes que podamos discernir claramente la inmediata solucion de esta nueva dificultad en la intrincada y amenazadora cuestion de Oriente.

La prolongacion á Mar del Plata—Damos traslado á quien corresponde del justo reclamo contenido en la siguiente carta:

Señor director de LA NACION: Hace poco tiempo su ilustrado diario daba la noticia de que el pueblo Mar del Plata (Puyrredon) se encontraba incomunicado como consecuencia de la supresion del servicio de mensagerías y de no haberse librado al servicio público el ramal del ferro-carril del Sud.

Y bien, pareceria una cosa incomprensible, si no fuera verdad, que la línea férrea está lista para el servicio público desde junio próximo pasado y que recien hace unos quince dias el gobierno de la provincia ha mandado un inspector técnico para saber si puede ó no inaugurarse.

Usted comprenderá, señor, todos los perjuicios que trae consigo una demora tan injustificable al comercio, á los hacendados y al público viajero, y es por esto que rogaria al señor director llamara, por medio de su importante diario, la atencion de la autoridad sobre este asunto, señalando la neligencia, por demás censurable, de los encargados de la cosa pública.

Por lo demás, hoy por hoy, ni aun la correspondencia llega á aquel destino á causa de la interminable inspeccion de la via. Falta saber cuánto tiempo más seguiremos en estas condiciones.

Soy del señor director atento y S. S.—*M.*

Banco hipotecario nacional—La cámara de diputados continuó ayer ocupándose de la discusion del proyecto del senado autorizando la creacion de un banco hipotecario nacional.

Despues de un sostenido debate entre el Sr. Carbailido, que observó diversos artículos, y los Sres. Mansilla y Posse, el ministro de hacienda y el Sr. Laines, que propuso la emision de cédulas por valor de 25 pesos, siendo aceptada esta modificacion, se aprobaron los art. 9º hasta el 52 inclusive, quedando los modificados, en esta forma:

Art. 12—El directorio hará el reglamento necesario para la ejecucion de la presente ley, "determinando en él que el quorum necesario para sus sesiones no podrá ser menor que la mitad más uno de sus miembros" y lo someterá oportunamente á la aprobacion del P. E.

Art. 19—Cada cédula representará una suma que no exceda de mil pesos, ni baje de veinticinco pesos.

Art. 21—...las cédulas llevarán en facsímile las firmas del presidente, de uno de los directores y la del secretario.

Art. 27—El capital y los intereses no cobrados se prescriben á favor del banco á los diez años.

La discusion de este asunto se continuará el lúnes.

Gregorio Pampin—El respetable ciudadano Gregorio Pampin, miembro conspicuo del partido liberal de la república, acaba de fallecer en Corrientes, provincia natal.

Hombre de clara inteligencia y de acendrado patriotismo, consagróse siempre, desde su niñez hasta sus últimos dias, á servir la causa de los principios, sin desfallecer en las horas aciagas ni envanecerse en las del triunfo.

El Sr. Pampin ha desempeñado los más elevados puestos públicos en la provincia de Corrientes.

Soldado de Paz y de Lavalle, gobernador, ministro, diputado, ha servido á su país y á la causa de la libertad con abnegacion y patriotismo, comprometiendo en diversas ocasiones su vida y su fortuna.

La memoria de tan virtuoso patricio será venerada en Corrientes, á cuyos grandes hechos desde hace casi cincuenta años ha cooperado de una manera prominente.

El agua en la cazuela de Colon—Varias asiduas frecuentadoras de la cazuela de Colon nos escriben solicitando nuestro apoyo para un pedido que reputamos muy puesto en razon.

Se trata de obtener de la empresa del teatro la colocacion de cañerias de aguas corrientes, con una dotacion suficiente de vasos para que todas las que ocupan un lugar en aquella original galeria puedan beber agua cuando lo deseen.

Las cazueleras á que nos referimos no tienen palabras para ponderar la sed devoradora que las acosa en aquel amontonamiento casi insoportable, y aun cuando reconocen que si hablaran ménos la molestia apuntada no tendria las proporciones actuales, están convencidas tambien de que la cazuela tranquila y silenciosa es algo inverosímil.

No es que no haya agua en la cazuela de Colon; la hay, pero el confitero que la suministra á las sedientas, no la da gratis, sino que cobra por cada vaso un par de centavos, y esto es lo que más irrita á las sedientas reclamantes. Vender el agua es para ellas una verdadera iniquidad, y el hecho asume caracteres más graves cuando, como sucede muy á menudo, la que tiene sed no tiene centavos. ¿Qué mujer va con dinero al teatro?

Hoy que los espectáculos coreográficos llevan á la cazuela de Colon mucha concurrencia y no pocos niños, se hace más necesaria la reforma que se reclama, y que no tiene novedad alguna, pues en los demás teatros hay agua en abundancia y, lo que es mejor, gratis.

Exploracion de la Tierra del Fuego—Hé aquí los términos en que está concebido el decreto que hemos anunciado, comisionando al oficial mayor del departamento de marina para practicar una exploracion en la Tierra del Fuego desde el cabo Espíritu Santo á la bahía Aguirre:

"Vista la precedente exposicion, y considerando: 1º que es de utilidad nacional el conocer con exactitud el litoral é interior de la Tierra del Fuego, cuyos recursos industriales se ignoran; 2º que es de interés científico determinar los accidentes hidro-orográficos de la zona oriental de aquel territorio.

El presidente de la república decreta:

Art. 1º—Encárgase al oficial mayor del departamento de marina, D. Ramon Lista, de la exploracion de la parte argentina de la Tierra del Fuego, comprendida entre el cabo Espíritu Santo, al norte, y la bahía Aguirre, al sud, en cuyo trayecto deberá reconocer prolijamente todas las arterias fluviales que desaguan en el océano Atlántico, anotando todos aquellos detalles hidrográficos que interesen á la navegacion.

Art. 2º—El cirujano de 2ª clase de la armada Polidoro A. Segers, acompañará como ayudante á dicho comisionado, llevando ambos para su resguardo una escolta de 25 soldados al mando del teniente de caballeria Juan Crovetto.

Art. 3º—El cúter Santa Cruz será puesto á las órdenes del jefe de la expedicion.

Art. 4º—Los gastos que demande dicha exploracion se imputarán á estudios hidrográficos."

La expedicion partirá de esta capital el próximo mes de octubre, á bordo del transporte nacional Villarino, yendo á desembarcar en Punta Catalina, ó cabo Espíritu Santo.

La solicitud del misionero Mr. Bridges—Refiriéndose el *Standard* á la solicitud que Mr. Bridges ha presentado al gobierno, pidiendo 8 leguas de tierra en la Tierra del Fuego, dice que es muy atendible por la conveniencia de organizar un establecimiento *anglo-argentino* en aquellas remotas latitudes.

Distingamos.

Si el gobierno, haciendo un acto de justicia al par que de buena administracion, utilizase en pró de la colonizacion los conocimientos del reverendo Bridges, y premiase los esfuerzos de este pionner de nuestros confines australes, tendríamos un establecimiento argentino, exclusivamente argentino, porque "como ciudadano argentino" ha pedido Mr. Bridges su concesion; y así lo expresa su solicitud.

La corta de árboles—Sigue la intendencia municipal derribando árboles en la plaza del Retiro.

Los paraisos plantados en su contorno van cayendo uno trás otro.

¿No habrá una voz que se alce en la cámara para protestar contra esta iniquidad, ya que no para pedir que se prohiba la prosecucion de este absurdo sistema de embellecimiento, que consiste en reemplazar la belleza de los árboles por las horribles creaciones del caletre municipal?

Monumento á Colon—Ayer se han repartido circulares solicitando de los principales centros sociales de esta capital la designacion de delegados para formar parte del gran comité directivo del monumento á Colon, y ya anoche se tomaban resoluciones al respecto.

El Centro industrial ha nombrado al Sr. Salustiano Galup (hijo) y el consejo superior de la sociedad de San Vicente, á los Sres. Rómulo Ayerza y Fernando Bourdieu.

En la última sesion de la junta directiva, designóse como vice-presidente 2º, al Dr. Echagüe.

Esta noche tendrá lugar una reunion preparatoria en la casa del Sr. Bustamante, para organizar una comision de jóvenes que cooperará á la realizacion del monumento.

Las lanas—Han circulado versiones erróneas respecto de la cotizacion de nuestras lanas en los mercados europeos.

Nuestro despacho de Liverpool que va en otro lugar trasmite, para las lanas, la misma cotizacion que nos fué anunciada en despacho del 12 del corriente, de la misma procedencia, á saber, 7 peniques la libra.

El mismo telegrama anuncia una suba de un penique en las pieles merinos de campo, y de medio penique en las pieles merinos de matadero, con relacion á los precios en la fecha expresada.

Juana Herrera de Pedernera—Ayer fueron depositados en el cementerio del Norte los mortales restos de la Sra. Juana Herrera de Pedernera que á corta distancia ha seguido á la tumba á su ilustre esposo, el guerrero de la independencia D. Juan E. Pedernera.

Obras públicas—La comision respectiva de la cámara de diputados se ha expedido favorablemente en los proyectos del senado autorizando la construccion de un puente de hierro sobre el rio Graneros para el uso del ferro-carril Central Norte y mandando canalizar el rio Tala con el objeto de asegurar la provision de agua á la ciudad de Catamarca.

El puente ha sido presupuestado en 145.000 pesos y en 90.000 pesos la canalizacion del Tala.

Código penal—La comision de códigos se ha expedido en el proyecto de código penal redactado por el Dr. Cárlos Tejedor, y aconseja su sancion con algunas modificaciones de detalle.

Diputado por la Rioja—En la sesion de ayer prestó juramento y se incorporó á la cámara el nuevo diputado por la Rioja Dr. Joaquin V. Gonzalez.

Ferro-carril interprovincial—La comision de obras públicas de la cámara de diputados ha tomado en consideracion el proyecto de ley del P. E. autorizando á los Sres. Preble y Ware para construir y explotar una via férrea desde una de las estaciones del ferro-carril de Buenos Aires y Rosario en la provincia de Santa-Fé hasta la Villa Carlota en la provincia de Córdoba; y aconseja su aprobacion con algunas modificaciones.

La via será de trocha ancha, de un metro seiscientos sesenta y seis milímetros, compuesta de dos secciones: la primera tendrá su punto de arranque de la línea del ferro-carril de Buenos Aires y Rosario entre las estaciones Arroyo Seco y Villa Constitucion en la provincia de Santa-Fé, pasará por las inmediaciones de la Villa del Sauce y colonia San Urbano, terminando en el pueblo de Venado Tuerto; y la segunda ligará este último punto con la villa y colonia de la Carlota en la provincia de Córdoba.

Los estudios, planos y especificaciones de ambas secciones, se presentarán por los concesionarios á la aprobacion del P. E. dentro de un año de sancionada la ley, y la línea deberá quedar terminada para ser dada al servicio público dentro de tres años de la aprobacion de aquellos.

En el pliego de condiciones que dicte el poder ejecutivo se establecerán la traza del camino, sus perfiles y descripciones, número y clase de las estaciones, obras de arte y demás accesorios, telégrafos y dotacion de tren rodante, indicándose su peso y fuerza

Esta concesion es acordada sin garantía, subvencion ni prima por parte de la nacion; pero la línea y sus dependencias gozarán de los mismos beneficios que las leyes federales conceden á los ferro-carriles costeados y garantidos por el tesoro nacional, con excepcion de los impuestos provinciales á que se refiere el art. 55 de la ley de setiembre 18 de 1872.

Declárase de utilidad pública la ocupacion de los terrenos de propiedad fiscal ó particular en la extension de treinta metros en toda la longitud de la via, y de una superficie de seis hectáreas, necesarias para la via, estaciones, talleres, depósitos, etc.; y autorízase á los concesionarios para gestionar la expropiacion de ellos, á su costa, con sujecion á la ley de 13 de setiembre de 1866.

El proyecto contiene, además, todas las disposiciones usuales en concesiones de este género.

Sobre embargo de honorarios eclesiásticos—Dimos en dias anteriores la noticia de haberse dirigido el juez de paz de la 4ª seccion de la capital al ministro de justicia y culto, pidiendo embargo de los honorarios y capellanías del presbítero Salvador Calderara.

Este asunto, el primero en su género producido ante aquel ministerio, ha dado lugar al siguiente dictámen del procurador general de la nacion:

Señor ministro: No mencionándose determinada y explícitamente las capellanías ni los honorarios de que disfruta el presbítero Calderara, no veo cómo podria V. E. ordenar el embargo que se solicita, dado el caso, más que problemático, de que estuviera en las atribuciones de V. E. ordenar embargo de cantidades que no están bajo su jurisdiccion inmediata, como sucede con respecto á los sueldos de los empleados, ó sumas que deban pagar á particulares.

En este sentido es mi parecer conteste V. E. al señor juez de paz no haciendo lugar á lo que solicita.—*Eduardo Costa*.—Agosto 26, de 1886.

Comercio con Bolivia—Despues de demorar un año su resolucion, el ministro de hacienda ha hecho saber al de relaciones exteriores que no es posible declarar comprendido el comercio de tránsito á Bolivia por el Alto Paraguay, en las franquicias que acuerdan los decretos de marzo y agosto del año 84, lo cual habia sido solicitado por el representante diplomático de aquella república acreditado ante el gobierno argentino.

La nota que con tal motivo pasa el Dr. Pacheco al Dr. Ortiz, está concebida en los siguientes términos:

"Tengo el agrado de manifestar á V. E., que en vista de los informes producidos con motivo de la nota fecha 21 de agosto de 1885 de ese ministerio, remitiendo una comunicacion del señor ministro de Bolivia solicitando que se declare comprendido el comercio de tránsito á esa república, por el Alto Paraguay, entre las franquicias acordadas por los decretos de 11 de marzo y 22 de agosto de 1884, este departamento considera completamente imposible deferir á dicha solicitud por cuanto esto importaria destruir la igualdad de condiciones que para los países limítrofes tiene establecida el gobierno en lo que respecta al comercio fluvial, de cuya concesion podrian con fundamento reclamar las naciones que resultasen ménos favorecidas.

Las consideraciones expuestas por la direccion general de rentas en el informe que en copia legalizada acompaño, han robustecido el juicio de este ministerio en el sentido indicado, lo cual me es grato comunicar á V. E. para que se sirva así manifestarlo á quien corresponda."

Fallo del pleito sobre el mercado Independencia — La suprema corte de justicia federal ha puesto término ayer al ruidoso pleito sobre indemnizacion de daños y perjuicios que seguia el Dr. Marcelino Mezquita contra la municipalidad de la capital.

Fundaba su accion el Dr. Mezquita en la falta de cumplimiento por parte de la municipalidad del contrato celebrado con ella, segun el cual el mercado Independencia gozaria de un radio determinado y la corporacion haria ejecutar inmediatamente el desalojo de los puestos que se encontrasen en dicho radio, obligándose la empresa representada por el Dr. Mezquita á abonar anualmente 7000 $ m/c en compensacion de la efectividad de lo estipulado y 8000 en el último año.

La cuestion fué llevada ante el juez federal Dr. Ugarriza, quien la resolvió condenando á la municipalidad á pagar á la empresa demandante la suma de 177.710 $ por indemnizacion de daños y perjuicios.

Apelada la sentencia del juez federal para ante la corte, este tribunal ha dictado ayer el fallo cuyos considerandos principales y parte dispositiva copiamos en seguida, revocando la resolucion del Dr. Ugarriza y absolviendo en consecuencia á la municipalidad de la demanda contra ella instaurada.

La municipalidad nombró para que la representara en este asunto como asesor especial al Dr. Nicolás Avellaneda, quien hizo los primeros escritos, habiendo continuado la defensa despues del fallecimiento de aquel, el Dr. F. Martin y Herrera.

Hé aquí la parte principal del fallo de la corte:

"Considerando, en cuanto al fondo de la cuestion: Que los derechos y obligaciones de las partes se derivan del contrato mencionado segun el cual el mercado Independencia gozaria del radio que en él se indica y la municipalidad haria ejecutar inmediatamente el desalojo ya ordenado de los puestos que se encontrasen en dicho radio, garantiendo su efectividad por siete años contados desde el completo desalojo de estos y obligándose la empresa del mercado á abonar anualmente 7000 $ m/c en compensacion de la efectividad de lo estipulado y 8000 $ en el último año;

Que segun la ley el deudor de la obligacion es responsable de los daños é intereses, cuando por culpa propia ha dejado de cumplirla y la culpa consiste en la omision de aquellas diligencias que exigiera la naturaleza de la obligacion y que correspondan á las circunstancias de las personas, del tiempo y del lugar, art. 511 y 512 C. C;

Que en la obligacion de hacer, debe ejecutarse el hecho en un tiempo propio y del modo en que fué la intencion de las partes (art. 625 C. C.) y segun los hechos de estas, anteriores y subsiguientes al contrato, resulta claramente que su intencion fué que la obligacion de la municipalidad de hacer desalojar los puestos dentro del radio del mercado, debia cumplirse por medio de la policía;

Que si las órdenes de la policía no daban un resultado completo, ya por morosidad ó tolerancia de ella, ó por cualquier otra causa, y la empresa del mercado tenia tanto interés en que se cumplieran exactamente, pudo conforme á las leyes exigir á la municipalidad medidas mas eficaces y si por cualquier motivo no hubiera querido tomarlas, ocurrir á la justicia para hacer respetar sus derechos ó hacerse autorizar por ella para ejecutar el hecho por cuenta de la municipalidad, por sí ó por terceros (art. 505 inc. 1º y 2º y 630 código citado), nada de lo cual ha practicado consintiendo tácitamente en un estado de cosas de que tenia pleno conocimiento y que producia su inaccion y silencio por tantos años, art 918;

Que por otra parte siendo divisible la obligacion de la municipalidad segun los art. 667 y 670 del mismo código, puesto que tenia por objeto la prestacion de hechos susceptibles de cumplimiento parcial como lo tuvo en efecto; sin embargo el demandante por lo que resulta de su propia confesion, no ha abonado á la municipalidad parte alguna de las cantidades que se comprometió á pagarle con arreglo al art 3º del contrato;

Que obligando los contratos no solo á lo que está expresamente formulado en ellos, sinó á todas las consecuencias virtualmente comprendidas en los mismos, ó como dice el código de comercio, á todo lo que la equidad, el uso ó la ley atribuyen á la obligacion segun su naturaleza, seria contrario á la equidad y á la justicia condenar en este caso á la municipalidad por daños y perjuicios, cuando si bien no ha cumplido del todo el contrato no ha sido por su culpa, mientras que la parte contraria no lo ha cumplido absolutamente y ha estado disfrutando del radio concedido al mercado, aunque no se hubiesen desocupado todos los puestos que en él habia, por mucho más tiempo del que le garantió la municipalidad, obteniendo utilidades de mucha consideracion. Art. 1198 y 1201 C. C.;

Y finalmente que las partes están conformes en cuanto á la cesacion del radio concedido al mercado Independencia, desde que el actor aceptando la resolucion municipal á este respecto, limitó su demanda á los daños y perjuicios, y que es infundada la pretension de la municipalidad sobre la admision por la providencia de no innovar y mantener las cosas en el estado que tenian antes de dicha resolucion, pues debe imputarse á sí misma si despues de la modificacion de la demanda no hizo uso del incontestable derecho que desde entonces le asistia para gestionar su resolucion;

Por estos fundamentos se revoca la sentencia apelada y se absuelve á la municipalidad de esta ciudad de la referida demanda contra ella interpuesta por el Dr. D. Marcelino Mezquita, declarándose terminada la cuestion del radio del mercado Independencia é inadmisible la protesta de la municipalidad por haberse dejado sin efecto la órden de suspender dicho radio.—*J. B. Gorostiaga—J. Dominguez—Uladislao Frias.*

La inspeccion de documentos en el archivo de los tribunales—La comision directiva del colegio nacional de escribanos presentó dias pasados una solicitud á la cámara civil, pidiendo que se dictaran algunas disposiciones administrativas á fin de que los escribanos de registro tengan mayores franquicias que el público para examinar los expedientes y protocolos que se encuentran en el archivo general.

Manifestaban los escribanos que si bien en aquella reparticion no se les niega los protocolos ó expedientes que solicitan, se les exige presentar algun documento público en que se cite ó mencione la pieza que pretenden examinar.

El fiscal Dr. Cortés, á cuyo dictámen fué pasada la solicitud, se ha expedido ayer manifestando que á su juicio los documentos y escritos existentes en el archivo deben mantenerse reservados, permitiendo su inspeccion solamente á los interesados; pero que debe, sin embargo hacerse una excepcion con respecto á cada escribano en lo que concierne á los protocolos que han pertenecido á sus oficinas.

Condenas—El juez del crímen Dr. Aguirre ha fallado ayer el proceso seguido contra Luis Dohernoschi, Cárlos Bureschino y Eugenio Noel, acusados de haber sustraido una suma de dinero á D. Cárlos Fredenhagen.

El Dr. Aguirre impone á cada uno de los procesados la pena de 2 años de prision.

Honorarios—La suprema corte de justicia federal ha regulado en 3000 $ los honorarios del Dr. L. V. Lopez y en 1500 los del procurador M. T. Bosch, en el incidente sobre expropiacion de un terreno en Quilmes, seguido por el Sr. Parry contra la comision de las obras de salubridad.

Importante resolucion de la corte de justicia de la provincia—La suprema corte de justicia de la provincia acaba de dictar una importante sentencia, declarando insubsistente una resolucion del gobierno que imponia á los vecinos de Barracas al Sud el pago de la mitad del impuesto del empedrado de la calle Real ó sea General Mitre, desde el puente hasta la Crucesita, extension que abraza más de veinte cuadras.

Los vecinos propietarios de Barracas se presentaron primeramente entablando su gestion ante el P. E.

Sostenian entre otras consideraciones, que no habia una ley especial que los obligase á dicho pago y que antes por el contrario existia la que proveyó al P. E. de los fondos especiales destinados al empedrado de los caminos generales, en cuyas condiciones se encontraba la referida calle General Mitre.

Despues de una larga tramitacion, el P. E. resolvió el asunto no haciendo lugar á las pretensiones de los vecinos reclamantes y declarando que éstos estaban obligados á abonar la mitad del empedrado contratado por la municipalidad de Barracas con los Sres. Moreno y Eulogio Enciso. El Sr. Enciso es el actual ministro de hacienda de la provincia.

El asesor del gobierno Dr. Montes de Oca, opinó que los vecinos solo debian pagar la obra de mano.

Los reclamantes llevaron entonces su gestion ante la suprema corte de justicia, donde por excusacion del Dr. Montes de Oca, fué nombrado asesor especial el Dr. Ricardo Marcó del Pont. En una extensa vista sostuvo éste la resolucion del P. E.

El Dr. Francisco Alcobendas, abogado de los propietarios reclamantes, refutó aquella vista.

La corte, como lo decimos al principio, acaba de resolver la cuestion, declarando insubsistente la resolucion del P. E., en la parte que obliga á los vecinos de Barracas al pago de la mitad del empedrado.

Es una solucion moralizadora, que viene á demostrar cuán saludables resultados puede dar la iniciativa de los vecindarios contra las explotaciones de suelen hacerlos víctimas autoridades poco escrupulosas.

La inscripcion de nacimientos en el registro civil—Fueron ayer resueltas por el juez Dr. Basualdo las cuestiones suscitadas con motivo de la inscripcion en el registro civil, de personas nacidas con anterioridad á la promulgacion de la ley de la materia y no bautizadas por la iglesia.

Hé aquí los términos de la resolucion:

"De conformidad con lo dictaminado por el asesor del ministerio de menores, desígnase el dia 14 de setiembre entrante á las 2 p. m. para que el postulante presente en el juzgado el niño que trata de hacer inscribir, y dos testigos que acrediten la identidad del mismo. Nómbrase al médico de los tribunales Dr. Julian Fernandez á fin de que concurra el dia y hora designados á dar su dictámen respecto á la edad media del expresado menor—*Benjamin Basualdo*."

Una resolucion igual ha recaido al pié de más de cien solicitudes en el mismo sentido presentadas al juzgado.

Ya tiene, pues, tarea, el médico de los tribunales. Por lo pronto hoy recibirá dos ó tres docenas de citaciones para otros tantos reconocimientos.

Los terrenos de la antigua estacion del Parque—El ministro de hacienda ha dirigido una nota al gobierno de la provincia de Buenos Aires, en la que á nombre del presidente de la república le pide el pronto despacho de los documentos remitidos en 1º de marzo último, referentes al incidente suscitado sobre la propiedad de los terrenos que ocupó la antigua estacion del Parque, donde actualmente se halla instalado el estado mayor general del ejército con todas las oficinas de su inmediata dependencia.

El general Roca desea arreglar este asunto, segun tambien se manifiesta en la nota, antes de la clausura del congreso.

Un decreto y un mensaje—Quedaba redactado ayer un decreto en el ministerio del interior destinando la cantidad de 150.000 pesos, autorizada por ley del congreso, para las obras de defensa de la ciudad de Santa Fé.

En el mismo departamento se redactaba un mensaje solicitando del congreso fondos para la terminacion de las obras de arte en la línea de prolongacion del ferro-carril Andino hasta la ciudad de San Juan.

Refacciones en el Brown—El acorazado Almirante Brown partirá á un astillero de Inglaterra á principios del año entrante. Allí se le limpiará el casco, se le cambiará la artilleria y se dotará la máquina de los aparatos de tiraje forzado y expansion variable, con lo cual la marcha del buque podrá alcanzar hasta 15 1/2 millas.

Telégrafo á cabo Vírgenes—Al ministerio del interior presentó ayer un escrito el Sr. Pedro Pablo Villar, proponiendo establecer una línea telegráfica desde Conesa, ó fortin Sastre, hasta el cabo de las Vírgenes, cuya distancia es de 1300 kilómetros.

La línea será de un solo conductor de alambre de bronce silicioso, y tocará en Santa Cruz, Chubut, valle de San Antonio y todas las poblaciones de la costa del Atlántico.

Pide el precio de 288 pesos por cada kilómetro, ó sea un total de 374.400 pesos, incluyendo el costo de las casillas para las estaciones. Se compromete á aceptar en pago fondos públicos segun el valor que tengan en Lóndres el dia del pago.

La línea seria construida en un año de plazo.

Robos—De su domicilio, 25 de Mayo 93, le han robado á D. Constantino Grecco, objetos por valor de 250 nacionales. A Colombo Vicini, domiciliado en la calle Lamadrid 335, le han sustraido tambien objetos que, segun el damnificado, representan un valor de 200 nacionales. No son conocidos los autores de estos hechos.

Suicidio—Al pozo de la casa situada en la calle Solis núm. 877, distrito de la seccion 12ª, se arrojó ayer tarde Luis Reynoso, ahogándose.

Varios agentes de policia extrajeron el cadáver y lo entregaron á los deudos que viven en la calle Progreso núm. 172.

Reynoso habia ido á visitar á la familia que vive en aquella casa y á poco rato solicitó permiso para ir al fondo, siendo entonces que se arrojó al pozo.

Son desconocidas las causas que impulsaron á Reyn [illegible] concluir con su vida.

Puñalada en un conventillo—Anteanoche ha sido herido de una puñalada en el pecho, aunque no gravemente, Cruz Barleta por Cárlos S. Colveira.

Ocurrió este hecho en el conventillo de la calle Piedras núm. 628, donde viven los protagonistas de este incidente.

Colveira fugó perseguido por el agente Pedro Alanio, quien pronto le dió alcance, reduciéndolo á prision despues de vencer una ligera resistenc [illegible] uel le opuso.

Balazos—A consecuencia de haber promovido un desórden, el sujeto Juan Damanico recibió órden de un agente de la seccion 6ª, de seguirlo á la comisaria.

En el camino, el detenido sacó un revólver de la cintura y descerrajó tres tiros al vigilante sin lograr herirlo, huyendo en seguida.

El agente lo persiguió, le dió alcance, lo desarmó y colocándole la cadena lo condujo á la comisaria.

Entre un barraquero y un corredor—Un barraquero aleman se ha presentado al comisario de la seccion 16ª, pidiendo la captura de un corredor á quien acusa de no haberle descontado en el Banco Inglés, un pagaré por 2418 nacionales que há pocos dias le entregó con ese objeto.

El denunciante ha expuesto tambien que el corredor en cuestion tiene en su poder una cuenta corriente que le enviaron de Berlin y que se le extravió á él.

Robo en una fonda—Han sido damnificados en objetos por valor de 200 $, Max Firman, Pedro Cartson y Otto Wunari, que se hospedan en la fonda de la calle Garibaldi núm. 326.

Recaen sospechas sobre un sujeto que ha desaparecido.

Demente—Por encontrarse atacado de enagenacion mental, ha tenido entrada en el departamento central de policia, José Passetti.

Siete buques de ultramar—El médico de sanidad de servicio practicó ayer la visita de sanidad á siete buques de ultramar, á saber: barca noruega 17 de Mai; barca noruega Sapph; barca sueca Hilda; lugre inglés H. W. Palmer; barca italiana Due Sorelle; lugre inglés Merritt y vapor italiano Matteo Bruzzo.

El vapor Orione—Como á las 2 p. m. se avistó ayer en la rada exterior el vapor italiano Orione, esperado desde temprano con procedencia de Génova y escalas.

El Dr. Baigorri, que habia salido á pasar la visita de práctica á los buques llegados de ultramar, regresó á tierra como á la 1 p. m. por no avistarse hasta esa hora el referido vapor.

Hoy se le dará entrada al Orione.

Pasajeros—En el vapor francés Sénégal, que sale hoy, parten los siguientes pasajeros de cámara:

Armando Marmignon, L. B. Burchn, Cárlos Pinetto, Benjamin Ardus, Adolfo Soalzo y señora, B. de Bouqueville, Adolfo Brulet, Santiago Carlevari y algunos pasajeros de tercera clase.

Venta de propiedades—Con intervencion de la oficina de contribucion directa se realizaron ayer las siguientes ventas de propiedades:

Montevideo 145, con 7 por 60 en $ 30.000; Santiago del Estero 653, con 7 por 64 en 10.000; Victoria y Soria, con 13 por 20 en 2.096; Méjico 404, con 10 por 30 en 11.000; Garay y Piedras, con 8 por 17 en 4250; Rodriguez Peña 970, con 8 por 42 en 880; Santa Fé 631, con 10 por 49 en 6.000; Australia s/n, con 8 por 34 en 1600; Anchorena s/n, con 9 por 43 en 4000; Serrano y 2ª Paraguay, con 8 por 43 en 4000; Berutti s/n, con 35 por 51 en 5400; Berutti y Gallo, con 8 por 43 en 1900; Moreno 1150, con 7 por 25 en 6250; Estados Unidos 596, con 17 por 51 en 16.000; Europa 351, con 6 por 14 en 5000; 2ª Catamarca s/n, con 8 por 25 en 1030; Salta 593, con 7 por 43 en 5000; Rioja y Venezuela, 17 por 25 en 14.000; Santiago del Estero 26, con 6 por 19 en 7500; Moreno 843; con 7 por 40 en 15.000; Córdoba 393, con 8 por 15 en 6500; Libertad 630, con 7 por 41 en 15.000; Jujuy y Constitucion, con 20 por 34 en 3400.

Se registró además una hipoteca por valor de 6000 pesos.

Inspeccion de sumideros—A fin de evitar nuevas explosiones en las cloacas á consecuencia de los escapes de gas, la comision de las obras de salubridad ha dispuesto que desde hoy se empiece á practicar una inspeccion en todos los sumideros del municipio.

Como las bocas de los sumideros deben permanecer durante algun tiempo abiertas, la comision se ha dirigido al jefe de policia para que se establezca una especial vigilancia y evitar así las desgracias que podrian ocurrir.

Papel sellado para 1887—El ministerio de hacienda dictará en breve un decreto disponiendo que el papel sellado para 1887 se imprima en la casa de moneda.

Si este primer ensayo da buen resultado, en los años sucesivos se continuará sellando el papel en el mismo establecimiento.

Comision de higiene de la seccion 11ª—Ha quedado constituida en la forma siguiente:

Presidente, Julio Farias; vice, Luis Orlandini; secretario, Domingo Genta; tesorero, Juan Iribarne; vocales, Juan Bacigalupo, Cristian Iken y Tomás Hudson.

Local de la comision, Piedad 1367.

Música—Por el establecimiento musical de Demarchi y Cª se ha publicado la galop *Il soccorso fraterno*, y por la imprenta musical de E. Halitzki la mazurka *Ernestina* compuesta por el Sr. Rosauro R. Miguens.

Certámen literario—El 30 se celebrará en el colegio del Salvador el anunciado certámen literario organizado por la academia literaria del Plata en conmemoracion del tercer centenario de Santa Rosa de Lima.

Construccion de muelles y depósitos—Varios vecinos de Gualeguaychú han dirigido una peticion al presidente de la república en el sentido de que se manden construir los muelles y depósitos proyectados en el puerto por los ingenieros Tornú y Tripaglia, comisionados oficialmente para efectuar los estudios de dichas obras.

Construccion autorizada—Por decreto del ministerio de hacienda se accede á la solicitud presentada por el Sr. Hugo Nelson, para que se le permita construir un muelle en Zárate, destinado únicamente al servicio de su establecimiento de carnes conservadas.

Estatutos del Banco Español—Informando el procurador general de la nacion con respecto á los estatutos del Banco Español del Rio de la Plata, presentados á la aprobacion del gobierno, dice que nada encuentra en ellos que observar, agregando que la institucion, por su fin altamente benéfico y los medios de existencia independiente que reune, está en las condiciones requeridas para ser considerada con capacidad bastante para poseer y adquirir bienes, con los derechos y privilegios que el código de comercio acuerda á las personas llamadas de existencia invisible.

Jockey Club de Gualeguaychú—El presidente de la comision directiva del Jockey Club de Gualeguaychú, solicita del gobierno que del premio nacional destinado para sociedades de este género se le asigne una cantidad anual, por ser la primera sociedad de su género que se ha establecido en la provincia de Entre-Rios.

Tres nombramientos—Se han expedido los respectivos decretos por el departamento de marina nombrando: comandante del cúter Santa Cruz, al teniente Adolfo Argerich; 2º comandante del Azopardo, al capitan Gregorio Aguerriberry; cirujano de la guarnicion de la isla de Martin García, al practicante mayor Arístides Gonzalez.

Culto católico—Santos del dia—Calendario de LA NACION: San Agustin obispo y doctor. Nació en Africa en la ciudad de Fagoste el 13 de noviembre del año 355, de padre gentil y de madre cristiana. Convertido Agustin, fué la más esclarecida gloria de la iglesia.

Murió el 28 de agosto del 431 á los 76 años de edad, despues de gobernar la iglesia de Bona por espacio de treinta y seis años.

Almanaque general—Agosto 28—Santos Agustin, obispo y doctor, Ribiano, obispo.

La adoracion del Santísimo Sacramento—Principian hoy las 40 horas de desagravio en la capilla de Sion (Almagro).

La funcion de Santa Rosa—Mañana dará comienzo la funcion de Santa Rosa, en conmemoracion del tercer centenario, en Santo Domingo, á las 7 p. m.

Inhumaciones—Ayer se han efectuado las siguientes:

Cementerio de la Chacarita

Maria Arana, 33 años, argentina, viuda, peritonitis, Santiago del Estero 36.
N. Delagaray, nació muerto, San José 932.
Lucio N., 7 años, argentino, tísis pulmonar, asilo de huérfanos.
Margarita Zenotti, 3 meses, argentina, disentería, General Lavalle 612.
Andrés, 8 meses, argentino, sarampion, casa de expósitos.
Mariana, 2 meses, argentina, flemon, casa de expósitos.
Aurora, 11 meses, argentina, meningitis, casa de expósitos.
Juan N. Gonzalez, 2 meses, argentino, coqueluche, California.
Pablo Manciella, 65 años, argentino, soltero, insuficiencia aórtica, hospital de clínicas.
Lorenzo Brandan, 48 años, argentino, casado, erisipela, casa de aislamiento.
Alberto Capello, 6 años, argentino, crup, Moreno 751.
Domingo Trinelli, de 50 á 60 años, italiano, soltero, vicio orgánico, policía.
Ana B. de Musso, 23 años, italiana, casada, viruela, Defensa 440.
Gervasio García, 45 años, español, soltero, tuberculosis, hospital español.
Ramon Patiño, 66 años, español, casado, neumonia, Rincon, 600.

ELECTORAL

Candidatura Costa

Comité del Tuyú

Presidente honorario—Manuel J. Aguirre.
Presidente—José A. Areco.
Vice 1º—Luis M. Botet.
Id 2º—Jorge Guerrero.
Secretarios—Emilio Herrera y Emiliano Aguirre.
Tesorero—Eduardo Fraichou.
Vocales—Floriano R. Marquez, Antonio Faramiñan, Antonio R. Faramiñan, Gregorio Lopez, Francisco Montes, Justo R. Lopez y Gorosido, Pedro Saito, Marcelo Baudriz, Toribio Villavicencio, Pascual Villavicencio, Mariano Sayago, Nolasco Bustamante, Bonifacio Montes, Manuel Suarez, Antonio Coronel, Pascual Barreto, David Albarracin, Juan Montes de Oca (hijo), Angel Juarez, Santiago Meira, José Cabrera, Andrés Lagos (hijo), Ramon Calismonte, Julio Juarez, Eduardo Gonzalez, Agustin Carabajal, Marcos Carabajal, Benigno Montes de Oca, Eufemio Montes de Oca, Honorio Suarez, Demetrio Aramendia, Bernardo Faramiñan, Francisco Morales, Juan Molina, Olegario Molina, Aurelio Gimenez, Florencio Dorado, Ricardo Molina, Manuel Torres, Pantaleon Gari.

Candidatura del ciudadano
MÁXIMO PAZ
ARA GOBERNADOR
DE LA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
EN EL
PRÓXIMO PERÍODO CONSTITUCIONAL
(Continuacion)

Tolosa

CLUB TOLOSA

Presidentes honorarios—Francisco Seguí, Guillermo Walker.
Presidente—Roberto Parks.
Vice 1º—Otto Krause.
Vice 2º—Ernesto Diaz.
Tesorero—Camilo V. Isla.
Pro—Fernando Speratti.
Secretarios—Gabino Riso, Ignacio Ayagarray, Alejandro Lanusse, Eneas Petit de Murat, Inocencio Benitez y Pedro Cervera.
Delegados—Dalmiro Rossi y Alberto Oteiza.
Hay 150 vocales.

Trenque-Lauquen

Al señor Presidente del Comité Central, coronel D. Julio S. Dantas.

En Trenque-Lauquen á los veintiseis dias del mes de Mayo de mil ochocientos ochenta y seis, reunidos los abajo firmados se procedió á la instalacion del comité que ha de dirigir los trabajos con el objeto de proclamar la candidatura de Gobernador de la Provincia al ciudadano D. Máximo Paz, se procedió quedando constituida la comision directiva y aceptada por unanimidad de votos del modo siguiente:

Presidente—Norberto Rozas.
Vice 1º—C. M. Sein.
Secretario—G. Sollosqui.
Pro—S. Funes.
Vocales—J. Torres, C. Nuñez, P. Pasage, L. Torres, E. Delgioge, D. Gonzalez, C. Aguiar, J. Martinez, M. Lopez, Cristóbal Leal, Faustino Rodriguez, Salustiano Obanda, Narciso Casas, Lorenzo Gomez, José Arana, Hermelino Gales, Samuel Funes, Antonio Martinez, Ladislao Nievas, Atonio Santillan, Mariano Lopez, Benito Palman, Manuel Martinez, Julio Torres, N. Buceta, Antonio Martinez, Ceferino Labura, Raimundo Tolosa, Cecilio Nievas, Agustin Sosa, Luciano Barbosa, Jacinto Garay, Hipólito Barrionuevo, Santos Martinez, Remigio Contreras, Braulio Billaga, Elvecio Degirrige, Eloy Baldovino, Feliciano Vazquez, Cayetano Aguilar, Meliton Rodriguez, Pedro Pessaco, Juan Larraute, Alfredo L. Secretain, Juan Etchezar, Manuel Eiqueira, Manuel Reynoso, Robustiano Gomez.

Tres Arroyos

COMISION DIRECTIVA

Señor Presidente del Comité Central, Coronel D. Julio S. Dantas.

En el pueblo de Tres Arroyos á 25 de Mayo de mil ochocientos ochenta y seis, en el Hotel del Sud, reunidos un número de ciudadanos argentinos con el objeto de iniciar trabajos electorales en pró de la candidatura del ciudadano don Máximo Paz, para la futura gobernacion de la Provincia, en quien concurren las condiciones indispensables para un buen gobierno y responde á las exigencias y aspiraciones de todos los hombres que buscan el bienestar y anhelan la paz y el progreso de esta provincia, han resuelto deliberadamente instalar, como en efecto queda desde ya instalado un club con la denominacion de "Máximo Paz", y proclamar la candidatura de este ciudadano para la gobernacion de la Provincia en el próximo período constitucional, quedando formado dicho club del modo siguiente:

Presidente honorario—Juan Adaro.
Vice id—Claudio C. Molina.
Presidente efectivo—Felipe R. Sanchez.
Vice 1º—Félix Camet.
Vice 2º—Nazario Cuestas.
Tesorero—Norberto Diaz.
Pró id—Pedro N. Carreras.
Secretarios—Antonio E. Martinez, Jacinto Cueto (hijo) y Manuel Celencia.
Vocales—José G. Daza, Claudio C. Portela, Teófilo G. Gomilla, Rómulo I. Benitez, Casildo Pastor, Manuel P. Durand, Rosas Mercado, Domingo Uriarte, Enrique Echevarria, Belisario Garcia, Félix Sosa (hijo), Pedro Bengoa, Marcelino Chaves, Valentin Alzogaray, Eduardo Dysdale, Juan C. Darernes, Cárlos Martinez, Eustaquio Guimaraens, Silvano Vonites, Francisco Guzman, José S. Duré, Pedro Bargos, Vicente Garcia, Pedro Valenzuela, Florentino Valenzuela, Clemente Ron (hijo), Pedro B. Goayardes, Demetrio Cejas, Florencio Paredes, Pio Quevedo, Eliseo Quevedo, Claro Araujo, Valentin Rodriguez, Antonio Rodriguez, Valerio Rodriguez, Abdon Godoy, Hipólito Perez, Vicente Silveira, Gregorio Olazabal, Martin Rodriguez, Rafael Rodriguez, Avelino Pavon, Márcos Morales, Pedro Cardoso, Pedro Cardoso (hijo), Jacinto Duhalde, José D. Escobar, Servando Gomez, Domingo Villalon, Felipe Otaño, Macedonio Luna, José Rodriguez, Ciriaco Noruega, Abraham Noruega, Tomás Llanos, Manuel Montolo, Alejo Contreras, Bruno E. Merlo, Juan Baigorria, Dionisio Videla, Manuel Maldonado, Lorenzo Leguizamon, Lorenzo Pinilla, Rosario Mercado, Gregorio Roman, Leonor Flamenco, Marcelino Cabrera, Nazario Cuevas, Belisario Garcia, Antonio Cuestas, Nazario Cuestas (hijo), Máximo Orneta, Pedro Orneta, Herculano Calderon, Juan Ramos.
Delegados—Felipe Perez, Dr. Ramon Santamarina.

San Vicente

Al señor Presidente del Comité Central, Coronel D. Julio S. Dantas.

En San Vicente á veinticinco de Mayo de mil ochocientos ochenta y seis.

Reunidos en el Club Artesanos, un número considerable de vecinos, que habian sido invitados por el de igual clase D. Nicandro Rodriguez, éste haciendo uso de la palabra les hizo saber que el motivo de la convocatoria era con el sano propósito de constituir el Comité que en este partido habia de dirigir los trabajos que fuesen necesarios practicar para llevar al gobierno de la provincia al ciudadano D. Máximo Paz, haciendo á la vez una ligera exposicion de los méritos que le eran característicos al candidato para ser elevado á la categoria de gobernador de la provincia. Terminada dicha exposicion y habiendo los concurrentes manifestado su conformidad se dispuso que este Centro se denominará "Comité Adolfo Alsina". En seguida se procedió al nombramiento de la Comision Directiva quedando esta compuesta de la manera siguiente:

Presidente—Gregorio Alem.
Vice-Presidente 1º—Juan Thompson.
Id id 2º—Juan Antonio Cáceres.
Tesorero—Cirilo Gallardo.
Pro-Tesorero—José S. Pardo.
Secretarios—Ignacio Campos, Miguel J. Rodriguez, José E. Campos.
Delegados—Nicandro Rodriguez y Dionisio Pardo.
Vocales—José Campos, Pedro Alegre, Lázaro Sanchez, Hipólito Peralta, Rufino Peralta, Pablo G. Pardo, Alejo Ortega, Ventura Abila, Benjamin Abila, Juan Rosas, Segundo Molina, Jorge Rowe, Beltran Farias, Justiniano Campos, Norberto Sanchez, Victor Ferreira, Januario Sanchez, Juan Campos, Juan Campos (hijo), Felipe Jaime, Remigio Amarillo, Eusebio Pereyra, Miguel Rodriguez, Pedro S. Gomez, José A. Martinez, Fermin Porcel de Peralta, Juan J. Vazquez, Justo Fredes, Nemencio Morales, Estéban Ortega, Natalio Jara, Adriano Peralta, Gregorio Morales, Edmundo Nagle, Pedro S. Gomez, Nemencio Salazar, Francisco Andrada, Tránsito Andrada, Francisco Roldan, Luciano Iñiguez, Sixto Cano, Marcelino Fredes.

Gregorio Alem,
Presidente.

Suipacha

Al Sr. Presidente del Comité Central, coronel D. Julio S. Dantas.

En el pueblo de Suipacha, á los tres dias del mes de Junio de mil ochocientos ochenta y seis, reunidos los ciudadanos abajo firmados con el objeto de ponerse de acuerdo á fin de sostener en las próximas elecciones de Gobernador de la Provincia un ciudadano que, por sus antecedentes y condiciones morales, sea digno de presidir los destinos de la Provincia, y considerando que el distinguido ciudadano y compatriota D. Máximo Paz, reune las condiciones mencionadas, que goza de generales simpatías en el partido autonomista y ha merecido el respeto de todos sus adversarios políticos; considerando igualmente que dicha candidatura es una garantía de paz, órden y buena administracion: por la presente nos obligamos á sostener dicho candidato y sin omitir el trabajo legal que fuere posible para que ella obtenga la sancion de la mayoría de los electores de la Provincia; y en consecuencia se procedió á la designacion de los ciudadanos que han de componer las diferentes comisiones, quedando así constituida por ahora la

COMISION PROVISORIA

Presidente—Pedro Dolz.
Vice-presidente—Felipe S. Videla.
Tesorero—Pedro Murray.
Secretario—Márcos Brauna.
Vocales—Juan Macguirre, Cirilo Aillarruel, Liborio Quiroga, Tomás Dillon, Ricardo Hernandez, Eugenio Hernandez (hijo), Feliciano Araugurren, Emilio Padin, Antonio Lopez, Juan Mercado, Tránsito Padin, Roman Baer, Tomás Mendez.

Tandil

En el pueblo del Tandil, á 26 de Mayo de mil ochocientos ochenta y seis, reunidos los miembros del Comité provisorio que sostiene la candidatura del ciudadano Máximo Paz para Gobernador de la Provincia, en el local de sus sesiones, con el objeto de organizar definitivamente la Comision Directiva que debe dirigir los trabajos en ese sentido se procedió en seguida á la eleccion de las personas que debian componerla, quedando formada de los siguientes señores:

Presidente—José Santamarina.
Vice 1º—Mariano Zubiaurre.
Id 2º—Eulalio Lopez Osorio.
Tesorero—Felipe de la Canal.
Pro id—Belisario Vega.
Secretarios—Isidoro de la Canal, Cornelio Andrada, Bartolo Fuldanis.
Delegado—Eduardo Arana.
Id Gabriel Almada.
Vocales—Julio C. Peña, Silverio Alfaro, Victoriano Olivera, Felipe Milo, José Hoffman, Francisco Torres, Fabian Fernandez, Jesús Soria, Daniel Arana (hijo), Cosme Diaz, Diego Alcorta, Jacinto Tallaferro, Daniel de la Canal, Luis Corti, Julian Alfaro, Roque Aguilar, Fortunato César, José Castillo, José C. Nelson, Froilan Lopez, Ciriaco Martinez, Teodoro G. Andrade, Geronimo Aranda, Pascasio Dominguez, Apolinario Barrera, Nicanor Mendez, Cárlos Lopez, Macario Saravia.

Tapalqué

Al H. Presidente del Comité Central, coronel D. Julio S. Dantas.

Tengo el agrado de comunicar á V. que con fecha de ayer quedó instalado el Comité que sostendrá la candidatura del ciudadano D. Máximo Paz para la futura Gobernacion de la Provincia, habiéndose constituido la Comision Directiva en la forma siguiente.

Presidente honorario—Dr. Alberto Ugalde.
Presidente—Cosme Argerich.
Vice Presidente—Rufino Moyano.
Tesorero—Manuel Villafañe.
Delegados—Juan R. Claro y Cosme Argerich.
Secretarios—Domiciano Cornejo y Antonio Gutierrez.
Vocales—Francisco L. Casares, Manuel Villafañe, Cosme Argerich, Rufino Moyano, Juan R. Claro, Cárlos M. Muñoz, Ignacio Casco, Leopoldo Lopez, Juan Valdez, Juan G. Claro, Félix Goña, Cirilo Ramirez, Ceferino Rosa, Lisardo Zurrueta, Antonio Gutierrez, Albino Aguirre, Domiciano Cornejo, Bernabé Giles, Felipe Gomez, Juan Gomez, Pedro Paso.

Con este motivo me es grato saludar á usted y á los amigos de esa.

COSME ARGERICH.
Antonio Gutierrez.
Secretario.

(Continuará)

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, agosto 28 de 1886.

METÁLICO—A medida que se acerca la liquidacion del fin del mes el oro parece afirmarse, y aunque la suba no es muy notable gana sin embargo terreno.

Las ventas al contado que abrieron á 130,70 con tendencia á declinar, volvieron á subir de nuevo, pues la afluencia de compradores era grande y cerraron á 131.

Las transacciones para fin del mes estuvieron muy activas y los precios que, como los del contado, al principio se presentaron flojos y en baja, repuntaron despues hasta cerrar á 130,80.

En las ventas realizadas para setiembre, los precios pasaron por las mismas alternativas y el primer precio de 129,20 lo fué tambien de clausura, siendo muy importantes los negocios hechos para fin de dicho mes.

Se anotaron vendidos:

295.000 $ al contado á 130,70, 130, 60, 130,50, 130,40, 130,50, 130,60, 130,70, 130,90, 131, 130,93, 131.
130.000 » para agosto 28 á 130,40, 130,50, 130,60, 130,70, 130,80, 130,90, 131.
660.000 » para agosto 31 á 130,60, 130,50, 130,40, 130,30, 130,20, 130,30, 130,20, 130,40, 130,50, 130,60, 130,70, 130,80, 131, 130,90, 130,80.
1.125.000 » para setiembre 30 á 129,20, 129, 128,90, 128,80, 128,70, 128,60, 128,50, 128,70, 129, 128,80, 129, 129,10, 128,90, 129, 129,10, 129,20, 129,10, 129, 129,20, 129,10, 129,20.

2.210.000 $

Despues de hora, en la liquidacion, el metálico estuvo muy sostenido y en suba al principiar las operaciones, pero una vez llenadas las necesidades de la especulacion, reaccionó en sentido de baja, vendiéndose unos:

150.000 $ para hoy desde 131,70 hasta 130,80.
400.000 » id fin del mes de 131,60 á 130,80.
500.000 » id setiembre de 129,80 á 128,80,

quedando á última hora, vendedores, para hoy á 130,90, para fin del mes á 130,80 y para setiembre á 129.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Solo de la série A se han hecho ventas ayer y son:

A, 11.000 $ al contado á 93 1/2.

Despues de hora se arreglaron 40.000 $ de la série I, para fin del mes á 92 1/2 y $ 50.000 para setiembre á 91.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—La especulacion en estos títulos sigue muy activa y demuestra tener mucha confianza en el porvenir por cuanto los precios se afirman. Se han vendido:

500 acciones para agosto 31 á 201.
500 id id setiembre 30 á 202 1/2 203.

En la liquidacion, las ventas continuaron activas no teniendo variacion los precios y se colocaron:

2800 acciones para fin del mes de 200 á 201.
1000 id para setiembre de 202 1/2 á 202.

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Señalamos en estos títulos una nueva mejora en los precios de las ventas realizadas en la hora oficial, cuyo detalle es:

50 acciones al contado á 100.
300 » para diciembre 31 á 110.

DESCUENTOS—El descuento ha subido de 7 á 8 por ciento al año por pagarés de comercio á causa de la fuerte demanda de dinero que hay en plaza. Las letras de particulares como es consiguiente han sufrido alteracion y se han arreglado á 8 1/2 %.

CAMBIOS—Cotizamos hoy los cambios en plaza como sigue: Inglaterra, 47 3/4 d á 48 7/8 d; Francia, 5 fr. 02 á 5 fr. 04; Bélgica, 5 fr. 03 á 5 fr. 05; Italia, 5 fr. 03 á 5 fr. 05; Alemania, 4 m. 02 á 4 m. 04; Rio de Janeiro r. 11$300.

TÍTULOS Y ACCIONES—Cambiando:

Oro sellado	$	131	o/o
Cédulas hipotecarias, série A	»	96 1/2	»
Id id id B	»	81 1/2	»
Id id id C	»	77 7/8	»
Id id id D	»	85 5/8	»
Id id id E	»	89 1/2	»
Id id id F	»	77 1/2	»
Id id id G	»	81	»
Id id id I	»	92 7/8	»
Fondos de caminos de la provincia de Buenos Aires	$	65	
Acciones de "La Curumalan" de 1000 cada una	»	20 %	de premio
Acciones del Tramway á Belgrano	»		nominal
Acciones de la nueva Bolsa	»	150	»
Acciones del Gas Primitivo	»	2500 m/c	
Acciones del Gas Argentino	»	165 %	comp.
Acciones Puentes y Caminos 1884	»	98	»
Acciones del Muelle y Aduana de las Catalinas	»	120 %	
Acciones del Banco Nacional	»	200	
Acciones del Lloyd Argentino	»	70 %	vendedor
Acciones del Banco de Italia y Rio de la Plata	»	230	comprador
Acciones de Ferro-carril Central	£	29	

El martillero Miguel Cano vendió ayer la finca calle San Juan y Santiago del Estero con 5,60 m. á la primera y 57,10 á la segunda en 12.700 $ m/n. Base de venta 2914 $. Comprador D. Julio Goyena.

TELEGRAMA

Montevideo, Agosto 27

A la Bolsa—Lóndres, *Pascal*, *Leibnitz*—Valparaiso, *Sakkarah*—Itajahi. *Speculant*—Barcelona, *Barba Azul*—Unificada á 46—Consolidada á 58, despues de hora á 57 3/4—1000 cueros becerros á 67 reales, 1000 id mal desechos á 39 id, 10 fardos cerda mezcla á 18 3/8—Sale el *Júpiter*.

Al agente—El 25 del corriente salió de Rio de Janeiro para esa el vapor italiano *Gisea*.

FRUTOS DEL PAIS

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—agosto 27 de 1886—Entraron hoy á este mercado 120 wagones cargados con una gran variedad de frutos, y entre estos: 4100 docenas de cueros lanares, 5500 id de corderito, 300 cueros de potro, 1600 id vacunos, 200 @ cerda de potro, 100 cueros de becerro, 50 id de nonato, 100 libras de nutria, 500 bolsas de maiz desgranado, 500 id de trigo, 400 @ de lino y otros muchos.

El estado del mercado continúa poco más ó ménos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—650 docs lanas de borrega sup y desechos, por Ll. y Benitez á 39, 34, 32, 29, 26, 23 y 22 rls; 500, Galarce y Cª, 39 y 28 1/2; 400, Duggan 38 y 28; 500, Leguineche 38 y 28; 300, Cernadas 39, 35, 28 y 25.

CUEROS DE CORDERONES—200 docs sup, por Leguineche á 27 rls.

CUEROS DE POTROS—10 campo buenos, por Ll. y Benitez á 2 $ m/n; id 10 Duggan á 2; 10, Cernadas á 2.

CUEROS VACUNOS—750 campo superiores, por Ll. y Benitez á 208, 200 $; 200 id Leguineche á 200; 50 id Duggan á 190; 150 id, Cernadas á 190.

CUEROS DE CORDERITOS—400 doc. cueros superiores, por Ll. y Benitez, 0,85 $ m/n; 500 id, por Leguineche, 0,85; 1000 id. por Cernadas, 0,85.

CERDA DE POTRO—30 @ cerda superior, por Ll. y Benitez, 6,82 $; 50 id, por Cernadas, 6,60.

CUEROS DE BECERROS—90 campo, buenos, por Ll. y Benitez, á 175 $.

NONATOS—40 cueros campo buenos, por Ll. y Benitez, á 150 $.

CUEROS DE NUTRIA—200 lbs. nutria superior, por Leguineche, á 0,60 $ m/n.

MAIZ—800 fanegas morocho desgranado superior, por Cernadas, á 2,32 $ m/n; 100 id id Zoppi, á 2,30; 400 id id Saenz y Cª, á 2,40.

TRIGO—100 fanegas candeal especial, por Morandi, á 8,20 $ m/n; 1500 de los rios superior, Galindez, á 6,90, 6,80,

MERCADO CONSTITUCION—agosto 27 de 1886—Entraron hoy á este mercado 140 wagones cargados con una gran variedad de frutos y entre estos 5200 docenas de cueros lanares, 2300 cueros vacunos, 2100 docenas de corderitos, 200 cueros de potro, 100 id de nonatos, 70 id becerros, 1000 libras de nutria, 50 docenas de gamas, 430 @ cerda de potro y otros muchos.

El estado del mercado continúa poco más ó ménos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—100 @ lana buena, por G. y Bilbao á 3 $ m/n.

CUEROS LANARES—630 docs. esp. y desechos, por Ginochio y P. á 42, 37, 33 y 28 rls; 100 id id, por P. y Cueto á 40, 30, 28 y 20 id; 150 id id, por Durañona á 40, 36, 28 1/2 y 27 id; 500 id id, por Casaux á 40, 38, 33, 31 y 28 id; 600 id id, por A. y Perera á 40, 38, 30 y 28 id; 800 id id, por Cerro E. y Cª. 40, 38, 36 1/2 y 28 id; 200 id id, por Leite y Cª. á 40 y 31 id; 100 id superiores, por Cramer á 39 y 30 id; 300 id id, por J. Ortiz á 39, 38, 36, 29 y 26; 150 id id, por Pegasano á 38, 28 y 22 id; 200 id buenos, por E. A. Mendez 34, 25 y 20 id; 100 id id mataderos, por M. Mendez á 36 id; 100 id id de Patagones, por G. y Bilbao á 0,11 $ m/n.

MAIZ—180 fgas. morocho desgranado superior, por G. y Bilbao, á 2,15 $ m/n.

CUEROS DE CORDERITOS—200 docs. cueros superiores, por P. y Cueto, á 0,83 m/n; 200 id, Cramer, id 0,83; 150 id. Ginochi y P., id 0,83; 500 id, Durañona, id 0,85; 400 id Casaux, id 0,83; 300 id, E. A. Mendez, id 0,83; 500 id, Cosentino, id 0,82; 500 id, Cerro G. Cª, id 0,93.

CUEROS NUTRIA—200 libras nutria buena, por M. Mendez, 0,35 $ m/n; 200 id id, Casaux, id 0,36 id; 700 id id, superior id Cramer, id 0,42 id; 300 id id, Cerro y Cª. 9 1/2.

CUEROS DE POTRO—30 cueros campo superiores por J. Ortiz, á $ 62; 12 id id, Casaux, id 58; 10 id id, Beazley, 56; 10 id id, P. y Cueto, id 60; 30 id id, Ginochio y P, 55; 10 id id Cerro y Cª., id 54.

CERDA DE POTRO—60 @ superior, por P. y Cueto, 180 $, 50 id id id Beazley, 180; 60 id id id Cerro y Cª. 180; 30 id id id id E. A. Mendez 180; 10 id id buena id Casaux, 178; 20 id id de vaca id el mismo, 140; 30 id id id, Pedro B. 145; 20 id id id id, R. S. 141.

CUEROS DE BECERROS—40 campo sup. por Cerro G. y Cª. á 180 $; 25 id G. y Podestá, 180; 30 id, P. y Cueto, 180; 20 id buenos, Casaux, 176.

CUEROS DE NONATO—40 campo sup. por Cerro G. y Cª, á 19 $; 20 id Casaux, 160; 25 id, G. y Podestá, 160; 30 id P. y Cueto, 160.

CUEROS DE CORDERONES—50 docenas superiores, por Cramer, á 30 rls; 100 id id, Leite y Cª. 28; 300 id id, A. y Perera, 28.

CUEROS VACUNOS—50 campo superiores, por P. y Cueto á 210 $; 100 id id, Pegasano y Cª, 210; 150 id id, Beazley, 203; 150 id id, Bonifacio, 205; 100 id buenos, J. Ortiz, 200, 190; 110 id id, Casaux, 190; 100 id id. Cerro G. y Cª. 190; 80 id id, G. y Podestá, 8,05 $ m/n; 20 Cramer, 8,80; 100 id mataderos, M. Mendez, 185 $.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 27 de agosto de 1886:

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencias*	*Animales*
J. Davison	C. Delgado	Cañuelas	43
G. H. Moores	M. G. Q.	Monsalvo	30
A. Ceballos	E. B.	M. Paz	55
P. y Reyneso	G. Lavigñola	A. Brown	66
L. Linch y Cª.	G. Uturaide	Matanza	20
Id	F. Ferrari	C. Suarez	46
S. A. Gomez y Cª.	F. y Repetto	Mercedes	100
M. Paz y Cª.	W. Alyanda	Tuyú	95
Id	P. Bravo	Lobos	57
G. Almanza	A. Pildaı	Matanza	44
Id	G. A.	Azul	62
Duggan hnos.	V. y M.	Chascomús	38
S. y Costa	A. Muñoz	Ajó	71
M. Alvarez	P. Noceda	Ensenada	21
Id	J. Herrera	Magdalena	46
Id	B. Gonzalez	Monte	198
G. C. Boer	M. Dodam	Juarez	151
Id	G. Freguiro	C. Suarez	96
G. H. Moores	C. Reyes	Azul	14
		Total......	1253

PRECIOS—Primeros apartes, cinueleros mestizos, 50 $, carne y sebo; apartes generales, 500 460, 440, 420, 400, 350, 330, 320; segundos apartes, 290, 260, 230; flaco para chancheria, 190, 150, 150; cueros de vaca, 110, 115, 120; id de novillo, 140, 145, 150, 160; id de buey, 160, 170; terneros, 200, 230; capones, 40, 45, 50, 60; matanza de vacas, 579; id de terneros, 93.

MARÍTIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Frankfurt* de Bremen, *Saturno* del Uruguay, *Júpiter* de Montevideo, *Pingo* y *Tridente* del Rosario.

Anuncian salida para hoy:
Saturno, para Montevideo, balija hasta las 4.30 p. m.
Júpiter, id Uruguay, id 9 a. m.
Pingo, id Rosario, id 2.30 p. m.
Tridente, id Rosario, id 2.30 p. m.
Senegal, id Burdeos, id 1.
Caxton, id Amberes, id 1.

Manifiesto del **Frankfurt**, vap. aleman de tonela-das, cap. Steencken, de Bremen y Amberes á K von Emster, con:—*Arroz*: Rossi y Cª, 500 bolsas.—*Alambre*: Piate y S. 45 cascos; Moller y Cª, 1000 rollos.—*Azúcar*: Repetto y P., 200 c.—*Botellas*: Wiengreen y Cª, 46 canastos.—*Bacalao*: D. Rolleri, 500 cajones.—*Cigarros*: A. C. Linck, 2 cajones; E. Pineda, 12 id.—*Corchos*: E. Bieckert, 52 fardos.—*Cebada*: W. Paats, 200 damajuanas—*Ferreteria*: Wedekind, 10 caj, 1 barril—*Drogas*: Demarchi y P., 7 caj—*Librería*: K. von Emster, 1 caj—*Malta*. Aischmann, 67 caj—*Mercancías*: A. Hofmann y Cª, 3 caj; Galli hnos., 26 btos; Heinemann y Cª, 6 caj, 5 bolsas; J. Aischmann, 69 btos; Romero D. y Cª., 2 caj, 1 bsa; A. Voigts, 2 caj; Ambassedor, 1 caj; H. Raibje, 15 caj, 11 cascos; J. J. Drysdale, 13 caj; Meniere hnos., 1 caj; Kirschbaum, 1 c; H. Schubert, 1 c; Anglade é hijos, 1 c; Orden 199 btos—*Papel*: A. Z., 9 trs; H. L., 1 c; E. V., 2 c; L. N., 4 rollos; S. A. 2 id—*Relojes*: Wedekind F., 31 c—*Tejidos*: Olaso y A., 2 c DE AMBERES—*Alambre*: Dellazoppa hnos., 2500 bultos—*Clavos*: T. Drysdale y Cª, 200 barriles—*Cartuchos*: E. Tornquist 18 c—*Cristalería*: Aubin D. 130 c; Storni y T. 59 c; R. Krüger, 3 barriles—*Carton*: órden, 34 fardos—*Ferreteria*: Dellazoppa hnos. 99 bultos; Kirschbaum hnos. 3 c; Portalis hnos. 17 c; Piate y S. 45 c; T. Drysdale y Cª 17 c—*Mercancías*: F. Schnegelow 1 c; T. Brandes 11 c; órden, 396 bultos—*Mármol*: T. Borzone, 130 cajones—*Papel*: Wiengreen y Cª 9 bultos; órden 78 fardos, 1 cajon—*Tejidos*: Mallmann Cª 5 c; Menet Cª 1 c; E. Tornquist 4 c; C. Rohner 1 c; C. Zuberbühler 4 c; Wedekind F. 2 c; Mailerbe Cª 8 c; Feis Cª 9 c; E. Tornquist 7 c; Mallmann Cª 23 c—DE CORUÑA—Rigal 20 c chocolate.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Agosto 27

Hilda, barca sueca de 355 tons., capitan O. Jackson de Fernandina el 1º de mayo á T. Drysdale con: 19.533 piezas con 244.027 piés pino.

Meritt, lugre inglés de 449 tons., cap. Shamper de Nueva York el 17 de junio á Shaw hnos con: órden 250 barriles resina; J. Shaw é hijos 16 bultos, 1173 piezas guindo, 200 c aguarras, 2000 c kerosene, 100 c ostras, 50 c langostas, 12 c ferreteria, 250 c kerosene, 50 c grasa, 30 bultos merds, 30 barriles brea, 125 c clavos, 20 c barniz, 1024 c sillas, 170 c máquinas de coser; 19 c relojes, 9 c bombas, 32 c arados, 20 c merds; Theobald y C, 15 bultos merds; Agar y C, 18 c artículos de agricultura; Demarchi y P. 103 bultos drogas; 59 cajones id; N. Mackern 1 cajon papel; S. B. Hale, 1 c libros; Carabassa Cª, 149 bultos de artículos de agricultura; Pelombert Cª., 5 c órganos; J. M., 1000 c kerosene; Demarchi y P., 40 c drogas; órden. 200 c bencina; C. D. Bowers, 28 c relojes, 2 btos id. 1 c catálogos; H. Tay, 10 c manteca; Ferro-carril al Rosario, 50 bultos materiales; T. Drysdale Cª., 200 c aguarras, 100 c betun; J. J. Drysdale, 5463 piezas con 80.197 piés pino.

H. W. Palmer, lugre inglés de 431 tns. cap. T. Boyd, de Savannah el 10 de Mayo, á Shaw Hnos., con: 17.800 piezas con 162,788 piés pino, 1509 b as. resina.

17 de Mai, barca noruega de 475 tons cap O. J. Telefsen de Newport el 6 de junio á A. E. Shaw con: 706 tons carbon.

Y Due Fratelli, barca italiana de 475 tons cap B. Romano de Marsella el 31 de mayo á la órden con: Rocha hnos 84.108 tejas, 246.600 baldosas, 400 barriles cemento, 850 c ajenjo, 600 c vermouth, 100 c aceite en latas, O. Giron 300 c vermouth; Roux N., 100 c vermouth; R. H., 500 c aceite en botellas, 190 c id en latas, A. O., 200 c aceite en latas.

Die Gartenlaube, bca. alemana de 438 tons. cap. F. Krüger, de Liverpool el 30 de mayo á la Compañia del Gas con: 630 tons. carbon.

Woodside, bca. americana de 578 tons, cap Race, de Portland, el 27 de mayo á T. Drysdale con: 438.122 piés pino.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Agosto 27

Guarany, vap. nac. de Montevideo, á T. Noceti con:—órden 77 c líquidos, 15 c merc; N. Chianino, 6 bord vino, 1/2 bocoy caña, 1/4 vino, 1 cj aceite; J. A. de Uribe, 92 cj conservas; R. Valdez, 3 fdos merc, órden 62 cj manteca; varios 19 bultos encomiendas.

VAPORES ESPERADOS DE ULTRAMAR

Agosto 28	*Orione*	Génova
» 29	*Congo*	Burdeos
» 30	*Spenser* *	Liverpool
Agosto 28	*Sénégal*	Burdeos
» 30	*Ville de Rosario*	Havre

NOTA—Los vapores, desiguados así *, siguen para Rosario.

CAMPO NEUTRAL

La corona de la hermosura en la mujer—Es indudablemente la cabellera, y para obtener y conservar hasta el fin una hermosa, abundante, suave, perfumada y rica de ondulaciones, basta solamente usar con asiduidad la admirable preparacion conocida con el nombre de Tónico Oriental para el cabello.

El mágico efecto de esto asombroso Tónico se produce no solo en el cabello sino tambien en la barba y los bigotes, comunicándoles un brillo y una sedosidad exquisitas. 19

Tintoreria á vapor
DE LOS
MIL COLORES
A. CONORT
375 ARTES 375
Se tiñe, se limpia toda clase de ropa y géneros, se plancha al estado de nuevo las cortinas de muselina y tul
SE COMPONE ROPA DE HOMBRE Y NIÑOS
UNICA SUCURSAL
287 PIEDAD 287
6632 pl a28

LOTERIA
DE LA
BENEFICENCIA DEL URUGUAY
Se juega en la Concepcion del Uruguay
EL SABADO 28 DE AGOSTO DE 1886
Se jugará una loteria cuyo programa es el siguiente:

1 de		$	10000
2 »	500	»	1000
3 »	200	»	600
5 »	100	»	500
20 »	25	»	500
42 »	15	»	630
927 »	10	»	9270
1000		$	22500

Hay además 11 terminaciones de $ 100
6 aproximaciones » 100
2 » » 150

Juegan 12 millares 1000 suertes. El billete vale 2,50, el quinto 50 cents. Los extractos llegan el dia siguiente de cada sorteo y se repartirá gratis.

EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
PROGRAMA

1 de		$	20000
1 »		»	1000
2 »	500	»	1000
3 »	200	»	600
7 »	100	»	700
26 »	50	»	1300
890 »	15	»	12000
900 suertes			37500

Hay además 9 terminaciones de 200, 6 terminaciones de 200 y 2 de 300.

Juegan 10 millares en 900 suertes. El billete vale 5 $ m/n y el quinto 1 $ m/n.—Los extractos llegan al dia siguiente de cada sorteo.—LA EMPRESA.

(Blenorrea) GOTA MILITAR
Blenorragia—Método de Langleber. El Establecimiento Médico de la calle Suipacha 148, posee los aparatos completos para el empleo de este nuevo sistema de curacion. Siendo la curacion segura, y durando el tratamiento poco tiempo, la Administracion no cobrará sinó despues que el enfermo se encuentre sano.
Consultas desde las 10 a. m. hasta las 3 p. m.
EL ADMINISTRADOR.

Caldera De Naeyer
Inexplosible de 35 caballos, hay una en venta que está á la vista en nuestro depósito, General Lavalle 112.
Conocidas son las grandes ventajas de estas calderas, que consisten principalmente en la economía del combustible y completa ausencia del peligro de explosion.
Como agentes únicos de los señores De Naeyer y Cª., nos encargamos de hacer venir calderas de cualquier fuerza.
E. Bergmann y Ca.
112 GENERAL LAVALLE 112
530 perm, m 16.

CONSULTORIO
DE
Enfermedades venéreas
189 GENERAL LAVALLE 189
De 9 á 12 y de 3 á 5—Los Domingos de 9 á 12, gratis
Dr. J. L. Martin
6090 a28 perm.

Estanislao Rojas y Estéban C. Rojas
AGRIMENSORES
Se ocupan de mensuras, divisiones, amojonamientos de campos y de todo trabajo concerniente á su profesion, ejecutándolo personalmente.—SUIPACHA 573.
3111 plm a27

LOS ESTANCIEROS
Deben haberse convencido por experiencia que para destruir el insecto causa de la SARNA en el ganado lanar, es necesario curarlo con medicamentos enérgicos, que obren penetrando en la piel del animal sarnoso. El Sarnífugo D P es de fácil empleo, barato é infalible.
Depósito: Demarchi, Parodi & Ca.
DEFENSA 181 Á 191
6563 a26

Sociedad Cooperativa
DE ALMACENES
Se muda al magnífico palacio del Sr. Martinez de Hoz
ESQUINA DE
Belgrano y Piedras
El 1º de Setiembre próximo, se empezará á vender en el nuevo y espacioso local, que ha sido necesario tomar para poder atender el gran desarrollo que ha tomado esta institucion.—Agosto de 1886.—La Comision.
6575 p15 a26

Café de Paris
Los señores Sempé y Ca. se hacen un deber en avisar á su numerosa clientela que el establecimiento será nuevamente abierto el Sábado 28 del corriente, á las 4 p. m
6502 p4 a25

VAN GELDEREN Y TRANT
TRADUCTORES PÚBLICOS
33-SAN MARTIN-33

Doctor Davél
Tiene su estudio en la calle VENEZUELA 401, y se ocupa exclusivamente de las enfermedades de los niños.—De la 1 á las 3 p. m.
6381 plm a24

A las familias
Sírvanse fijarse al pedir nuestro aceite de comer fino que tenga además de la etiqueta, estampado en el cuerpo de la lata
"LA FAMA"
BUENOS AIRES-M.R.
El que esté en esas condiciones será el analizado y apto para la alimentacion.
Se encuentra en venta en todos los almacenes de la Capital.
A. LABERNE & Ca.
824 PIEDAD 824
Fábrica de aceites vegetales—Especialidad en aceites de comer
5333 plm a19

Loteria de Santa-Fé
Agentes Unidos
Autorizada por ley 29 de Noviembre de 1880
En el Rosario de Santa-Fé, calle del Puerto núm. 28, tienen lugar las extracciones con dos globos de cristal, movidos por un motor á gas, siendo autorizado el acto por el Inspector de aquel Gobierno, y se efectuará á las 11 de la mañana, del dia
1 DE SETIEMBRE DE 1886
PROGRAMA

1 de		$ m/n	10.000
3 »	500		1.500
3 »	200		600
7 »	100		700
16 »	25		400
20 »	20		400
30 »	15		450
1220 »	10		12.200
1.300 premios			26.250

La Empresa tiene un depósito de 80.000 $ m/n en garantía de sus premios.
NOTA—El 13 de Setiembre próximo se jugará una loteria con el premio mayor de $ 20.000 m/n y su programa es: 1300 suertes en 12 millares, hay además 8 aproximaciones de 200 y 6 de 300, tambien 11 terminaciones de 200 $ m/n cada una.

Dr. J. M. RAMOS MEJIA
Ha trasladado su estudio á la calle Belgrano 363, atiende preferentemente las
ENFERMEDADES NERVIOSAS
Horas de consulta todos los dias de 12 á 2 p. m.
jn9263 p13 19

Dr. Roberto Lloveras
CONSULTORIO
DE
Enfermedades del oido y garganta
386 PIEDAD 386
CONSULTORIO GRATUITO—Hospital de Mujeres
Esmeralda 32, de 12 á p. m

MANUEL B. LABORDE
REMATADOR PÚBLICO
47 VICTORIA 47
Se encarga de la compra y venta de casas y terrenos.
4774 plm a5

Tratamiento-homeopático
CONSULTORIO
DEL
Dr. Joaquin A. de Toledo
MÉDICO-CIRUJANO
Se dedica especialmente á las enfermedades de señoras y niños.
CONSULTAS DE 1 A 3 P. M.
364 ESTADOS-UNIDOS 364
3158 plm jl11

MATERIAS EXPLOSIVAS
POR
FEDERICO M. CARULLA
Un tomo de doscientas veinte páginas con diez láminas. Contiene: Fabricacion de pólvora de guerra—Pólvoras de mina—Pólvoras de clorato de potasa—Picratos—Fulminatos—Algodon pólvora—Pólvora Schultze—Nitroglicerina—Dinamitas—Panclastita—Pirotecnia.
Se vende en las principales librerias.
5681 p8 a19

REGISTRO GRAFICO
De las propiedades rurales de la
PROVINCIA DE SANTA-FE
Construido por el Departamento Topográfico, única edicion oficial, se halla en venta en la calle San Martin 151, 2º patio, escritorio de Inocencio Zanatta, y en la misma calle núm. 90, pieza núm. 8, escritorio de Alejo Lopez.
6424 plm a24

Para los enfermos de los ojos
POBRES
Hospital y Consultorio Oftalmológico
GRATUITO
De la Sociedad de Beneficencia
DIRIGIDO
POR EL DOCTOR P. F. ROBERTS
622—LAVALLE—622
Las consultas particulares del mismo facultativo sobre enfermedades de los ojos, tienen lugar en su estudio, Victoria 188, de 1 á 2 p. m.
6278 perm. n25

Para licoristas y confiteros
COLORES INOFENSIVOS
APROBADOS POR LA OFICINA QUIMICA MUNICIPAL
Llamamos la atencion sobre estos colores, libres de cualquier traza metálica ó de sustancias deletéreas, que comunmente se encuentran en preparaciones de esta suerte:
Amarillo.
Carmin amarillo.
" verde.
Azul.
Carmin líquido.
Extracto cochinilla.
" Pernambuco.
Carmin Nacarat.
" Nº 40.
Drogueria del Leon
EDUARDO HAMMER & Ca.
140 RIVADAVIA 140
4008 jl20 c. 2 dias

Dr. Juan B. Señorans
MEDICO
Atiende en su consultorio de 1 á 2 de la tarde.
105 DEFENSA 105
600 plm jl3

MEMORANDUMS
Se hacen con prontitud y esmero
en la Imprenta y Litografía de
J. H. KIDD y Ca., San Martin 155

Consultorio Venereopático
224 TACUARI 224
Dirigido por el Dr. Gerónimo Amuchástegui
Tratamiento rápido de la blenorragia, de la blenorrea (gota militar), leucorrea (flujos), por el sistema Langleberi.
Cámara de fumigaciones para la curacion de la sífilis. Gálvano-cáustica y dilatador de Holt, para el tratamiento de los estrechecés uretrales.
Pulverizaciones intrauretrales por medio de un aparato especial de nuestra invencion, que reemplaza con mayor éxito el lavage en la curacion del catarro crónico de la vejiga.
Horas de consultas de 8 a. m. á 3 p. m.
Jueves y Domingo gratis
7208 plm d p m m21

CREMA
DE
ACEITE DE BACALAO
Pancreatizada y con hipofosfitos
PREPARADA CON
ACEITE EMULSIONADO DE NORUEGA
Llamamos la atencion sobre las cualidades especiales de nuestra crema ó emulsion de aceite de bacalao, preparada por un nuevo procedimiento. Se disuelve perfectamente en el agua formando una horchata agradable; es digerida y por consiguiente asimilada fácilmente, conservan todas las propiedades medicinales del acei de bacalao puro.
Los niños, las señoras y los enfermos más delicados toman nuestra crema con agrado, y la digieren sin molestia alguna.
Garantimos que es preparado con aceite de bacalao puro de Noruega con pancreatina é hipofosfitos, segun lo indique el rótulo.
DEPOSITO
Demarchi, Parodi & Ca.
DEFENSA 181 Á 191
5035 af

Dr. Diego T. R. Davison
Doctor en medicina de la Universidad de Edimburgo—Ex-médico interno del Hospital Real de Edimburgo y del Hospital de Wrexham. Ex-primer médico interno del Hospital Real del Sud de Liverpool.
Ha trasladado su estudio á
241 CUYO 241
Consultas de 1 á 3, y especialmente en enfermedades del corazon
4844 perm. d19

LUIS A. VIGLIONE
INGENIERO CIVIL
Ha trasladado su estudio á la calle
CALLAO 827
4636 n8 jl30

Aceite de olivo puro
ESPECIAL
PARA LAS FAMILIAS
MARCA
FILMAN (Salon)
En latas de 1/2 y 1/4 arroba (peso neto)
La prueba más completa de la bondad de este aceite y de su superioridad sobre todas las otras marcas conocidas hasta hoy, está en que, su importacion á esta plaza remontando á pesas á un año, ya lo prefieren todas las personas de buen gusto, quien lo haya probado una vez no puede ya comer ningun otro.
Se halla en venta en todos los principales almacenes.
Unicos importadores en el Rio de la Plata
Soulas, Benausse & Ca.
BUENOS AIRES Y ROSARIO
3021 plm jl7

Dr. Antonio F. Piñero
Atiende exclusivamente á niños, en su consultorio particular, Cuyo 312, los lúnes, miércoles y viernes de 12 á 3 y los mártes, jueves y sábados de 1 á 3, especialmente enfermedades venéreo-sifilíticas.
Atiende á los niños pobres todos los dias en el hospital Buenos Aires.
perm.

Cassels, King & Ca.
903 m23

LAMPARAS ROCHESTER
Tenemos el gusto de avisar á los interesados que ha llegado una nueva partida de las afamadas lámparas ROCHESTER de todas clases.
J. A. BENNET & Ca.
195 FLORIDA 195
6078 p7 a20

PERTENENCIAS
MINERAS
EN EL
Cabo Vírgenes
Prevenimos á los señores interesados que por medio de nuestro representante en el territorio de Santa Cruz, nos encargamos de gestionar ante el Diputado de minas la ubicacion de pertenencias mineras y de hacer el amojonamiento obligatorio de las mismas, sin necesidad que los señores propietarios se trasladen á aquel punto.
Por informes, etc., ocúrrase de 3 á 5 p. m., á nuestro escritorio, 109 CANGALLO, altos.
Sundblad & Ca.
5891 p6 a18

CARLOS A. ESTRADA
ABOGADO
ESTUDIO RIVADAVIA 48
3948 p13 d p m jl17

LUIS B. MOLINA
ABOGADO
ESTUDIO RIVADAVIA 48
3946 p13 d p m jl13

ESPECTÁCULOS

COLON—Compañia Coreográfica.—Empresa A. Ferrari.—Director de orquesta Sr. Enrique Bovi.—El Sábado 28 del corriente, á las 8 1/2, por 2ª vez el baile histórico en tres actos y ocho cuadros: MESSALINA, del coreógrafo caballero Luis Danesi, reproducido por el coreógrafo Sr. Francisco Gualdi, donde tomarán parte la primera bailarina Sta. Giovannina Limido, el primer bailarin Sr. Atilio Bonessi, la primera mima absoluta Sta. Giuseppina Paglieri, los señores Eliseo Zambelli, A. Salvaggi, D. Franchi, F. Razzani, etc.

60 bailarinas, 32 bailarines, 24 niños, 200 comparsas, 32 corifeas, 24 sirvientes de escena, 40 profesores de orquesta, banda de música compuesta de 24 profesores, 3 fanfarras compuestas de 12 músicos cada una, etc., etc.

Las decoraciones han sido pintadas expresamente por el Sr. Tito Giánni, la maquinaria será dirigida por el Sr. Angel Cellai, los trajes son de la casa Zamperoni, la atreceria de la casa Rancatti y Cª, luz eléctrica dirigida por el Sr. Pedoni, director de escena Sr. D. Franchi, inspector de escena Sr. D. Alfonso de Gasperis.

Precios los de costumbre.

OTRO

La Compañia Lírica de la Empresa A. Ferrari, dirigida por el caballero Nicolás Bassi y de la que forman parte las señoritas Copca, Bellincioni, Cattaneo, Cortini, Sartori y Capelli y los señores Com. Stagno, Ughetto, Pozzi, Tamburlini, Contini, Paroli, etc., volverá el 1º de Setiembre próximo al teatro Colon, donde se pondrán en escena las siguientes óperas: Hugonotes, Lohengrin, Mefistófeles, Gioconda, Fausto, Rigoletto y Barbero.

La Empresa abre desde la fecha un abono por 12 funciones á los siguientes precios: Palco alto con 4 entradas $m/n 360; id de cazuela con 4 id, id 180; tertulias de balcon con entrada, id 108; idem alta id id, id 72; idem de orquesta id id, id 72; id de cazuela, id 16.80.—LA EMPRESA.

POLITEAMA—Empresa Ciacchi-Rajneri—Compañia Lírica Italiana.—En los primeros dias de la próxima semana vuelve esta compañía para dar una série de 15 funciones en las cuales se pondrán en escena las óperas: Africana, Guarany, Aida, Jone y otras. El estreno será con Africana.

POLITEAMA—Compañia dramática francesa Sarah Bernhardt.—El sábado 28 de Agosto, el drama en 5 actos: ADRIENNE LECOUVREUR. A las 8 1/4.

El Domingo 29, funcion extraordinaria, Lúnes 30, 20ª de abono y despedida de la Compañia.

A los señores abonados se les reservará las localidades del Sábado 28 hasta el Viérnes á las 2 de la tarde y del Domingo [illegible] al Sábado á las 2 de la tarde.

NACIONAL—Empresa Grau-Ciacchi.—Compañia de ópera cómica.—En la próxima semana debutará esta Compañía de la cual forman parte Mlle. Duran y Mlle. Margarita Preziosi. En el próximo aviso se publicará el elenco de la Compañia y los precios de las localidades y del abono.

CLUB DE PELOTA—Calle Piedras 161.—El Domingo 29 de Agosto, á las 2 1/2 p. m., se jugará un interesante partido entre los jugadores Paysandú y Juan Dolhagaray contra Entreriano, Ezcurra y Pedrito (del Once), todos libres, á mano limpia.

PRECIOS—Entrada general 0,50, asientos reservados 0,50.

Otro gran partido se jugará el Lúnes 30 de Agosto, á la misma hora que el primero, entre los jugadores Paysandú á pala, Pedrito á guante, contra Riojano á pala y Eguia á pala á botar en el 3 y pasar en el 5, todos libres.
6689 p2 a28

EDEN ARGENTINO—Compañia de ópera cómica. Hoy Sabado 28 de Agosto, beneficio de Mme. O. Sebastiany, 2º acto de "Les dragons de Villars" desempeñado por Mlle. Dorsay, y Cortelli y los señores Genin, Berthou y Staveaux. Gran revista teatral de Buenos Aires, letra de Berthou, música de todos los compositores, ópera, opereta, comedia, tragedia, mimica etc., en 3 actos y 7 cuadros "Tout le monde sur le pont" improvisacion mezclada de canto.

1er. acto 1er cuadro: Un director en el amasadero.
2º cuadro: El telescopio del porvenir.
3er. id: Hé aquí la turba.
2º acto 4º cuadro: A la cortina.
5º cuadro: Gernany.
3er. acto 6º cuadro: La guerra amorosa.
7º cuadro: Todo el mundo sobre el puente.

Personages: El director, "L'Indépendant", "Le Courrier de la Plata", "El Diario" "La Patria Italiana", el almirante suizo Laurent XVII, Germany, D. Tasdos rey de España: D. Ruigomme, duque de Silva: el regidor, Grenicheaux, el sargento Parafante, el sargento Belami, Matheo Nepomuse, Antonio, criado del teatro, un mozo de café, el Eden Argentino, Dola, Sol, Irenea, Stella, Jarnica, un comediante 3 señores, un espectador, el comisario, otro espectador, pasajeros, pasajeras, soldados, paisanos, paisanas, grandes evoluciones militares, 100 comparsas con bandas. A las 8 1/2.—Despues de la funcion, baile de sociedad. Entrada para caballeros 1.50, señoras gratis.

Mañana "La fille de Mme. Angot por el tenor Genin.

FUNERALES

Santiago Sonder
Q. E. P. D.
Falleció el 27 de Agosto de 1886
Su madre, hermanos, y hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos mortales de dicho finado al cementerio Inglés hoy sábado 28, á las 4 de la tarde, casa mortuoria, Avenida General Alvear esquina á Coronel.
6690 p1 a28

Casimira Fernandez y Ramos
Q. E. P. D.
Falleció el 26 de Agosto de 1886
Lúcas Fernandez, hermano, Mariano Diaz, Fermina F. de Diaz, Sofia y Amalia Fernandez y Federico W. Fernandez, sobrinos carnales y demás deudos invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la finada al Cementerio del Norte, hoy 28 del corriente á las 4 p. m.; favor á que quedarán reconocidos.—Casa mortuoria, Suipacha 109.—Unica invitacion.
6688 p1 a28

Macedonia Obligado
Q. E. P. D.
Falleció el 31 de Agosto de 1883
Se celebrarán misas generales en sufragio de su alma en el templo de Nuestro Seráfico Padre San Francisco de Asís, el Miércoles 1º de Setiembre, de 9 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion.
6669 p4 a28

Lorenzo Oclo
Q. E. P. D.
Falleció en Lobos el 5 de Agosto de 1886
Maria Iñiguez, su esposa; sus hijos, hijos politicos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que se dirá por el alma de dicho finado, en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de Maria Santísima, el dia Sábado 4 de Setiembre, á las 9 de la mañana.—Favor que agradecerán eternamente.
6544 p9 a26

Angel Ferrari
Q. E. P. D.
Falleció el 5 de Agosto de 1886
Su esposa Maria O. de Ferrari y demás familia ruegan á sus relaciones se dignen asistir á las misas que por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de Balvanera, el Juéves 2 de Setiembre, de 8 á 11 a. m.—Unica invitacion.
6577 p7 a26

Patricio Igarzábal
Q. E. P. D.
Falleció el 2 de Agosto de 1886
Valentina A. de Igarzábal, madre; Nicanor Igarzábal, hermano; sus demás hermanas, hermanos políticos y sobrinos invitan á sus relaciones los acompañen á rogar por el eterno descanso de su alma, en el funeral rezado que se celebrará el martes 31 del corriente, á las 11 a. m., en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de Maria Santísima.
6461 p6 a25

AVISOS

Ama de leche Se ofrece una, española, con recomendaciones; Tacuarí 389. 6671 p3 a28

Alquilase En casa de hombre solo á un matrimonio sin hijos ú otras personas decentes, 4 piezas con cocina; están al piso alto y hay azotea; para ver y tratar, Artes 118. 6805 p3 a28

Atencion A los comerciantes se les recomienda el más suntuoso almacen situado en el corazon de la ciudad, Victoria y Santiago del Estero, que se alquila por un precio baratísimo dadas las condiciones que reune; para tratar, Suipacha 24. 6720 p3 a28

Atencion Casa barata se vende una á la altura del 11 de Setiembre, con tramway á la puerta, 9 varas de frente por 45 de fondo, 6 piezas, maderas duras; aprovechen, que es una pichincha; para verla y tratar, calle Saavedra Nº. 87, de 4 á 6 p. m.; no se admite corredor. 6637 p3 a28

Al público Aviso que desde esta fecha el abajo firmado ha vendido el traspaso de la contrata y accion á la casa que ocupa Corrientes 141, relojería, á la señora doña Adela Sasso; prevengo que las personas que tengan reclamos, deberán hacerlos en el término de 3 dias, pasado éste no serán atendidos.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*Leon Segueira*. 6686 p3 a28

Al público Aviso que desde esta fecha el abajo firmado ha vendido al Sr. Moisés Deitch, los muebles, existencias y llaves de la casa Libertad 33; los que tengan algun reclamo que hacer, se presentarán en el término de 3 dias, pasado éste no serán atendidos.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*A. Melon*. 6687 p3 a28

A todos interesa Estancieros, ingenieros, agrimensores, empresarios de obras, minas, ferro-carriles, almacenes y barracas que necesiten peonadas buenas encontrarán con 48 horas de anticipacion: en la "Agencia Vascongada" hay cuadrillas de esquiladores; para tratar Moreno 304. 6674 p3 a28

Al público Con fecha 18 del mes de Agosto de 1886, he revocado el poder que tenia don Pedro Munilla, para las cobranzas de mi negocio de sastrería; participo á mi clientela que desde esa fecha, no reconozco ningun recibo dado por este señor. Al mismo tiempo pido al señor Pedro Munilla, pase por mi sastrería (calle San Martin 102, altos), á rendirme cuentas, y en caso contrario tomaré las medidas que crea convenientes.—*Nicolás Tambone*. 6668 p3 a28

Al comercio Le participo que el Sr. D. Luis Delanoux conocido en esa plaza como fabricante de carruajes ha vendido á los señores José Casadella y L. Guetrat, sus existencias como fábrica de carruajes; quedando el activo y pasivo á cargo del Sr. Delanoux segun convenio de ambas partes: el que tenga reclamo se presentará en el término de 3 dias, pasando dicha fecha no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*L. Delanoux*. 6697 a3 a28

Al comercio Le participo que los señores José Casadella y Luis Guetrat han comprado al Sr. D. Luis Delanoux, todas las existencias de su fábrica de carruajes calle Moreno 1067; aquellos que se consideren con derecho á algun reclamo, ocurrirán en el término de 3 dias, pasado el cual es [illegible] tirá reclamo de ninguna clase.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*José Casadella y Luis Guetrat*. 6698 p3 a28

Cocinero Se ofrece uno de profesion; para tratar, Cuyo 494. 6692 p3 a21

Cochero Se ofrece uno español de 15 años, con buenas recomendaciones; Corrientes 80, á las iniciales J. M. R. 6697 p3 a28

Caballo Se vende un potrillo frison, de 4 años, excelente tirador en coche y carro, se da á prueba; Cochabamba 777. 6695 p3 a28

Colegio del Plata Esmeralda 378.—Necesítase un celador, es inútil presentarse sin buenas referencias. 6693 p5 a28

Celador Se necesita una persona formal y que haya tenido práctica de la ocupacion, inútil presentarse sin buenas recomendaciones; "Colegio Literario" Bolivar 249. 6700 p3 a28

Casas y terrenos En venta en Lomas de Zamora, los hay próximos á la estacion y á varios rumbos de ella; ocurrir para datos, Alsina 107, de 1 á 3 p. m. 6677 p5 a28

Casa-quinta Linda y cómoda, se alquila una con contrata en Almagro calle Ortega 199, entre Cangallo y Cuyo, á 3 cuadras de la Estacion del ferro-carril y una del tramway rural; para verla, ocurrir á todas horas. 6694 p8 a28

Dependiente De farmacia, persona formal, con práctica en la ciudad, soltero, se necesita para una casa inglesa; Santa-Fé núm. 151. 6679 p3 a28

Gran pichincha En 3500 $ m/n se vende un lindo terreno formando esquina, con 16 vs. de frente por Comercio por 26 de frente por Pichincha, ensanchando en el contrafrente por Comercio en 20 vs. cercado de pared y paraje precioso; para tratar, Salta 603, á toda hora del dia, no se paga corredor. 6382 p15 a28

Lengua italiana Nuevo metodo para aprender á leer, escribir y hablar una lengua en seis meses, aplicado al italiano, por G. Ollendorff, 2 tomos en 8º, (Libro y Clave) buena encuadernacion y tela, precio 6,80 $ m/n en la Libroria Europea de L. Jacobsen y Cª., 242 Florida 224. 6692 p3 a28

Mucama Se necesita una; Córdoba 151. 6699 p3 a28

Mucama Se necesita una, con buenas recomendaciones; Florida 408. 6691 p3 a28

Mozo De hotel, restaurant y café, se ofrece uno español, buenas recomendaciones; ocurrir Cuyo 27.—M. 6672 p3 a28

Marca de fábrica Se ha concedido por la oficina nacional respectiva á los señores Marie Brizard y Roger, el registro de sus marcas de fábrica "Anisette extra" y "Créme cacao chouao". 6673 p3 a28

Profesor De matemáticas, Física, Química y Filosofía, ofrece sus servicios; para tratar, "Hotel de la Paz" departamento núm. 46.—Profesor Antonio B. Massiotti, Bachiller en Ciencias y Letras. 6696 p1m a28

Preceptores Se necesitan dos, uno para la escuela elemental de varones y otro para la de igual clase de mujeres en este pueblo.—Los interesados pueden presentar su solicitud á esta Secretaria, especificando la categoría del diploma que posean; es inútil solicitar sin diploma.—Pilar, Agosto 25 de 1886.—*El Secretario*. 6695 p8 a28

¡Qué hermoso lote! El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde remataremos un lote de 13 vs. de frente al Sud por 59 de fondo, en la calle Comercio entre Rioja y Caridad; base 1900 $, tramway en la esquina, el terreno es alto y con poco se puede tener una cómoda casita.—*L. M. Beascochea Hnos. y Ca.*, Rematadores y Comisionistas; Reconquista 158. 6683 p2 a28

Sala Amuebladas y dos piezas sin muebles, se alquilan casa norte americana, Córdoba 784. 6693 p3 a28

Se ofrece Un jóven de 16 años, como dependiente, tiene buenas recomendaciones; ocurrir San Martin 227. 6701 p3 a28

Se alquilan Dos casas General Viamont 1/2 por 120 $ m/n con 8 piezas y calle Tucuman 143, por 100 $ m/n con 8 piezas; ocurrir Reconquista 140. 6719 p4 a28

Se desea Alquilar un depósito ó casa que pueda servir para ello, en las inmediaciones de los galpones del ferro-carril al Rosario (Retiro); dirigirse por carta bajo las iniciales W. C. 26 de Mayo 18. 6702 p3 a28

Se alquila Una hermosa casa recientemente edificada con 8 preciosas habitaciones, todas á la calle, cocina, letrina, cuarto de baño y otras comodidades, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, etc.; única por su situacion y condiciones, en la calle Estados-Unidos esquina á Paseo de Colon; ocurrir Florida 222, de 2 á 4. 6670 p15 a28

Tenedor de libros Ó mayordomo de estancia, se ofrece un hombre formal en el primer ramo, con documentos de compañías inglesas, espléndidas recomendaciones y módicas pretensiones; darán razon, Victoria 515. 6676 p3 a28

Una persona Formal, meçánico de profesion, muy conocida en esta ciudad y que dispone de un capital, desea encontrar una ocupacion de gerente, interesado ó sócio de una industria ó explotacion cualquiera, ya sea en esta Capital ó fuera de ella; dirigirse por carta bajo las iniciales B. D. A. Piedad 432. 6676 p3 a28

Augusto Gabastou Despachos de Aduana —Balcarce 99. 6118 p20 a20

Alquilase Una casita de 8 piezas, cocina agua corriente y comodidad para gas; darán razon Reconquista 333, relojeria. 6324 p3 a24

Al Trabajador AZZOLA Y MARTIN. Avisamos al público que hemos abierto una casa de comisiones y colocaciones de todos los oficios; Cangallo 476. 6335 p1 m a24

Alfredo Meabe y Ca. Corredores oficiales del Banco Hipotecario y comisionistas en general.—Escritorio: PIEDAD 164. 2768 p3m jl3

Al comercio Participamos que hemos trasladado nuestra casa de comercio de la esquina Rivadavia y Artes á la calle Rivadavia 356.—*Antonio Gonzalez y Cª*. 6251 p10 a22

Atencion Se vende una hermosísima área de campo en la Provincia de San Luis, con aguadas, montes, etc.; dará detalle el corredor Enrique Lezica, Reconquista 124. 6578 p7 a2

A los maestros Albañiles y propietarios—Se ofrece un dibujante proyectista muy práctico en construcciones; para planos y presupuestos, para trabajar en su escritorio; Paraná 575. 6547 p1m a26

A un precio módico Se alquila una sala y 2 piezas, en casa de familia para hombres solos, inmediatas all 11 de Setiembre, Cuyo 1238; en la misma casa encontrarán con quien tratar. 6168 p15 a21

A las familias Que quieran obsequiar á las visitas con una taza de té ó café rico, deben probar el que se vende en el gran depósito. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Pantelétono 474. 4583 p1m m5

Al comercio Se le participa que desde el 1º de Agosto, ha quedado disuelta la razon social de Rumbo hermanos, que bajo este nombre giraba en la ciudad de Mercedes, quedando á cargo del activo y pasivo de la misma don Benigno Rumbo.—Mercedes, Agosto 1º de 1886. 6453 p8 a25

Adelaida Mendez PARTERA—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato; precios módicos; Venezuela núm. 641. p12 a25

A las señoras Géneros nuevos de última moda para luto riguroso y luto liviano, cachemires de lana pura extra fino á 1.10, mag níficos surtidos de pañuelos bordados desde 0.25 c. spon inglés garantido pura seda á 0.95 cts. "A la Paz", Tacuarí 29, entre Rivadavia y Victoria. 5733 p15 a15

Agencia De colocaciones La 1ª Española, Alsina 126—Esta antigua agencia ofrece buenos cocineros para familia, hotel, fonda, peones de cocina, para chacras, jardineros, quinteros, porteros, dependientes de almacen, tienda, mucamos, mozos de café, confitería, muchachos, oficiales artistas para la capital y campaña.—*Antonio Lopez*, Alsina 126. 6250 p15 a22

Augusto J. Coelho Corredor de Bolsa y rematador—Se ocupa en operaciones de cambios, descuentos é hipotecas en el Banco Hipotecario.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piso bajo.—Domicilio: BUEN-ORDEN Nº 14. 689 p4m a 19

Academia Británica Incorporada al Colegio Nacional—Belgrano 349.—Gran comodidad para pupilos.—Roberto Bird, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19 perm

A precios módicos Se vende, carbon de cocina, luz, fragua, coke, etc., en el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza y Lynch. Se garante el peso y la calidad del artículo. parm

A los arquitectos Maestros albañiles y propietarios.—La yesería de la sociedad "Union Oficiales Yeseros" tiene su taller Cuyo 916; ofrece sus servicios á precios módicos con prontitud y esmero. 4386 p3m a17

Artículos De hierro agate nikelados, como teteras, cafeteras, lecheras, azucareras y bandejas, batería de cocina con y sin enlozado, aceiteras de todas clases. licoreras, floreros, inmenso surtido en juegos de lavatorio de todas clases en "El Celtíbero" Belgrano 440, esquina Lima, embalaje gratis. 5473 plm a12

Atencion! En la calle Azcuénaga 240 y 242, se ha establecido una gran carpinteria, en donde encontrarán los interesados un gran surtido de puertas y ventanas nuevas y usadas, á precios sin competencia, y en la misma se compran puertas y ventanas usadas y todo material de construccion. 5093 plm a6

A los dueños De tambo, fabricantes de queso ó manteca—Se venden de 100 á 120 vacas lecheras mestizas Jersey, ya sea á eleccion ó todo el lote, están en el partido de Cañuelas para tratar y recibir órden, para verlas pueden ocurrir Esmeralda 324, de 12 á 2 p. m. 5767 p15 a16

Al comercio y al público Participo que el que tenga algun reclamo ó cuenta que hacerme, se presente á su chancelacion, en el término de 15 dias, pasado ese plazo no atenderé ningun reclamo.—Salto de Buenos Aires, Agosto 16 de 1886.—*José Ruiz*. 5811 p15 a17

A los propietarios Augusto Sa Pereira, hijo, corredor.—Tiene urgentemente órden de comprar 100 casas y terrenos en cualquier punto de la Capital, chicas y grandes; ocurran á mi escritorio central, Reconquista 81, 2º patio. 5p6641m jl28

Alfombras De todas clases, gustos elegidos, especialidad en Bruselas cortadas y rizadas, tripes en general cortados y rizados; se reciben directamente carpas, toldos, especialidad en lona de toda clase, encerados para tapar parvas y para carros, mangas, baldes sin fondo; en la veleria de Santiago Carlevari, Piedad 136. perm. a7

Al comercio Desde el 31 de Julio, ha quedado disuelta por mútuo acuerdo la sociedad que giraba en esta plaza bajo nuestro nombre, haciéndose cargo de la liquidacion el socio señor J. Mohr Bell, por cuenta de la extinguida firma.—*J. Mohr Belly Cª.*, calle Victoria 335 á 359.

Al comercio Con referencia al anterior aviso, participo que habiéndome desprendido del ramo de ferretería, continuaré bajo la firma de J. Mohr Bell y Cª., los negocios pertenecientes á la introduccion de máquinas, útiles de agricultura é industria.—*J. Mohr Bell*, calle Lima 28 á 32.

Agencia De colocacion, Corrientes 124—Se ofrecen mucamos, cocineros, mozos, dependientes, peones de todas clases y matrimonios. Necesito oficiales carpinteros, muebleros, toneleros, confiteros, cigarreros, muchachos, sirvientas, mucamos, cocineras, matrimonios para el campo, caballerizos y fideleros.—*M. Gamalera*. 5911 p15 a18

Al público y al comercio Aviso que he comprado el almacen de comestibles y bebidas sito Alsina 872, esquina á Rincon; el que tuviera algun reclamo lo hará en el término de 3 dias, pasado el cual no será atendido.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*Nicolás Peirano*. 6560 p3 a26

A las señoras La tienda de los lutos A LA PAZ, ha recibido granadinas, etaminé, bayada de alta novedad, abanicos y sombrillas de últimos gustos, medias de hilo de Escosia para señoras y niños, largas y cortas, percales, batista de algodon colores firmes.—A LA PAZ, Tacuari 29. 6609 p15 a26

Al comercio EN GENERAL—Los que suscriben, avisan que con esta fecha han vendido al señor don Bertran Saint Germain, su negocio ubicado Victoria 800; el que tuviera algun reclamo que hacer, puede ocurrir en el término de 3 dias, á cantar desde la fecha; pasado dicho término será nulo todo reclamo.—Buenos Aires. Agosto 25 de 1886.—*Vicente Puga—Andrés Vigneau*. 6567 p3 a26

A la Gran China 337—PIEDAD—339 La casa mas especial en té y café por mayor y menor. La circunstancia de recibir directamente, puede ofrecer al público á precios sin competencia La Gran China casa de confianza, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Ordenes por Union telefónica N. 474. 4581 p1m m5

Al comercio Y AL PUBLICO—Participo que he vendido al señor don Bartolomé Grada todos los muebles y demás útiles existentes en mi casa calle Esmeralda 473; los que tengan algun reclamo, lo harán en el término de 3 dias; pasado dicho plazo no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*Helena Franker*. 6614 p3 a27

Al comercio El señor José Menendez ha comprado todas las existencias de la fonda y café calle Charcas 466, de propiedad de los señores Santino Jemoli y Juan Giovaninetti; el que tenga que hacer algun reclamo, se presentará en el término de 3 dias, pasando dicha fecha no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886. 6666 p3 a27

Al comercio y al público—Aviso que he vendido al Sr. Pedro Barro todas las existencias del almacen de mi propiedad sito Larrea esquina 2ª Temple; los que tuvieren algun reclamo contra dicha casa, lo harán en el término de 5 dias, pasados los cuáles no se admitirá reclamo de ninguna especie.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*José Maria Angueira y Vidal*. 6650 p3 a27

Al comercio y al público—Aviso que con esta fecha he comprado al Sr. José Maria Angueira y Vidal todas las existencias del almacen de su propiedad, situado Larrea 384, esquina 2ª Temple; aquellos que se consideren con derecho á algun reclamo, lo harán en el término de 5 dias, pasados los cuáles no se admitirá reclamo de ninguna clase.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886. *Pedro Barros*. 6651 p3 a27

Al comercio Participo al público en general y al comercio en particular que he comprado á José Saison, su negocio de carniceria, situado en el mercado Independencia puesto núm. 78, á fin de que, si hubiese que hacer algun reclamo contra dicho negocio, se deduzca dentro del término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado el cual no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*Juan Carbonero*. 6279 p6 a22

Al comercio Participo que habiéndome presentado al Tribunal de Comercio pidiendo la disolucion y liquidacion de la sociedad de capital é industria que ha girado en esta plaza bajo la denominacion de José Palma y Cª. de la cual formaba parte, como habilitado D. Virgilio Pedesini, cuya sociedad se formó para la explotacion de una cantera en las sierras bajas de Olavarria, provincia de Buenos Aires, no reconoceré ninguna obligacion que dicho Pedesini haya contraido á nombre de la sociedad.—*José Palma*. 6327 p5 a24

Agencia de Torres Esmeralda 122—Pantelétono 107 y teléfono 551.—Hoy se ofrecen buenos peones, matrimonios, cocineros, mucamos, porteros, cocheros, mozos de café, almacen, hotel, tenedores de libros y acopiadores de frutos del país, oficiales de todas clases, amas de leche, cocineras, mucamas y todo servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones. NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122. 5712 p1m a15

Al comercio Participamos á nuestros favorecedores que por amigable convenio hemos disuelto la sociedad que giraba en esta plaza en el ramo de comestibles y bebidas bajo la razon de Badaracco y Bugando, quedando el activo y pasivo de la estinguida sociedad á cargo exclusivo del sócio D. Augusto Bugando; los que tengan reclamos contra dicha sociedad se presentarán dentro del término de 8 dias.—Bahía Blanca, Agosto 20 de 1886.—*Augusto Bugando, Próspero Badaracco*. 6571 p8 a26

Al comercio Participo que he vendido la "Sastreria al Profeta", á los señores Peyseret y Fourcade; los que tengan algun reclamo, tengan el bien de hacerlo en el término de 3 dias.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*F. Coussio*.—OTRO: Avisamos al comercio que habiendo comprado al señor F. Coussio, el negocio de sastrería, girará bajo la razon social de Peyseret y Fourcade, avisamos al público que serán servidos lo mejor posible y que si hay reclamos, serán atendidos dentro de los 3 dias de la fecha.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*Peyseret y Fourcade*. 6562 p3 a26

Asesinato DEL OBISPO DE MADRID—El extrago de la expedicion Porro en Africa, los desórdenes en Bélgica á causa de la huelga de los obreros mineros, la erupcion del volcan Etna en Sicilia, la lluvia de arena, fusilamiento de un grupo de bandoleros por los italianos en Africa, el terrible ciclon de Madrid, etc., etc., sucesos todos acaecidos en los meses transcurridos del presente año de 1886, están en exhibicion en la Exposicion Panorámica, Bolívar 69.—Entrada para adultos 20 cts. m/n, para los niños 15 id. 5199 p25 a22

A los maestros albañiles Se llama á licitacion por el término de 20 dias, para la terminacion del templo de San Justo. Las propuestas se harán en pliego cerrado y se abrirán en presencia de la Comision encargada de dichas obras, el dia 30 del corriente Agosto, en el salon Municipal, á las 12 m. Los interesados pueden ocurrir á informarse del pliego de condiciones á la casa del señor Cura de la localidad. Se previene que la Comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta más ventajosa ó desecharlas todas en caso de no convenir.—San Justo, Agosto 9 de 1886.—*La Comision*. 5293 p20 a10

Alberto A. Halbach Corredor oficial del Banco Hipotecario, San Martin 90, cuarto num. 5.—Se encarga de pedidos y tramitar solicitudes en dicho establecimiento, no teniendo necesidad los interesados en caso de encontrarse ausentes de esta ciudad de molestarse con ninguna diligencia, bastará dirigir unas líneas describiendo la propiedad sobre la cual desean se les conceda un préstamo y solo al recibir las cédulas y firmar la escritura de compromiso tendrán necesidad de recurrir si es que no quieren apoderar á alguna persona que los represente; se encarga tambien de pedidos á los Bancos de la Provincia y Nacional y de toda operacion de Bolsa y venta y compra de propiedades.

Al público El que suscribe tiene el honor de participar al público que acaba de abrir en la calle Corrientes 207, una zapateria cuya especialidad será el calzado fino, haciéndolo en el país con materiales extranjeros, del que tendrá siempre un surtido tan variado como completo y capaz de satisfacer el gusto más delicado. Con este fin, ha instalado en su casa un taller dotado del personal necesario, que le habilita para desempeñar con rapidez y exactitud cualquier pedido que se le haga, por importante que sea. La distinguida clientela que le honra con su confianza, puede acreditar el mérito del trabajo que sale de su casa; y el infrascripto espera que sus nuevos favorecedores quedarán complacidos.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*G. Bermond*. 5667 p15 a15

Al comercio Deavisa que he comprado á c. Estéban Denegri, todas las existencias y útiles del almacen de comestibles y bebidas, situada en la Boca del Riachuelo calle Necochea 56 y 58; quedando el activo y pasivo á cargo del Sr. Denegri; por lo tanto, las personas que puedan tener créditos pendientes contra el expresado negocio se servirán presentarlos en la misma casa en el término de 30 dias, contando desde la primera publicacion de este aviso, pasados los cuales el comprador rechazará todo reclamo.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Sinforiano Labin*.—OTRO: De conformidad con el aviso arriba citado, hago saber al comercio que todas las existencias y útiles de mi negocio los he vendido á D. Sinforiano Labin.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Estéban Denegri*. p30 al

Asociacion Bernardino Rivadavia.—Fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio, por 50 cts. se adquiere el derecho de llevar libros á domicilio y por 65 cts. se envian por cuenta del establecimiento.—El establecimiento esta abierto desde las 11 a. m. hasta las 10 p. m, á excepcion de los dias de fiesta que se abre desde las 11 hasta las 5 p. m.—Los salones están á disposicion del público á las horas indicadas.—Obras adquiridas últimamente:
Edgeworth Demain, Whyte Melville Rosine (inglés); Erbs, E. Zola et son assommoir; De la Landelle, La frégate L'introuvable; Gloviost, Croquis de femmes; Tourqueneff, Memoire d'un seigneur russe; Hillern, Le couvent de Marienberg; Perret, Les énervés; Dumas fils, Le roman d'une femme; Sacher, Masoch le nouveau Job; Braddon, Joshua Haggard; De la Landelle, Les cousines de l'introuvable; Soudan, Histoire de l'autre monde; Sand, Le péché de monsieur Antoine; Stendhal, Le songe et la noir; Almeida, Garret Camões (portugués); Caccianiga, Le baiser de la comtesse Savina; Hardy, Le trompette major; Trollope, Le coussin Henry; Moynier, Bohemiens et grands seigneurs; Talon, Les mariages manqués; Artamco, La ménagerie littéraire; Zola, Document littéraires; Cauvain, Rosa Valentin, Azevedo, Casa de pensão (portugués); Kock, El veterano; Bader, La femme française; Chaulié, cosas de Madrid; Perez, Penumbras (poesías); Peliza de Sagasta; El César (poesía). 4022 perm. jl18

Barbero Se necesita un oficial, siendo de capacidad se le pagara buen sueldo; Rivadavia 715. 6644 p3 a27

Bañaderas Fábrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 5307 p 2m a19

Barraca Se alquila una con prensa; por más pormenores, ocurran Tacuari 28 á 32. 5078 p1m a6

Botica Se vende una en un pueblo importante de la provincia de Buenos Aires, situado á una distancia de 3 horas de esta Capital por ferro-carril; por datos dirigirse á la drogueria del Pueblo, Rivadavia 189, en esta Capital. 6397 p8 a24

Brillante En alfiler de tornillo—Se ha perdido anoche en el Politeama ó en el tramway 5 Esquinas que hace el trayecto hasta Florida y de allí por la misma hasta Paraguay; el que lo entregue Florida 498, recibirá una gratificacion. 6331 p5 a24

Banco Hipotecario El que suscribe, corredor oficial de dicho establecimiento, ofrece sus servicios para la tramitacion de pedidos de préstamos de la nueva série J; hace cualquier adelanto una vez acordado el préstamo.—*Ernesto Bulirich*, San Martin 102. 6191 p15 a25

Brillante negocio Se vende un terreno formando esquina calle Junin y Chavango y dos hermosísimos lotes de terreno, compuesto cada uno de 10 varas de frente por 50 de fondo, calle San Cárlos entre Colombres y Castro Barros; ocurrir Tucuman 382. 6458 p8 a25

Cocinera Se precisa una; Libertad 82, altos. 6528 p3 a26

Cocinera O cocinero y mucama, se precisan; Venezuela 548. 6621 p3 a27

Cocinero O cocinera, se precisa; Maipú 380, altos. 6526 p3 a26

Casa Se vende una en la calle Laprida 548; darán razon, en la misma. 6322 p5 a24

Caballos de tiro Se compran en el molino de la destilería, calle Centro-América 82, 11 de Setiembre. 6275 p8 a22

Campos En el Chaco Paraguayo, baratísimos se rematarán por Sanchez y Moreno el 26 de Agosto: detalles en la Seccion de Remates. 6169 p5a21

Casa en venta Se vende la cómoda casa situada en el barrio más pintoresco de la ciudad, calle Santa Fé 768; para tratar, Artes 908, de 8 á 10 a. m. 6186 p8 a21

Correas Para máquinas de todas clases y tamaños y de buena calidad 236 y 238 Perú. 3126 perm. jl9

Chatas Se desea comprar de 200 á 300 toneladas efectivas, calado máximum 7 piés y manga máxima 25 piés; ocurrir Bolivar 143. 5332 p10 a19

Colegio Negrotto Se ha trasladado de Cangallo 530 á Piedras 75. 7294 p 4m m z23

Colegio Negrotto DE SEÑORITAS, directora Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 579. 4010 perm. mz2

1.0000 varas De yute ha recibido la tienda "El Orbe", Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 5413 p8 a25

Cocinera Con cama, se necesita una para el servicio de un matrimonio; Piedras núm. 300. 6542 p3 a26

Casa-quinta Se vende una en Ramos Mejía; por más datos, Tucuman 171, de 10 á 12. 6537 p3 a26

Cocinera Se precisa una, es escusado se presente sin buenas recomendaciones; Bolivar 550. 6574 p3 a26

Caballo Se vende uno bonito para silla; avenida Montes de Oca, calle Industria 657. 6682 p3 a27

Cocinero y muchacho Se necesitan en la calle Juncal 53; para tratar, desde las 10 de la mañana en adelante. 6639 p3 a27

Casa Se necesita una que sea central, cómoda y tenga gaguan, corriente, gas y cuarto de baño; para ver al interesado ocúrrase al Hotel de Lóndres, 25 de Mayo esquina á Piedad, cuarto núm. 69. 6549 p3 a26

Campo flor Tiene para arrendar ó vender cercade la Capital, el corredor Daniel C. Amadeo, San Martin 90, escritorios 16 y 18. 6370 p15 a24

5.000 pares De cortinas bordadas en tul y muselina, ha recibido y puesto ya en venta la tienda "El Orbe", Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6412 p8 a24

Carpinteria Y fábrica de herramientas, Piedras 467; gran surtido de bancos de carpinteros y muebleros y todo lo concerniente al ramo; á precios sin competencia. 5146 p1m a7

Clodomiro Basavilbaso—Consignatario de frutos del país y haciendas; Piedad 144. 5780 p 3m a17

Carbon De cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á precios bajos, en el Corralon Santa-Fé 86, sucursal del Corralon 11 de Setiembre, Rivadavia 1376, de Fidanza & Lynch. 4841 202 perm

Cajas de fierro Inglesas, contra fuego varios tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y arañas para gas: Artes 81, 83 y 85. perm.

Casa-quinta al norte Se desea alquilar una cerca de las estaciones Rivadavia, Olivos ó San Isidro, prefiriéndose sobre las barrancas y con algunos muebles; ocurrir 25 de Mayo 111. 6448 p6 a25

Corsets de ballena De formas cómodas y elegantes ha recibido la tienda "El Orbe" como tambien ha recibido ya un buen surtido en ropa blanca; Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6416 p8 a24

Consejo Escolar de Junin Se necesita un Sub-Preceptor y una Sub-Preceptora diplomado para las Escuelas Elemental núm. 1 y 2.—*El Secretario*. 5210 p30 a8

Casa-quinta En San José de Flores, se vende una con todas las comodidades, dos cuadras al Oeste de la estacion del ferro-carril y á 2 cuadras del tramway, calle Alsina 21; para tratar en Buenos Aires, Piedras 485. 6188 p6 a26

Casa Se vende una recien construida con 5 habitaciones, algibe, cocina, letrina, situada calle Méjico, casi esquina 2ª Catamarca, con grente al Sud, puede verse á cualquier hora del dia, cómodas condiciones de pago; para tratar, Victoria 487. 6533 p3 a26

Casa hermosa Con espléndido jardin al frente, se alquila en 150 $ m/n, calle Victoria 1472, casi esquina á Liniers; puede verse á toda hora y para tratar en la casa de al lado; si se quieren mayores comodidades, se harán, aun cuando tiene 11 piezas. 6597 p15 a26

Capataz de quinta Se necesita uno para una estancia, que sea trabajador y que sepa hacer parvas, sin familia y con buenas recomendaciones; Alsina 262. 6635 p3 a27

Casa-quinta El Domingo próximo 29 de Agosto, á las 3 en punto, se remata á cualquier precio, una preciosa casa-quinta situada en la calle Santa-Fé entre las quintas de los señores don Bruno Quintana y don Juan M. Morillo. 6677 p3 a27

Caminos De Flores y Gauna.—Se previene á los accionistas que se ha declarado un dividendo de 12 $ m/n por accion, y que se pagará todos los Sábados de 1 á 3 p. m., en el escritorio de la sociedad, calle Piedad 149, altos.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*El Secretario*. 5688 p1m a15

Campo Un señor inglés con 6 años de práctica en haciendas finas en las colonias inglesas de Australia y 6 años tambien en la República Argentina, desea el encargo de un establecimiento importante de campo, referencias dadas; ocurrir por carta "Campo" oficina de este diario. 6568 p6 a26

Corredor Que tenga práctica y conocimiento de la plaza en los ramos de tienda y merceria, con buenas referencias de su conducta y alguna garantía, se necesita, Piedad 884, fábrica de corbatas; reuniendo los requisitos arriba expresados, se le pagaria buena comision, en su defecto es escusado se presente. 6539 p5 a26

Cubiertos Metal blanco garantido, cuchillos Rodgers, cuchillos con mango de metal, id de hueso y de nikel para mesa y postre, cucharones finos, más barato que en ninguna otra parte, en "El Celtíbero", Belgrano 440, esquina á Lima; embalaje gratis. 5472 plm a12

Canastas De todas clases, inmenso surtido en copas de todas clases, lindo surtido en tazas de porcelana de color, botellones, cafeteras, máquinas para hacer café de varios sistemas, en "El Celtíbero" Lima y Belgrano; embalaje gratis. 5471 plm a12

Campo Se arrienda el todo ó en fracciones, el lote 3 y 5 de la Seccion 2ª Provincial, lindando con las estancias de los dos Larreta, Durañona, Palatina y Vega, en donde para la galera del Sr. Vallée al ir de Trenquelauquen á Orellano y vice versa; para tratar, Ayacucho 277. 5813 p 1m a17

Colegio Literario Bolivar 249, incorporado al Colegio Nacional.—En este colegio, bajo la direccion del señor Fercker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm

Casas para alquilar Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105; en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina exclusiva en este ramo.—*G. Nuñez*. 3340 perm

Cipriano y Faustino CACERES—Su hermano Ramon desea saber el paradero de aquellos; han vivido en Buenos Aires, Santiago del Estero 542, hace 8 años; dirigirse á Alejandro Vitali, Puerto Mar de Plata. 6143 p30 a25

Curacion completa De la gonorrea, gota militar, estrechez uretral y espermatorea, mediante métodos especiales, por el Dr. Scherrer médico especialista de los órganos genito-urinarios.—Consultas de 1 á 3 p. m., Rivavia 207. 4273 p 1m a10

50 diferentes clases De té, desde 85 cent. libra hasta 2 1/2 nacionales. Se recomienda la clase fina á 100 pesos, extra-fino á 125. Fuerte aromático y de buen paladar. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Pantelétono N. 474. 4582 p 1m my5

Comunico Al público y á los señores droguistas especialmente que en la fecha de Marzo 5 del corriente año, he comprado á D. Luis Cartaneo, la farmacia de su propiedad situada en este pueblo denominada "Botica Nueva".—Salto, Agosto 20 de 1886.—*Ascencio Barreneche*. 6259 p15 a22

Casa Se compra una que tenga 10 varas próximamente de frente por 50 más ó ménos de fondo, con 5 á 8 piezas y demás oficinas necesarias, que no diste más de 30 cuadras de la plaza Victoria á cualquier viento, siendo un barrio bueno y su precio no pase de 13,000 $m/n; para tratar, Cangallo 1237, de 7 á 9 de la noche. 6138 p6 a25

Cárlos Quirno Rematador y Corredor, San Martin 82.—Compra y venta de casas, terrenos, campos y haciendas, operaciones de Bolsa, descuentos de letras y pagurés en los Bancos, préstamos de dinero sobre bienes raices á interés módico, anticipo de dinero sobre ventas en remate. 5150 p 1m a7

Consejo Escolar DE BALCARCE.—Se necesita un maestro para una escuela rural, sueldo 54 $ m/n, se prefiere con familia; los interesados deben dirigirse á la Secretaria del Consejo, acompañando referencias de su conducta.—*Bartolomé Zambonini*, Presidente.—*Ricardo Lopez*, Secretario. 5692 p15 a15

Consejo Escolar DE BELGRANO—Hallándose vacante los puestos de preceptora y ayudante de la escuela infantil núm. 8 de este distrito, se hace saber á las interesadas para que presenten sus solicitudes en la Secretaria de este Consejo, acompañadas de sus correspondientes títulos.—Belgrano, Agosto 26 de 1886.—P. A. *Francisco Bravo*, Secretario. 6643 p4 a27

Cármen S. de Dominguez MODISTA—Ofrece á las señoras de buen gusto sus servicios, los que cumplirá con exactitud y prontitud; advirtiendo de nuevo hacer vestidos y tapados en 48 horas; se corta y se prueba á domicilio á la última moda parisiense; Alsina 425, esquina á Buen-Orden. 5814 p15 a20

Crédito Público Nacional La renta de los Fondos Públicos creados por ley de 30 de Junio de 1884, se principiará á pagar el 1º de Setiembre de 1886 desde las 11 a. m. hasta las 3 p. m., cerrándose el pago el dia 8 del mismo; el sorteo se practicará el dia 9.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*El Tesorero*. 6564 p8 a28

Casa en venta Se vende una preciosa propiedad, construida á todo casto y á la moderna, con materiales de primera calidad, situada á media cuadra del gran boulevard Santa-Fé, calle Medrano 810, construida en un terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, el edificio se compone de 9 piezas altas y bajas, cocina y demás oficinas necesarias; para tratar, en la misma casa á todas horas del dia; no se admite corredor. 6165 p3 a26

Canarios Aviso al público que he llegado por el vapor "Paranaguá", con un gran surtido de canarios especiales, de los cuales pocas veces se han visto en Buenos Aires, pues son de crias especiales y finos como nunca. Además hay ruiseñores, mirlos, tordos, pinzones y jilgueros y muchos otros pájaros de lujo y buen canto, de América, Australia, Africa y de la India, inclusos unos loritos especiales. No olvidarse, pasar por la calle PIEDAD 74, frente al banco Carabassa.—*Adolfo Reiche*. 6043 p1m a19

Campo de oro En la República Oriental del Uruguay, se venden 1000 ó 2000 cuadras de rico campo de pastoreo y labranza, con poblaciones, alambrados, montes silvestres y frutales, grandes lagunas permanentes y fondo á un rio correntoso, por el ínfimo precio de $ 12 m/n la cuadra; para tratar en Belgrano, calle Lavalle 33, de la estacion Belgrano, del Ferro-carril del Norte, cuadra y media al bajo. 4926 p 1m a4

Corporacion Del cementerio Británico de Buenos Aires—Los abajo firmados, quienes son segun los Estatutos, representantes legales de la corporacion, citan por el presente aviso á los miembros de ella, para una asamblea general extraordinaria que tendrá lugar en la escuela de la iglesia Anglicana de San Juan, el dia 9 de Setiembre próximo, á las 4 de la tarde, con el objeto de autorizar la venta de un terreno perteneciente á la Corporacion y ubicado en esta Capital, en la calle Juncal entre Esmeralda y Suipacha.—Buenos Aires, Agosto 24 de 1886.—*H. W. Ford*, Presidente.—*G. H. Tucker*, Secretario. 6344 p15 a24

Cédulas Hipotecarias DE LA SÉRIE J.—El corredor que firma, participa al público que lo favorece con sus órdenes, que habiendo reabierto el Banco Hipotecario la emision con la nueva Serie J de 8 o/o de interés 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision ó sea 11 o/o al año, continuará encargándose de obtener los préstamos que se le encomienden con la actividad de costumbre; como tambien de chancelar las obligaciones que reconozcan, sustituyéndolas por préstamos en cédulas de la nueva Serie; por detalles y órdenes, ocurrir á su escritorio núm. 2, San Martin 90.—LISANDRO BILLINGHURST. 6177 p 1m a21

Dependiente Ó tenedor de libros, se ofrece un jóven formal con referencias de primer órden, para la ciudad ó campaña; dirigirse á R. R., Artes 567. 6645 p3 a27

Dr. Juan Cimone Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11 y de 4 á 6, Corrientes 406. perm.

Dinero Un industrial necesita 2000 $ m/n, para plantear una industria de mucho porvenir, pagará buen interés y dará garantías; dirigirse Charcas 530. 6360 p5 a24

Dependiente Se necesita uno que sea práctico en el ramo de tienda, es para un buen pueblo de campaña, inútil será presentarse si no tiene muy buenas recomendaciones; ocurrir Rivadavia 70, de 1 á 3 p. m. 6546 p3 a26

Dos señoras Francesas, que tienen agencia de sirvientas; se encargan de buscar colocaciones para cocineras, mucamas y niñeras; Suipacha 28, entre Corrientes y General Lavalle.—Maria Urruti. 6386 p 1m a24

Departamentos Se alquilan de 3 hasta 10 piezas, todas recien pintadas y empapeladas, gas, aguas corrientes y demás comodidades; en la misma darán razon, Bolivar 549. NOTA: Se alquila toda la casa con larga contrata. 6214 p8 a21

Daniel C. Amadeo Corredor oficial del Banco Hipotecario—Participa á sus relaciones que pueden enviar sus títulos para solicitar los préstamos á dicho Banco.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piezas 16 y 18. 6173 p30 a21

Difteria Viruela, tifus, reumatismo, etc.—Nuevo modo de tratar estas y otras enfermedades por los medicamentos dorsimétricos de Burgeave. Todas las obras y el surtido completo de las sustancias dosimétricas se vende en la farmacia Piedras esquina á Chile. 4938 p 1m a4

En La Plata Se compra uno ó dos lotes de terreno que no sea de mucho precio; para tratar, Lima 383. 6536 p3 a26

Etaminé A bastones, gran novedad, acaba de recibir la tienda "El Orbe", Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6414 p8 a24

En las Lomas de Zamora Se vende un terreno á solo 2 cuadras de la Estacion del Ferro-carril del Sud; ocurrir Maipú 15. 6459 p7 a25

En San Fernando Se desea comprar una casa-quinta, que esté situada en buen paraje; ocúrrase Cangallo 337. 5616 p15 a14

El corredor Que firma, tiene para vender campos y terrenos en la provincia y fincas en la Capital; para detalles á su escritorio San Martin 90, escritorio núm. 2.—*Lisandro Billinghurst*. 6098 p1m a20

Escribania Un escribano de registro de un partido de campaña desea encontrar un sustituto para desempeñar la que está á su cargo; el que se interese, ocurra al apoderado en esta Capital, que lo es el escribano Medina, en el Banco Hipotecario. 6586 p6 a26

Enseñanza particular—Lectura, escritura, gramática, geografía, historia, cuentas mercantiles y teneduria de libros en partida doble, idiomas francés é inglés, lecciones á domicilio y en casa del profesor; General Viamont 414, entre Artes y Cerrito. 6447 p15 a25

Enfermedades DE LOS NIÑOS—El Dr. W. Tello asiste á los niños pobres en su nuevo consultorio General Lavalle 881, de 4 á 5; en su domicilio Piedad 413, la hora de consulta es de 11 á 12. 1260 perm jn1

En el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza & Lynch, se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., á precios bajos, garantiéndose el peso y la calidad del artículo. 630 perm.

En la fábrica De carruages Lima 480, se venden varios carruajes de construccion sólida, materiales de primera clase y precios muy arreglados. Los carruages son 2 jardineras de panadero, 1 galera de 6 asientos, 1 breack con vidrios montado á estilo galera y 1 carro de cuatro ruedas; para tratar, á cualquiera hora del dia. 6103 p8 a20

Escuela de baile El que suscribe, director de baile, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida y últimamente en el Skating-Rink, dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, calle Cangallo 414, bajos entre Cerrito y Artes.—*A Constante*.

En la localidad Más importante y de más porvenir de la capital se rematará por el martillero Juan C. Gomez y con la insignificante base de 10.000 $ m/n, la linda casa Arenales 556, al llegar al boulevard Callao, el Domingo 29 á las 4 en punto; atencion á la base, que es muy barata por su importantísima posicion. 6636 p3 a27

Establecimiento musical J. P. Hardoy y Cª., Florida 138—Últimas novedades: Bachmann les Sylphes valse, $ 0,70; Aromatari 2ª Polacca, id 1; Bonfiglio la vida habanera, id 0,50; Berghmans Toujours á toi valse, id 1; Id Sarah polka, id 0,50; Crossi Brahma valse, 0,60; Del Ponte Barcarola 2ª edicion, id 0,65; Ehrhart mi corazon es tuyo, schottisch, 0,60; Catalani Le Rouet 2ª edicion, id 0,50; Diez G. Tanda de valses, id 0,70; Thibaud Epitaphe canto y piano, id 0,50; Id Veux-tu, id 0,70. 6881 p3 a27

Escuela de baile *Gran salon de lujo Lima 86, entre Victoria y Alsina*.—El que suscribe, coreógrafo y primer bailarin de los principales teatros de Europa, Montevideo y actualmente en esta Capital, avisa al público que tiene establecido su salon de baile de sociedad y de moda.—Lecciones todas las noches, empezando á las 8, y particulares de dia. Se dan lecciones en colegios y á señoritas en su dropia casa.—*Alberto di Giovanni*. 4639 p1m jl30

Federico Pinedo Ha abierto su estudio de abogado, asociado al Dr. Bernardo de Irigoyen, en el local que éste ocupó San Martin 51, altos. 4791 p1m al

Florentino Ortega Doctor en medicina y cirujia de la Facultad de Paris.—Especialista en enfermedades de señoras y niños; consultas de 1 á 2 p. m.—CORRIENTES 441. 5363 p1m a11

Ferro-carril CENTRAL ARGENTINO—Los accionistas de esta empresa pueden ocurrir á recibir un dividendo de 6 o/o, declarado en Lóndres el 17 de Julio ppdo., por saldo correspondiente al año 1885.—Escritorio de N. Bouwer, Reconquista 32, de 10 a. m. á 12 del dia. 6530 p3 a26

Ferro-carilres A practical mechanic with many years of experience in economical management of various designs and manufacturers of railway machinery; desires a position in the same on some new railway enterprise preferred; G. Riebenkoenig, cuidado del Consul Americano, 25 de Mayo 223. 6399 p12 a24

Felpudos De todos tamaños y precios asombrosos, lámparas con pantallas de porcelana 1,20, platos de porcelana para mesas y postre id de piedra, tazas de piedra para café y almuerzo á 2, 2,20 y 2,40 segun clase, en "El Celtíbero" Belgrano 440 esquina Lima, embalaje esmerado y gratis. 5474 p1m a19

Fábrica de carruajes De H. Verrier y F. Abadie, calle Salta 79, Buenos Aires —Siendo muy pequeña la casa que ocupa actualmente nuestro establecimiento y no pudiendo por ese motivo hacer frente á los numerosos pedidos que diariamente nos hacen de las Provincias y de la Capital, y deseando satisfacer á todos los que nos honran con su confianza, hemos resuelto trasladar dentro de breve tiempo nuestro taller á la calle Cangallo 915 y 917 (entre Rio-Bamba y Ayacucho). En cuyo espacioso local inauguraremos próximamente una gran fábrica de carruajes, que seguramente podrá competir con la mejor y más surtida que haya en la República Argentina.—Carruajes en venta: Habiendo resuelto trasladar nuestra fábrica de la calle Salta 79, al espacioso local calle Cangallo 915 y 917, participamos á los que quieran hacerse de un carruaje nuevo ó de poco uso, por poca plata, que hemos determinado vender el surtido que más abajo detallamos, con una rebaja de consideracion. Los carruajes en venta son: Coupés, clarens, coupés de 5 cristales, coupés de 2 asientos, milords ó victorias nuevas y de medio uso, faetones, americanas de vidrieras, americanas livianas, breckes de campo con toldo de todos tamaños, carritos ingleses, etc.—*H. Verrier y F. Abadie*. 5868 p1m a18

Gervasio F. Granel ABOGADO—Ha trasladado su estudio y domicilio á la calle MÉJICO 141. 4823 p2m a3

German G. Otero CORREDOR DE BOLSA—Cambios y descuentos, compra y venta de cédulas y todo título de renta.—Domicilio: BUEN-ORDEN 331 1/2.—Union Telefónica 642. 4819 p3m a3

"Giava" Se previene á los recibidores de la carga que viene por este vapor, que deben pasar por nuestro escritorio para firmar el compromiso de contribucion á la averia gruesa y hacer un depósito provisorio del 12 o/o oro sobre el valor de las mercaderias.—Los agentes: *Lavarello y Cª.*, Corrientes 75. 6585 p15 a26

Gabinete Médico Del Doctor D. Grisogono Bortolazzi.—Enfermedades del pecho, se envia á la casa de los enfermos (con órden médica) oxígeno puro y ozonado. Tratamiento de las enfermedades secretas. Consultorio, Reconquista 272, altos, de 2 á 4 p. m. 1915 perm. jn13

Guantes Tintoreria Nacional de guantes de cabritilla.—Todo guante averiado de cualquier color ó usados se tiñen negros, garantimos que quedarán suaves y lustrosos como recien sacados de la fábrica, se limpian guantes usados.—*Juan Hegasy Cª.*, Corrientes 82. 2683 p1m jl1

Gran Hotel Frascati El nuevo propietario de este antiguo y acreditado establecimiento, situado en esta capital, calles Maipú 24 y Rivadavia 193 1/4, hace saber á su numerosa clientela que han sido terminadas ya las notables mejoras en él se introducian y que encontrarán desde la fecha departamentos cómodos y lujosos, servicio esmerado y una mesa y vinos de primer órden, circunstancias que todas reunidas, hacen que esta casa esté á la altura de las primeras de su clase.—Buenos Aires, Agosto 16 de 1886.—*Cárlos Bernadet*. 5806 p2m a17

Gran Hotel de la Paz Se desea vender el grande y muy acreditado "Hotel de la Paz" en el pueblo del Pergamino, la casa cuenta con buena y numerosa clientela tanto en la localidad como en pasajeros, pues cuenta con todas las comodidades que se requieren para un establecimiento de este ramo y tanto que puede asegurarse que en la campaña de la Provincia no hay otro que le iguale; su dueño lo vende por no poderlo atender, tambien se quiere un sócio que iguale capital para dejarlo solo al frente del establecimiento; el que se interese por una ú otra cosa, puede ocurrir á la misma casa donde encontrará con quien tratar.—*Juan Bicetti*, Pergaminojlo, 4695 plm a1

Hotel Argentino Café, billar y posada en la estacion Merlo.—JOSÉ BELLINI avisa á su numerosa clientela y á todos los que desean pasar unos dias en el campo que ha trasladado su café y fonda de los Artesanos, que tenia en la estacion Merlo, en el grandioso local del Hotel Argentino, en la misma estacion, habiendo introducido todas las comodidades necesarias. Los viajeros que quieran honrarlo con órdenes, encontrarán siempre buena cocina, vinos buenos, licores legítimos, aseo y prontitud en el servicio.—Para comodidad de los cazadores tiene á su disposicion buenas volantas. La casa dispone tambien de un delicioso jardin; en cuanto á los precios son muy módicos. 5624 p15 a14

Hemos recibido El más hermoso surtido en lámparas que puede desearse. Tenemos de mesa muy bonitas desde 1.20 hasta 25 y 30 $ una, id de mano muy baratas, id de pared con bombas ó pantallas de porcelana, id para escritorio con mecheros de 2 luces y apagador, id floreros bonitos gustos y baratos; id para colgar hay un surtido inmejorable y de luces fuertes con pantallas ó bombas y tulipanes. Tenemos mecheros modernos de gran luz adaptables á las lámparas ordinarias, lámparas de movimiento para comedores grandes, lámparas muy lindos gustos para dormitorios, clases finas; mechas de todas clases para lámparas y calentadores; pantallas de porcelana para toda clase de lámparas, mecheros de todas formas, lámparas de brazo para casas de negocio, lámparas por mayor y menor; más barato que en ninguna otra parte, embalage esmerado y gratis, en "El Celtíbero", Belgrano 40, esquina á Lima. 5470 plm a12

José Ferrero Italiano, nacido en Carone Ivrea, es buscado por sus parientes para comunicarle asuntos de familia y de suma importancia; se ruega á cualquiera persona que conozca su residencia tenga á bien comunicarla á los señores Reschia y Sala, de Córdoba. 5529 p15 a13

Jardinero Que ha trabajado en los primeros establecimientos de Europa, se ofrece para hacer cualquier clase de trabajo concerniente al ramo, como planos y entretenimientos de jardines, arreglos de patios, etc.; dirigirse Cuyo 617, altos. 6187 p 1m a9

Jaboneria En el partido de Moron y á media hora de la estacion del ferro-carril, se arrienda un edificio situado en el antiguo saladero de Huergo, propio para el establecimiento de una jaboneria con la mayor parte de los útiles necesarios para la implantacion de esa industria; por más informes, ocurrase al escritorio de "The River Plate Trust Loan y Agency Cº. tLd.", San Martin 36, altos. 2950 jl5

J Esta es la nueva emision de cédulas que emitirá el Banco Hipotecario, con el 8 o/o de interés, 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision. A contar desde el Lúnes 23 del corriente, se admiten solicitudes para dicho Banco, lo que hago presente á los señores que deseen hipotecar sus propiedades, ya sean rurales ó urbanas.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*Natal T. de Torres*, Corredor oficial del Banco—Escritorio: San Martin 73. 6262 plm a22

Juan P. Pecotche Pedicuro. Ofrece sus servicio en su consultorio, Cangalio 132, altos, esquina San Martin.—Horas de consulta: los Lúnes, Miércoles y Viérnes de 6 de la mañana á 6 de la tarde, á domicilio prévio aviso los dias Mártes, Juéves y Sábado de 6 de la mañana á 10 y 1/2; los dias de fiesta á domicilio de 6 de la mañana á 4 de la tarde. Llamo la atencion sobre un líquido y una pasta, invencion del que suscribe, para la destruccion de los callos, instrumentos aun no conocidos en el país para la extraccion de las raíces profundizadas en los tejidos como igualmente para la extraccion de las uñas encarnadas y callos bajo las uñas, ojos de gallo, etc.—Se previene al público que todo esto se hace sin dolor y sin sacar sangre.—Limpia y estmalta la dentadura. perm.

Libros En portugués, en inglés, en aleman, sobre ciencias, historia, derecho, de ocasion Cuyo 247, librairie C. Pernon. 6155 p8 a21

La Señora Edée Esmir—Avisa á sus amigas que vive siempre en la misma casa Artes 757, entre Arenales y Santa Fé. 6613 p3 a27

Llave de oro PERDIDA—La persona que la haya encontrado y quiera entregarla en la calle Tacuarí 333, se le dará una gratificacion. 6623 p3 a27

Lecciones De inglés, francés y aleman, dadas por una señora recientemente llegada de Europa; tiene diploma de enseñanza superior y está al corriente de la enseñanza segun los métodos más recientes; D. P. Bolívar 122. 6122 p6 a24

Lecciones De teneduria de libros, aritmática general y mercantil, caligrafía, italiano, francés, dibujo, etc., por un profesor de contabilidad diplomado en la Escuela superior de comercio en Venecia; PIEDAD 581. 5211 plm a8

Libros En pequeñas y grandes cantidades, se compran en la libreria "La Riojana" Alsina 34, esquina á Balcarce; se va á domicilio y se paga los mejores precios posibles. 385 perm. n18

Letras sobre España—Lorenzo Roig y Ca., dán letras sobre 800 pueblos de España. Horas de despacho: desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde y los dias festivos hasta las 12 m.; Balcarce 34. 3039 p3m jl8

Lámparas De colgar con mecheros de 2 luces y apagador, id para mesa, id para pared y para dormitorios, tenemos el mejor surtido que pueda desearse; lámparas de mesas finas con pantallas de porcelana hermosos gustos y luz superior 1,50; por mayor y menor en "El Celtíbero" Lima y Belgrano.

Lisandro Billinghurst—Corredor de la Bolsa de Comercio—Se ocupa en compras y ventas de oro, cédulas hipotecarias y demás títulos de renta.—SAN MARTIN 90, escritorio núm. 2. 5364 plm a11

Libreria HISPANO AMERICANA—"La Moda Elegante" y "La Ilustracion Española y Americana".—Sigue abierta la suscricion á dichos periódicos para 1886 en su agencia Libreria Hispano Americana Buen Orden 308. Precio por año 12 $ m/n y para afuera 13. En la misma casa sigue abierta la suscricion á toda clase de publicaciones españolas para 1886, como diarios, periódicos, revistas, etc., de cualquier punto de España que sean, Buen Orden 306. perm.

Local superior Se alquila un almacen con armazones, mostradores, espejos, aparatos para gas y buenas comodidades en el verdadero centro de la Capital, estando situado esto al lado de la acreditada tienda "El Orbe", en la calle Montevideo 54, siendo muy aparente para establecer una merceria de lujo ó un buen taller de modista, el alquiler se rebajaria casi á la mitad de lo que se pide, siempre que sea para uno ú otro negocio de los citados, por convenir así á los intereses de la tienda de la esquina Piedad y Montevideo, y téngase bien presente que la existencia de la tienda le seria muy benéfica para la merceria ó modisteria; para tratar, Montevideo 60. 6270 p8 a22

Lóndres en Buenos Aires—En la fabricacion de libros y registros de contabilidad (sistema inglés) de Federico Berneliske, calle Piedad 129.—Como hoy dia hay muchos que ejercen este ramo de industria, conviene á mis intereses que el público sepa que el primer libro de contabilidad hecho en Buenos Aires, fué por manos del que suscribe, en el año 1861, en la imprenta de don Enrique Curth, calle San Martin. La superioridad que tienen mis libros de contabilidad en su solidez y duracion, es bien reconocida en Buenos Aires por el público y todas las instituciones. En esta virtud estoy pronto á ejecutar cualquier trabajo que se me confíe, de los que he señalado, á precios los más módicos, poniéndome de nuevo á la disposicion del público y de mis antiguos favorecedores.—*F. Benelishe*,—Encuadernaciones y toda clase de trabajos del ramo, la casa tiene un buen surtido de libros en blanco (ingleses) y objetos de escritorio para vender. 5478 plm a13

Matrimonio Bueno, con 3 hijos, se ofrece; San Martin 227. 6581 p3 a26

Mucamo Se necesita uno; Belgrano 135. 6645 p3 a27

Mucama Se necesita una, con buenas recomendaciones; avenida Montes de Oca 28. 6674 p2 a27

Matrimonio Cocinero y mucama.—Se necesita con urgencia; San Martin 227. 6668 p3 a27

Mucama Se necesita una, para un matrimonio solo, es inútil se presente sin buenas recomendaciones; General Lavalle 487. 6624 p3 a27

Muchacha Se necesita una de 11 á 12 años, para un matrimonio; calle Misiones 54. 6622 p3 a27

Mucamo Español, para comedor, con recomendaciones, se precisa; Alsina 240. 6620 p3 a27

Motor nuevo Sin uso, de 30 caballos de fuerza, se vende; por informes, San Martin 160. 6038 p15 a19

Música Un maestro de banda y profesor de piano desearia emplearse en un pueblo de provincia; dirigirse á don Manuel da Costa Amaro, almacen de musica, Florida 231. 6451 p8 a25

Mayordomo Se ofrece uno, con recomendaciones, práctico en agricultura y ganaderia; dirigirse por carta á esta imprenta á las iniciales J. D. C. 6164 p15 a21

Motores Á VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 222.—Buenos Aires. perm e34

1886 Primavera Cachemir crema, rosa, celeste, tabaco blanco, granate, punzó y canario; acaba de recibir y poner en venta la tienda "El Orbe" Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6485 p8 a24

Máximo Benguria Se encarga de arreglar testamentarias y de la tramitacion de toda clase de asuntos judiciales y remates cobrando por su honorario módica comision; domicilio Artes 546. 4689 p1m jl31

Matias de Torres Corredor de Bolsa—Se encarga de solicitudes del Banco Hipotecario de la série J; descuentos en el Banco Nacional, de la Provincia y particulares, adelanta dinero sobre valores; ocurrir Bolsa de Comercio, de 11 a. m. hasta las 4 p. m. 6247 p1m a22

Manzana de terreno Se vende una espléndida á 12 cuadras de la ciudad de Belgrano, en el pintoresco pueblo "Villa Mazzini" con 11 piezas edificadas y una área de 1800 varas cuadradas, se dará barata por liquidacion de negocio, no se admite corredor; General Viamont 79, de 12 á 3. 6245 p10 a22

Muebles y pianos En la calle Corrientes 617 hay una persona encargada de comprar pianos y muebles para las provincias, así que pagará mas precio que cualquier otra; compra tambien menages completos, todo al contado; para tratar, todos los dias, á cualquier hora. No olvidarse, Corrientes 617. 1649 m27 perm.

Mackinlay & Latham CORREDOR—Compra y venta de casas, campos y haciendas, y colocacion de dinero en pactos de retro-venta, etc. Se encarga tambien de la tramitacion de asuntos ante el Gobierno Nacional. Escritorio: Reconquista 175, 2º patio.—Agentes en Chascomús: Eduardo y Diego Zimmermann, calle Buenos Aires 48. 866 perm. m7

Muebleria Y Tapiceria La Plata, Artes 28, entre Rivadavia y Piedad—Esta nueva casa recien establecida cuenta con un gran surtido de muebles finos y de fantasia, juegos de dormitorio, de sala, de comedor y de escritorio, de varios estilos y gustos; especialidad en galerias para sala, comedor y escritorio, confecciones en cenefas de todas clases y gustos; ofrecemos tambien nuestros servicios á las personas de la Capital, Provincias y Campaña que quieran honrarnos con su proteccion para arreglar sus casas con arte y esmero y á precios sumamente reducidos. 5448 p 1m a12

Mata-callos Ó Fenolina, remedio para curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por sendo que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicar algunas veces este medicamento. El Mata-callos ó Fenolina de Nelson, es el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y del pincelito necesario para su uso. Unico depósito en la Farmacia Italiana de Luis Besson, calle Peru 123, en frente á la Universidad. 2567 perm.

Mensura Por el presente edicto, se cita á los linderos de los campos de propiedad de la compañía "The Pampa Estancia Company Limited", compuesto de los lotes números 6, 7, 14 y 15, fraccion C de la II Seccion de Territorios Nacionales, medidos por el agrimensor señor don Wenceslao Castellano, señores Guillermo Wilson y Jorge E. Read, para que en el término de 8 dias de la fecha, se presenten en la Secretaría del Departamento de Obras Públicas de la Nacion, á manifestar su conformidad ó disconformidad con la operacion practicada por dicho agrimensor; bajo apercibimiento de tenerlos por conformes en caso no lo hicieran dentro del término señalado.—Buenos Aires, Agosto 20 de 1887.—*El Secretario*. 6185 p8 a2

Municipalidad DE RANCHOS—Licitacion: Por disposicion del Ministerio de Obras Públicas, se llama á propuestas para las refacciones de la iglesia de este pueblo y construccion de la casa parroquial, de acuerdo con las bases condiciones y planos que existen en esta Secretaria á disposicion de los interesados. Las propuestas deberán presentarse en esta oficina, el dia 7 de Setiembre próximo, de 12 á 2 p. m., hora en que serán abiertas con las formalidades que prescribe el "Reglamento de contabilidad de Municipalidades", al que se sujetarán todos los actos de esta licitacion, y cada proponente deberá depositar préviamente en Tesoreria Municipal, una suma equivalente al uno por ciento del valor de las obras á efectuarse, cuyo depósito le será devuelto en caso de no aceptarse la propuesta. La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar la propuesta que crea más ventajosa ó de rechazarlas todas.—Ranchos, Agosto 13 de 1886.—*Alejandro Korn*, Presidente.—*Eduardo D. Esteves*. Secretario. 5608 p20 a14

Niñera Y una mucama, se necesitan; Suipacha núm. 698. 6527 p10 a26

Niñera Extranjera, se ofrece, Cuyo 502. 6351 p3 a24

Negocio bueno Se vende por $ 2000 m/n $ 300 m/n de ganancia mensual garantido; dirigirse por carta á B. L. San Martin 237. 6383 p3 a24

Nido A las personas que se hallen en la necesidad de hacer un buen nido con lindas pajas y muy barato, les conviene visitar "El Celtíbero" que es la casa donde pueden obtener cualquier artículo de menage necesiten y más barato que en ninguna otra parte; Belgrano y Lima.

Oculista Dr. AUGUSTO PERTILE, dá consultas todos los dias sobre las enfermedades de la vista, de 10 á 11 de la mañana y de 2 á 4 de la tarde.—**Moreno 164, esquina á Perú.** 4326 perm. e30

OJO!! Se vende una contrata de una casa por 10 años con 40 piezas, recien concluidas y se vende por la mitad de cuanto están avaluadas las piezas, estando en la creencia que ninguno dará esta ganancia, el dueño hace este negocio por que quiere mudarse para otra parte; ocurrir Victoria 1351, frente á la casa del Cónsul de la República de Guatemala. 5750 p15 a17

OJO Los que quieran vender sus muebles, sin necesidad de remate, pueden dirigirse calle Perú 415. La casa compra muebles sueltos, pianos, arañas y menajes completos, por importantes que sean, pagando mejores precios que en ninguna otra parte; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de ser atendidos inmediatamente. 6150 perm.

Peluquero Se necesita un buen oficial; Buen Orden 407. 6615 p3 a27

Para tienda ó mercería—Se alquila la hermosa esquina Chile y Chacabuco. 6550 p3 a26

Pocion Malvigne En pocos dias cura la gonorréa más rebelde; se vende en la Farmacia Italiana de Pedro Malvigne, Lima, esquina á Chile. 6367 p8 a24

Pianos Gran surtido en pianos nuevos y de ocasion, de los mejores fabricantes, á precios sumamente módicos. [illegible] 95. 6080 p 1m

Profesora Con diploma, para el canto, enseña tambien el piano y los idiomas; las personas que la necesiten, pueden dirigirse Corrientes 1144, todos los Domingos desde las 11 hasta las 3 de la tarde. 2868 p1m a4

Pólizas DEL MONTE DE PIEDAD—"Al Comptoir de Paris", calle 25 de Mayo 13, bajo el Hotel Argentino, se compran pólizas del Monte de Piedad, de oro, plata y piedras finas, se compran y se venden alhajas de ocasion. 5774 p1m a17

Piezas En la esquina de Chacabuco y Venezuela, se alquilan piezas perfectamente amuebladas, á precios sumamente módicos, hay dos juntas, un gran dormitorio y una salita con piano, las demás tienen balcones á una de las dos calles; entrada Venezuela 252. 6805 p15 a27

Pianos de ocasion Pleyel, Schevander, Gaveau, Bauvais, etc., más baratos que en ninguna otra parte, antes de comprar en otra parte pasen Perú 160, les será conveniente. 4592 p1m jl29

Quinta en Moron Se alquila una casa-quinta en el mejor paraje de Moron (Loma Verde), á 4 cuadras de la estacion, tiene 4 piezas, cocina y demás dependencias, gran cantidad de árboles frutales y jardin de flores delante de la casa; para tratar, Montevideo 192. 6631 p15 a27

5ª Féria Rural en el Azul 19, 20 y 21 de Setiembre.—El Directorio de esta Asociacion tiene el honor de comunicar á los señores agricultores, hacendados é industriales del partido y de la provincia de Buenos Aires que la 5ª féria en este pueblo, tendrá lugar en los dias 19, 20 y 21 de Setiembre próximo.—El reglamento que regirá en esta féria es el mismo de la anterior. Se suplica se hagan las peticiones de local con la mayor anticipacion posible, para que este Directorio pueda tomar todas las medidas necesarias para la comodidad en las instalaciones.—MIGUEL M. CASULLO, Presidente—*J. Forns Artigas*, Secretario interino. 4325 p15 a3

Regente de botica Se necesita uno para botica de campaña; ocurrir Rivadavia 330. 6337 p8 a24

Retratos al lápiz Medio cuerpo por solo 10 ps. m/n; dirigirse á A. RAHAUT, artista premiado en París, calle RIVADAVIA 453, altos. 5867 p1m a18

Regente de botica Se necesita en un pueblo de la provincia de Buenos Aires, se le harán proposiciones ventajosas si quiere encargarse de la administracion y despacho diario del establecimiento; por datos dirigirse á la droguería del Pueblo, Rivadavia 189, en esta Capital. 6398 p8 a24

Sastres Se necesitan muy buenos oficiales; Piedad 251. 6091 p3 a20

Se vende La fonda italiana, Rivadavia 1860; para tratar allí mismo. 6361 p3 a28

Sastre Se precisa un oficial, se paga buen sueldo; Piedad 132. 6663 p8 a27

Se alquila Una sala y ante-sala con comodidad para cocinar, en casa de corta familia; Tucuman 891. 6347 p6 a27

Se alquilan En casa decente, piezas amuebladas con pension y buen trato á precios módicos; Cangallo 892. 6655 p3 a27

Se necesita Un oficial afilador, en la Armería del Porvenir, Independencia 371. 6646 p3 a28

"Savoie" Vapor francés, concluyó su descarga en los depósitos de las Catalinas.—Agosto 26 de 1886. 6648 p3 a27

Sirvienta Extranjera, que sepa cocinar, se necesita una para el servicio de dos personas; Artes 641, altos. 6612 p3 a27

Se alquila Una sala y dos piezas más, con pension en casa de familia decente, únicos inquilinos; Cangallo 471. 6566 p3 a27

Se necesita Un buen cortador sastre, con buenas recomendaciones, se prefiere español; ocurrir Victoria 91 y 93. 6355 p3 a24

Se vende Un café bien acreditado y con cuarto amueblado, con poca capital y contrata por 2 años; Montevideo 22. 6334 p8 a24

Sastres Se necesitan tres oficiales para el Tandil; dirigirse Piedad 28. 6232 p8 a22

Se alquila Para hombre solo un cuarto amueblado; General Lavalle 389, altos, esquina Artes. 6252 p8 a22

Se alquila Un cuarto amueblado, para hombres solos; Rio-Bamba 383. 6146 p8 a21

Se alquila Una salita y dormitorio bien amueblados, con ó sin pension, en casa de familia inglesa; Florida 293, altos. 6126 p8 a20

Se alquilan Piezas amuebladas con toda clase de comodidades, cuarto de baño, etc., con ó sin pension; Florida 406. 6117 p 1m a20

Se vende Un negocio de confitería y billar, con un reducido capital; Ayacucho 187; para tratar en la misma casa. 6127 p15 a29

Se vende Una casa de 13 habitaciones, General Viamont 39; para tratar en la misma casa á cualquier hora del dia. 6540 p8 a26

Se vende Una casita en la calle Maipú 496; para verla y tratar en la misma. 6532 p3 a26

Se desea Comprar una esquina de Santa-Fé al Norte, terreno solamente, de 1030 á 1000 $ m/n; para tratar, Santa-Fé 988 y 990. 6579 p3 a26

Se alquila Una pieza amueblada, con pension ó sin ella, para una señora sola ó un señor formal, único inquilino; Venezuela 233. 6135 p3 a26

Se vende Una casita en San Fernando, á cuadra y media de la estacion, con 6 piezas todo cercado de material; darán razon en Almagro, calle Ortega 66. 6561 p10 a26

Se alquilan Un hermoso salon y dormitorio bien amueblados, con balcones á la calle, en casa de familia inglesa; Florida 395, altos. 6050 p15 a19

Se da pension A un caballero, en casa de familia decente y del país, será bien atendido; para tratar, Méjico 507. 6345 p8 a24

Se alquila En casa de familia una espaciosa y ventilada pieza amueblada y con pension, para una ó dos personas, gas, aguas corrientes, tramways en todas direcciones y paraje central; Talcahuano 27, piso 2º puerta izquierda. 6341 p8 a27

Se alquila En $ 80 m/n al mes la linda casa alta Callao 57, edificacion moderna, balcon y 6 piezas, incluso cuarto de baño, cielo razo de yeso, escalera de mármol, cañería para gas y agua; para tratar, Santiago del Estero 6. 6634 p2 a27

Se vende Una propiedad situada en la calle Zeballos entre Europa y Comercio, 18 varas de frente por 38 1/2 de fondo, compuesta de 6 piezas; para verla y tratar, Lima 383; no se admite corredor. 6619 p3 a27

"Sénégal" Vapor francés, ha concluido su descarga en los depósitos Aduana Nueva y despacho directo Catalinas, se procederá á la revisacion hoy, Viérnes 27 del corriente, de 2 de la tarde en adelante.—Gardella y Noussitou, lancheros. 649 p1 a27

Se desea Alquilar para un caballero una habitacion amueblada, en casa honorable del país, se preferirá ser único huesped; dirigirse bajo sobre á esta administracion á las iniciales X. X. 6466 p7 a25

Se vende La casa Paraguay 1132, con 6 piezas azotea y tirantes de madera dura y hecha á todo costo, con algibe, pozo, sumideros, cocina, cielo razo de yeso, tiene 10 vs. de frente por 35 de fondo. 6172 p5 a25

Se vende La casa Independencia 982, con 7 piezas de material y una con techo de zinc y demás comodidades, 8 vs. de frente por 40 de fondo; para verla y tratar en la misma casa. 6333 p5 a24

Se ofrece Una gratificacion á la persona que haya encontrado un reloj de marfil, que lleva el nombre de María, que se ha perdido en el trayecto de la calle Perú desde Alsina á Rivadavia; ocurrir Independencia 577. 6309 p8 a24

Se compran Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 201; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que será atendidos inmediatamente. 5149 perm.

Se alquila Una preciosa casa para negocio con sótano y 4 piezas para familia y otras comodidades, se dará por un precio muy cómodo; para verla, Reconquista 504, y para tratar, Maipú 220; las llaves están en la Reconquista 502. 6269 p8 a23

Se vende Un semanario con 1000 suscritores, con una ganancia de 400 $ m/n mensual garantido, se dará la preferencia á un extranjero educado; dirigirse á E., casilla del Correo núm. 819. 6673 p3 a26

Se vende Una casa de alto trabajada á la moderna, con tirantes de hierro, gas, bomba, depósito de agua, Arenales 1016 1/2, en la misma manzana del gran boulevard Santa Fé; para tratar en la misma. 6359 p10 a26

Se vende La casa esquina 2ª Catamarca y Méjico, recien construida, compuesta de un gran almacen, sótano, 2 habitaciones, algibe, cocina y letrina; puede verse á cualquier hora del dia; las condiciones para el pago son muy cómodas; ocurrir Victoria 487. 6534 p3 a26

Se alquila En la gran casa Cangallo 146, el espacioso local de altos ocupado antiguamente por el Club Francés, salones espaciosos, se alquilaría con preferencia para sociedad ó club, por más informes, dirigirse á La Bodega, restaurant, Cangallo 146. 6582 p8 a26

Sociedad LAURAK-BAT—La Comision Directiva de este centro ha acordado que los socios que ingresen desde el 1º de Setiembre próximo en adelante, paguen una couta de entrada de 10 $ m/n.—*El Secretario.* 5439 p17 a12

Sepulcros Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta, de 1ª, 2ª y 3ª clase; se venden nichos á perpetuidad, á precios módicos; se corre con los trámites correspondientes; ocurrir al escritorio Cuyo 256, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

Se desea Un sócio que tenga un capital de 3 á 4000 $ m/n para una industria sin explotacion en los grandes pueblos del Alto Uruguay, la cual puede dar un beneficio anual de 15 á 16000 $ m/n; para más pormenores, dirigirse al Sr. J. de Fabregat, en Concordia, Entre Rios. 6157 p15 a21

Se desea Encontrar en cada pueblo de la provincia de Buenos Aires, una persona para agente de una empresa, se le garante una utilidad de 30 á 40 $ m/n mensuales ó más, pues ella será proporcionada á su actividad; dirigirse urgentemente á D. E. P. Gomez, á la administracion de LA NACION. 6653 p3 a27

Se necesita Para una fuerte casa por mayor y menor, un empleado de primera categoría para la contabilidad y correspondencia, se exige inteligencia, capacidad, laboriosidad y conocimientos perfectos de los idiomas modernos, especialmente español, aleman é inglés: sueldo el primer año 150 nacionales; dirigirse á L. J., casilla del Correo núm 855. 6654 p3 a27

Se alquilan En la calle Rodriguez Peña 12 y 14, al lado de la esquina de Rivadavia, dos grandes y lujosos almacenes con comodidad para familia, recien construidos, con puertas y vidrieras de cedro, cielo-razos de yeso, piso de pino, aguas corrientes y gas; alquiler módico; para tratar, Cangallo 337. 5617 p1m a14

Se vende Por 8500 $ m/n el bien situado terreno de esquina, calle General Viamont 1030 y Andes, con lo en él edificado, 7 piezas, pozo, letrina y cercado de pared, compuesto de 21/2 vs. de frente al Este y 2º vs. de fondo al Oeste; para tratar, Corrientes 415. 5689 p15 a15

Se alquila Una hermosa casa-quinta para la estacion de verano, ubicada en la calle Arãos, media cuadra de la calle Santa-Fé, tiene cochera, caballeriza, gas y aguas corrientes y habitaciones para una numerosa familia; para tratar, Venezuela 180, de 10 a. m. á 1 p. m. 6684 p15 a15

Se previene A todas las personas que tienen deudos en la bóveda de D. David Arabia, situada en la seccion Pilar núm. 1, sepultura 7, 8 y 9 en el Cementerio del Norte, pasen á retirarlos en el plazo de 60 dias, á contar desde la fecha, si no lo efectuaren serán pasados al osario general.—Buenos Aires, Abril 27 de 1886.—Uruguay 692, último plazo. 9 61 v jl31 1887

Se alquila La moderna y espaciosa casa Alsina 993, rodeada de tramways, con 11 habitaciones todas pisos de madera, cielo razo de yeso, cuarto de baño con bañadera enlozada é incrustada en cedro, casilla de cedro para la lluvia y un inodoro, dispensa con estantes y sótanos, cocina espaciosa con fogon y cocina económica, 1 pieza subterránea, pileta para lavar, letrina para sirvientes, gallinero, jardin, 3 grandes patios con galerías, algibe, gas y cañerías de aguas corrientes en toda la casa, puerta cochera, persianas y demás comodidades; para tratar en la misma casa, de 10 á 12 a. m. y de 4 á 7 p. m. 6555 p3 a26

Sin mercurio Curacion de las enfermedades secretas con la Inyeccion Vegetal de Ratanía compuesta y las Píldoras Vegetales azucaradas de Cubeba, compuestas (sin mercurio) y preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la Farmacia Italiana de L. Besson, Perú 123, frente á la Universidad. 8623 perm 24

Trapos Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

Trapos viejos Se compran; San Martin 160. 6039 p10 a19

Teresa T de Valtellina—PARTERA—Recibe pensionistas á todas las señoras que quieran asistirse en mi casa, serán bien atendidas con toda clase de comodidades, á precios sumamente reducidos; Independencia 583. 4909 p1m a4

Teneduria de libros Por solo 20 $ m/n y en cursos de 30 lecciones, se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduría de libros por partida doble; el discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio, no pagará nada; Junin 106. 6541 p3 a26

Tripes Liquidacion de nuestras acreditadas alfombras con una inmensa rebaja en los precios, á saber: los tripes de 0,80 por 0,68 cts. la vara, las clases que vendíamos á $ 1,20 se darán á 1 $ m/n, los extras de Crossley que valen 1,35 los venderemos á $ 1,20, en el doble ancho tambien se rebajarán á $ 1,70, 2 y 2,20 la vara, igual diferencia se hace en los chuses, cáñamos y cocos de cuerda y tambien en los cachemires floreados y géneros de yute para muebles, en la tienda y depósito de alfombras, calle CHACABUCO 204, entre Moreno y Belgrano. 5105 [illegible]

"Umberto 1º" Este vapor ha concluido su descarga, las averías se revisarán los dias 27 y 28 del corriente, de 2 p. m. en adelante. Agosto 26 de 1886.—*El Agente* 6607 p2 a27

Una profesora de piano—Se ofrece para el campo, sabe planchar y coser; ocurrir San Martin 227. 6580 p3 a26

Un jóven Inglés, sabiendo el aleman y francés, busca empleo en una casa de comercio; dirigirse bajo carta á las iniciales A. W. á la direccion de este diario. 6531 p3 a26

Un tenedor de libros Que puede disponer de 3 horas de la tarde, busca colocacion en cualquier negocio; dirigirse á las iniciales J. A. 43, Chacabuco 105. 6093 p15 a20

Una niña caprichosa Polka, 15 años, vals últimas novedades musicales por el maestro Juan Mancini, se venden en todos los establecimientos musicales de la Capital. 6184 p10 a16

BANCO HIPOTECARIO

En el sorteo practicado por el Directorio, en el dia de la fecha, para el rescate de cédulas de las Séries A, B, E, F, G é I con cupon de 30 de Setiembre y 1º de Octubre han resultado rescatadas á la par, las cédulas que siguen:

Série A de 1000 ps. fts.

95 389 894 1206 1508 2265 2418 3519 4959 5433 6245
219 634 1076 1431 2111 2350 2908 4075 5105 5822

Série A de 400 ps. fts.

79 3021 5002 8382 10117 14249 19051 25063 31004 38187
232 3155 5014 8424 10308 14881 19433 25618 31542 38421
450 3215 5163 8557 10422 15074 20094 25823 31853 38436
952 3288 5706 8673 10631 15156 20266 26240 31991 38544
974 3504 5805 8762 10690 15858 20698 26360 32081 38568
1042 3906 6064 8997 11006 16035 21031 27027 32122 41037
1101 4243 6141 9109 11162 16108 21808 27318 32378 41374
1317 4365 6449 9172 11186 16592 22061 28063 32531 42592
1333 4433 6635 9182 12556 16730 22505 29202 33133 43537
1578 4470 6855 9377 12709 16865 22892 29508 33331 44121
2114 4571 7020 9456 13323 17080 22934 29919 34485 44601
2129 4605 7455 9599 13551 18021 23230 29056 34548 44775
2325 4628 8203 9694 13832 18292 23563 31112 35731 44870
2632 4705 8299 9794 13797 18648 23779 30356 37151 45286
2896 4763 8326 10042 14039 18751 24083 30524 38105 45754

Série A de 200 ps. fts.

37 1070 2484 2647 3119 3600 3690 4063 5055 6108
63 1707 2493 2663 3269 3617 3761 4199 5084 6125
247 2214 2519 2733 3438 3632 3778 4201 5625 6225
291 2332 2524 2761 3551 3654 3787 4255 5798 6286
669 2349 2616 2890 3570 3680 3841 4795 5807

Série A de 100 ps. fts.

4 1342 1818 2867 3655 3893 4552 4777 6219 7340 8628
465 1354 2113 2868 3669 3927 4577 4797 6425 7359 8659
557 1357 2346 2933 3692 4206 4594 4800 6480 7658 8728
748 1456 2350 3020 3707 4297 4595 5146 6538 7826 8864
757 1736 2467 3767 3741 4333 4618 5149 6818 8004 8968
978 1665 2557 3349 3783 4385 4627 5435 7043 8244 8933
1105 1676 2613 3411 3537 4471 4679 5962 7199 8328 9090
1193 1687 2650 3646 3891 4531 4695 6083 7276 8555

Série A de 50 ps. fts.

951 1173 1390 2003 2367 2650 3200
1215 1602 2160 2436 2729 3971

Série B de 1000 ps. fts.

434 607

Série B de 400 ps. fts.

863

Série B de 100 ps. fts.

109 268

Série E de 1000 ps. fts.

234 2293 3377 5002 6161 7833 7919 9140 10036
1139 2303 3447 5006 6630 7474 8356 9180 10125
1222 2822 3478 5311 6751 7744 8487 9557 10106
1413 3212 3602 5617 6910 7752 8559 9576 10600
1793 3258 3646 5736 7152 7771 8647 9614 10816
2162 3288 3463 6022 7160 7814 8655 9163

Série E de 400 ps. fts.

822 1682 2535 827 4661 6039 7218 8343 9568
1101 1822 2673 3931 4827 6155 7190 8728 9627
1150 1953 3062 3978 5072 6303 7466 8891
1152 2325 3334 4093 5209 6322 7694 8971
1362 2429 3354 4359 5365 6609 7952 9038
1662 2533 3715 4489 5643 7140 7953 9095

Série E de 200 ps. fts.

865 1187 1529 2622 3059 3623 3939 4321 4555
992 1246 1578 2994 3386 3706 4112 4379
1136 1398 2601 3053 3387 3916 4243 4452

Série E de 100 ps. fts.

515 906 1361 1839 2041 2246 2736 3164 3541
651 1191 1669 2005 2167 2707 2882 5428 3561
820 1356

Série E de 50 ps. fts.

106 1412 2333 2599 2686 2719 2775 2806 2841
1303 1954 2576 2642 2718 2721 2783 2808 2849
1403 2058

Série F de 1000 ps. m/n

46 466 1371 2770 3577 5014 5502 6145 7470
209 793 1452 2993 4462 5128 5518 6921 7543
237 974 2659 3390 5004 5264 6269 7421 7657

Série F de 400 ps. m/n

108 1879 2589 3920 5623 7096 8943 10029 11357 13183
340 2208 2644 4174 5643 7882 9240 10151 11972 13242
459 2222 3002 4461 5872 7960 9311 10335 11977 13377
625 2393 3015 4524 6079 8073 9484 10342 12259
1003 2482 3126 4740 6231 8154 9613 11358 12268
1043 2496 3174 5064 6410 8374 9752 10487 12617
1060 2551 3411 5155 6644 8389 9805 10508 12329
1352 2583 3536 5590 6950 8930 9857 10610 12900

Série F de 200 ps. m/n

33 277 469 863 1495 1612 1859 2083 2398 2649
43 309 536 1060 1493 1646 1918 2096 2414 2753
48 357 626 1065 1545 1699 1950 2237 2540 2782
54 370 632 1169 1567 1758 1962 2293 2585 2847
89 401 833 1221 1590 1794 2058 2325 2625 2941

Série F de 100 ps. m/n

27 603 1455 2744 3602 4396 5210 5712 6494 7493
81 705 1508 2942 3724 4374 5217 5876 6506 7820
210 887 1629 2995 3774 4629 5308 5884 6682 7869
405 933 2081 3148 3820 4633 5340 5933 6920 8011
465 1081 2193 3435 3872 4706 5368 6055 7060 8228
472 1095 2262 3441 3991 4875 5407 6136 7174 8324
508 1200 2379 3452 4119 4930 6470 6165 7179 8325
594 1319 2442 3590 4265 5005 5608 6437 7197 8530
598 1405 2711 2595 4276 5096 5704 6439 7455

Série F de 50 ps. m/n

103 335 960 1295 1991 2725 3134 3419 3989 4621
127 368 972 1392 2171 2838 3177 3535 4250 4767
130 377 1072 1472 2256 2929 3181 3579 4312 4808
218 469 1146 1483 2346 2937 3277 3628 4328 4835
262 593 1172 1495 2448 3030 3286 3760 4441 4876
267 620 1178 1583 2463 3052 3290 3878 4452 4882
311 665 1206 1702 2501 3093 3292 3887 4486
315 669 1239 1904 2531 3106 3322 3897 4501
354 739 1253 1907 2549 3110 3365 3913 4620

Série G de 1000 ps. m/n

176 1642 1789 2231 2963 3125 3531 3833 3948 6321

Série G de 400 ps. m/n

90 1260 1508 2912 4389 6210 7917 9133 11694 12693
317 1459 1824 3580 4623 6474 8368 9156 12227 13189
725 1471 2627 3729 5482 7470 8410 10266 12256 13597
960 1491 2314 3926 6012 7817 8704 11484 12260 14248

Série G de 200 ps. m/n

88 258 589 876 1077 1261 1561 1802 2056 2248
132 313 422 863 1179 1278 1721 1866 2070 2237
192 328 729 1012 1120 1537 1735 1963 2140 2383

Série G de 100 ps. m/n

202 507 1569 1962 2219 2861 3073 3401 3814 4605
347 673 1684 2053 2317 3040 3363 3444 3926 4738
414 681 1952 2067 2776 3019 3385 3718 4069 4763

Série G de 50 ps. m/n

249 467 646 860 1150 1453 1595 1796 2119 2776
333 495 755 889 1185 1468 1623 1844 2463 3083
430 583 811 1082 1432 1511 1624 2020 2542

Série I de 1000 ps. m/n

1306 2082 4791 5137 5335 5910 6432 7108 7593 8474 9856

Série I de 400 ps. m/n

7 1145 2802 4781 6319 7645 9006 10114 12427
200 1422 3236 4921 7150 7944 10082 11099 12493
237 1652 3795 5045 7308 8018 9132 11440 13303
290 2004 4435 5512 7380 8183 9492 11744 13571
367 2625 4779 6036 7466 8276 10037 12411 13788

Série I de 200 ps. m/n

4 400 651 1259 1386 1623 1842 2275 2785 3120
184 434 855 1330 1513 1640 1978 2309 2841 3228
383 537 885 1340 1575 1724 2034 2410 2976 3451

Série I de 100 ps. m/n

33 958 1433 2277 2587 3192 3785 4526 5540 6119
80 1037 1456 2312 2689 3195 3839 4771 5618 6222
192 1137 1635 2318 2702 3317 3853 4805 5724 6309
280 1180 1778 2349 2883 3319 4344 5071 5765 6627
318 1273 1807 2356 2960 3454 4489 5166 6045 6709
491 1414 2192 2503 3072 3470 4512 5318 6094 6762

Série I de 50 ps. m/n

3 204 474 685 785 925 1133 1569 1769 2061 2549
6 274 523 644 844 918 1227 1623 1902 2171
54 527 546 717 849 963 1247 1643 1927 2412
113 395 547 712 872 983 1274 1698 2023 2131
121 418 577 749 875 995 1440 1761 2031 2464
130 472 610 754 911 1018 1441 1763 2040 2502

Los tenedores de estas cédulas pueden presentarse á la Tesorería del Banco, desde el 1º del próximo Octubre, para cobrar el capital é importe del cupon respectivo, lo mismo los que retengan las cédulas rescatadas en sorteos anteriores que aun no se han presentado á cobrarlas, y son las que siguen:

Série A de 1000 ps. fts.

329 676 1445 1816 2363 2590 3405 3494 4476 5391
610 646 1598 1918 2484 3266 3438 3977 4525 6355

Série A de 400 ps. fts.

70 5229 9114 14902 19363 23670 33252 42251 45355
649 5935 9233 14925 20318 28892 33456 42312 45372
923 6385 9418 15154 20751 28909 33739 42333 45394
2232 6636 10163 15364 22376 28910 35607 42470 45422
2359 6894 10639 15433 22723 28911 36343 42753 45426
2270 6979 10648 15701 22965 28973 36360 42882 45427
3197 7510 11020 15709 23646 28979 36863 42888 45620
2823 7585 11353 15928 24151 29809 37082 42890 45746
3184 7643 11565 16442 24363 29834 37411 43037 45867
4031 7692 12000 16506 24433 30110 38201 43063 45897
4246 7743 12395 16650 24872 30589 38202 43290 45902
4694 7838 12704 16775 26535 30546 38361 43332 45912
4727 7863 12707 17660 26667 30685 39144 43404
4938 7963 13535 18062 26570 31939 40434 43575
4989 7967 13823 18641 27205 32100 40572 43812
5205 7970 14081 18955 27868 32805 40575 44126
5213 7971 14140 19165 28143 32988 40724 45316
5218 9006 14510 19725 28144 33153 41759 45321

Série A de 200 ps. fts.

163 835 1429 1886 2296 3113 3371 4149 4403 4959 5917 6705
176 930 1584 1948 2726 3179 4133 4312 4593 5107 5980 6237

Série A de 100 ps. fts.

183 994 2046 3134 3926 4881 5123 5949 7145 7701
404 999 2073 3238 4104 5117 5194 6123 7163 8125
408 1318 2511 3101 4463 5118 5583 6863 7503 8569
880 1364 2830 3502 4635 5120 5774 6875 7513 8914
881 1928 3041 3743 4786 5121 5792 7082 7319 9031

Série A de 50 ps. fts.

238 829 1091 1885 2637 2834 3043 3755 3395
635 849 1137 2365 2828 2328 3520 3788 3319
683 942 1679 2636 2859 3037 3547 3799 4010

Série B de 1000 ps. fts.

1 523

Série B de 400 ps. fts.

8 406

Série B de 200 ps. fts.

93

Série C de 400 ps. fts.

836 838 839

Série E de 1000 ps. fts.

162 4213 6303 7513 8561 9653 10171 10461 10751
172 4456 6730 7692 8588 9723 10261 10483 10759
198 4634 6906 7843 8610 9726 10269 10489 10772
1253 4931 7180 7889 8611 9791 10270 10510 10824
1740 5027 7187 7940 8669 9418 10271 10548 10842
1765 5148 7199 7993 8975 9845 10274 10583
1991 5332 7234 8043 9024 9850 10380 10601
2302 5542 7241 8193 9144 9903 10384 10628
2418 5676 7410 8290 9463 10111 10406 10630
2595 5776 7411 8438 9459 10116 10445 10634
3204 6067 7434 8549 9580 10124 10453 10711
3635 6090 7498 8554 9587 10159 10454 10750

Série E de 400 ps. fts.

146 1973 3044 4101 4935 5934 6919 8494 9003
242 2000 3046 4117 5226 6027 7034 8459 9637
1066 2030 3086 4134 5353 6000 7052 8490 9643
1172 2397 3147 4178 5391 6104 7058 8522 9715
1285 2443 3224 4180 5482 6141 7063 8534 9716
1231 2451 3243 4280 5531 6254 7067 8710 9718
1294 2462 3357 4322 5573 6704 7099 8714 9721
1300 2477 3476 4326 5692 6442 7102 8713 8722
1415 2549 3717 4344 5718 6497 7347 8826
1515 2617 3719 4362 5720 6543 7614 8912
1542 2631 3749 4418 5745 6554 7625 8913
1606 2634 3796 4439 5778 6593 7704 8926
1639 2884 3826 4460 5782 6726 7818 8959
1738 2692 3861 4519 5742 6734 8184 9151
1746 2900 4023 4758 5910 6331 8214 9494
1848 2912 4091 4760 5915 6835 8317 8535
1880 2357 4097 4934 5977 6894 8440 9606

Série E de 200 ps. fts.

26 570 1026 1503 2117 2663 3149 3635 4083 4464 4756
30 583 1325 1580 2153 2687 3231 3733 4104 4491 4823
481 882 1374 1640 2471 3058 3499 3793 4382 4635 4948
525 1025 1376 1834 2648 2130 3563 3999 4443 4727 4969

Série E de 100 ps. fts.

34 542 998 1776 2496 2736 3037 3106 3257 3408 3544
65 557 1289 1782 2537 2963 3041 3153 3260 3410 3575
103 577 1457 2193 2555 2975 3064 3172 3275 3412
110 711 1696 2328 2577 3029 3078 3221 3299 3491
273 718 1760 2411 2605 3031 3079 3230 3331 3537
415 760 1764 2442 2608 3032 3090 3250 3378 3538

Série E de 50 ps. fts.

29 112 826 1383 1627 2046 2340 2612 2708 2733 2821
30 492 984 1435 1812 2114 2345 2515 2711 2739 2827
33 495 1086 1410 1813 2262 2496 2616 2712 2745 2837
44 503 1184 1548 1821 2267 2582 2638 2714 2743 2345
73 565 1334 1575 1871 2327 2553 2641 2716 2759
71 598 1331 1625 1939 2335 2610 2673 2723 2814

Série F de 1000 ps. m/n

117 1029 1700 2140 2407 3370 4229 4993 6327 7293
119 1344 1800 2241 2482 3371 4296 5483 6858 7419

Série F de 400 ps. m/n

357 1619 2227 4103 4964 8181 8431 9733 13429
647 1787 2529 4551 6686 8887 9616 10098 13522
1396 1973 3901 4682 7853 9423 9731 12191

Série F de 200 ps. m/n

118 727 938 1068 1317 2905
396 959 941 1316 1378 2944

Série F de 100 ps. m/n

271 374 491 1362 2132 3401 3461 4783 6866 7732
311 598 570 1723 2466 3410 3490 5783 7022 8075
348 487 1220 2105 2438 3438 4487 5631 7023 8302

Série F de 50 ps. m/n

53 416 574 1189 1578 2461 3019 3243 4287 4302 4321 4344
317 525 585 1468 1715 2907 3038 3439 4295 4327 4341 4569

Série G de 1000 ps. m/n

2281 2983 3893 4264

Série G de 400 ps. m/n.

118 355 602 2987 7723 13096

Série G de 200 ps. m/n.

2199 2392

Série G de 100 ps. m/n.

549 562 727 2314 2557 2646 4266 4840

Série G de 50 ps. m/n.

108 509 981 1733 2944

Série I de 400 ps. fts.

251 3319 4115 4180 6192 6219

Série I de 200 ps. fts.

79 85

Série I de 100 ps. fts.

918 1683 1822 2495

Série B de 50 ps. m/d

40 687 744 820 1316 1630

Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*José M. la Fuente*, Secretario. 6684 p30 a28

Libreria C. M. Joly

(CASA FUNDADA EN 1848)

135 CALLE VICTORIA 143

BUENOS AIRES

Suscriciones permanentes á todos los periódicos de moda, literarios, científicos, etc.—Novedades científicas y literarias por todos los vapores Servicio especial para pedidos de libros en Europa.

OBRAS DE INGENIERIA

Croizette-Desnoyers — Cours de construction des ponts. Ouvrage formant 2 volumes et 1 atlas de 45 planches $ m/n 45.

Debauve—Procédés et materiaux de construction, sondages, terrassements, dragages, etc, 3 t. et 2 atlas " 32.

Degoussée et Laurent—Guide du Sondeur, traité théorique et practique des sondages, 2 t. y 1 atlas " 15.

Graeff—Traité de hydraulique, 2 t. " 22.

Putzeys—L'hygiène dans la construction des habitations privées, 3 t. " 5.50

Wazon—Principes techniques d'assainissement des villes et habitations, 1 t. " 7.

Mille—Assainissement des villes par l'eau, les égouts et le irrigations, 1 t. " 12.

Agente y representante para las Repúblicas Argentina, el Paraguay y Bolivia de *La Ilustracion Española. La Estacion, La Saison, La Moda Elegante Ilustrada, Le Printemps Illustration, La Revue des Deux Mondes, La Mode Illustrée, Salon de la Mode, El Museo de los Sastres, etc., etc.* 5317 a10 perm.

QUINIUM LABARRAQUE

APROBADO POR LA ACADÉMIA DE MEDICINA DE PARIS

EL QUINIUM LABARRAQUE es un vino eminentemente tonico y febrifugo destinado à reemplazar todas las demas preparaciones de la quina.

El quinium Labarraque contiene todos los principios activos de las mejores quinas combinados con los vinos mas generosos.

EL QUINIUM LABARRAQUE se ordonna, con felices resultados, à los convalecientes de enfermedades graves, à las mujeres recien-paridas y à toda persona débil o extenuada por fiebres lentas.

Asociado à las verdaderas pildoras de Vallet produce los effectos mas rapidos en los casos de *Clorosis Anemia y Palidez de color*.

Por razon de su eficacia el quinium Labarraque se toma por copas de licor, con preferencia al fin de las comidas, y las pildoras de Vallet antes de comer

Se vende en la mejor parte de las Farmacias autorizadas, con la firma de Alfred Labarraque & Cie

Fabricacion y venta por major : la casa L. FRERE y Ch. TORCHON, nº 19, rue (calle) Jacob en Paris.

POR NATAL T. DE TORRES

¡UNA JOYA!

Por ausentarse su dueño del país—En la gran localidad aristócratica

Avenida General Alvear 135 al 141

Espléndida casa-quinta—20 vs. de frente al S. por 112 de fondo al N.

ES DECIR vista al rio de la Plata, lindando con el palacio del señor Gonzalez Moreno y propiedad del señor Dorado, el que construirá una régia casa, cuyos planos los hace el señor Dormal, frente á la finca del señor Lima y en construccion la de Torres y la gran casa del Dr. Basavilbaso.

DETALLES—La casa es compuesta de 18 espaciosas habitaciones, vestíbulos, terrazas, cochera, caballerizas, algibe, gas y aguas corrientes, precioso jardin con frente al rio de la Plata, cuya extension llega al fondo de la barranca del Paseo de Julio y del cual se goza del más espléndido panorama de la Capital.

Base de venta solo ps. 50.000 m/n, vale más del doble!

Aun más, debe 40.000 cédulas série I, que podrá tomar á su cargo el comprador.

El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m.

Procederé á la venta de dicha especial propiedad por órden terminante de su propietario por ausentarse para Europa, siendo su construccion sólida estilo Luis XV y de buen gusto, no habiéndose omitido gastos en su edificacion.

La casa la componen 4 pisos: el primero (ó subsuelo) que constituyen las piezas de servidumbre cocinas, cuartos de planchar, despensas, etc., el primer piso alto, espléndido vestíbulo, salon particular, salon principal, comedor y terraza sobre el jardin: el segundo piso vestíbulo y 4 piezas dormitorios: el tercer piso vestíbulo y 5 piezas dormitorios, cuartos de baño y demás comodidades. La venta de esta casa que se ofrece por casualidad, debe interesar su adquisicion á todas las personas de buen gusto y amantes del buen vivir con el confort que requiere la fortuna, pudiendo asegurarse que no se presentará otra oportunidad para poseer una propiedad igual en la gran Avenida Alvear, por cuanto pertenecen todas ellas á personas conocidas y opulentas que han edificado para habitarlas.

Hago presente tambien que la base de venta es bajísima, pues resulta la vara cuadrada á 20 $ m/n inclusos sus valiosos edificios y garanto por las últimas ventas hechas y en pública subasta por terrenos valdíos, como en donde estuvo la Exposicion Italiana, y que no puede compararse un local con el otro, su precio ha sido de 40 á 44 $ m/n la vara cuadrada; pues si allí vale 44 el local de esta casa valdria 80 sin exagerar.

Pruebo con esto, que la venta es forzosa por la razon que su dueño liquida sus negocios y se ausenta.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto, ya sea en efectivo ó en un chek de firma responsable. Por otros informes á mi escritorio San Martin 73, altos.—NATAL T. DE TORRES 6211 a22

Anemia - Clorosis
Diarrea - Nevrosis - Convalecencias

Vin de Bugeaud

TÓNICO-NUTRITIVO

con QUINA y CACAO, mezclados con un Vino de España de primera calidad.

El Vino de Bugeaud, que tiene un sabor muy agradable, conviene especialmente á los *Convalecientes*, á los *Niños débiles*, á las *Mugeres delicadas* y á los *ancianos debilitados* por la edad y por las enfermedades.

Venta por Mayor : LEBEAULT, MAYET y Cª, 29, rue Palestro, PARIS

Por menor, Paris, Phª LEBEAULT, 53, Réaumur.

SE LE HALLA TAMBIEN EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS

ACEITE de HIGADO de BACALAO

del Dr DUCOUX

Iodo-Ferruginoso con Quina y Cáscaras de Naranjas amargas

Este medicamento es fácil de tomar, sin asco, y tiene un gusto agradable. Su composicion le da todas las calidades que le permiten combatir :

á la ANEMIA, la CLOROSIS, las ENFERMEDADES del PECHO
la BRONQUITIS, los CATARROS, la TISIS
la DIATESIS ESTRUMOSA, ESCROFULOSA, etc., etc.

Por las razones de su fácil uso, sus acciones múltiples y seguras y por su economia para los enfermos, los Médicos le ordenan con preferencia á los demás medicamentos semejantes.

DEPÓSITO GENERÁL :
PARIS - 209, rue (calle) Saint-Denis, 209 - PARIS

VENDE SE EN TODAS LAS PRINCIPALES FARMACIAS DEL UNIVERSO

TESORO de la BOCA

ELIXIR DENTIFRICE
Odontalgique
ED. PINAUD
PERFUMISTA - QUIMICO
37, BOULEVARD DE STRASBOURG, 37
PARIS

TÉ PURGATIVO

de CHAMBARD

MARCA DE FÁBRICA

El TÉ PURGATIVO de CHAMBARD es el mas agradable y el menos irritante de todos los *purgativos*. Deberá ser usado en todas las indisposiciones en que sea necesario desembarazar al estómago ó á los intestinos de la bilis ó de los humores que perturban al ejercicio de sus funciones como los **Dolores de Cabeza, Náuseas, Palpitaciones** y los **Estreñimientos del Vientre.**

VÉASE LA INSTRUCCION QUE ACOMPAÑA Á CADA CAJA

Para evitar las Falsificaciones, vergonzosas y perjudiciales á la salud, se deberá exigir que todas las Cajas lleven la Marca de Fábrica : el Centáuro y la Banda azul de Garantía.

Venta por **Mayor** *en* **PARIS** *: Casa de* **A. SICRE, 8, quai de Gesvres.**

Depositarios en *Buenos-Ayres* : DEMARCHI, PARODI y Cª; — ZINERONI y Cª; — A. EASTMAN y Cª.

Casa PINET, fundada en 1852 en PARIS

EXPLOTACION GENERAL del CAUTCHUC

POR MEDIO DE NUEVOS PROCEDIMIENTOS DE PERFECCION

ESPECIALIDAD de INSTRUMENTOS de MEDICINA y CIRUJIA HECHOS de GOMA ELASTICA

Orinales, Clisorios, Peras de Goma para Inyecciones y Clisterios, Inyectores, Pulverizadores, Pesarios, Vendajes, Ventosas, Tubos, Pezoneras. Almohadones, Bolas para Inyecciones de todas clases y usos, etc., etc.

— SE ENVIA FRANQUEADO EL CATÁLOGO. —

E MARCASSIN y Cª, Ierno y Sucesor, Calle de Turbigo, nº 34, en PARIS

Maquina de vapor : AUX LILAS, cerca de Paris.

NOTA.—Nuestro buen éxito, siempre creciente como consecuencia de la buena calidad de nuestros productos, ha suscitado falsificaciones. — **Exíjase la Marca E. M. y Cª.**

POMAS de Cautchuc para CARNAVAL

FRANZ CLOUTH

Fábrica Renana de artículos de goma

Objetos de goma elástica y guta-percha, Nippes, Colonia, Alemania

SE PRECISAN AGENTES—FABRICACION ESPECIAL DE

Artículos de goma—Para usos técnicos, como ser: Caños de toda clase, chapas, argollas y cordones, válvulas para bombas y para-golpes.

Correas de goma y algodon-goma—(Invencion privilegiada de Clouth.)

Capas para cilindros—Para fábricas de papel, máquinas para torcer ropa, etc.

Artículos de goma volcanizada—Para usos técnicos, bombas, caños (cañerías completas), envasadores, cantimploras, torneras, chapas, varas, etc.

Artículos de hoja de goma fina—Y goma cenicienta para usos quirúrgicos.

Suspensores-torniquetes—Segun el sistema del profesor Dr. Esmarch. (Privilegio aleman Nº 21843.)

Cintas aromáticas rojas—Barandas para billares, tapetes para escaleras, hojas para copiar.

Cubiertas impermeables—Para wagones y carruajes preparadas químicamente, carpas, sacos para gas.

Artículos de guta-percha—Para usos técnicos, como ser: chapas, correas, cordones, caños, paños, baldes, envasadores, etc.

Se envian franqueadas listas de precios en todos los idiomas de cada uno de los ramos especiales de esta fábrica. 4429 p12 jl28 c. 15 dias.

Barcelona-España

JORGE C. HILLIGER

Antes de Iquique y Valparaiso, se encarga de comisiones y consignaciones de toda clase de mercaderias en esta.

DIRECCION APARTADO 36

Las mejores referencias 432 p4 a26

A LA Ciudad de Lóndres

38 PERU 38

Entre Rivadavia y Victoria

EXPOSICION GENERAL

Mártes 31 de Agosto, Miércoles 1º de Setiembre y dias siguientes y venta de los artículos recibidos en prevision de la estacion de

PRIMAVERA DE 1886

Mártes 31 de Agosto, Miércoles 1º de Setiembre y dias siguientes presentaremos á nuestras favorecedoras surtidos enteramente nuevos en los departamentos de confecciones y vestidos para señoras, señoritas y niñas—Géneros de fantasía—Rasos de algodon, lisos y pintados, dibujos inéditos—Géneros de luto y medio luto—Géneros de hilo y de algodon blanco para uso de familia—Ropa blanca, surtido enteramente nuevo para señoras, señoritas y niñas—Bonetería—Corsés—Guantes—Mercería—Abanicos—Perfumería—Guarniciones — Fichús—Moños—Gorras—Sombreros—Sombreritos—Sombrillas—Quitasoles, etc., etc.

SEDERIAS—Surah de cuadritos pura seda desde $ 0.48, 0.65, 0.90, 1.25, 1.50; taffetas mil rayas; surah rayado; surah cuadros; novedad; surah escocés (estilo Madras); surah Damier, tussor con rayitas de seda, fayas con rayas de felpa; seda de la China en rayas de colores; foulard de seda rayados; espumilla de seda con flores de fantasía; tussor de seda con impresiones de colores; surah liso todos tintes; fayas de colores; étamine de seda de colores; satin merveilleux liso; cortes de seda combinados; quillas de seda fantasía.—Nuestro surtido en sedas lisas de colores es incomparable, todos los colores de moda y los tintes más nuevos existen en combinacion con todos nuestros géneros de fantasía de lana y de seda.—Etamine de seda negra con perlas; étamine de seda cachemir; étamine con bastones de felpa; guarniciones completas de canutillo; étamine con bastones de raso; canevas de seda de colores y negro; granadines de fantasía de colores y negras; muselina de seda bordada; muselina de seda con aplicaciones de canutillo; tules bordados; gaze japonaise; gaze roumelioe especial para guarniciones de sombreros y gorras; gaze milanesa; encajes bordados sobre tul y muselina.

CONFECCIONES—Tapados de seda de todas clases; tapados de faya negra con ricas aplicaciones de fantasía; tapados de étamine con guarniciones de canutillo; tapados de encaje bordados; tapados de lana fantasía; tapaditos para niños; pelerinas de perlas de colores; vestidos ó costumes para señoras, señoritas y niñas; cortes de vestidos en étamine con guarniciones de novedad; cortes de seda bordados; cortes de vestidos en seda cruda con guarniciones de encaje; cortes de vestidos en lana fantasía.

MODAS—Gorras y sombreros modelos exclusivos á nuestra casa; inmenso surtido en gorras y sombreritos para niñas y niños; plumas de todas clases y colores; flores para adornos de sombreros y gorras; guías de flores para adornos de vestidos de baile; cintas de todas clases; guarniciones de pasamanería de color; alfileres de fantasía para adornos de sombreros y gorras.

A LA CIUDAD DE LONDRES
38 PERÚ 38
6680 p10 a28

MANUAL DEL FOGUISTA

Y

Conductor de máquinas á vapor

Por el doctor Domingo C. de Grisogono Bortolazzi, un tomo de 250 páginas con figuras, se vende en las librerias Europea é Internacional y en casa del autor Reconquista 272, altos. Precio: $ 5.00. 1914 perm. jnl3

Municipalidad de la Capital

Se invita á los propietarios de fincas y terrenos ubicados en la calle Santa Fé, cuyos frentes han sido últimamente eavimentados y que no hubiesen aun abonado las cuotas que les corresponden, á pasar por la Contaduría Municipal á hacerlo á la brevedad posible, pues de lo contrario se procederá á ejecutarlo por la via judicial.—Agosto 26 de 1886—*El Contador.* 6664 p4 a27

Bolsa de Comercio

Asamblea General Extraordinaria

A los señores socios

La Cámara Sindical convoca á los Sres. sócios á una Asamblea General Extraordinaria que tendrá lugar el Viernes 3 de Setiembre próximo á las 2 p. m. en el salon de la Bolsa, con el objeto de proceder á la eleccion de los miembros que han de integrar la Cámara de Comercio de acuerdo con lo dispuesto en el art. 25 del nuevo Reglamento; y de reemplazar además á dos de sus miembros que han presentado sus renuncias.

Al mismo tiempo se procederá á la eleccion de un comerciante titular para integrar la Cámara Sindical y de tres comerciantes como suplentes.—Buenos Aires Agosto 25 de 1886.—G. B. MACCIÓ, Présidente—*Manuel Dolz*, Gerente Secretario. 8601 p8ag 27

VICHY

Administracion : PARIS, 22, Boulevard Montmartre.

GRANDE-GRILLE.—Afecciones linfáticas, enfermedades de las vias digestivas, infartos del hígado y del bazo, obstrucciones viscerales, cálculos biliarios, etc.

HOPITAL.—Afecciones de las vias digestivas pesadez del estómago, digestion difícil, inapetencia, gastralgia, dispepsia, etc.

CÉLESTINS.—Afecciones de los riñones, de la vegiga, gravela, cálculos urinarios, gota, diabetis, albuminuria.

HAUTERIVE.—Afecciones de los riñones, de la vegiga, la gravela, los cálculos urinarios, la gota, la diabetis, la albuminuria.

EXIJASE el NOMBRE de la FUENTE sobre la CAPSULA

En *Buenos-Ayres, Rosario y Montevideo*, las Aguas de las Fuentes de Vichy arriba mencionadas se encuentran en casa DEMARCHI, PARODI y Cª, Agentes generales de la Cª.

DIGESTIONES ARTIFICIALES
VINO
BI-DIGESTIVO DE
CHASSAING
Preparado con
PEPSINA Y DIASTASIS
Agentes naturales é indispensables de la
DIGESTION
15 años de éxito
contra las
DIGESTIONES DIFICILES O INCOMPLETAS,
MALES DEL ESTOMAGO,
DISPEPSIAS, GASTRALGIAS,
PERDIDA DEL APETITO DE LAS FUERZAS,
ENFLAQUECIMIENTO, CONSUNCION,
CONVALECENCIAS LENTAS, VOMITOS, ETC.
Paris, 6, Avenue Victoria, 6
y en todas las principales farmacias.

Perfumeria Especial
DE
ONCIDIA de ESPAÑA
I. GUIMARD
PERFUMISTA, 45, Faubourg Poissonnière, 45, PARIS
Jabon, Esencia, Aceite,
Agua de Tocador, Vinagre,
Polvo de Arroz, etc
DE ONCIDIA DE ESPAÑA
El Perfume mas exquisito, el mas agradable y el mas sano, que da los mejores resultados para conservar y embellecer el cútis.
DEPÓSITOS EN TODAS LAS PERFUMERIAS

ATKINSON
PERFUMERIA INGLESA
Famosa desde cerca de un siglo por su superior á todas las demás por su duracion y natural fragancia.
TRES MEDALLAS DE ORO
PARIS 1878, CALCUTA 1884
Novisimos Perfumes de Atkinson
FAGRAS & CYMBIDIUM
tienen una fragancia rara y especial y estando solamente de los inventores, ó de sus agentes.
La célebre
AGUA DE COLONIA DE ATKINSON
Inmejorable por su fuerte y deliciosa fragancia. Es muy superior á todas las numerosas composiciones que se llaman por el mismo nombre.
AGUA FLORIDA DE ATKINSON
perfume de agradable finura, para el pañuelo, destilado de escogidas flores exóticas
Se venden en todas las casas de los Mercaderes y los Fabricantes
J. & E. ATKINSON
24, Old Bond Street, Londres
Marca de Fábrica—Una "Rosa blanca" sobre una "Lira de Oro".

Pompas y servicios fúnebres

COCHERIA SAN MIGUEL
PIEDAD 453, entre Artes y Cerrito
ARTAYETA CASTEX Y AMADEO

Han comprado á don Luis M. Saavedra, el antiguo establecimiento y han hecho grandes reformas para servicios fúnebres, desde los más suntuosos hasta los más modestos, como se verán. 8230 p3m jl11

Roldan y Kiernan

(BELISARIO ROLDAN Y S. B. KIERNAN)

Tienen el honor de poner en conocimiento de sus relaciones que han vuelto á agregar á los ramos de negocio de que se ocupan el de **remate de fincas y campos**, tanto en esta ciudad como en la campaña.

Su conocimiento en esta clase de operaciones y la actividad y escrupulosa atencion que dedican á los asuntos que se les confía, les hace esperar la decidida cooperacion de sus amigos y relaciones.

Escritorio: Cangallo 168

6446 p8 a25

VAPORES

Mensagerias Marítimas PAQUETES POSTALES FRANCESES.—El vapor francés SÉNÉGAL, comandante Moreau—Saldrá el 28 de Agosto de 1886, con destino á Burdeos tocando en Montevideo, Rio Janeiro, Dackar y Lisboa.

Por mas informes, ocurrir al agente de la Compañia *O. de Martrin Donos*, Reconquista 175.

Navegacion General Italiana Capital 100.000,000 de francos.—Emitido y versado 55.000,000 de francos. Sociedad reunida Florio y Rubattino.

Línea del Brasil y Rio de la Plata del servicio de la sociedad **R. Piaggio y** Salidas de Génova todos los Miércoles—Salidas de Buenos Aires los dias 5, 15 y 25 de cada mes.

El vapor **ROMA**, para Génova y escalas sale el 10 de Agosto.

El vapor **ORIONE**, comandante Lavarello, saldrá el 1º Setiembre, para Génova y Nápoles, sin tocar y Brasil.

El vapor , comandante , saldrá el de para Valparaiso, Callao y escalas.

Agentes: **Lavarello y Ca.**, calle Corrientes 75.

El espléndido y rápido vapor **UMBERTO Iº**, capitan Cortese, partirá el 17 de Agosto, para Barcelona, Génova y escalas.

Agente: **Ernesto Piaggio**, calle 25 de Mayo 192.

Notable rebaja—Se dán boletos de embarco de Europa á Buenos Aires por 55 $ m/n papel, devolviéndose dicha suma íntegra, no efectuándose el viaje de persona que desee hacerse venir.

Se emiten cambios en oro á la vista para cualquier punto de Italia.

Roya Mail-Steam Packet Company Mala Real Inglesa—

Para Vigo, Southampton y Amberes el espléndido y rápido vapor MONDEGO, de porte de 2564 toneladas y 450 caballo de fuerza—Comandante Wohapnein Saldrá el 1º de Setiembre 1886, haciendo escalas en **Santos, Rio Janeiro, Pernambuco, Lisboa, Vigo y Southampton.**

Para Amberes el rápido vapor "TAMAR," de porte de 2923 toneladas y 450 caballos de fuerza.—Capitan G. M. Hicks,—Saldrá el 17 de Setiembre, haciendo escalas en **Rio de Janeiro, Bahía, Macelo, Pernambuco, San Vicente, Lisboa y Southampton.**

Sin gastos de cuarentena.

Estos vapores cargarán para otro puerto que Amberes si hubiere suficiente carga.

Los vapores arriba mencionados conducen pasajeros de 1ª, 2ª y 3ª clase á precios módicos.—Correspondencia, metálico, carga y encomiendas para todos los principales puertos de Europa, recibiendo aquel un boleto para su último destino.—Estos vapores llevan médicos y sirvientas y se da vino gratis á todas las clases de pasajeros. Boletos de ida y vuelta, se dan á los pasajeros de 1ª clase con una rebaja de 25 o/o sobre el valor del pasaje. Se hace una rebaja considerable á las familias y compañías artísticas. Las personas que deseen hacer venir familias ó amigos de Europa, pueden hacer arreglos favorables con el agente en esta. Por mas informes ocurrase al agente **Enrique L. Green**, Reconquista 228.

E. D. RISSO Nuevo itinerario de la Compañía Brasilera vigente desde Junio de 1886—**LINEA DE LA COSTA SUD DEL BRASIL**: con escalas en Rio Grande, Pelotas, Puerto Alegre, Santa Catalina y demás puertos intermedios hasta Rio de Janeiro, servida con los vapores RIO JANEIRO, RIO GRANDE, RIO NEGRO, RIO PARDO y RIO PARANA, salidas fijas de Montevideo los dias 5, 15 y 23 de cada mes.

La agencia aquí toma encomiendas y expide boletos de pasaje directamente para todos los puertos arriba indicados hasta la víspera de cada una de las tres salidas indicadas.

LINEA DEL ALTO PARAGUAY HASTA CUYABÁ—Con escalas en los puertos del Paraná y Paraguay, servida con los vapores RIO APA y RAPIDO, salidas fijas de este puerto los dias 16 de cada mes, á las 10 a. m., de valizas.

todos los puertos del Paraná y Paraguay, servida por los vapores CENTAURO, GENERAL BOLIVAR, COLON y ADELA. Estos vapores saldrán alternativamente uno cada semana en los dias que al pié se

Vapor VILLARINO, para rio Gallegos y escalas, saldrá el 22 de Agosto, estando atracado desde ya al muelle de la Boca, para recibir la carga.

PARA ASUNCION Y ESCALAS—El vapor COLON, saldrá de la Boca del Riachuelo el Sábado 28 del corriente, estando atracado al muelle para recibir la carga desde el Viérnes 27 del corriente. Para pasajeros ofrece muy buenas comodidades.

El vapor nacional HÉRCULES, para Santa Cruz y Rio Gallegos; saldrá de la Boca del Riachuelo el 1º de Setiembre á las 10 de la mañana; recibe carga solamente desde el 29 del corriente.

Por más informes, sírvanse ocurrir á su agente: **Estéban D. Risso**, Reconquista 147 y 149.

Mensajerias Fluviales A VAPOR— Nuevo itinerario desde Agosto de 1885.—Para Montevideo, á las 5 p. m., los Lúnes vapor *Cosmos*, los Miércoles vapor *Júpiter*; los Juéves vapor *Olimpo*, los Sábados vapor *Saturno*; los Domingos vapor *Silex*.

Para el Salto y escala, á las 10 a. m, los Martes el vapor *Saturno*, los Miércoles vapor el *Silex*, los Juéves vapor *Cosmos*; los Sábados vapor *Júpiter*; Domingos vapor *Olimpo*.

CARRERA DEL PARANÁ HASTA SANTA-FÉ—Haciendo tres viajes directos semanales, con los vapores *Pingo Meteoro* y *Villa del Salto*, salidas: los Mártes, Juéves y Sábados.

Para San Pedro, Las Hermanas, San Nicolás, Rosario, Diamante, Paraná y Santa-Fé, en combinacion con los ferro-carriles del Norte y Campana. Los boletos de tren y equipajes para los dos ferro-carriles, la Agencia los da gratis á los señores pasajeros.

Los vapores *Pingo* y *Meteoro*, salen á las 12 por San Fernando y 2.45 por Campana. El vapor *Villa del Salto*, sale á las 2.45 por Campana.

La carga se recibe la víspera de la salida en las Estaciones Retiro.

PARA BAHÍA BLANCA Y PATAGONES—Saldrá el 25 de cada mes el vapor nacional *Mercurio*, de la Boca del Riachuelo, á las 12 del dia. Recibe carga, encomiendas y pasajeros.

La Agencia se encarga del embarque y desembarque de carga, así como despachos de Aduana.

50 o/o de rebaja—Comunicacion con el Teléfono Gower-Bell.—**Pedro Risso** Agente; Reconquista y Cuyo.

Sociedad General Trasportes Marítimes á vapor Paquetes franceses de 600 toneladas, vapores de primera fuerza—Servicio bi-mensual del Rio de la Plata para Rio de Janeiro, Bahía, Barcelona, Marsella, Génova y Nápoles.

El vapor PROVENCE, capitan Lemaitre, saldrá el 18 de Setiembre

Precio de pasajes: **primera clase pesos oro sellado 150, segunda clase pesos oro sellado 120, tercera clase ps. m/n 65 de ida y ps. m/n 35 de venida.**

Se dan pasajes de Europa á Buenos Aires por 55 $ m/n de curso legal. Los pasajeros que tomen boletos de ida y vuelta gozarán del 20 o/o de rebaja. Se avisa á los italianos que se dan pasajes para Génova y Nápoles sin necesidad de pasaporte del Consulado Italiano.

Los niños de 3 á 6 años pagarán un cuarto de pasaje, de 6 á 12 medio pasaje y de 12 arriba pasaje entero.—Por más informes, dirigirse á los consignatarios.

NOTA—En caso de cuarentena, los gastos son por cuenta de la Compañía—OTRA: El vaporcito está incluido en el pasaje.—**P. y E. Matthey**, Reconquista 232. perm.

La Platense Puerto de Buenos Aires.—Itinerario que regirá desde Abril de 1886:

Carrera del Paraná, para Santa-Fé y escalas, á las 2 y 45 p. m., saliendo de la Estacion Central: Los Mártes, Juéves y Sábados vapor TRIDENTE, en combinacion en el Rosario con el vapor DIANA. Gran rebaja en los pasajes.

Carrera del Uruguay, para Salto y escalas, á las 10 a. m.: Los Mártes vapor MINERVA, los Juéves vapor RIVADAVIA, los Domingos vapor APOLO. 50 o/o de rebaja en los pasajes.

Carrera del Rio de la Plata, para Montevideo á las 6 p. m.: Los Lúnes vapor RIVADAVIA, los Juéves vapor APOLO, los Sábados vapor MINERVA. 50 o/o de rebaja en los pasajes.

Los vapores *Leda, Pollux, Castor, Estrella* y *Oreste* quedan respectivamente afectados al servicio de los puertos de Mercedes, Gualeguaychú, Concepcion del Uruguay y Paysandú.

Carrera Costa Sud—Salidas para Bahía Blanca y Patagones: El vapor POMONA, saldrá de la Boca del Riachuelo dos veces al mes.

James Murra y Tulloch, director general Piedad 102.

E. P. & C.

Carrera del Paraguay El vapor paquete nacional **Provedor**, Capitan Emilio Piaggio

Con rebaja del 20 o/o en los pasajes—Saldrá para la Asuncion y puertos de escala el Miércoles 1º de Setiembre, á las 10 de la mañana del puerto de la Boca; conduciendo pasajeros, carga y encomiendas, sucesivamente hará un viaje quincenal.

Por pasajes, órdenes de carga ú otros informes, ocurrir á EMILIO PIAGGIO y Cª, Cangallo 54 y 5

Lloyd Argentino Compañía Nacional de navegacion á vapor.—Carrera de los rios Paraná y Paraguay en combinacion con el Alto Paraná—Salidas del mes de Junio de 1886: dia 3 vapor *Taraguy*; dia 6 vapor *Guarany*; dia 10 vapor *Rio Uruguay*; dia 13 vapor *San Martin*; dia 17 *Taraguy*; dia 20 vapor *Rio Paraná*; dia 24 vapor *Rio Uruguay*; dia 27 vapor *Cisne*.

Estos vapores ofrecen la gran ventaja de efectuar su salida de la Boca del Riachuelo á las 11 a. m. En la plaza de la Victoria de 9 á 10 de la mañana, habrá zorras para los equipajes y tramway para los señores pasajeros *gratis*. Seguirán para Montevideo toda vez que haya carga.—**Nota**: La Agencia se encarga de los despachos de Aduana y del embarque de mercaderias.

Carrera del Alto Paraná—Entre Corrientes y Posadas—Salidas de Corrientes vapor *Posadas*, todos los Mártes. Salidas de Ituzaingó: vapor *Posadas*, todos los Sábados; Habiendo agua este vapor podrá seguir hasta Posadas.

Carrera de la Asuncion á Villa Concepcion—El vapor *Misiones*, hará un viaje redondo semanal, saliendo de la Asuncion todos los Miércoles y regresando todos los Domingos.

Para pasajes, carga y encomiendas en la Agencia Central: 25 de Mayo 82 y 84

La Veloce Navigazione Italiana—Linea postale commerciale coll' América Meridionale (Armatore) Cav. Matteo Bruzzo.

El rápido vapor MATTEO BRUZZO, saldrá el 2 de Agosto, para Montevideo, Génova y Nápoles.

Precios de pasaje:
1ª clase 150, 2ª clase 120, 3ª clase 65 papel.

Por mas informes ocúrrase á **P. Christopherse** agente general en Buenos Aires, Piedad 98; en Montevideo, Piedras núm. 144.

EDICTOS

Por disposicion de D. Cárlos N. Cárman, Juez Comisario del concurso formado á los señores TAVERNE y FOURCADE, se convoca nuevamente á junta general á todos los acreedores de dicho concurso, para el dia 6 de Setiembre próximo, á las 2 de la tarde, á fin de tomar en consideracion las bases de un concordato que ofrecen proponer en ese acto los fallidos. La reunion tendrá lugar en la Secretaría abajo designada.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*Miguel Repetto*, Secretario de Ramon Peralta, Cabildo. 6605 p8 a26

Por disposicion del señor Presidente de la 1ª Cámara de Apelacion en lo Civil de la Capital de la Provincia, se hace saber á don JUAN BARBIERI, por el término de 5 dias, á contar desde la primera publicacion del presente, que en los autos seguidos por don Domingo y doña Margarita Benavente con la testamentaria de don Pedro Benavente sobre filiacion, ha sido declarado rebelde por no haber constituido domicilio legal, con arreglo á lo acordado de la Suprema Córte de fecha 3 de Mayo de 1884 y artículos 433 y siguientes del Código de Procedimientos.—La Plata, Casa de Justicia, Agosto 20 de 1886.—*Eduardo Reyes.* 6450 p5 a20

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que, como herederos ó acreedores, se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don PEDRO N. CARBO, para que dentro de dicho término, comparezcan á deducir sus acciones en forma, por ante su Juzgado y Secretaría á cargo del infrascripto; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Mercedes, Agosto 19 de 1886 —*Eduardo Igartúa*, Escribano Secretario. 6140 p30 a25

Por disposicion de don Cárlos Orr, Juez Comisario del concurso formado á MANUEL M. AMAYA, se convoca á junta general de acreedores para el dia 31 del corriente, á las 2 de la tarde á efecto de tomar en consideracion el concordato que propondrá en ese acto el fallido. El acto tendrá lugar en el Tribunal de Comercio, bajo la presidencia de dicho señor Juez Comisario.—Buenos Aires, Agosto 18 de 1886.—*Cárlos N. Gonzalez*, secretario, Cabildo, 2º patio. 6452 p6 a25

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil de la Capital de la República Dr. D. Cárlos Molina Arrotea se llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. MARIA BACAREZA DE BACIGALUPO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Agosto de 1886.—*Adolfo Lamarque*; Secretario; Oficina: Bolívar 21, Cabildo. 6311 p30 a19

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JOSÉ MORENO, para que, dentro de dicho término, comparezcan á este Juzgado y Secretaría á cargo del infrascripto, á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Mercedes, Julio 13 de 1886.—*Nemesio Lopez*, Escribano Secretario. 4794 p30 a3

Por el presente edicto se cita á los linderos de los campos de propiedad de la COMPAÑIA SUD-AMERICANA DE TIERRAS, LIMITADA, compuesto de los lotes números 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 y 24, fraccion D de la 1ª seccion y de los lotes números 10, 11 y 20, fraccion C de la misma seccion y los lotes números 5, 6, 15, 16 y 25, fraccion C de la VII seccion, medidas últimamente por el agrimensor don Lorenzo Valerga, señores don Pablo Cichero, don Nemesio Lugones, don Mariano Unzué, don N. Makinlay, don F. Oldham, don N. Emmerson, don N. Brooks, don Guillermo R. Gilmour, don E. Wenk, don F. Paxera, don Juan A. Langdon, don Francisco Quitans, don B. Freyre, don Enrique Grigg, don Tomás Drysdale hijo, Jaureis hermanos, José y Bernardo Garay, don Rodolfo Jaurel y don Julio Aguilar, para que en el término de 8 dias, á contar de la fecha, se presenten en la Secretaría del Departamento de Obras Públicas de la Nacion, á manifestar su conformidad ó desconformidad con respecto á la operacion practicada por dicho agrimensor; bajo apercibimiento de tenerlos por conformes en caso no lo hicieren en el término señalado.—Buenos Aires, Agosto 20 de 1886.—*Al Secretario.* 6180 p8 a21

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por 15 veces á DON JORGE, D. RUFINO, Da. FELISA, Da. MAXIMA, D. FACUNDO y Da. SEVERA LAVALLEN, á fin de que dentro de dicho término comparezcan ante S. S. por intermedio del Secretario autorizante á tomar la intervencion que les corresponde en el juicio promovido por Da. Nicolasa Mansilla y Da. Gregoria Benitez sobre nulidad de una donacion bajo apercibimiento de nombrárseles defensor de ausentes Mercedes, Agosto 13 de 1886.—*Eduardo Igartúa*, Escribano Secretario. 5695 p15 a15

JUZGADO DE PAZ DE BOLÍVAR

Por disposicion de este Juzgado, se procederá á vender en público remate, á la más alta postura y dinero de contado, el Domingo 5 del próximo Setiembre, á las 2 p. m., 70 animales vacunos al corte, pertenecientes á la ejecucion seguida por don Antonio Lantre contra don Tomás Manzarraga, por cobro de pesos. El remate tendrá lugar en el edificio del mismo Juzgado de Paz, donde estará la bandera. Para que los interesados puedan préviamente inspeccionar la hacienda dicha, prevéneseles que ella se halla en poder del vecino don José M. Espeleta, campo denominado "Las Cortaderas".—Bolivar, Agosto 14 de 1886.—*Antonio R. Fernandez*, Juez suplente. 5870 p15 a18

JUZGADO DE PAZ DE SAN ISIDRO

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de 15 dias contados desde la primera publicacion del presente á D. ENRIQUE MOSCONI, á fin de que comparezca ante este Juzgado á contestar la demanda que le ha interpuesto el Avaluador de este partido por cobro de Contribucion Directa, bajo apercibimiento de que si no comparece se le nombrará defensor de ausentes y se procederá como corresponde.—San Isidro, Agosto 13 de 1886.—*Victorio Marquez*, Juez de Paz. 5633 p15 a14

El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña CAMILA VIGHIANA, á fin de que, ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el Juzgado de S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, Julio 5 de 1886.—*Manuel Avila*, Secretario. 4925 p30 a4

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña MARIA y doña JUANA MIRÓ, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la oficina del Secretario que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Roque Repetto.* 4772 p30 a1

REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

Angel R. Ferrando Avenida Independencia num. 446.—Casa de remate y comisiones.—Venta en remate público de campos, haciendas, fincas, terrenos, mercaderias, muebles, jardines, plantas, etc, y toda clase de tramitaciones en compra-venta.—Agente de vapores.—Pasages para cualquier parte del mundo.

POR EL MISMO—**Espléndido remate**—En la cumbre de La Plata—En la loma más alta, 37 lotes—Todo el triángulo V V de la seccion 14 y la mitad de la manzana W W de la misma seccion. 11360 metros cuadrados por todo—En el parage más pintoresco y de mayor porvenir comercial por su proximidad á los canales del Puerto—con frente á la avenida núm. 1 ó sea Buenos Aires á la Diagonal 79 ó sea Balcarce; á las calles 50 Jujuy, 58 Salta, 2 Moreno y á la avenida 60 Tucuman—Sobre la media manzana W W existen 14 casillas de madera con techos de zinc, todas alquiladas, las que se rematarán al mismo tiempo si hubiera interesados.

El Domingo 5 de Setiembre de 1886 (dia de Santa Rosa) á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Procederé á vender en público remate al más alto precio y dinero de contado y por órden terminante de sus propietarios, estas dos grandes áreas de terreno situadas como se sabe en uno de los parajes más pintorescos y de mayor porvenir comercial. La division de lotes está hecha para que pueda comprar todo el mundo y combinada de manera á que todos se correspondan por los fondos de modo que puedan tener salida á dos calles.

Estos espléndidos terrenos están sobre la colina más alta de La Plata, uno de los puntos que la gente de buen gusto debe elegir para construir su casa habitacion, como lo hace ya el acaudalado Sr. D. Francisco Uriburu, que en la manzana contigua está fabricando un suntuoso palacio para su residencia habitual.

Los interesados deben visitar estos terrenos para que se den cuenta exacta de lo que se vende.

Planos y pormenores á mi escritorio avenida Independencia núm. 446.

FELIX LORA Y C Para el Lúnes 30 de Agosto, (dia feriado), á la 1 de la tarde en punto, de 2 lotes de terreno en la manzana G G, seccion 2ª, con frente á la calle 3 entre el boulevard 66 y calle 67, rodeado de muchas fábricas é industrias; venderemos por lo que den.

POR LOS MISMOS—**Para el Lúnes 30 de Agosto** (dia feriado), á la 1 1/2 de la tarde en punto, de una muy bonita casa con 2 piezas, depósito, cocina, etc, con frente á la calle 4 entre 58 y 59, en una de los barrios más alegres de La Plata.

La casa se compone de 2 piezas y zaguan con frente á la calle 4—Paredes revocadas adentro y fuera, techo de zinc, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla en una pieza y de baldosa en la otra y en el zaguan—puertas y ventanas nuevas flamantes—siguen dos piecitas, una uso depósito y la otra para uso de cocina, pozo, letrina y sumidero.

El terreno mide metros 10 de frente por 30 de fondo y está todo rodeado de pared, siendo la mitad del lote oficial núm. 2, de la manzana D D, seccion 14. **La base de venta es solo ps. m/n 800, lo que vale el terreno solo. Es una verdadera pichincha**, de lo que los interesados podrán convencerse por el mencionado detalle.—Recomendamos puntualidad en la hora—actualmente la casa está alquilada y puede producir 30 $ m/n cada mes.

POR LOS MISMOS—**Para el Lúnes 30 de Agosto** de 1886 (dia feriado) á las 2 de la tarde en punto, de 9 inmejorables lotes de terreno, en las manzanas B B y G G de la seccion 23, con frente á la calle 118, entre 62 y 63, á un paso solo de las grandes canales del puerto, terrenos de seguro é inmediato porvenir, á una cuadra del ferro-carril á la Magdalena, á una y media cuadra de los grandes edificios de propiedad de los Sres. Rocco Piaggio y Cª y de los ingenieros Medici y Lavalle. Señores especuladores, abrid los ojos, pues estos terrenos á un paso solo de los que se rematarán el Domingo 29 de Agosto sobre el puerto, con la base de 3 $ m/n el metro y que ya hay compradores hasta 10 $ m/n metro, se venderán sin base y por lo que den.

MANUEL VICENTE Casa de remates, comisiones y consignaciones, calle 54 entre 9 y 10. Me encargo de la compra-venta en remate y particular mente de toda clase de mercaderías, fincas, terrenos y haciendas; adelanta fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

Escritorio en Buenos Aires, calle Solis núm. 216.

La casa de remates todos los Viérnes de cada semana de mercaderías, de tienda, almacen, ferretería, mueblería, talabartería, etc.

NOTA—D. Eduardo Rezas es el gerente de la casa. 9079 pm

JULIO M. PESTAÑA (Pestaña y García Quirno)—Rematará el de Setiembre, á la 1 p. m. la propiedad y existencias á que se refiere el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraguero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar de la primera publicacion, que en los autos testamentarios de D. Estéban Jacarelo y Dª Petronila Zorrilla que tramitan por la secretaria á cargo del que firma, ha sido autorizado el martillero D. Julio M. Pestaña para proceder á la venta en público remate de los bienes pertenecientes á las sucesiones expresadas, los que se encuentran en el partido de San José de Flores, y cuyo detalle es el siguiente:

El terreno principal se compone de 25 hectáreas, 32 áreas y 77 centiáreas, equivalentes á 356,779 varas ó sean quince cuadras y 19.279 varas cuadradas que tasadas á 20.220 $ m/c. cada cuadra, importan 321.202 $ m/c.; 235 árboles, entre talas y ombúes á 5 $ m/c. cada uno son 1175 $ m/c, un sobrante al N. E. y otro al N. O. compuesto de 35.632 varas cuadradas ó sean 1 cuadra y 13.132 varas cuadradas que á razon de 20.250 $ m/c. la cuadra cuadrada, son 320.069 $ m/c.; dos piezas de ladrillo de pared doble en barro que consta de 11 metros 70 centímetros de frente por 4,26 de fondo y 3,70 de altura, equivalentes á 184 m. 415.400 cent. cúbicos á razon de 30 $ m/c. el metro cúbico son 5532 $ m/c.; un tabique que divide las piezas indicadas de un ladrillo en barro de 1,73 de [illegible] por 3.50 alto, con 12 varas. cuadradas, que á 20 $ m/c cada uno son 240 $ m/c. techo de ladrillo en barro media agua 5 m. de ancho por 12 de largo ó sean 60 m. cuad. á 30 $ m/c el m. cdr, son 1800 $ m/c; 16 tirantes de palma á 50 $ cada uno son 800 $ m/c; 1 tirantillo de pino á veinte y cinco pesos moneda corriente; 20 alfagias de pino á 20 $ cada una son 400 $ m/c; piso de ladrillo de ambas piezas compuesto de 11 m. de largo por 5 de ancho son 55 m. cdos. que á 8 $ el m. cdrado son 440 $ m/c; una cocina para de barro con 5 m. de largo por 4 de ancho y 3 de alto ó sean 60 m. cbc. á 10 $ el m. cbc. son 600 $ m/c; un techo de paja incluyendo las tijeras, latas, etc. compuesto de 5 m. de largo por 5,50 de ancho son 27,50 decim cds á 15 $ el m. c'do son 412 $ m/c; 1 pieza principal de pared doble en cal de 6m. 70 cent. de frente por 5,20 de fondo y 5 m. de alto que son 174 m. y 400 cent. cbcos. á razon de 60 $ el m. cbc. son 10452 $ m/c; revoque por dentro y fuera de mezcla de cal compuesto de 6,70 por 5,20 de fondo y 5 de alto ó sean 348 m. 40 cent. que á [illegible] cada m. son 2.787 $ m/c; techo de baldoza asentada en cal sobre ladrillo de 7 m. de largo por 6,20 de ancho son 43 m. [illegible] 4.50 de ancho son 27 m. cds. que á 12 $ cada uno son 326 $ m/c; un cuerpo de edificio de dos piezas de un ladrillo en barro de 8,30 de frente por 4,20 de fondo, y 3 de alto son 104,58 á 20 $ el m. cd. son 2091 $ m/c; un tabique medio ladrillo en barro de 4 m. de largo, por 3 de alto son 12 m. cdos. que á 14 $ cada uno son 168 $ m/c; techo de teja francesa de 9.5 de largo, por 4,95 de ancho son 45 m. cdos. que á 30 $ cada uno son 1350 $ cdos; 9 tirantillos pino de tea á 4 $ cada uno, son 36 $ m/c; 11 alfajías de pino á 20 $ son 220 $ m/c; piso de ladrillo (de las anteriores) 8 m. y 60 cent. de largo, por 4,50 de ancho son 38,25 y 10 $, son 382 $ m/c; una puerta de pino con marco de id; son 300 $ m/c; un marco de pino en la cocina á 80 $ m/c; una ventana de pino sin reja en el dormitorio, 120 $ m/c; un fogon de ladrillos sobre arcos de 2 metros de largo por 75 centímetros de ancho, con chimenea de campana á 240 $ m/c; un cerco de un ladrillo de 50 cent. de alto por 39.15 de largo á 35 $ son 685 $ m/c, 11 pilares de material de dos ladrillos en cal de 1 m. cuadrado á 60 $ el m. cuadrado, son 660 $ m/c unidos estos pilares por dos listones y duelas de pino miden 31 m. 45 cent. de largo que á 3 pesos m/c el metro son 94 $ m/c; una pared á la izquierda de medio ladrillo en barro de 8,80 de largo por 1.80 de alto, son 5,32 á 14 $ son 74 $ m/c; otra pared á la derecha de un ladrillo en barro de 3,80 de largo por 1,45 de alto, son 5,51 á 20 $ son 110 m/c; enladrillado dentro del cerco de 15 m. de largo por 10,40 de ancho son 156 m. á 9 $ son 1404 $ m/c; 8 paraísos y 2 árboles más á 10 $ cada uno son 100 $ m/c; un horno de ladrillo en barro en 130 $ m/c; un pozo de balde con brocal y dos pilares de ladrillo en barro en 600 $ m/c; una caballeriza en mal estado pared de medio ladrillo en barro de 5,70 de largo por 3,15 de fondo y 3 de alto son 51,86 á 14 $ son 754 $ m/c; techo de zinc de 6,50 de largo por 3,15 de ancho son 20,50 á 10 $ son 205 $ m/c; 5 tirantes de pino á 40 $ son 200 m/c; 2 tirantes de palma á 50 $ cada uno son 100 $ m/c; un corral para caballos de 40 postes de ñandubay á 20 $ cada uno son 880 $ m/c; y el alambre en 120 $ m/c; una pieza de material de pared de un ladrillo en barro de 7,50 de fte. por 3,90 de ancho y 3.50 de alto 102,37 á 20 $ son 2047 $ m/c; techo de paja incluyendo un corredor de 1 m. de ancho, las tijeras, latas, etc, de 8 m. de largo por 5,50 de ancho son 44 m. cuadrados, que á 15 $ cada uno 660 $ m/c; una cocina de quincho y barro en mal estado de 4 m. de largo por 3,50 de ancho y 2,50 de alto son 35 m. cuadrados á 5 $ cada uno son 175 $ m/c; un techo de paja con tijera, etc., con 4 m. de largo por 5 de ancho son 20 m. cuadrados á 5 $ el metro cuadrado son 100 $ m/c; un pozo de balde con brocal de ladrillo, 300 $ m/c; un corral para caballos con 71 palos de diversas clases á 7 $ cada uno, son 490 $ m/c; y el alambre en 120 $ id; la suma total que representan los bienes tasados asciende á 396.948 $ m/c ó sean en moneda nac. 16.402 $ con 20 cent. suma que servirá de base para la venta.—*Nota*: Se previene que no se admitirá oferta menor de la base ya expresada y que para inspeccionar los títulos y tasaciones pueden ocurrir los interesados á la secretaría á cargo del que firma.—*Otra*: El remate se efectuará en el pueblo de San José de Flores en la Confitería y Restaurant del Globo de Gerónimo Zabala, calle de Rivadavia esquina Belgrano.—La Plata, Julio 29 de 1886.—*J. A. Gonzalez*, Secretario.

Por mas detalles ocurrir á nuestro escritorio, San Martin núm. 31. 4939 a3

Por disposicion del Sr. Presidente de la 1ª Cámara de Apelacion de la Capital de la Provincia se hace saber á D. **Eduardo J. Cabrera**, por el término de 5 dias contados desde la primera publicacion del presente, que en los autos seguidos por los señores Antonio Riva y Cristóbal Solari contra D. Estéban Raffo, en los autos que sigue contra Don Francisco Prefume, sobre tercería de dominio, ha sido declarado rebelde por no haber constituido domicilio legal en esta ciudad, con arreglo á lo acordado de la Suprema Córte de fecha 3 de Mayo de 1884 y artículos 433 y siguientes del Código de Procedimientos.—Casa de Justicia, La Plata, Agosto 24 de 1886.—*Eduardo Reyes.* p5 a24

En La Plata Se alquila una casa frente á los Tribunales, que consta de un gran almacen con gran vidriera, 4 espaciosas habitaciones más, cocina, etc.; el local es aparente para un negocio de zapatería, sastrería, librería ó botica, teniendo la casa un lujoso zaguan, las piezas interiores pueden alquilarse á buen precio para estudio de abogados; para tratar, calle 7, esquina á 49. 6617 p5 a26

José M. Lopez Corredor Escribano comisionista y rematador—Se encarga de todo asunto ante el Gobierno Provincial, los Tribunales y cualquier reparticion provincial, compra y vende terrenos propios y por comision; vive permanentemente en La Plata, calle 44, núm. 127, altos.—escritorio: frente al Banco de la Provincia, calle 7. 4200 perm. jl21

Traslacion de restos El propietario de la bóveda "A los Manes de Gauna y Tiso", Nº 23, seccion 17, cementerio del Norte, intima á la Sra. Dª. Dolores Ponce de Rodriguez y en union á todos los que hayan depositado deudos con el arbitrario consentimiento de ella durante la ausencia del único dueño, á que procedan dentro de los 60 dias de la fecha (Agosto 6 de 1886), al transferimiento de dichos restos mortales, quedando responsable dicha señora [illegible]

AVISO OFICIAL

Oficina de Tierras Públicas

GRAN REMATE

DE TERRENOS

EN EL PUERTO DE LA PLATA

SOBRE EL DIQUE NUMERO UNO

Se avisa al público que el dia 29 de Agosto de 1886, se procederá á la venta en remate público de varios lotes de terrenos ubicados sobre el dique Nº 1, bajo las siguientes condiciones:

Quinta parte al contado y el resto en uno, dos, tres y cuatro años de plazo con el interés del 7 o/o anual.

La venta principiará

EL 29 DE AGOSTO
A LA 1 P. M.
SOBRE EL MISMO TERRENO

En el acto del remate deberá el comprador entregar el 5 o/o al contado.

El remate se hará con arreglo al siguiente decreto:

La Plata, Julio 23 de 1886. Siendo necesario reglamentar la ley de 21 de Julio del corriente año, sobre venta de los terrenos ubicados dentro del rádio del puerto, el P. E. acuerda y decreta:

Art. 1º Señálase el dia 29 de Agosto del corriente año, para principiar la venta de los lotes de tierras del Puerto, ubicados sobre el dique Nº 1, segun el plano respectivo.

Art. 2º La base de venta será de 3 $ m/n por metro cuadrado.

Art. 3º La venta se efectuará por lotes en el terreno, por el Oficial Mayor de Tierras acompañado por el Escribano Mayor de Gobierno ó del Escribano don Agustin Berruti, á quien se nombra para que haga parte de las escrituras de venta.

El Departamento de Ingenieros comisionará á uno de sus empleados caracterizados para que determine en el terreno el lote que se vende y corte toda duda al respecto.

Art. 4º La venta se hará al contado, á no ser que el comprador prefiera obtener los plazos de la ley. En este caso el comprador al firmar la boleta de compra-venta lo manifestará al Oficial Mayor de Tierras.

Art. 5º El comprador al contado ó á plazos firmará una boleta de compra-venta en que se exprese el lote ó lotes que haya comprado, y recibirá otra del Oficial Mayor de Tierras en que conste haber oblado el 5 o/o que debe entregar en ese acto y el compromiso contraido. En las mismas boletas se hará constar si la venta se ha hecho al contado ó á plazos.

El que haya optado por la venta á plazos deberá entregar al Oficial Mayor en el término que señala el artículo siguiente.

El 15 o/o del valor de la compra, que con el 5 o/o que ha debido oblar en el acto del remate, hacen el 20 o/o que debe pagar al contado, y por el 80 o/o restante firmará letras por cantidades iguales á 1, 2, 3 y 4 años con el interés del 7 o/o anual.

Art. 6º El comprador deberá concurrir en el término de 3 dias á efectuar el pago de la tierra que haya comprado, en la forma que lo haya hecho á la Oficina de Tierras Públicas de cuyo jefe recibirá una órden para que el Escribano le extienda la correspondiente escritura de transferencia de dominio.

El comprador que no abone dentro del tercer dia el total de la tierra que haya comprado en la forma expresada en la boleta, perderá el derecho á que se le escriture la tierra comprada y el 5 o/o ya entregado.

Art. 7º En las ventas á plazo la tierra vendida quedará hipotecada hasta el pago de las 4 letras firmadas.

A este objeto se hará constar la hipoteca en la escritura de venta, y se inscribirá en la Oficina respectiva.

Art. 8º El producido de la venta será entregado en Tesorería por el Oficial Mayor de Tierras, quedando á la órden del P. E. á los efectos del art. 6º de la ley.

Art. 9º El remate principiará á la 1 p. m. del dia señalado y seguirá á la misma hora en todos los dias de fiesta siguientes, hasta tanto que se ordene sea suspendido.

Art. 10 Comuníquese, publíquese é insértese en el Registro Oficial.

Firmado. D'AMICO.—*Eulogio Enciso.*

Es cópia: *Ignacio Freire*, Oficial Mayor.

Por planos y demás datos, ocurrir á esta Oficina.—*Ignacio Freire*, Oficial Mayor. 4643 jl30

RAMON RIVAS

Y

JOSÉ M. NIÑO

AVENIDA INDEPENDENCIA ENTRE 47 Y 48

Cangallo 168, escritorio de Trejo y Carranza Acosta, Buenos Aires

Se ocupan de comisiones en general, descuentos de Banco, préstamos hipotecarios, venta de casas y terrenos, etc., etc. 3658 perm. e17.

REMATES

Adolfo Bullrich y Ca.

Resúmen de remates á efectuarse en el mes AGOSTO

Sábado 28—Casa Cerrito 673; base 25.000 $, á las 3 1/2.
Sábado 28—Casa Cerrito 675 y 677; base 29.000, á las 3 1/2.
Sábado 28—Casa Cerrito 679 y 681; base 29.000, á las 3 1/2.
Sábado 28—Terreno Avenida Alvear esquina Pilar; base 25 $ la vara cuadrada, á las 3.
Domingo 29—3 vapores y lanchas en la Boca, frente al Resguardo, á las 2.
Domingo 29—Judicial, casa Venezuela 706; base 5444, $ á las 2.
Domingo 29—11 lotes en Ecuador, Mansilla, etc., á las 4.
Lúnes 30—75 lotes en Brasil, Caridad, Arena y 88 B; á las 3.
Lúnes 30—Remate féria en el establecimiento "San Martin", en Cañuelas, á las 2.
Mártes 31—Casa Centro América 545; base 6000 $, á las 3.
Mártes 31—Casa Bolivar 468; base 7000 $, á las 4.

AL LLEGAR

Dos padrillos y una yegua

Raza oldemburguesa

Procedente de la cabaña del Sr. Ed. Lubben en Oldemburgo

El Sr. Hugo Bange ha recibido aviso del Sr. Lubben que en el vapor Strassburg, de Bremen, envia dos padrillos y una yegua de raza oldemburguesa.

Inmediatamente que lleguen serán vendidos en remate, por Adolfo Bullrich y Cª. 6591 a26

POR LOS MISMOS

En venta particular

De una buena y productiva

ESTANZUELA

813 cuadras cuadradas

Campo flor y perfectamente alambrado con casa y cuatro puestos

Tenemos en venta privada un establecimiento de campo compuesto de 813 cuadras cuadradas perfectamente poblado y alambrado, pastos de primer órden como para ovejas, habiendo tenido siempre de 9 á 10,000 ovejas, rinden de 22 á 24 o/o de lana y á más 500 novillos para invernada. En cuanto á la calidad de la lana basta decir que se acaba de vender á 6 $ m/n arroba.

El campo produce actualmente 80.000 $ m/c al año pero puede dar 4000 $ m/n pues ofrecen ya 90000 $ m/c.

Dista esta estancia 2 leguas de la estacion San Pedro F. C. S. y linda con el Sr. D. Enrique Solanet.

Por más datos ocurran á nuestra casa Alsina 78. 6111 p 8 a20

POR LOS MISMOS

SEGUNDO LOTE

De 30 sobresalientes MORRUECOS Y 6 ESPLENDIDAS OVEJAS RAMBOUILLET ARGENTINO

Procedentes de la cabaña

"LAS ACACIAS"

Propiedad de los Sres. Eduardo Olivera y hno.

En nuestra casa calle Alsina 78

El Mártes 7 de Setiembre, á las 2 de la tarde, remataremos por órden y cuenta de los Sres. Olivera y hno., procedentes de su afamada cabaña LAS ACACIAS 30 notables carneros y 6 espléndidas ovejas Rambouillet Argentino animales del mas puro orígen.

Creemos inútil dar detalles sobre esta afamada cria tan conocida ya universalmente en ambas márgenes del Plata por los inumerables criadores y estancieros que los han adquirido.

Solo prevenimos á los señores interesados que este espléndido lote se encontrará en exhibicion en nuestra casa Alsina 78, 5 dias antes del remate. 6705 a28

POR LOS MISMOS

De un precioso terreno

CALLE VICENTE LOPEZ

Entre Andes y Junin

10 varas de frente al Nordeste Por 68 varas de fondo

AD-CORPUS

BASE DE VENTA

6 ps. m/n vara cuadrada

El Juéves 2 de Setiembre

A las 4 1/4 de la tarde

Remataremos por division de condominio y con la base de seis pesos nacionales la vara cuadrada y dinero de contado, este magnífico lote de terreno; al rededor de él se levantan espléndidos edificios.

Títulos de primer órden.

Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 6704 a28

POR LOS MISMOS

735,000 varas cuadradas

EN EL

Municipio de la capital

Con frente al Riachuelo

INMEDIATO

Al puente Alsina

Con una buena

CASA DE MATERIAL

TODO

BAJO ALAMBRADO

TERRENOS

De inmenso porvenir

CON LA INFIMA BASE

DE 5 CENTAVOS

VARA CUADRADA

En nuestra casa Alsina 78

El mártes 14 de setiembre á las 2 de la tarde, remataremos con la ínfima base de 5 (cinco) centavos vara cuadrada, por órden recibida de Europa y liquidacion de sociedad, dinero de contado.

Esta valiosa área de terreno compuesta de 735.000 varas cuadradas.

Detalles mañana. 6703 a28.

POR LOS MISMOS

Precioso terreno

Apropósito para edificar

CALLE VICENTE LOPEZ

Entre Azcuénaga y Centro-América

A 2 cuadras del tramway Anglo-Argentino

10 vs. de frente al N. E. por 46 de fondo

AD-CORPUS

Base de venta 600 ps. m/n

EL JUEVES 2 DE SETIEMBRE

A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos por cuenta y órden de su propietario el terreno arriba mencionado, compuesto de 10 varas de frente al N. E., por 46 de fondo. Ad-corpus.

Inútil nos parece llamar la atencion sobre este precioso terreno por estar situado cerca del paseo más lindo que existe en la capital, gruta de la Recoleta. Títulos de primer órden.

Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 6707 a28

POR LOS MISMOS

Magnífico terreno

CON MUCHO EDIFICIO

Apropósito

Para casa de vecindad

Pudiendo dar una espléndida

RENTA

24 vs. de frente por 70 de fondo

AD-CORPUS

34 buenas habitaciones de material

Calle Cuyo números 869 al 877

Entre Callao y Rio Bamba

LINDISIMO BARRIO

SUMAMENTE CENTRAL

BASE

20.000 pesos m/n.

El Lúnes 6 de Setiembre

A LAS 4

El lúnes 6 de setiembre á las 4 remataremos por órden de su dueño y con la base arriba mencionada este espléndido terreno con mucho edificio.

El terreno se compone de 24 varas de frente por 70 de fondo.

El edificio consta de treinta y cuatro buenas piezas de material y techos de teja francesa pudiendo servir de casa de inquilinato y producir una buena renta.

Los títulos son de primer órden.

Por mas datos á nuestra casa Alsina 78. 6706 a 28

POR LOS MISMOS

Vasto y espléndido

TERRENO

Sobre el boulevard Belgrano

NUM. 1004

ENTRE RINCON Y PASCO

30 vs. de frente por 58 de fondo

EN UNO O DOS LOTES

BASE DE VENTA DE TODO

Pesos 20.000 m/n

El miércoles 1º de setiembre á las 3 de la tarde venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado:

Este magnífico terreno cuyo frente es de 30 varas con frente al norte por 58 varas de fondo, todo cercado de pared.

Puede dividirse perfectamente en dos lotes cada uno de 15 varas de frente, que es más que suficiente para construir en él grandes y cómodas casas de familia, y la persona que necesite edificar un palacio ó una gran fábrica se compra el todo.

Terrenos de estas dimensiones son raros, sobre todo en calles de 50 varas de ancho, mucho mas aun.

El boulevard Belgrano será dentro de pocos meses una de las mas lindas vias de comunicacion de la capital y se va llenando en una y otra acera de preciosas casas de familia.

Títulos garantidos.

Por mas informes á nuestra casa, Alsina 78. 6375 a24

POR LOS MISMOS

Espléndida esquina

A pocas varas del nuevo boulevard

VICTORIA 740 A 750

Y CALLE SOLIS núm. 45 AL 57

Esta calle es de 25 vs. de ancho

ALQUILER SIN CONTRATA 450 $ m/n

35 1/2 varas de frente á la primera y 44 1/2 de frente á la segunda

Base de venta 50.000 m/n

AD-CORPUS

El Miércoles 1º de Setiembre á las 4 1/4 p. m. venderemos al más alto postor y al contado, por órden terminante de su propietario esta magnífica propiedad, cuyo detalle como sigue: la esquina ocupada por un almacen, consta de un gran despacho con vidrieras y sótano, un depósito, dormitorio, y cocina. Victoria 744, casita para negocio compuesta de una tienda con vidriera, 3 dormitorios, cocina, pozo y letrina. Dos casitas Victoria núms. 746 al 750, arregladas para negocio compuesta cada una de 3 dormitorios, cocina y letrina. En la calle Solis núm. 57, una casita arreglada para negocio y compuesta de una tienda y 6 piezas, cocina y letrina. Solis 49 y 53. Dos casas para vecindad arregladas al frente para negocios y con 14 lindas habitaciones, dos cocinas y letrinas. La casa tiene en todas las piezas pisos de madera; patios de cemento Portland, buenas puertas sumideros, gas, aguas corrientes, etc.

Títulos garantidos, por mas datos á nuestro escritorio Alsina 78. 6374 a24

POR LOS MISMOS

De una linda y cómoda casa

para familia

Muy bien construida á la moderna

SOLIS N. 65

ENTRE VICTORIA Y ALSINA

Renta segura $ 110 m/n

Base para la venta $ 10.000 m/n

AD-CORPUS

El miércoles 1º de setiembre á las 4 de la tarde remataremos con la base fijada, por cuenta y órden de sus propietarios, la linda y elegante casa arriba indicada, construida sólidamente en terreno de 9 vs. de frente al Este por 33 de fondo, con sala y antesala, 4 habitaciones más con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, piso de baldosa y una bodega para carbon, 2 piezas altas pisos de baldosas con escalera de mármol, galería de hierro, piso de baldosa, letrina, algibe, gas, las puertas y ventanas exteriores de cedro con puertas persianas iguales, frente muy moderno con frisos de mármol, zaguan con escalinata de mármol, cielo raso de yeso, puerta de hierro. Los patios embaldosados.

La casa es un chiche, está actualmente desocupada, pudiendo alquilarse en el acto en 110 $ al mes.

Tiene una hipoteca de 3500 $ de la série F con la cual puede seguir el comprador si le conviene al precio de plaza.

Títulos superiores.

Por mas informes, ocurran á nuestra casa, Alsina 78, y para ver la casa la llave está en... 6376 a24

POR LOS MISMOS

AL NORTE AL NORTE

11 MAGNIFICOS

Lotes de terreno

Rodeados de edificios

INMEDIATOS A LOS TRAMWAYS

El remate empezará por los lotes en la esquina de Billinghurst, Soler y 65 E

SIN BASE SIN BASE

EL DOMINGO

29 DE AGOSTO

A las 4 en punto de la tarde

Mañana detalles 6371 a24

POR LOS MISMOS

Una buena propiedad

MUY CENTRAL

BOLIVAR N. 468

7 vs. de frente por 30 de fondo

Venta ad-corpus

Base de venta $ 7000 m/n

El martes 31 de agosto á las 4 p. m., remataremos por cuenta y órden de su dueño y con la base arriba indicada la centralísima propiedad calle de Bolivar núm. 468.

El terreno se compone de 7 varas de fte. por 30 de fdo.

El edificio consta de seis buenas piezas, cinco de ellas piso de madera y una piso de baldosa, maderas duras etc.

Zaguan con piso de mosaico en el segundo patio y un hermoso parral con zarzo de hierro.

Los dos patios embaldosados.

Títulos de primer órden.

Para verlos y por más datos á nuestra casa, Alsina 78. 6377 a24

POR LOS MISMOS

Linda casita para pobres

Centro América 545

Entre Charcas y Santa Fé

A un paso de la estacion del tramway

Venta ad-corpus

Con la base de $ 6000 m/n

El mártes 31 del corriente á las 3 en punto de la tarde, remataremos con la base arriba señalada y por órden terminante de su propietario, esta buena propiedad situada en el gran boulevard Centro América, dividida y compuesta como sigue.

Su terreno mide 10 vs. de frente al oeste por 80 1/2 vs. de fondo al este.

El edificio que es construido con maderas duras se compone de 3 grandes habitaciones, con pisos de madera, cocina, letrina, patio enladrillado, zaguan con piso de baldosa y gran fondo.

Puede ser visitada todos los dias.

Para ver los títulos que son de primer órden dirigirse los interesados á nuestra casa, Alsina 78. 6379 a24.

POR LOS MISMOS

Magnífica y elegante

PROPIEDAD

ALTOS Y BAJOS

Calle Libertad núm. 412

Frente mismo á la plaza

8 varas de frente al Este por 54 de fondo al Oeste

VENTA AD-CORPUS

CON LA BASE

DE PS. 20.000 M. N.

Renta segura pesos 280 m/n. mensuales

EL JUEVES 2

DE SETIEMBRE

A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su propietario y con la ínfima base arriba señalada, esta elegantísima y bien construida propiedad, cuyo detalle es el siguiente:

CASA BAJA—Se compone de 9 habitaciones, pisos de madera y cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas en toda la casa, dos patios embaldosados, siendo todo el edificio perfectamente bien construido, maderas duras etc. etc.

Gana de alquiler 130 $ m/n mensuales.

CASA ALTA—Escalera de mármol y balcon con portadas de cristales; tiene 10 habitaciones incluyendo el cuarto de baño, tambien pisos de baldosa y cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, bombas para algibe, una magnífica azotea con mirador y demás comodidades.

Todo el frente es pintado al óleo y la casa muy bien edificada.

NOTA—Esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco por 15.000 $ en cédulas de la série I, con la cual podrá continuar el comprador si le conviene, tomando las cédulas á precio de Bolsa.

Más datos á nuestro escritorio, Alsina núm. 78. 6373 a 24.

POR LOS MISMOS

Dos espléndidos padrillos

PERCHERONES

Y SIETE TOROS

DURHAM

VENIDOS EN EL VAPOR FRANCES

"PARANÁ"

Y remitidos por el Sr. D. Cárlos Debaisieux

EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Sábado 28 de Agosto

A las 2 p. m.

Remataremos por cuenta y órden del Sr. Cárlos Debaisieux los siguientes animales á saber:

TOROS DURHAM

Dathan núm. 1-Toro Durham, blanco, nacido el 9 de Noviembre de 1883.
Magnat núm. 2—Toro Durham, overo, nacido el 20 de Noviembre de 1883.
Diaman núm. 3—Toro Durham, rosillo, nacido el 28 de Marzo de 1884.
Diavolo núm. 4—Toro Durham, overo, nacido el 5 de Octubre de 1883.
Danaus num. 5—Toro Durham, overo, nacido el 2 de Noviembre de 1883.
Dragon num. 6—Toro Durham, rosillo, nacido el 1º de Noviembre de 1884.
Douglas núm. 7—Toro Durham, overo, nacido el 20 de Julio de 1884.

PADRILLOS

Bamboche—Padrillo percheron, toro liviano, pelo tordillo negro, nacido en 1880.
Philippe—Padrillo percheron, pelo tordillo, nacido en 1883.

NOTA—Llamamos la atencion de los señores criadores, para este selecto lote de animales reproductores, se encuentran en exposicion en nuestra casa, Alsina 78. 6112 a20

POR LOS MISMOS

De una inmejorable esquina

Donde no queda ya ninguna esquina para venta

Avenida Alvear y calle Pilar

24 vs. de frente por 40 de fondo

En el riñon de las grandes mansiones

Base ínfima 25 $ m/n vara cuadrada

El sábado 28 del corriente á las 3 p. m. remataremos por órden terminante de su propietario, dinero de contado y con la ínfima base de veinticinco $ m/n la vara cuadrada.

El terreno arriba designado cuyas dimensiones son 24 vs. de frente á la gran avenida Alvear por 40 vs. de fondo y frente á la calle Pilar con paredes medianeras.

Su anterior propietario habia ya comenzado las excavaciones para sótanos y piezas de servidumbre, así eso menos habrá que gastar.

Es la más linda esquina y la única que queda para venderse en esa localidad y es bueno no olvidar que las dos últimas esquinas que se vendieron en la manzana que ocupó la Exposicion Italiana realizaron 44 $ la vara cuadrada.

Creemos excusado enumerar aquí todos los elegantes y grandes edificios que existen allí, para demostrar que este barrio es y será el preferido por la gente de buen tono, por reunir todo lo que se exije para la vida confortable. Una casa en la avenida Alvear es lo que vulgarmente se llama un coche parado.

Títulos garantidos.

Por más informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 99 a21

POR LOS MISMOS

5 espléndidos lotes

CON FRENTE

Al boulevard Callao

Entre Avenida Alvear y calle Puyrredon (Larga de la Recoleta)

La mas aristocrática localidad

DE LA CAPITAL

El barrio de los palacios

LA ARTERIA OBLIGADA

Del corso á Palermo

58-85 vs. de frente

POR 40 VS. DE FONDO

SIN BASE

El domingo 5 de setiembre á las 4 de la tarde, venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado.

Este terreno dividido en cinco lotes, á saber:

BOULEVARD CALLAO

Lote núm. 1—18 vs. 85 cts. de frente á Callao formando esquina á la calle Larga de la Recoleta donde tiene 40 vs. 65 cts. de frente, teniendo en su contrafrente 16 vs. 75.
Id núm. 2—10 vs. de frente por 40 vs. 40 cts. de fondo.
Id núm. 3—10 id id por 40 vs. 30 id id
Id núm. 4—10 id id por 40 vs. 20 id id
Id núm. 5—10 id id por 40 vs. 10 id id

De cuantos terrenos se han vendido hasta el presente, nada hay comparable á estos lotes. Se cree uno transportado á la pintoresca ciudad de Montevideo: desde la vereda se dilata la vista sobre el majestuoso rio de la Plata y es indudable que aquella localidad es la destinada y como ya se ve la elegida por la gente de dinero que sabe vivir. La calle Callao por su anchura y buen afirmado de adoquines es la elegida por las familias que van á los paseos del Norte, bosque del Parque 3 de Febrero, gruta y jardin de la Recoleta, baño de natacion y paseo sobre el rio, en fin no es posible encontrar sitio más lindo que éste y es entre nosotros lo que los campos Elíseos al bosque de Bologne en París.

Aquí se construyen dia á dia numerosas y suntuosas moradas como las del Sr. Borbon, Sr. Benitez, viuda de Esnaty y muchos otros, que sería largo detallar. Aquí ya nada hay para vender y es bueno aprovechar los que descen edificar á su gusto. Las dimensiones en que los lotes están divididos para que todos puedan comprar vendiéndose un lote con opcion á otro para el que necesite más.

Títulos superiores, base por lo que den, planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 6036 a19

POR LOS MISMOS

De la imprenta

DEL "PORVENIR"

CALLE DEFENSA 139

Por liquidacion de sociedad

El Mártes 7 de setiembre, á las 11 en punto de la mañana, procederemos á vender, á la más alta postura y dinero de contado, todo el material y útiles del mencionado establecimiento, cuyo detalle es el siguiente:

2 máquinas Marinoni (formato Tribuna).
1 id id (id indispensable).
1 id prusiana (id de oficio).
1 id para cortar papel.
1 id id perforar.
1 id id satinar con su dotacion de cartones charolados.
3 id de pié, para numerar, con dos juegos de rodados de acero, cada una, y una de mano, id.

TODO EN PERFECTO ESTADO

Gran cantidad de puntillado, rayas y llaves de bronce. Varias mesas para imponer. Gran cantidad de tipos, tanto titulares, como comunes. Cuerpos: 14, 11, 10, 9, 7, 6 y 4 1/2. Tipos para carteles y letras de madera para id. Ramas, cajas, papel, galeras, componedores y demás útiles de un establecimiento tipográfico.

ADEMAS—Una caja chica de hierro (Chubb's). Estantería. Tres galpones de madera, etc., etc.

NOTA—Si hubiese algun interesado por el todo, puede verse con el rematador antes del dia del remate.

Tambien puede fraccionarse en tres imprentas ó en dos si hubiese interesados. La imprenta puede verse todos los dias hábiles desde las 8 de la mañana hasta las 4 de la tarde. 6281 a22

POR LOS MISMOS

IMPORTANTISIMO

REMATE

DE 75

Lotes de terreno

Sobre las calles Brasil empedrada, Caridad, Arena y 88 D, con tramway á un paso, terrenos altos y de mucho porvenir.

SIN BASE

El lúnes 30 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario y sin base ninguna, estos 75 lotes de magníficos terrenos, altos y de mucho porvenir divididos en lotes grandes y chicos y cuyo plano puede obtenerse en nuestra casa, Alsina 78.

NOTA—Todos estos lotes están divididos y amojonados con estacas de pino. 6034 a19

POR EL MISMO

GRAN REMATE FERIA

EN EL ESTABLECIMIENTO

SAN MARTIN

PARTIDO DE CAÑUELAS

Por órden y cuenta del Sr. D. Vicente L. Casares

El Lúnes 30 de Agosto

A LAS 12 DEL DIA

Padrillos puros y meztizos, yeguas meztizas, yuntas para carruajes, potros criollos y meztizos, petizos y petizas Shettlana, toros y vacas puras Durham, toros Durham 1/2—3/4—7/8—y 15/16; toros Holstein (para leche), carneros negretes para cabañas, majadas, carneros Lincoln puros, meztizos, ovejas Lincoln, negretes y merinos, 500 novillos.

Todos los animales están en exhibicion en el establecimiento "San Martin" en Cañuelas, para que los señores interesados puedan inspeccionarlos á su gusto, les participamos que el tren sale de la plaza Constitucion para la estacion Vicente Casares á las 6 y 55 a. m. donde habrá carruajes todos los dias á la llegada del tren á la disposicion de los señores interesados que deseen visitar las haciendas.

Por catálogos y pormenores á nuestro escritorio Alsina 78.

NOTA—Entre los animales que ofrecemos en venta hay varios que fueron premiados en la última exposicion.

Nota importantísima—A las 6 y 55 a. m. sale el tren ordinario de Constitucion y á las 8 y 30 a. m., saldrá un tren expreso de la Estacion Constitucion hasta la Estacion Vicente Casares, para conducir á los señores interesados al remate, regresando dicho tren á las 6 y 15 p. m. del mismo dia.

Otra—A la llegada de ambos trenes habrá carruajes en la estacion Vicente Casares para conducir á la concurrencia al establecimiento. 5503 a12

POR LOS MISMOS

ESPLENDIDA

PROPIEDAD

Construccion moderna

CALLE CERRITO 673

Entre Juncal y avenida Alvear

Arteria obligada del corso ó Palermo—Edificada en un terreno de 10 varas de frente por 27 y 60 de fondo—Casa á la inglesa alta y baja.

AD-CORPUS

BASE DE VENTA

PESOS 25.000 M. N.

El Sábado 28 del corriente á las 3 1/2 de la tarde, remataremos por órden y cuenta de su propietario, la propiedad arriba mencionada, compuesta de dos departamentos alto y bajo. La parte baja tiene: una sala, vestíbulo cubierto, comedor, ante-comedor, cocina, W y cuarto de servicio.

La parte alta 6 dormitorios, cuarto de baño, 2 cuartos de servicio y demás comodidades.

Produce un alquiler de 220 $ m/n pudiendo dar un alquiler mensual mayor.

Títulos de primer órden.

Por más detalles á nuestra casa Alsina 78.

EN SEGUIDA

De dos preciosas casas

ALTAS Y BAJAS

Recien edificadas, hechas á todo costo, construccion moderna, en el barrio high-life de la ciudad, rodeadas de espléndidos palacios, calle Cerrito núms. 675, 677, 679 y 681, entre Juncal y Avenida Alvear, edificadas cada una en un terreno de 10 varas de frente por 37 varas 52 cent. de fondo.

AD-CORPUS

Producen $ 260 m/n cada una, pudiendo dar 300 $

BASE DE VENTA

POR CADA UNA

PS. 29.000 M. N.

El SABADO 28

Una con accion á otra

DEL CORRIENTE

A LAS TRES Y MEDIA DE LA TARDE

Remataremos por órden y cuenta de su propietario, las propiedades arriba mencionadas á saber: calle Cerrito núms. 675 y 675. Una casa alta y otra baja, edificadas en terrenos de 10 varas por 37 varas 52 cent. de fondo. La baja con siete habitaciones, dos cuartos de servicio, cuarto de baño, etc., etc.

La alta con 8 habitaciones, cuarto de baño, 2 cuartos de servicio, etc.

La baja produce 120 $ m/n, la alta 140 son 260; pudiendo dar 300 $ m/n. Base de venta 29.000 $ m/n.

Calle Cerrito 679 y 681, casa alta y baja igual á la anterior, produce igual renta.

Títulos perfectos.

Por más datos en nuestra casa Alsina 78. 6266 a22

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE AL SUD

UNA MANZANA

DE TERRENO

Sobre las calles

CASEROS, PATAGONES, SOLIS y 19 A

DIVIDIDA EN 32 LOTES

Empedrada con trotadoras, con tramway, gas y aguas corrientes

Venta liberal-Al mejor precio

EL MIERCOLES

8 de Setiembre

A LAS 2 P. M.

Remataremos esta espléndida manzana que está situada á media cuadra del gran boulevard Entre-Rios, á 50 varas del Hospital de Sangre y frente á la gran Plaza de Armas, queda tambien frente mismo á la espléndida casa para obreros en construccion, perteneciente al señor Jaime Vieira y al lavadero á vapor.

Próxima al gran paseo municipal y á dos cuadras de la magnífica estacion del ferro-carril del Sud.

La venta será liberal al mejor precio por órden de su propietario y por liquidacion.

Los planos se repartirán oportunamente en nuestra casa, Alsina núm. 78. 6110 a20

POR LOS MISMOS

TRANSFERIDO

Hasta nuevo aviso

Importantísimo remate

De una espléndida

Y moderna propiedad

En el barrio más high-life—Donde nadie vende, á una cuadra de la calle Florida y á una de la plaza San Martin.

Calle Maipú 479

ENTRE PARAGUAY Y CHARCAS

Llamamos la atencion de los señores propietarios y especuladores, base ínfima

PS. 12.000 M. N.

POR DIVISION DE CONDOMINIO

La espléndida propiedad calle Maipú 479, cuyo terreno se compone de 10 1/2 vs. de frente al Oeste por 35 varas de fondo al Este, y su edificio de construccion á la moderna con balcones á la calle, consta de 9 espaciosas piezas bien empapeladas, cocina y letrina.

Los tres patios son embaldosados, gas y aguas corrientes, puerta de hierro en el zaguan. La casa puede entrar

Tienda y Sastreria
INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51 para

á habitar sin necesidad de hacer gasto alguno: pintada de muy poco tiempo.

Los propietarios han tenido oferta de 150 $ m/n al mes en caso que la alquilasen.

La venta se efectuará ad-corpus, pues el terreno es mayor que el que las escrituras indican.

Debemos observar que en la barranca donde actualmente se encuentran los cuarteles del Retiro, se proyecta un gran paseo semejante al de la Recoleta.

Esto aumentará mucho el valor de las propiedades de ese barrio.

La casa puede verse todos los dias desde la 1 de la tarde en adelante y los títulos que son magníficos, en nuestro escritorio, Alsina 78, en donde suministraremos tambien los informes necesarios. 6114 a20

POR LOS MISMOS

Importantísimo remate
De tres vapores
Y 5 LANCHAS
Pertenecientes á la sociedad de los Sres. Torrado y Molero
PORLIQUIDACION SOCIAL
LOS VAPORES SON
Gran Chaco, Litoral é Interior
En la Boca del Riachuelo
Frente al Resguardo
El Domingo 29 de Agosto
A LAS 2 P. M.

Venderemos con las bases y tasaciones que mas adelante se indican; dinero de contado por liquidacion de la sociedad de los señores Torrado y Molero, los buques pertenecientes á la misma y cuyo detalle es mas ó menos el siguiente:

Vapor GRAN CHACO—Construido de acero en Glasgow el año de 1884, bajo la direccion del Lloyd Inglés y clasificado de A 100. Primera base de venta $ 110.000 m/n legal.

DETALLES: Largo, 200 piés; manga, 28; puntal, 11; alto del entrepuente, 7; porte, 800 toneladas inglesas de peso ó 1200 cúbicas. La primera cubierta de acero, la segunda de pino de tea; cámara espléndida para 30 pasajeros de 1ª clase y buenas comodidades para la oficialidad; 3 grandes bodegas para carga, con tres guinches poderosos, molinete y timon á vapor y otro juego independiente para gobernar á mano.

Armado de pailebot con jarcias de acero y velámen de la mejor clase de lona.

Máquina sistema Compound, alta y baja presion, con condensador de superficie, fuerza de 500 caballos efectivos, camina 12 millas, consume 7 tons. de carbon cada 24 horas. Dos calderas que producen un 25 o/o de vapor mas de lo que precisa su máquina y otra caldera independiente para los guinches.

El buque se vende completo con todos sus aparejos, servicio de cámara, listo para navegar y en perfecto estado de conservacion.

Vapor LITORAL—Construido de hierro marca Corona, en Glasgow el año 1880 bajo la direccion del Lloyd Inglés y clasificado A 100. Primera base de venta $ 65.000 m/n legal.

DETALLES: Largo, 180 piés; manga, 27; puntal, 11; tres castilletes á popa, centro y proa, en altura de 7 piés, cubiertas de pino de tea; porte de 600 toneladas inglesas de peso ó 1000 cúbicas; buena cámara para 16 pasajeros de 1ª clase y comodidad para su oficialidad; 2 grandes bodegas con 2 guinches, molinete y timon sobre el puente.

Armado á pailebot con jarcias de acero y con dos botes, anclas y útiles de carga.

Máquina sistema Compound de alta y baja presion, condensador de superficie, fuerza de 450 caballos efectivos, camina 11 millas, consume 6 tons. de carbon cada 24 horas; 1 caldera con 15 o/o mas de lo que necesita la máquina y una caldera independiente para los guinches.

El buque se vende en perfecto estado de conservacion con todos sus útiles y listo para navegar.

Vapor INTERIOR—Refaccionado completamente en el corriente año, como nuevo y construido en hierro marca Corona. Base de venta 40.000 $ m/legal.

DETALLES—Largo 160 piés, manga 25, puntal 10, porte 400 tons. inglesas de peso ó 700 cúbicas. Comodidades para su oficialidad, 2 grandes bodegas con dos guinches poderosos, molinete á vapor y timon á mano sobre cubierta.

Armado á pailebot con jarcias de acero, dos botes, ancla y útiles de carga.

Máquina de baja presion 4 cilindros, condensador, 2 máquinas independientes de sia y bogas, fuerza de 350 caballos efectivos, camina 10 millas, consume 6 tons. de carbon cada 24 horas.

Una caldera con 15 o/o más de lo que precisa la máquina, 1 caldera independiente para los guinches y molinete.

El buque se vende en perfecto estado de conservacion, con todos sus útiles y listo para navegar.

Pailebot PARANA—Construido el año 1885 en Glasgow, en acero y cubierta pino de tea.

DETALLES: Largo, 90 piés; manga, 20; puntal, 6; carga, 70 tons, inglesas en un calado de 8 cuartas; armado á pailebot con todas sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.—Base de venta $ 12.000 m/n legal.

Pailebots SALTA y RIOJA—Construidos en Glasgow el año 1885, en acero y cubiertas de pino de tea.

DETALLES: Largo 75 piés, manga 20, puntal 6, carga cada uno 110 tons. inglesas, con un calado de 7 cuartas; armados á pailebot con todas sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.

Base de venta de cada uno $ 9500 m/n legal.

Pailebots ORAN y TARIJA—Construidos en Glasgow el año 1886 en acero y cubiertas de pino de tea.

DETALLES: Largo 65 piés, manga 18, puntal 5, cargan cada uno 70 tons. inglesas en un calado de 6 cuartas; armados en pailebot con sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.

Base de venta de cada uno $ 7000 m/n legal.

AMARRAZON—Fondeada en valizas frente á Catalinas, compuesto de dos grandes anclas, cada una con 4 grilletes de cadena, boya y giratorio. Base de venta $ 300 m/n.

Los inventarios se encontrarán á bordo de cada buque; los interesados pueden inspeccionar á su gusto.

Los que se interesen en la compra de alguno de los buques que antece en, pueden hacer ofertas particulares, ya sea á los señores Torrado y Molero, ó ya á los rematadores Alsina 78. 5176 a7

POR EL MISMO

SIN BASE
Sobre la gran calle Rivadavia
A DOS CUADRAS
De la estacion del mismo nombre
33 LOTES DE TERRENO
CERCADO DE PARED
Tres de ellos con edificio
Al alcance de todo el mundo
EL DOMINGO 5
DE SETIEMBRE
A las 2 de la tarde

Remataremos por órden terminante de sus propietarios 33 espléndidos lotes de terreno, la mitad de ellos sobre el gran boulevard Rivadavia á dos cuadras de la Estacion Rivadavia.

Todos ellos cercados de pared.

Los lotes N. 7, 22 y 33 están edificados.

Inútil nos parece recomendar estos terrenos dado su situacion pues solo dista dos cuadras el tramway Anglo Argentino.

No olvidarse que la venta es sin base.

Por planos y detalles á nuestro escritorio Alsina 78. 6378 a24

POR LOS MISMOS

DE LA MAS
Espléndida y vasta esquina
Con frente á los dos grandes boulevares
CORRIENTES Y CALLAO
Y FRENTE A OTRA CALLE
79 vs. á la primera, 41 1/4 vs. á la segunda y 16 1/2 vs. á la tercer calle
Calle Corrientes núm. 821 al 841
Y Callao 192 al 206
El más hermoso terreno y apropiado para un gran teatro
Mercado ú otro edificio público
No hay localidad que pueda igualarle
Es el verdadero centro del municipio
Al costado de un gran palacio y rodeado de grandes edificios
SE REMATARA CON LA INFIMA BASE
De 40 $ m/n vara cuadrada
EL Juéves 9 de Setiembre
A LAS 4 1/2 P. M.

Venderemos con la base fijada arriba por órden terminante de su propietario y dinero de contado:

Este sin igual terreno de esquina que no tiene rival en la capital por sus grandes frentes á tres calles dos de ellas boulevards de 35 varas de ancho, adoquinado uno y el otro con trotadoras y frente á una calle al fondo, tambien empedrada (que es utilísima para la servidumbre) como por lo bien y céntrico de su situacion.

Las dimensiones son:

79 vs. 27 cts. de frente á Corrientes.
41 id 33 id id á Callao.
16 id 5 id id á la calle del fondo.

El terreno contiene muchos edificios que aunque muchos de ellos antiguos, están alquilados sin contratos; contiene á Corrientes una gran casa quinta con verja de hierro á la calle que puede explotarse ventajosamente.

Es esta una de aquellas propiedades que puede destinarse á muchos é indicados objetos tanto por la gran área de terreno á explotarse como por sus condiciones especiales de tener frente á tres calles sirviendo una de ellas por todo lo que sea servidumbre de cualquier clase de edificio que se construye allí.

Los empresarios de teatros, mercados, etc., etc., no encontrarán nada igual para esa clase de empresas y para particulares que deseen edificar buenas mansiones inmejorables.

Los títulos son de primer órden.

Por más datos ocurrir á nuestro escritorio Alsina 78. 6484 a25

POR LOS MISMOS

Buenos muebles ingleses
Juego sala fantasía
NOGAL Y REPS
Piano perpendicular
DE RACHAEL

Comedor de caoba macizo, dormitorio caoba tambien macizo, varios dormitorios de fresno (inglés), grabados de Doré,—Hatstands, juegos de porcelana completos, cristalería, etc., etc.

EN LA CASA HABITACION
De la señora de Williamson
Situada calle
DEFENSA 931
Por haberse ausentado para Europa
El Viérnes 3 de Setiembre
A las 12 del dia

A las 12 en punto del dia, remataremos al contado y por haberse ausentado la señora para Europa, todos los muebles que adornan dicha casa habitacion y cuyo pormenor en parte es el siguiente. 6579 a25

POR LOS MISMOS

De una linda casa
HECHA A TODO COSTO
Calle Alsina 1084
Edificada en un terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte, por 52 de fondo
VENTA AD-CORPUS
Base de venta 11.000 $ m/n
EL VIÉRNES 3 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos por órden y cuenta de su propietario, la propiedad arriba mencionada, cuyos detalles de construcciones y comodidades se expresan en seguida:

Ocho espléndidas piezas, piso de madera, cielo-rasos de yeso, todas pintadas imitacion papel, tirantes de maderas duras; azotea de baldosa, esteras, cañerías de gas y umbrales de mármol.

Los zaguanes son de mosaico y pintados al óleo.

Cuatro lindos patios embaldosados, el primero tiene un hermoso aljibe.

Cocina, W y gallinero.

Toda la casa construida con materiales de primer órden, su frente pintado al óleo.

Excusamos entrar en mayores consideraciones, pues el chiche que ofrecemos en venta, por sí solo se recomienda. Mas detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6481 a25

POR LOS MISMOS

De la gran casa de vecindad
Calle Corrientes 414
ENTRE LAS DE
ARTES Y CERRITO
16 vs. de frente al Norte, por 62 de fondo al Sud—AD-CORPUS Barrio inmejorable—40 cómodas habitaciones
Base de venta $ 40,000 m/n

El Sábado 4 de Setiembre, á las 3 1/2 p. m. remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba indicada esta magnífica propiedad apropósito para renta.

El terreno se compone de 16 varas de frente al Norte por 62 de fondo al Sud. El edificio consta de 40 habitaciones, cómodas y bien ventiladas, con piso de madera, pisos de asfalto en los patios, buenos techos etc. Títulos de primer órden por mas datos y para ver los títulos á nuestra casa Alsina 78. 6480 a25

POR LOS MISMOS

Tercer gran remate féria
En el establecimiento
"LA FIGURA"
Del Señor Dn
Miguel N. de Uribelarrea
PARTIDO
DE CAÑUELAS

500 bueyes cañueleros.
400 novillos de 3 años arriba.
400 id mestizos de 2 1/2 años.
1 rodeo de 500 á 600 vacas mestizas, 3/4 y 7/8 sangre Durham, servidas por toros especiales que estarán á la vista y se venderán aparte.
50 vaquillones 7/8 sangre Durham.
20 toritos id id.
10 la hijos de vacas 7/8 y de toro importado.
EARL FAUSLEY (importado)
100 ovejas sangre pura Rambouillet.
10 carneros sangre pura como para padre de tropillas.
30 carneros Rambouillet puros, ovejas y borregas Lincoln especiales, servidas por carneros Kirkand importados.
40 CARNERITOS LINCOLN
7/8 de 10 meses.
80 carneros para majadas comunes.
Potrillos mestizos Cleveland, potros criollos especiales, cerdos para cria y capones raza Berkshire.

En el mismo establecimiento
El Domingo 5 de Setiembre
A las 12 del dia

La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia y el Establecimiento pondrá á disposicion de los interesados animales de todas las razas que allí se crian.

Los catálogos detallados de las ventas que allí se efectuarán estarán á disposicion de los interesados en nuestra casa Alsina 78.

NOTA—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m. y regresará de Cañuelas despues del remate. 6478 a25.

POR LOS MISMOS

SEGUNDO LOTE
DE LOS
Espléndidos carneros
MERINOS AMERICANOS
(REGISTRADOS)

Lo más notable que ha venido al país—Provenientes de los más afamados rebaños de VERMONT (Estados-Unidos)—Importados por los Sres. E. C. EELLS y J. H. CLOSE.

En nuestra casa, Alsina 78

El Miércoles 1º de Setiembre á las 2 p. m., remataremos al contado por cuenta y órden de los señores E. C. Eells y J. H. Close.

15 espléndidos carneros merinos americanos que han sido elegidos de los más renombrados rebaños de Vermont en los Estados Unidos, donde como se sabe son registrados estos animales destinados para la mejora de la raza ovina.

Cuando digamos sobre este selecto lote es poco con relacion á su importancia y solo nos concretamos á llamar la atencion de los señores criadores invitándolos á pasar á inspeccionarlos á nuestra casa, Alsina 78, donde se encuentran en exhibicion.

NOTA—Cada carnero se entregará con su correspondiente certificado registrado en los Estados Unidos.

C. R. Witherell
Venderá en remate público
EL DIA
Miércoles 1º de Setiembre
A las 2 de la tarde
12 espléndidos carneros
MERINOS AMERICANOS
Que acaba de importar directamente de Vermont (Estados-Unidos)
En nuestra casa, Alsina 78

Están en exhibicion y se rematarán á la más alta postura y dinero de contado, este selecto lote de carneros merinos reproductores.

Estos animales están todos mencionados en el registro público de animales lanares de Vermont y cada uno de ellos lleva la transferencia y pedigree firmado por el secretario de aquella asociacion.

Todos estos carneros han sido elegidos con gran esmero de las mejores y más selectas cabañas de Vermont.

Los señores criadores tienen una brillante oportunidad para comprar animales como de lo mejor que han venido al país.

Catálogos de estos carneros pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 78. 6482 a25

POR LOS MISMOS

SEGUNDO
Y ULTIMO LOTE
30 espléndidos carneros
Sangre pura Rambouillet

Habiendo entre ellos varios de la reserva que obtuvieron prémio en la Exposicion Internacional. Procedentes del establecimiento fundado por el Sr. PLOMER

EN LAS HERAS
Propiedad de los Sres.
LOZANO HERMANOS
En nuestra casa Alsina núm. 78
SE REMATARAN
EL JUEVES 2 de Setiembre
A las 2 de la tarde

Remataremos al contado procedentes del establecimiento arriba mencionado.

30 notables carneros sangre pura Rambouillet, animales especiales por su tamaño y por la finura y tupidez de su vellon.

Debemos prevenir á los señores que han comprado de esta cabaña que este es el último lote de carneros Rambouillet que podrán en remate este año.

Este lote estará en nuestra casa cuatro dias antes del remate, para que los puedan examinar los señores interesados. 6512 a25.

POR LOS MISMOS

JUDICIAL
DE MUEBLES
Pertenecientes á la testamentaria
De las Sras. Da. Juana y Da. María Miró
En la calle Libertad 449
Juego sala jacarandá y brocatela, piano C. Bauvais
Dormitorio y comedor caoba—Alfombrados de tripe, etc. etc.
El Mártes 14
DE SETIEMBRE
A las 12 en punto del dia

Remataremos al contado y por órden del señor juez de primera instancia Dr. Luis A. Sauze; perteneciente á la testamentaria arriba indicada; todos los muebles que adornan la casa habitacion calle Libertad 449 y cuyo pormenor es el siguiente: 6593 a26

POR LOS MISMOS

De una magnífica
Propiedad
Dividida en cuatro lindas casitas
Calle Ecuador esquina Cuyo
A dos cuadras de la Estacion Once Setiembre
RODEADA DE TRAMWAYS
BASE DE VENTA POR EL TODO
PS. 14.000 M. N.
El dia Juéves 2 de Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Remataremos por órden y cuenta de su propietario las siguientes propiedades á saber:

Primera casa

Calle Ecuador N. 152, 9 vs. 25 cent. de frente por 16 vs. 92 de fondo, compuesta de 4 piezas con piso de madera y cielo-raso de yeso, cocina, letrina, algibe, patio embaldosado, etc. Está alquilada y produce $ 45 m/n mensuales, base de venta, 3500 $ m/n.

Segunda casa

Formando esquina á Ecuador y Cuyo núm. 1446 y 1450, tiene de frente á Ecuador 11 vs. 85 cent. por 17 vs. 80 cent. de fondo, enangostando en el frente del fondo á 10 vs. 60 y tiene 4 piezas, 1 cocina, letrina, etc., edificada como la anterior, base de venta, 3500 $ m/n.

Tercera casa

Calle Cuyo núm. 1452—Tiene 8 vs. 75 de frento por 19 vs. de fondo enangostando en el fondo á 7 vs. 9 cts. edificada como la anterior.

Base de venta $ 3500 m/n.

Cuarta casa

Calle Cuyo número 1458—Tiene 8 vs. 60 de frente por 18 vs. 39 cts. de fondo, enangostando en su fondo á 7 vs. 22 cts.

Base de venta $ 3500 m/n.

Todas estas propiedades están recien edificadas, todas en maderas duras, revoques en cal; en fin construidas á la moderna, pudiendo producir todas ellas más renta mensual de $ 200 m/n.

La venta se hará AD-CORPUS ó todo lo que resulte entre sus respectivos muros.

Títulos perfectos.

Por más detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6389 a26

POR LOS MISMOS

10 magníficos lotes
DE TERRENO
CALLE PIEDAD
ESQUINA BERMEJO
Frente á la gran estacion del 11 de Setiembre
Todos rodeados de edificacion
Por allí ya no hay que vender
INMEJORABLE SITUACION
Sin base y por lo que den
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde

Remataremos por órden terminante de su propietario y sin base ninguna, estos diez espléndidos lotes de terreno, por su situacion que es inmejorable; pues quedan frente mismo á la gran Estacion del 11 de Setiembre; calles empedradas y adoquinadas, tramway en todas direcciones. Y rodeados de muy hermosos edificios.

Títulos de primer órden.

Los planos pueden obtenerse en nuestro escritorio, Alsina 78. 6525 a26

POR LOS MISMOS

De una linda propiedad
Perfectamente edificada
Y en estado de habitarse sin gastar un centavo
Vicente Lopez 17
Media cuadra de la preciosa plaza 6 de Junio
10 varas de frente por 58 1/2 de fondo
AD-CORPUS
Base pesos 10 000 m/n

El Juéves 2 de Setiembre á las 4 de la tarde venderemos por órden del propietario y por ausentarse de la capital, familia situada en el mejor barrio de la ciudad al norte. A media cuadra de la plaza 6 de Junio, una y media cuadra del boulevard Callao dos de la Avenida Alvear, una de los nuevos Tribunales y cinco del nuevo Congreso.

La casa tiene diez hermosas habitaciones principales, ocho bajas y dos altas; pisos de madera y cielo rasos de yeso, puerta de calle de cedro, zaguan piso de mármol y cielo rasos de yeso, una lindísima portada de cristales, algibe de sesenta pipas, pozo de balde en el segundo patio cubierto por un pilar de mampostería en el cual está empotrada una bomba de pulgada y media que distribuye el agua al depósito de hierro que está sobre el cuarto de baño con su cañería para cocina y letrina.

Un pasadizo que cubre la escalera que va á las piezas altas las que tienen una linda galería de hierro y cristales con su cielo-raso de madera: cuarto de baño con dos baños de lluvia y de inmersion en el 3er patio, cocina, dos letrinas, despensa, una pieza de madera, dos grandes gallineros, parral con zarzo de hierro, etc., etc.

Todas las puertas de la habitacion principal tienen celosías. El primer patio tiene hierros y demás con su guarda toldo de madera y zinc.

Todas las pinturas y papeles están en perfecto estado de conservacion y la casa puede entrar á habitarse inmediatamente.

La casa puede ser visitada todos los dias de 5 á 6 de la tarde. Más datos Alsina núm. 78. 6483 a25.

POR LOS MISMOS

De una vasta propiedad
DE INMENSO PORVENIR

A una y media cuadra de los grandes depósitos fiscales conocidos por de Lanús, é inmediatos al gran puerto Madero

Calle Defensa N. 635 y 637
Entre San Juan y Cochabamba
17 vs. de frente por 75 de fondo—Con 1400 varas cuadradas, ad-corpus
AD-CORPUS
BASE PESOS 22.000 M. N.
El Viérnes 3 de Setiembre
A las 3 p. m.

Remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada edificada en un precioso terreno de 17 varas de frente por 75 de fondo, compuesta de 18 buenas piezas, 3 con piso de madera y cielo-raso de arpillera, las 15 restantes piso baldosa todo con maderas duras, tiene un gran patio y una huerta en el fondo.

Produce actualmente 110 $ m/n mensuales.

En fin, es una vastísima propiedad que su estado actual puede utilizarse ventajosamente y hacerle producir triple de lo que ahora produce.

No olvidar que la calle Defensa está toda adoquinada.

Por títulos y detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6590 a26

POR LOS MISMOS

JUDICIAL
Magnífica propiedad
AL NORTE
BARRIO MUY CENTRAL
CALLE SUIPACHA 310
Entre Parque y Tucuman
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
Ps. 22.000 m/n
El Sábado 4 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde

Remataremos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea, y como perteneciente á la testamentaria de la señora doña Ana Requeira de Molina la propiedad calle de Suipacha núm. 310 ocupada actualmente por un colegio á cargo del Consejo Nacional de Educacion, compuesta y dividida del modo siguiente:

Su terreno mide 17 varas de frente al este por 69 vs. 80 céntimos de fondo al oeste.

El edificio consta de una sala, antesala, un salon dos grandes salones mas que cuadran al patio, otro salon mas, una habitacion y 4 lindos dormitorios, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, patios embaldosados, techos de maderas duras, estando la casa ocupado actualmente por un colegio con capacidad para quinientos alumnos.

La propiedad reconoce un contrato de locacion á favor del Consejo Nacional de Educacion, que hay que respetar y que vence el 31 de Marzo del año 1887, por el cual gana 180 $ de alquiler mensual.

En cuanto á la situacion consideramos inútil el decir nada, pues á la está al alcance de todo el mundo y su base la creemos sumamente baja.

El expediente testamentario trámita por la secretaria del Sr. Ragrio en donde los señores interesados podrán revisar las tasaciones, y por otros informes dirigirse á nuestra casa, Alsina núm. 78. 6502 a26

POR LOS MISMOS

Gran remate feria
EN EL ESTABLECIMIENTO
LA CAMPANA
EN CAÑUELAS
Propiedad de Campana Estancia Company (Limited)—Director Sr. D. Juan A. Brown
El Miércoles 8 de Setiembre
A las 12 del dia

Carneros y ovejas Lincoln, carneros y ovejas Shopshire, down, carneros merinos de campo y galpon, potrillos de carrera, cerdos, etc.

La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia. Los catálogos de las ventas que allí se efectuarán los tendremos á la disposicion de los interesados en nuestra casa, Alsina 78.

Nota importante—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m.

A la llegada á la estacion Vicente Casares habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento que solo dista una legua de la Estacion. 6558 a26

POR LOS MISMOS

MAGNIFICA Y CENTRAL
PROPIEDAD
Calle Venezuela 143 y 145
ENTRE BOLIVAR Y PERU
19 1/2 varas de frente por 35 varas de fondo
AD-CORPUS
Base de venta ps. 30.000 m/n
EL SABADO
4 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 p. m.

Venderemos con la base que antecede por cuenta y órden de sus propietarios y dinero de contado, la finca que arriba se indica, construida en terreno de 19 1/2 varas de frente al Sud por 35 varas de fondo, siendo el número de esta propiedad por compra hecha el año 1832.

La situacion de la propiedad es inmejorable, es un barrio importante tanto por lo comercial como por las muchas é innumerables casas particulares que la rodean. Además el terreno por sus dimensiones es adoptable para construir en él dos cómodas y productivas casas de familia que darian una buena renta.

La base de venta por esta propiedad son 30.000 $ m/n.

Títulos inmejorables.

Por mas informes ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 6687 a26

P. Gándara y Ca.
Importe remate de terrenos
SIN BASE
El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde

Remataremos al más alto precio 14 lotes de terrenos situados á dos cuadras de la estacion Caridad en las calles 24 de Noviembre, Soria y Venezuela, siendo dichos terrenos inmejorables como se verá por el siguiente plano.

Estos terrenos están rodeados de grandes edificios.

Escrituras de primer órden. Por mas informes ocurrir al rematador, Corrientes 295. 6675 a28

José A. Rocha

En Barracas al Norte (jurisdiccion de esta Capital). El Domingo 29 de Agosto á las 2 de la tarde, de 19 lotes de terreno, que se encuentran situados en las calles California, Presidente, Santa Magdalena y del Horno los que se determinarán en el croquis respectivo. Todos estos terrenos se encuentran situados á cuadra y media de la gran Avenida Salta la que se encuentra totalmente empedrada con trotadoras hasta el puente de Barracas al Sud, comunicándose con el boulevard Entre-Rios; la Avenida Salta tiene colocados los caños de gas y aguas corrientes y ántes de dos meses funcionará el tramway de Lacroze el que segun se dice se pagará por pasage 5 centavos. Quedan dichos terrenos á media cuadra de los grandes talleres de Sola donde ganan el pan mas de 4000 operarios. Quedan á tres cuadras de la gran carpintería mecánica á vapor que trabaja para el ferro-carril del Sud y que tiene un personal de 500 individuos, hacen cruz con la fábrica de cristales. A una cuadra del colegio graduado del estado y del templo masónico. A tres cuadras de la gran fábrica de cemento. A cuatro cuadras de la Avenida Montes de Oca empedrado, con gas, doble vias de tramways y aguas corrientes, barrio totalmente edificado y finalmente frente á estos terrenos, cada pieza de madera se paga 8 á 10 ps. de alquiler. Los lotes que hoy pueden adquirirse con unos cuantos pesos, valdrán en la primavera 2 ó 3 mil cada uno. Nadie debe faltar en ese remate sinó el que no quiere hacerse rico. ¡¡Ojo!! téngase presente que hoy en la Capital cualquier terreno vale 15 á 18 nacionales y que en este remate podrán comprar aunque sea á 5 centavos. Todo comprador dará 50 pesos de seña por lote. 6667 á 28

F. G. N.
Federico G. Neves
AL NORTE
Calle Maipú 496, á 1 1/2 cuadra de la plaza del Retiro—Es una preciosidad Base de venta 8000 ps. m/n—Da de renta 70 ps. m/n mensuales—Ad-corpus.

El domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde venderé por órden terminante de sus dueños por separacion de condominio, la casa arriba anunciada, casa como para poca familia, es una monada y su distribucion es como sigue. Su terreno se compone de 9 1/2 varas de frente al Este por 23 de fondo al Oeste, tiene 6 piezas hermosas empapeladas y entabladas, con cielos rasos de lienzo y papel, agua corriente, gas, puerta de hierro en el primer zaguan; cocina, letrina, tiene todas las comodidades necesarias, barrio superior, Base baja y de mucho porvenir. Escrituras garantidas. Por más datos al rematador San Martin 31 escritorio 11. El comprador tiene plazo para escriturar 15 dias y designar dentro del plazo el escribano que deberá estender la escritura y al firmar el boleto entregará 500 pesos m/n sin distincion de persona como seña de compra. 6694 a 28.

F. G. N.
José Segarra
Rematador y comisionista—Bolivar 124
El Miércoles 1º de Setiembre
Mercaderias, muebles, alhajas etc.

Por órden terminante de sus dueños y liquidacion de factura, procederé á la venta en remate y dinero de contado, en mi casa, el dia arriba indicado á las 2 1/2 p. m. de un variado surtido de mercaderías, muebles y alhajas.

N. B.—Se anticipa dinero sobre los artículos que se den para vender. Compra y vende terrenos y fincas. 6554 a26

POR EL MISMO

SIN BASE
De una magnífica propiedad
AD-CORPUS
En donde nadie vende
Calle San José número 233, entre Venezuela y Belgrano
El Sábado 4 de Setiembre
A las 3 en punto de la tarde
VENTA FORZOSA
Y títulos garantidos

Venderé al mas alto precio y dinero de contado por órden terminante de su dueño la propiedad arriba indicada, cuya situacion es inmejorable, el detalle es como sigue:

Edificio compuesto de cuatro preciosas piezas, cocina, letrina, techos de azotea y sobre madera dura, cielo-rasos, pisos de madera, paredes sólidas y bien construidas.

El terreno mide 14 2/3 vs. de frente por 14 3/4 de fondo.

Recomendamos á las personas que quieran garantir su capital, en la seguridad de que el que emplee en esta propiedad dará buena renta. La casa produce buena renta.

Esta cruzada de tramways.

Por mas informaciones ocurrir Bolivar 124. 6675 a2

Nicanor Diaz de Vivar
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 4 P. M.

De 3 propiedades en paraje muy central y con tramway á todas direcciones y al alcance de todos, frente mismo al local en que será construido el Colegio Nacional de maestros de la capital, calle Moreno esquina á Caridad.

Base regalada 6.000 ps. m/n

El Domingo 5 de Setiembre á las 4 p. m., procederé á la venta en público remate y dinero de contado por division de condominio, de la citada esquina que se compone de 13 varas de frente á la calle Moreno por 22 1/2 varas á Caridad, todas edificadas y ocupadas por varios negocios. No tiene contrata ni gravámen, y con buenos títulos.—Venta ad-corpus.

2ª propiedad—Base regalada 3.000 ps. m/n

Contigua á la anterior, edificada en el centro del terreno, jardin al frente y por la calle y se compone de 10 varas de frente á la calle Moreno, mirando al Norte, por 22 1/2 varas de fondo. La venta es al contado, no reconoce gravámen ni contrata.—Ad-corpus y buenos títulos.

3ª propiedad—Base ínfima 3.000 ps. m/n

Tambien contigua á la anterior y exactamente igual, tiene 10 varas de frente al Norte por 22 1/2 de fondo, edificada en el centro del terreno, jardin al frente y verja á la calle, y que sin aumentar gastos puede hacerse de la 2ª y 3ª una sola; tampoco reconoce gravámen, sin contrata.—Venta ad-corpus y dinero de contado.

El comprador de cada una de estas propiedades entregará al firmar el boleto 200 $ m/n, á título de seña.—Por más datos al rematador, San Martin 90. 6716 a28

POR EL MISMO

2 preciosos terrenos
EN LOCAL INMEJORABLE
Y con tramway á 50 varas del boulevard Rivadavia, con frente á la plaza
Esquina Victoria y Pringles—Sin base—Al mejor postor
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 5 P. M.

Venderé en público remate y dinero de contado por division de condominio, la citada esquina compuesta de 8 1/2 varas de frente á la calle Victoria por 30 varas á la calle Pringles, dando frente á la plaza. Con buenos títulos.

Pringles entre Rivadavia y Victoria—Sin base al mejor postor

El Domingo 5 de Setiembre á las 5 p. m. venderé en público remate y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario el terreno citado que se compone de 9 varas de frente al Oeste por 52/20 varas de fondo; á pocas varas del boulevard Rivadavia.

Con buenos títulos.

Los señores compradores entregarán al firmar el boleto de cada uno de estos terrenos 200 $ m/n á título de seña.

Por más datos al rematador San Martin 90. 6717 a28

Miguel Cano
AL NORTE
De 20 lotes de terreno
CON FRENTE A LAS CALLES
Gallo, Arenales, Bustamante y Bollini
Frente á la quinta del Dr. Luro
Espléndida posicion
¡SIN BASE, POR LO QUE DEN!
El Domingo 29 de Agosto
A LAS 2 P. M.

Remataré de órden de su dueño, sin base, por lo que den y dinero de contado, 20 hermosos lotes de terreno, cuya ubicacion se detalla en seguida:

Ocho lotes con frente á la calle de Gallo, Arenales y Bustamante, entrando 2 esquinas. Estos terrenos quedan frente á la quinta del Dr. Luro y á una cuadra de la calle Santa-Fé.

Dos lotes con frente á la calle Bollini casi esquina á Berutti y frente á la quinta del ingeniero Donney.

Uno con frente al Este calle Bustamante y lindero por el fondo con los anteriores.

Nueve lotes con frente á Avellaneda y Bustamante lindando por el fondo con la quinta de Bollini y por Bustamante, calle en medio, con el magnífico hospital de mujeres. La venta se efectuará sin retirar lote y á la mas alta postura. Títulos perfectos; para mas informes á mi escritorio Reconquista 81. 6129 a20

POR EL MISMO

AL NORTE
DE 4 SOLARES
Con frente al boulevard
Córdoba y Bustamante
CASI ESQUINA A GALLO
Espléndida situacion
¡SIN BASE!
¡Al mejor postor!
EL LUNES
30 DE AGOSTO
A las 2 p. m.

Remataré de órden de su dueño y dinero de contado, sin base, por lo que den, 4 magníficos solares de terreno situados con frente al boulevard Córdoba y con frente á la calle Bustamante, á pocas varas de la calle Gallo, donde pronto pasará el tramway de Lacroze. Los lotes se dividen así: núm. 1, magnífico lote esquina de 13 3/4 varas de frente al Norte boulevard Córdoba, por 45 varas de fondo y frente á Bustamante entrando en este lote un edificio con tres piezas de material; núm. 2, lote de 10 varas de frente al Norte, al boulevard Córdoba, por 45 de fondo; núm. 3, 2 lotes de 10 varas de frente cada uno al Oeste calle Bustamante, por 23.75 vs. de fondo.

Títulos perfectos y escrituras gratis que se encuentran en la escribanía de Eduardo Ruiz, Passage Roverano, altos. Para mas informes á mi escritorio, Reconquista 81.

NOTA—El comprador dará 50 nacionales en señal por cada lote al firmar el boleto de compra-venta. 6599 a28

POR EL MISMO

Magnífica finca
Calle Solis 296
ENTRE MÉJICO Y CHILE

A una cuadra del boulevard ENTRE-RIOS y de la calle Zeballos—Posicion centralísima—9 vs. de frente por 60 de fondo—11 grandes piezas y tres patios—Base de venta.

PS. 11.000 M. N.
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A LAS 2 P. M.

Remataré de órden de su dueño por ausentarse para Europa y dinero de contado siempre que pase de la ínfima base de 11.000 $ m/n de curso legal fijada para la venta, la hermosa finca situada en la calle Solis núm. 296, entre Méjico y Chile, cuyo detalle es como sigue: El terreno mide 9 varas de frente al Oeste por 60 varas de fondo con un magnífico edificio de 10 piezas de material, techos de azotea, cocina con techos de azotea tambien, toda revestida con mosaico de azulejos, pisos de tabla en todas las piezas, cielo-rasos de yeso en las primeras piezas, maderas duras, tres patios embaldosado nuevos, gas, gran parral, algibe de 150 pipas, con un jardin en el fondo, zaguan con mosaico y cielo-raso de yeso y en fin todas las comodidades que se puedan apetecer para casa de familia.

Títulos perfectos. Para más informes á mi escritorio, Reconquista 81.

NOTA—El comprador abonará 400 nacionales al firmar el boleto de compra-venta. 6718 a28

Waldino C. Ponce
Remate judicial
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 de la tarde
DE TRES CASAS
UNA FORMA ESQUINA
Las otras son altas y bajas
CALLE EMPEDRADA
TRAMWAY AL FRENTE
SOLIS Y MEJICO

La primera—Forma esquina á las calles Solis y Méjico, con frente al Norte y al Este, tiene 6 piezas, 3 á la calle y 4 interiores, tiene 2 puertas de calle, una vidriera y una ventana bordada y con persiana, tirantes de madera dura y techos de baldosa, escalera de las piezas altas es de madera, tiene un lindo sótano, etc. etc. terreno 10 vs. 95 por 10 vs. 65 de fondo; base de venta 6422 $ con 34 cents.

La segunda calle de Solis núms. 285 y 287 altos y bajos, la parte alta tiene 3 piezas al frente de la calle con 4 balcones y celosías, una cocina grande como un comedor, letrina y una pieza baja con ventana bordada á la calle y persiana. La casa baja tiene 3 lindas piezas, piso de tabla, se encuentra desocupada, y recien pintada, 2 ventanas bordadas y persianas, base de venta 8274 $ con 94 centavos.

NOTA—Estas propiedades se venden por mandato del señor Juez de 1ª instancia, Dr. D. Benjamin Basualdo y como pertenecientes á la testamentaria de Dª María Scaroni de Viglioni, por datos al rematador Perú 141 á las 2.

La casa puede verse todos los dias de 1 á 6 de la tarde. 5455 a12.

POR EL MISMO

El domingo 29, á la 1 de la tarde
De una casita
CENTRAL Y BONITA
Calle Pasco 152
3 piezas, alquiler pesos 40
Por lo que den

Esta casita se vende por mandato de su dueño, sin base, por lo que den, tiene 3 piezas grandes, cocina, algibe, letrina, todo con cielo-rasos, empapeladas, la casita es un chiche.

NOTA—Los títulos son garantidos; por otros informes al rematador Perú 141 á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12. 5303 a19.

POR EL MISMO

El Domingo 29 de Agosto
A la 1 1/2 de la tarde
De una preciosa casa
AD-CORPUS
CON FRENTE A LA MODERNA
Revoques de tierra romana
Calle General Viamont núm. 1097
Entre Larrea y Pasos
Base pesos 4000 m/n
TERRENO 9 VS. POR 20 DE FONDO

El Domingo 29 de Agosto, á la 1 1/2 de la tarde, se rematará por órden de su dueño y con la base indicada, la linda y sólida casa, la mejor en toda la cuadra, compuesta de cuatro lindas habitaciones, una lindísima sala, con 2 ventanas con persianas, pisos de tabla, contramarcos en las puertas, cielo-rasos de yeso, umbrales de mármol, algibe, techos de 2 hiladas de ladrillos y una de baldosa, tirantes y alfagías de maderas duras y elegidas, el zaguan con piso de mosaico francés, zócalo de mármol, puerta de reja en el zaguan, vereda de piedra, cañería de gas en toda la casa, la cocina es cubierta sus costados con baldosa blanca, la letrina con asiento y zócalo de mármol, sumidero, sótano y las paredes son medianeras. La casa se encuentra desocupada, pudiendo habitarla el comprador en seguida; las llaves están al lado una herrería.

Por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Junin 151 de 9 á 12.

NOTA—La casa es muy linda y sólidamente construida, hay inquilinos que ofrecen 50 y 60 $ por alquilarla. El tramway pasará dentro de 6 meses por la esquina, calle Larrea y el empedrado llegará en esos dias. 6150 a21

POR EL MISMO

El Domingo 29
DE AGOSTO
A LAS 2
De una casita con 3 piezas
BASE 3000 PS M. N.
Pozo, cocina, letrina, sumidero
LARREA 393

Esta casita tiene tres piezas, pozo, cocina, letrina, sumidero, paredes propias y otras medianeras, á una cuadra del empedrado, el tramway de Lacroze pasará dentro de poco tiempo.

Terreno 10 varas por 30 varas de fondo

NOTA—Los títulos son garantidos, por informes al rematador Perú 141, á las 2, ó Junin 151, de 9 á 12. 6363 a24

POR EL MISMO

El Juéves 2 de Setiembre
A LAS 5 1/4 DE LA TARDE
De una casa con 10 piezas
Calle Paraguay núm. 928
10 VARAS DE FRENTE
POR 50 DE FONDO
BASE
9000 ps. m/n

Esta casa tiene 10 habitaciones, cocina, pozo, letrina, etc., seis piezas son recien hechas, con techos de maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, es una linda casa central y cerca del Colegio Normal, del tramway, del mercado, del hospital y de la facultad de medicina; el primer patio es de baldosa y todo su fondo es de cemento Portland.

Los títulos son de primer órden, por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151, de 9 á 12. 6509 a25

POR EL MISMO

El Juéves 2 de Setiembre
A las 5 de la tarde
De una preciosa casa
Calle Ayacucho 407
6 PIEZAS
ENTRE
Paraguay y Charcas

A una cuadra del Colegio Normal, á dos cuadras del tramway y á dos cuadras del mercado—9 vs. de frente por 31 de fondo.

Base 7000 ps. m/n

Esta linda casa se vende por mandato de su dueño, tiene 6 piezas, cocina, pozo, letrina, pozo, sumideros, cañería de gas en toda la casa, cielo-rasos de yeso, con de tabla, contramarcos en las puertas, umbrales de mármol, vidrieras y persianas, todas las piezas blanqueadas y recuadradas, dos lindas ventanas-balcon, puerta de reja en el zaguan, patios embaldosados, calle empedrada, ver de piedra.

La casa es un chiche, se encuentra desocupada, las llaves están en el acreditado y surtido almacen de Solari que está en la esquina de Paraguay—Los títulos son de primer órden; por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Junin 151 de 9 á 12. 6508 a25

POR EL MISMO

EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A LA 1 3/4
DE UNA CASITA
BASE 2500 PESOS

Calle Larrea N. 343—11 varas 15 cent. de frente por todo su fondo
AD-CORPUS

Se compone de 2 piezas bien hechas, techos de madera duras, pisos de tabla, cocina, pozo, letrina, todas las paredes son medianeras y pagada la carga, revocado á fin tacho, los títulos son garantidos, tengan presente los interesados que dentro de muy poco tiempo pasará el tramway. Por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Junin 151, de 9 á 12. 6449 a25.

POR EL MISMO

EL DOMINGO
A LAS 4
En Campana
De un terreno de pastoreo
37 A 38 CUADRAS
DE 150 VARAS LA CUADRA
CON HIPOTECA DE 1500 AL B. H.
Letra F.
Base 70 ps. cuadra

Este terreno es de lo mejor de campaña, queda á 1 1/2 legua de la estacion—camino carretero, á los fondos del campo de D. Roberto Kely, con fondo á la "Cañada de la Cruz" con arroyo de agua permanente, linda por los costados con Dª Agueda Diaz y D. Saturnino Ibarra—por estas alturas se pagan 10 $ por cuadra en arrendamientos, el terreno tiene forma regular, tiene un año de contrato, y se encuentra ocupado por D. Gumersindo Espinosa.

NOTA—La venta tendrá lugar en el hotel que fué de D. Leandro Astelarra—Por informes al rematador, Perú 141, á las 2. 6708 a28

POR EL MISMO

Orden de su dueño
El Domingo 8 de Setiembre
A las 3 de la tarde
De un lindísimo terreno
FORMANDO ESQUINA
A LAS CALLES JUNIN Y PEÑA
A dos cuadras del tramway
A UNA DEL ADOQUINADO
Barrio de familias
CERCADO DE PARED
BASE 4700 PS.
AD-CORPUS

NOTA—Los títulos son garantidos, por informes á mi escritorio, Perú 141, á las 2 ó Junin 151 de 9 á 12. 6709 a28

POR EL MISMO

JUDICIAL
El Domingo 3 de Octubre
A las 4 de la tarde
DE 6 CASAS
Propiedad calle Alsina 750
BASE DE VENTA ps. 2879 m/n

Esta casita se compone de 3 habitaciones, un galpon, cocina, letrina, pisos de maderas duras, 2 hiladas de ladrillo, 1 de baldosa, pisos de tabla y baldosa, umbrales de mármol, vereda de piedra, calle empedrada, tramway por su frente. Terreno: 8 varas 47 cents de frente al Norte por 23 varas 18 cents de fondo, (superficie cuadrada 187 varas 86 cents.) Tasada en 3568 $ m/n. 6710 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 752

Base 2763 pesos

Esta propiedad tiene 4 habitaciones, algibe, pozo, cocina, letrina, patios embaldosados, umbrales de mármol, pisos de tabla y baldosa, 2 lindas ventanas á la calle, vereda de piedra. Terreno: 8 varas 42 cents de frente al Norte por 22 varas 12 cents de fondo al Sud, (superficie cuadrada 186 varas 28 cents.) Tasada en 3453 $. 6711 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, de una linda casita calle Pozos núm. 92 contigua á la esquina Alsina.

Base 1533 pesos 18 cts.

Esta casita tiene cuatro piezas, pisos de mosaico y de tabla, una ventana á la calle, tirantes de pino de tea y alfagías de madera dura, patios y zaguan embaldosados, pozo, cocina y letrina. Terreno 8 varas 38 centímetros de frente al Oeste por 18 varas 82 centímetros de fondo al Este, con un martillo en su fondo de una vara 15 centímetros de ancho, por 6 varas 77 centímetros que empieza en el mismo frente,—superficie cuadrada 1 3 varas 44 centímetros, tasado en 2299 pesos con 77 centavos. 6714 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4, formando esquina Pozos y Alsina 562 y 564

Base 4251 pesos

Esta propiedad forma esquina y tiene una habitacion para negocio de 10.50 metros por 4.60 metros una trastienda de 4.40 por 9.15 metros separada de la anterior por un armazon de madera dura interior por el costado Este de la habitacion para negocio y reunida con ella, techos de azotea, tirantes de pino tea y alfagías de madera dura, dos hiladas de ladrillos y una de baldosas; los pisos son de tabla, de piedra y de baldosa, cañerías de gas para alumbrar, armazon y mostrador de pino, tabique de madera entre la habitacion del negocio y la interior, dos puertas á la calle Alsina y dos á la de Pozos, cocina, letrina, umbrales de mármol, etc. etc.

TERRENO—18 vs. 82 cent. frente al Norte por 15 vs. 62 cent. al Oeste calle Pozos, con un martillo á su favor por el Sud, de 5 vs. 77 centésimos de largo por 1 vara 15 centésimos de ancho, y empieza en el mismo frente á la calle Pozos, ó sea de la esquina, S. O. de este terreno, superficie cuadrada 300 vs. cuadradas. 69 centésimos, tasado en 6375 $ con 85 cts. 6713 a28

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 758

Base 2661 pesos

Esta casa tiene 3 piezas, cocina, letrina, con tabique en la sala y la divide en dos, puertas de reja en el zaguan, cañería de gas, un farol para gas en el primer patio, 2 ventanas, umbrales de mármol, piso de tabla, piezas empapeladas y otras blanqueadas. Terreno:—8 varas 88 cents. de frente al Norte por 23 varas 5 cents. de fondo al Sud, con superficie cuadrada de 195 varas 36 cents. Tasada en 3991 con 50 $. 6712 a29.

POR EL MISMO

Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 5 de la tarde—De una linda esquina, á una cuadra de la Policía, calle Venezuela y San José núm. 257—Con 14 vs., 72 centímetros á Venezuela por 20 vs. 40 centímetros á San José.

Base de venta ps. 7492.94

Esta linda esquina se compone de una pieza para negocio de 4,85 metros por 8,45 id una trastienda de 12,30 metros por 4,40 otra á la calle de 4,30 por 4,85 en el costado Oeste de la anterior, y dividida de ella por un tabique de madera, una habitacion interior, un galpon con techo de zinc, techos de maderas duras, dos hiladas de ladrillo y una de baldosa, pisos de tabla y de baldosa, y altillo de madera en la trastienda, cocina, pozo y letrina, una ventana vidriera á la de Venezuela y una reja á San José un lindo armazon y mostrador, con un martillo en contra por el costado Norte y á partir del ángulo Noroeste de 4 vs. 33 cents. por 1 vs. 27 cents., (superficie cuadrada 300 vs. 28 cents. cuadradas), tasad en 11.230 $ 40 cents.

NOTA—Estas 6 propiedades pertenecen á la testamentaria de los cónyuges Dª Asuncion Crovetto y D. Juan B. Piaggio y mandadas vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea.

OTRA—Tengan presente los interesados, el local donde se encuentran las casas, la ínfima base de venta, lo centra, la comodidad del tramway, y á una cuadra del boulevard Entre Rios. Los títulos son de primer órden; por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12. 6715 a28

M. Billinghurst é hijos
90—San Martin—90

De un hermoso terreno
Calle Juncal 359
Entre las de Montevideo y Garantias
A pocas varas de la preciosa plaza 6 de Junio
De órden de sus propietarios
Base para la venta
10.000 ps. m/n.

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de **diez mil pesos moneda nacional**.

El terreno arriba designado que mide 21 varas de frente calle Juncal por 54 de fondo, teniendo en el contrafrente 11 1/2 varas. Llamamos la atencion de los compradores sobre el local en que está sito de, hoy el distrito fashionable de la gran metrópoli argentina, en cuyos alrededores se han construido muchos verdaderos palacetes.

Exigiremos el 5 o/o en garantía antes de firmar el boleto.

Por otros datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 5887 a18

POR LOS MISMOS

EN BELGRANO
De una media manzana de terreno
Con frente á las calles de Pavon y á dos sin nombre

A una cuadra del boulevard San Lorenzo, hácia la línea del ferro-carril á Campana y Rosario, lindando por el Sud con la calle Lavalle.

Dividida en 10 lotes

Base para la venta 60 centavos vara cuadrada.—De órden de su propietario

El Domingo 29 de Agosto á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de 60 centavos vara cuadrada, la media manzana de terreno arriba designada, dividida en 10 lotes con las dimensiones siguientes:

Un lote formando esquina, con 15 varas de frente á la calle Pavon por 50 varas á una sin nombre.

Ocho lotes, de 10 varas de frente á la calle Pavon por 50 varas de fondo.

Otro lote formando esquina, con 20 varas de frente á la misma calle Pavon por 50 á otra sin nombre.

Estos terrenos ubicados en uno de los fondos más altos y pintorescos de aquella localidad, lindan por el Este con la manzana en que se halla edificada la hermosa casa del Sr. general García.

Exigiremos de los compradores el 5 o/o en garantía.

Por planos ú otros pormenores ocurrir á nuestro escritorio, San Martin 90. 6238 a22

POR LOS MISMOS

DE UNA LINDA CASA
Recientemente construida
Calle Azcuénaga núm. 490
Entre las de Santa-Fé y Charcas
De órden de su propietario
Base para la venta pesos 12.000 m/n
Ad-corpus

El domingo 5 de Setiembre, á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la base de **doce mil pesos nacionales**.

La linda y bien situada casa arriba designada construida con los mejores materiales y tirantería de madera dura en terreno de 10 varas de frente por 7 de fondo.

Consta de 6 habitaciones con pisos de tabla y cielo-rasos de yeso, galería en el segundo patio, cocina, algibe, gas etc. Su ubicacion á pocas varas del boulevard Santa Fé y en una calle perfectamente adoquinada nos exime de llamar la atencion sobre su importancia.

Exigiremos del comprador el 5 o/o en garantía. Por mas datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 6688 a 28

Adolfo G. Salas
IMPORTANTE REMATE

4 magníficas casas, calle Salta núms. 569 al 75 esquina San Juan—Por liquidacion de sociedad

El martes 7 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde venderé al más alto precio las cuatro casas arriba indicadas.

Reconocen una hipoteca de 7000 nacionales en cédulas de la série I cada una, lo que tomaré por base para la venta.

El total del terreno se compone de veinte y cuatro metros 19 centímetros á la calle Salta, teniendo en el fondo veinte y tres metros por la calle de San Juan frente al Norte diez y siete metros sesenta centímetros teniendo en el fondo diez y siete metros cincuenta centímetros.

Cada casa tiene 6 magníficas habitaciones, todo con cielo-rasos de yeso, pisos de madera, cocina con cielo-raso de yeso y azulejos, lindo patio embaldosado. Tiene gas en todas las piezas y cañería de aguas corrientes en toda la casa.

Todas perfectamente pintadas, tres de ellas están alquiladas, y una no se ha querido alquilar para que puedan los interesados visitarla á su satisfaccion.

Como se ve, puede adquirirse por muy poca plata.

Aprovechar pues, la ocasion.

Por mas datos, á mi escritorio. Pasaje Argentino, Escritorio 3. 6640 a27.

POR EL MISMO

GRANDIOSO REMATE
De la gran casa
DE VECINDAD
Con frentes á las calles Anchorena y Laprida
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
Renta fija pesos 5000 m/n al año
Base ínfima $ 40.000 m/n
En cédulas de la série I—Por division de condominio

El juéves 9 de setiembre á las cuatro en punto de la tarde venderé al mas alto precio la magnífica propiedad arriba indicada.

El terreno se compone de veinte y nueve varas frente calle Anchorena, ciento siete de fondo por el costado norte, ciento y tres por el costado sud y veinte y cinco varas y media frente calle Laprida al oeste.

La magnífica casa tiene sesenta y seis habitaciones todas mas ó menos de cinco varas de largo por cinco de ancho, altas de cinco varas con sus puertas vidrieras y ventanas con vidrieras y reja de hierro.

Los frentes todos revocados en cal, lo mismo todo el interior de azotea en el interior de teja francesa; tiene cuatro grandes patios de cuarenta y cinco varas de largo, todo rodeado de galerías, los dias de lluvia se puede recorrer toda la casa bajo techo.

Los pisos en toda la superficie del terreno, patios, cuartos, zaguanes, letrina, galería, etc. son de concreto impermeable con Portland y arena de la Banda Oriental.

La casa tiene además doce letrinas, ocho sumideros, y cuatro pozos de agua de superficie calidad con sus máquinas para sacar agua con facilidad.

Todas las puertas y ventanas y del frente propias.

La propiedad reconoce una hipoteca de 40.000 $ nacionales en cédulas de la Serie I, lo que tomaré por base para la venta.

La propiedad reconoce un contrato por el término de 10 años á razon de 5000 $ m/n de renta al año.

Como se ve, la renta alcanza para pagar al Banco Hipotecario y sobran 1000 pesos m/n al año.

Por mas datos á mi escritorio *Pasaje Argentino escritorio 3*. 6089 a28

Juan C. Gomez
De una lindísima casa
Sólidamente construida y materiales de primer órden
DONDE NADIE VENDE
CALLE
Arenales N. 556

A pocos pasos del gran boulevard Callao, á una cuadra del tramway Santa-Fé, á dos del futuro palacio para el Congreso nacional, á 1 1/2 de la hermosa plaza 6 de Junio, y en el centro de donde se encuentran suntuosos edificios, calle empedrada, etc.

Base regalada, ps. 10.000 m/n

El Domingo 29 de Agosto á las 4 en punto, procederé á vender en remate público esta preciosa propiedad, edificada en un terreno de 8 varas de frente por 55 de fondo, con 7 magníficas habitaciones, todas hechas en cal, perfectamente empapeladas, con sus cielo-rasos, portada, ventanas y puerta de calle de cedro, friso y zaguan de mármol pintado al óleo, techos y patios embaldosados, maderas duras gas en toda la casa, cocina, letrina, pozo, parral con zarzo de hierro, etc., en fin un chiche.

Títulos de primer órden. Por más informes, Florida 179, de 2 á 3.

NOTA—El comprador dará una seña al firmar el boleto.

OTRA—La casa puede verse todos los dias de 12 á 4. 6184 a21

RISSO PATRON
VICTORIA 31

RISSO-PATRON & Cia
Casa valiosa
Santa-Fé 1632
ESQUINA A 2ª. SERRANO
5 habitaciones
Todo cercado de pared
Magnífica posicion
Frente al Departamento de Agricultura y Palermo
DONDE NO HAY QUIEN VENDA
Trotadoras, gas y tramway de doble via
BARRIO ARISTOCRÁTICO
El Domingo 29 de Agosto
A LAS 4 P. M.

Esta magnífica propiedad mide 17 vs. de frente por 58 de fondo, 5 habitaciones cercada de pared y todo género de comodidades.

Se exijira el 5 o/o. a21

POR LOS R P MISMOS

JUDICIAL
25 TERRENOS
En la ciudad de obreros
Estos no pertenecen á la empresa Masconi
A dos cuadras de la piedra fundamental EN LAS CALLES
Serrano, Thames, Uriarte, Córdoba, 2ª Córdoba y otras
10 y 15 varas por 30, 40, 50 y 70 de fondo
Base de venta 2/3 partes
ESCRITURAS GRATIS
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A LAS 2 DE LA TARDE

En oportunidad sorprenderemos agradablemente á los que interesen comprar en este importante local del municipio, asignándole á cada lote la base de 2/3 partes que le corresponde de una tasacion practicada hace un año, cuando la tierra tenia un 75 o/o menos que el valor actual. 3934 a17

POR LOS R P MISMOS

Propiedad central
Perfectamente situada
AYACUCHO 227
Barrio de inmenso porvenir
Entre la avenida Corrientes
Y GENERAL LAVALLE
Empedrado, gas y aguas corrientes
BASE DE VENTA
PS. 5000 M. N.
Construccion sólida
5 HABITACIONES
A MEDIA CUADRA DEL BOULEVARD CORRIENTES
EL LUNES 30
DE AGOSTO
(DIA DE FIESTA)
A las cinco de la tarde

Pocas son las propiedades que se venden en estas condiciones: barrio céntrico, lleno de medios de movilidad y comunicacion, construida á la moderna y á todo costo, próxima á las avenidas Callao y Corrientes, con toda clase de comodidades y con area de 8 varas 65 de frente al Oeste por 30 de fondo. todo este cúmulo de consideraciones valorizan esta propiedad que la remataremos con esta base bajísima pues el edificio vale mas del doble á mas de sus 5 piezas tiene despensa, cocina, letrina, pozo etc. maderas duras y azotea embaldosada y parrales en ambos patios. Títulos perfectos. Se exijirá 200 $ m/n de seña.

NOTA B.—Este remate no se suspenderá aunque llueva.

NOTA—El mismo dia si hay interesados, remataremos otra casa en la misma cuadra compuesto su terreno de 10 por 75. 5904 a18.

POR LOS R P MISMOS

3 TERRENOS
EL 1º BILLINGHURST
Entre las calles de
CUYO Y CANGALLO
10 de fte. por 47 vs.
El y otros dos Bustamante
Entre el boulevard
Corrientes y Cuyo
10 vs. por 46 y 53 vs. fdo.
EL DOMINGO 29
DE AGOSTO
A LAS 2 DE LA TARDE

Barrio importantísimo, 50 construcciones nuevas, posicion elevada y rodeada de medios de comunicacion.

Se exigirá 50 $ m/n cada uno. 6298 a22

POR LOS R P MISMOS

19 LOTES
En la ciudad de obreros
Thames
Y segunda Córdoba
A UNA CUADRA
De la piedra fundamental
Base $ 350 m/n c/u
El Domingo 29 de Agosto
A las 4 de la tarde

Planos y detalles despues. a22

POR LOS R P MISMOS

1/2 MANZANA
DE
Magníficos terrenos
ESPLENDIDA POSICION
Con frente á 3 calles
Ecuador
Bermejo
Y 2ª Viamont
ESCRITURAS GRATIS
EN 16 LOTES
CON 2 ESQUINAS
AREAS ESPACIOSAS
Frente á la usina del gas
A 30 VARAS
Del boulevard Córdoba
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A las tres de la tarde

Por planos y datos calle Victoria 31. 6299 a22

POR LOS R P MISMOS

7 TERRENOS
FORMANDO ESQUINA
Serrano y 2ª Paraguay

A 1 CUADRA
De la plaza de la villa Alvear
PARAJE LINDISIMO
POBLACION INDUSTRIAL
50 edificios nuevos
Y 250 á construirse
VENTA LIBERAL
EL LUNES
30 DE AGOSTO
A las 2 de la tarde

Sus áreas son extensas, fraccionadas como para gente de trabajo que desea tener viviendas espaciosas para conservar su salud. Todos los pobladores de la ciudad de obreros son hombres de labor y por consecuencia de verdadero progreso, pues su principal aspiracion es adelantar sus propiedades. Se exigirá 30 $ por cada lote. 6408 a24

POR LOS R P MISMOS

4 TERRENOS
ESPLENDIDA POSICION
Ministro Inglés
Entre el boulevard Chavango y Avenida Alvear
Base 500 ps. m/n cada uno
10 vs. de frente por 35 de fondo—Rodeados de poblacion
A 4 cuadras del boulevard
SANTA-FE
EMPEDRADO ORDENADO
El Lúnes 30 de Agosto
A las 3 1/2 de la tarde

Remataremos estos preciosos lotes, situados en uno de los parajes más pintorescos y hermosos de la capital. A pocas varas de la gran avenida Alvear, á un paso del Parque 3 de Febrero, próximo al boulevard Santa Fé. Estos parajes están destinados á ser un gran centro de poblacion, casi es una ciudad que se levanta como por encanto y de una importancia incalculable.

Títulos de primer órden.

Se exijirán $ 50 de seña por c/u. 6513 a25

POR LOS R P MISMOS

Importantísimo
BOULEVARD SANTA-FE
Esquina á la de Thames
22
LOTES
65 varas de frente al boulevard Santa-Fé
Por 15 de fdo. á Thames
Frente á los portones de Palermo
Trotadoras, gas, tramway de ida y vuelta y todo género de medios de movilidad y comunicacion.
El domingo 19
De Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Sobre esta posicion aristocrática no diremos nada mas y en oportunidad daremos detalles y repartiremos planos. Existe una hipoteca á favor del Banco, así es que toda cantidad que pase de 3000 $ m/n podrá seguir con el gravámen. 6096 a 28,

Emilio C. Quirno
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—San Martin—68
Al Oeste Al Oeste
DE LA PROPIEDAD
Calle Ombú núms. 87 y 89
DIVIDIDAS EN 2 CASAS

13 varas de frente al Oeste por 29 de fondo—A 2 cuadras de la iglesia de Balvanera y del mercado del mismo nombre—Rodeadas de tramways—Sin base, sin base—Por lo que den—Al mejor precio—Alquiler 73 $ m/n—Venta ad-corpus—Títulos garantidos.

El Domingo 29 del corriente á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y al mejor precio, esta casita edificada en un terreno de 13 varas de frente por 29 de fondo, el edificio se compone de 4 piezas, cocina, letrina, pozo, etc., en un lote, la que produce una renta de 73 $ m/n, con inquilinos de primer órden en la seguridad de que es una de los mejores barrios para familias.

NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n, en garantia en la compra en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 5698 a13

POR EL MISMO

AL NORTE! AL NORTE!
DE UNA
Preciosa CASA
CONSTRUIDA
A todo costo
Y dos lotes de terreno

La 1ª calle de Güemes entre Salguero y Medrano compuesta de 10 varas de frente al Norte por 35 de fondo—tres piezas, piso de tabla, cielo-rasos de yeso; base de venta regalada.

¡Ojo! 3000 ps. m/n ¡Ojo!

Los terrenos calle de Salguero entre Güemes y Charcas, compuesto de 10 vs. de frente al Este por 50 de fondo á una cuadra del boulevard Santa Fé y del tramway á Belgrano rodeados de espléndidos edificios.

Títulos garantidos
Venta ad-corpus

El Domingo 29 del corriente á las 2 1/2 de tarde, procederé á vender por órden de su dueño, siempre que pase de la base fijada para la venta, la cual se compone de 3 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, con maderas duras. El terreno se compone de 10 varas de frente por 35 varas de fondo. cocina, letrina, pozo y patio embaldosados. Los terrenos se componen de 10 varas de frente cada uno por 50 de fondo y se venderán por lo que den arriba de la base fijada.

Tanto la casa como los terrenos se encuentran en uno de los mejores parajes, pues en breve se hará en la esquina de Charcas y Salguero, lo que vendrá á darle mayor valor á las propiedades que solo quedan una cuadra como ésta.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en garantía, en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos á mi escritorio, San Martin 68. 6271 a22

POR EL MISMO

Al Norte! Al Norte!
DE UN PRECIOSO LOTE
DE TERRENO
EN EL GRAN BARRIO DE MODA
Lindando con el palacio del Sr. Alvear
Rodeado de tramway
10 vs. de frente al Oeste por 67.40 de fondo
CALLE CERRITO
Entre Arenales y Juncal
VARAS 683.67 CS
BASE DE VENTA REGALADA
Base 20 $ m/n vara cuadrada
VALE EL DOBLE
¡¡OJO! especuladores ¡OJO!

Pues ya no quedan lotes de terreno sin edificar, en el centro de la ciudad. Y aparente para un edificio á gusto del comprador.

Títulos garantidos.

El Miércoles 1º de Setiembre, á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y siempre que pase de la base fijada para la venta de expresado lote de terreno, el que se encuentra en uno de los mejores parajes de la parte Norte, pues es asombroso el valor que cada dia toman las propiedades en ese paraje; ese terreno linda con el palacio del señor Intendente y se compone de 10 varas de frente al Oeste por 60 de fondo por el costado Norte, y 67,40 por el costado Sud, y 10,51 por el Este ó sea en el contra frente, ó que forma un total de 683 varas 67 centivaras: en cuanto al paraje excuso entrar en mayores detalles, pues está llamado á ser el primer punto de la capital.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en garantía.

Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 6272 a22

POR EL MISMO

AL NORTE AL NORTE
De una preciosa casa
Construida á todo costo
Calle Berutti frente al núm. 11
ENTRE AZCUENAGA Y LARREA
10 varas de frente al Norte
Por 35 de fondo
8 PIEZAS
CIELO-RASO DE YESO
Base de venta regalada
OJO
9000 PS.
OJO
VENTA AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y siempre que pase de la base fijada para la venta.

La expresada propiedad se compone de 10 varas de frente por 35 de fondo y el edificio de 8 piezas, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, maderas duras, pisos de tabla, patios embaldosados techos de id. pisos de mosaico en el zaguan de la calle; adoquinado y vereda de piedra pagos.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en garantía de la compra.

Por datos, á San Martin 68. 6399 a24

POR EL MISMO

De una casita
Y una preciosa esquina
Guemes y Medrano
A UNA CUADRA DEL BOULEVARD
Santa-Fé
Y tramway de Buenos Aires y Belgrano
Sin base Sin base
POR LO QUE DEN
AL MEJOR PRECIO
AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde procederé á vender por órden de su dueño á la expresada casa. Un lote de terreno al mejor precio.

La casa calle Güemes entre Medrano y Araoz, compuesta de 10 varas de frente por 15 de fondo, se compone de 3 piezas, cocina, letrina y pozo; ó lo que resulte entre muros de Güemes y Medrano. La esquina se compone de 9 varas de frente á Güemes por 15 de frente y treinta á Medrano, ó lo que resulte entre muros y se venderá por lo que den.

Títulos garantidos.

NOTA—El comprador entrega el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto de compra.

Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 6538 a26

Vicente Hoyo y Ca.
EN LA CAPITAL
MUY IMPORTANTE
De una propiedad
En el boulevard Callao 362
Entre Temple y Córdoba

La calle más linda y aristocrática de la gran Capital, donde no queda va nada á vender; espacioso terreno, 10 1/2 varas de frente al Este por 66 varas de fondo, edificio antiguo per que produce renta.

Base de venta

Pesos 25000 m/n
Linda ocasion, fijarse bien

El Domingo 29 de Agosto á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado, esta central propiedad con edificio antiguo, ocupado por casa de inquilinato con 13 piezas de material, techos de teja, pisos impermeables, cocina, etc.

TITULOS DE PRIMER ÓRDEN

Por más detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza núm. 6. 5835 a17

POR LOS MISMOS

¡EN LA CAPITAL!
DE LA
Lujosa y bien situada propiedad
Belgrano 788
Entre las de Solis y Entre-Rios
Espléndida situacion

Lindando con un notable edificio del Consejo General de Educacion—A 50 varas del boulevard Entre-Rios—A una cuadra del gran edificio para el Departamento general de Policía.

Donde nadie vende

Llamamos la atencion de los que quieran comprar una espléndida finca hecha á todo costo, en cal, maderas duras, con diez lujosas habitaciones, gas y aguas corrientes.

GRAN OCASION
Base de venta pesos 20.000 m/n
ORDEN TERMINANTE

El dia Miércoles 1º de Setiembre, á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado y por cualquier precio que exceda de la base establecida, esta lujosa propiedad edificada á todo costo, en un terreno compuesto de 8 y 3/4 varas de frente al Norte por 67 1/2 vs. de fondo, con 10 magníficas habitaciones, todas hechas en cal y maderas duras, techos embaldosados, cielos rasos de yeso, pisos interiores de madera y el de los patios y zaguan de mosaico, gas, aguas corriente, algibe, 2 hermosas ventanas, balcon á la calle y demás comodidades de una casa de primer órden.

Títulos garantidos

Todo comprador dará garantía en el acto de la compra.

Por más detalles, á nuestro escritorio. 5840 a17

POR LOS MISMOS

¡EN LA CAPITAL!
De un lindo lote de terreno
Belgrano 790 y 792
Entre Solis y Entre-Rios

Lindando por el costado Oeste con un gran edificio del Consejo General de Educacion—Cercado de pared propias y medianeras y cañerias de aguas corrientes.

El único terreno de toda la cuadra
Magnífica situacion!
ÓRDEN TERMINANTE DE VENTA
¡Sin base! al mejor postor

El dia Miércoles 1º de Setiembre, á las 4 1/2 en punto de la tarde, realizaremos en público remate al mejor postor y dinero de contado, este hermoso lote de terreno que mide una extension de 8 y 3/4 varas de frente al Norte por 67 1/2 vs. de fondo, edificado desde la línea del frente hasta su estremo desde solo da 7 varas en su contrafrente, teniendo además las paredes del frente y contrafrente propias y la de los costados medianeras en toda su estension; Títulos de primer órden.

El comprador entregará el 5 o/o en garantía; para más detalles á nuestro escritorio. 5838 a17

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL!
A LOS POBRES
DE UNA CASITA
Calle Constitucion 540
Entre Pichincha y Matheu
CON FRENTE AL NORTE

Tiene porton y es propia para familia y para corralon—A una cuadra del empedrado—Frente á la gran casa-quinta de Sr. Casares—Venta terminante—Al mejor postor—Liquidacion de sociedad.

El Domingo 29 de Agosto á las 2 1/2 en punto de la tarde venderemos, en público remate al contado y por lo que den esta casita edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Norte por 60 varas de fondo; 8 piezas, pozo, zumidero, etc teniendo un buen porton á la calle que la hace propia para familia y corralon en razon de su buena estension.

Títulos garantidos. Por más detalles á nuestro escritorio. 5836 a17.

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
DE UNA CASITA
En la calle Matheu núm. 572
Entre las de Constitucion y Pavon
CON FRENTE AL OESTE

A una cuadra del empedrado y en un barrio que adelanta rápidamente

¡A LOS POBRES!

Gran ocasion—Venta forzosa—Por lo que den—Liquidacion de sociedad

El Domingo 29 de Agosto á las 3 en punto de la tarde venderemos en público remate al mejor postor y dinero de contado, esta buena casita edificada en un terreno compuesto de 9 varas de frente al Oeste por 60 varas de fondo, con 4 piezas, con maderas duras, cocina, letrina, pozo y demás comodidades.

Títulos superiores

Por más detalles, á nuestro escritorio. 5837 a17

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL
DE LA
Importante propiedad
MEJICO 463
ENTRE LIMA y SALTA

Paraje muy central y rodeada de 4 vias de tramway.—Edificio todo en cal con 10 grandes habitaciones, pisos de madera y mármol, cielo-rasos de yeso y paredes empapeladas. Gran propiedad, hecha á todo costo.—¡Donde nadie vende!—Renta segura—A dos cuadras de la iglesia y plaza de Monserrat—Venta terminante—Division de condominio con unos menores autorizados judicialmente.

BASE PARA LA VENTA
Pesos 15.000 m/n
BUENA OCASION

El Juéves 2 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado, por cualquier precio que exceda de la base fijada, esta importante propiedad, edificada en un terreno compuesto de 8 y 3/4 varas de frente al Sud por 70 varas de fondo, edificado desde el frente hasta su estremo del fondo con 2 ventanas á la calle, 10 espaciosas piezas, entrando en éstas 2 grandes comedores que cuadran al patio, todo hecho en cal, bien construido, cielo-rasos de yeso y lienzo, maderas duras, pisos de madera, mármol y baldosa, gas, algibe, sumidero, (aguas corrientes en la puerta), gran cocina, 3 hermosos patios y demás comodidades de una buena propiedad.

Títulos garantidos

El comprador entregará el 5 o/o en garantía, y por más datos á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. 6055 a19

POR LOS MISMOS

Magnífico terreno
En dos lotes ó en uno
20 VARAS POR 40
CALLE
BILLINGHURTS
Entre CANGALLO y CUYO

A dos cuadras de la estacion del tramway Lacroze—Se pueden edificar 4 casitas—El único que queda para edificar en la cuadra—Rodeado de buenos edificios—Paraje higiénico—La ciudad se estiende hácia el OESTE

SIN BASE
POR LO QUE DEN

El Lúnes 30 de Agosto (fiesta de Santa Rosa), á las 3 en punto de la tarde venderemos este magnífico terreno en uno ó dos lotes, al gusto de los compradores. El terreno mide 20 vs. de frente por 40 de fondo.

El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Los títulos son garantidos. 6583 a26

Rufino Degreef
MUY IMPORTANTE
UNA GRAN AREA DE TERRENO
Con frente á las calles Rioja y Caridad, entre San Juan y Cochabamba
14.000 varas cuadradas

Divididas en 36 lotes—Con frente á 4 calles, una de ellas recien abierta—Distante 2 cuadras de la plaza Euskara y hospital francés—Al lado de un colegio—Calle empedrada y con tramway—Terreno muy alto SIN BASE—Al mas alto precio—Escrituras gratis para los compradores.

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 2 p. m., realizaré el importante remate, cuyo pormenor es el siguiente:

El terreno se compone de 100 varas de frente á la calle Rioja y 100 á la de Caridad por 1 5 de fondo cruzado en toda su extension por una calle recientemente abierta por la municipalidad y cuya ordenanza resolvieron su apertura va impresa al reverso de los carteles y planos del remate; que el terreno entre las calles San Juan, Nueva y Cochabamba centro de poblacion muy importante con calle empedrada y tramway. Los lotes á venderse son 36, con cuatro esquinas y compuestos casi todos de 10 varas de frente por 40 de fondo c/u, las esquinas son de 20x25 varas.

El terreno empieza á las 60 varas de la esquina de San Juan, al lado hay un colegio, al frente y costado muchos edificios y á las 2 cuadras la plaza Euskara, Escuela superior, Hospital Francés y Capilla de los Ingleses.

Títulos perfectos. Por más datos al rematador, Piedad 80.

NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 6124 a20

POR EL MISMO

MUY
IMPORTANTE
40 lotes de terreno
EN EL CABALLITO
SOBRE EL BOULEVARD
RIVADAVIA
CALLE REAL DE FLORES

Al costado de las hermosas quintas de los señores Ledesma y Ocantos; con tramways, gas y muy pronto las aguas corrientes.

SIN BASE
Escrituras originales gratis para los compradores

El Domingo 29 de Agosto á las 3 p. m. remataré al contado estos magníficos terrenos, habiendo lotes sobre el boulevard Rivadavia y á otras calles que están ya abiertas aprobada la delineacion y con veredas de ladrillos en todos sus frentes, algunos lotes dan frente á la vía del F. C del Oeste.

En el trayecto hasta el Caballito ya no quedan otros terrenos valiosos para vender, así es que los interesados no deben perder la oportunidad de hacerse de buenos lotes de tierra.

Hay otra ventaja y es que los compradores del remate anterior que están ya todos escriturados, van á empezar la edificacion de ellos.

Las escrituras originales son gratis para los compradores. Títulos perfectos. Por otros datos al rematador Piedad 80. 5822 a17.

POR EL MISMO

UN CUARTO DE CUADRA
Frente á la plaza 29 de Noviembre
NUEVE GRANDES LOTES
CALLE LOREA ESQUINA PAVON
Con frente al Norte y Oeste
Cerca de la plaza Constitucion—Barrio muy poblado—Tramway en la misma esquina
Escrituras gratis para los compradores
Base de venta 4 $ m/n
LA VARA CUADRADA

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 p. m. remataré el terreno que arriba se indica, con 62 vs. de fte. á la Plaza 29 de Noviembre calle Lorea y 90 á la calle Pavon dividido en 9 lotes de 10 y 12 varas de frente por 50 y 53 de fondo cada uno.

La importancia del barrio y local en que están ubicados estos terrenos escusa toda recomendacion al respecto.

Base para la venta 4 $ m/n la vara cuadrada y aunque valen más del doble se venderán por la base si no hay quien mejore la oferta.

Títulos perfectos y las escrituras originales, se darán gratis á los compradores.

Por planos y otros datos ocurrir al rematador calle Piedad num. 80.

NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 6269 a22

POR EL MISMO

De mucha importancia
TERRENOS
Situados en una de las principales calles
Callao esquina á Bella-Vista
Distante 60 vs. de la avenida Alvear
EN LA MANZANA
QUE OCUPA LA ESCUELA NORMAL
Seis grandes lotes
SIN BASE
Al mas alto precio

El Domingo 5 de Setiembre á las 2 1/2 p. m. remataré una de las facciones de terreno mejor situada de esta capital.

Calle Callao frente al Este y Bella Vista frente al Norte á 60 varas de la Avenida Alvear, con vista al rio de la Plata, calle empedrada con trotadoras y cordon de piedra en la vereda y cercado de pared.

Son cinco lotes á la calle Callao y uno á la Bella-Vista de 10 y 15 varas de frente por 45 y 55 de fondo, uno de ellos forma esquina á dichas calles.

El comprador de un lote tendrá opcion á otro ó más lotes á cuyo efecto la venta se hará por vara cuadrada.

Este terreno es una parte de la manzana que ocupa la Escuela Naval, cuya magnífica ubicacion no hay que ponderarla.

Títulos superiores—Venta al mas alto precio y con recomendacion terminante de vender.

Por planos y otros datos al rematador Piedad 80. 6471 a25

POR LOS MISMOS

DE UNA BUENA CASA
BIEN SITUADA
Calle Europa 888
ENTRE POZOS Y SARANDI
12 varas de frente
Por 70 1/2 de fondo
Alquilada en 60 $ m/n mensuales
A media cuadra del boulevard Entre-Rios
BASE 6000 ps. m/n
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A las 2 p. m.

Remataré la propiedad que arriba se indica.

El edificio consta de 5 espaciosas habitaciones, cocina, letrina, pozo y unos galpones de madera en el fondo, todo edificado en terreno de 12 varas de frente por 70 1/2 de fondo.

La posicion inmejorable de esta propiedad y la base bajísima fijada para la venta escusa todas las recomendaciones al respecto.

Títulos superiores.—Por otros datos ocurrir al rematador Piedad 80. 6410 a24

S. Pizarro Torrents
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A las 3 de la tarde

Remataré por órden de su dueño una casita en la calle San José núm. 285, compuesto su terreno de 7 varas de frente por 17 1/2 de fondo, su edificacion se compone de cinco piezas y demás oficinas techos de madera dura.

Su base de $ 3200 m/n
Títulos de lo mejor

El comprador entregará al firmar el boleto doscientos nacionales. 6241 a27

POR EL MISMO

De un terreno
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Remataré un terreno en la calle Gallo entre General Lavalle y Tucuman, compuesto de diez varas de frente por sesenta y ocho y media de fondo.

Al lado de una casa de negocio
BASE DE VENTA
2 $ m/n la vara cuadrada

El comprador entregará al firmar el boleto, doscientos nacionales. 6576 a26

A. M.
Andrés Mosquera
AL NORTE
OJO
AL NORTE
El Domingo
29 DEL CORRIENTE
A las 2 en punto p. m.
De una buena casita
De poco capital
AYACUCHO N. 629
Entre Juncal y Peña

A dos cuadras del boulevard Santa-Fé y á dos de la avenida Alvear en el punto más alto y de un gran porvenir. La calle se está adoquinando. El tramway pasará por la esquina, próximo á los palacios Roca y otros de gran importancia y á dos cuadras del boulevard Callao.

TITULOS DE PRIMER ORDEN
Base de venta 3300 $ m/n

El Domingo 29 del corriente á las 2 p. m. procederé á la venta en remate y al contado por órden terminante de su dueño, de esta casita propia para pobres, compuesta de 14 varas de frente al Oeste por 29 de fondo al Este con un edificio frente á la moderna, de una preciosa sala y antesala, pozo, letrina y árboles frutales.

Especuladores atencion á este remate de oportunidad.

NOTA—A todo comprador sin excepcion exijiré el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. Por datos al rematador, Córdoba 321. 6475 a25.

POR EL MISMO

AL NORTE
EL DOMINGO
29 DEL CORRIENTE
A LAS 4 P. M.
Importante casa
Formando una espléndida esquina
CALLES
PARAGUAY 548, 550
Y Uruguay 439, 443 y 445
DONDE NADIE VENDE
Paraje sumamente alto
EN EL MEJOR PUNTO DEL NORTE
Con tramway á la puerta
Y otros en todas direcciones

Rodeado de grandes boulevards Córdoba, Santa-Fé y Callao, á cuadra y media del mercado, dos de las plazas Libertad y General Lavalle, próxima al nuevo Congreso, tribunales y otros edificios públicos.

En una palabra es en el punto más importante y más céntrico de la capital, todo adoquinado. Casa alta y baja, un espacioso almacen y gran trastienda con entre-piso cómodo, varias piezas recien edificadas á todo costo, gran patio con rica parra y plantas frutales. Es un edificio que puede redituar el 1 1/2 o/o propio para que empleen bien el capital. Títulos garantidos de primer órden.

Señores de buen gusto fíjense bien en esta oportunidad, pues no se presenta á cada momento.

BASE DE VENTA
PS. 12.500 M. N.
VENTA AD-CORPUS
Por division de condominio

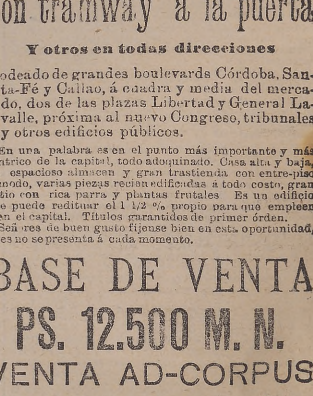
El Domingo 29 del corriente á las 4 p. m., procederé á la venta en remate público y al contado, por órden terminante de los dueños de esta bien situada casa compuesta de 14 varas de frente al Norte por 28 de frente al Oeste, fondo al Sud tres buenas piezas bajas, todo en cal y moderno, almacen, trastienda, y una gran pieza de altos con balcones á las dos calles, techos de maderas duras, todos embaldosados, cocina, letrina y una gran pileta para tomar baños, etc.

NOTA—Al comprador sin excepcion exijiré el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos al rematador, Córdoba 321. 6163 a21

E. Almiron
De 9 lotes de terreno
BASE DE VENTA PS. 6 M. N. VARA CUADRADA
Calle Paraguay entre Andes y Azcuénaga

El Domingo 5 de Setiembre á las 2 de la tarde venderé por órden de su dueño los 9 lotes de terreno que se indican en el siguiente croquis.



Hace próximamente dos meses que en la misma manzana vendí en remate público lotes muy inferiores á estos, con frente á la calle de Azcuénaga, obteniendo hasta 16 y 18 $ m/n el metro cuadrado. Hoy la calle de Azcuénaga está adoquinada y la de Paraguay lo será muy pronto. Se garantizan títulos perfectos.

El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 10 o/o como garantía. Por mas datos ocurrir á mi escritorio, Alsina 90. 6153 a21

SIGUEN EN EL COMPLEMENTO

Sanchez y Moreno

La antigua casa BALTAR [illegible] QUESADA

51—SAN MARTIN—51

Resúmen de remates á realizarse en el mes de [illegible]

Sábado 28—Casa; alta y baja, Chile 447 y 449; base 28.000 $, á las 4.

[illegible] con edificio en Barracas al Norte, calles [illegible] California; base 7500 $ m/n, á las 4.

[illegible] Arenales entre Ayacucho y J[unin] [illegible]

[illegible] Caridad; sin [illegible]

[illegible] Constitu[cion] [illegible]

[illegible] Comercio; sin [illegible]

[illegible] Lavalle [illegible]

[illegible] San Martin 51, á las 12.

[illegible] en Alvear; base 12.000 $

[illegible] campo en Cañuelas; base 7000 $ [illegible] á las 3.

[illegible] Lincoln de la Estancia Grande [illegible] á las 2.

[illegible] y una burra, padres garañones [illegible] á las 2.

[illegible] calle Méjico núm. 588; base 17.000 $ m/n.

[illegible] Terrenos, 3 manzanas, calles Caseros, Brasil [illegible]; sin base, á las 3.

[Miér]coles 8—Terreno Victoria entre Caridad y 24 de No[viembre]; sin base, á las 2.

POR LOS MISMOS

Buena propiedad

Situada

En la calle mas comercial

DE LA CAPITAL

CALLE BUEN-ORDEN 733

Verdadero emporio

DE NEGOCIOS

Buena y segura renta

El terreno mide 8 y 3/4 vs. de frente por 40 vs. de fondo

CASA BIEN CONSTRUIDA

Con buenas comodidades

Base muy baja

[illegible]500 Ps. m/n

Venta por division de condominio

EL MIERCOLES

8 DE SETIEMBRE

(DIA DE FIESTA)

A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE

Venderemos al contado [illegible] division de condominio la buena propiedad [illegible] compuesto su edificio de diez habitaciones, techos de azotea, letrina, cocina, algibe, gas, etc. El terreno mide 8 [illegible] de frente por 40 de fondo. Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51. 6686 a27

POR LOS MISMOS

AL NORTE! AL NORTE!

3 LOTES DE TERRENO

CON EDIFICIO VIEJO

9 vs. 50 de frente por 44 vs. 50 y 52 de fondo

CADA LOTE

Calle Anchorena núm. 599

Entre Santa-fé y Arenales

Á MEDIA CUADRA DEL TRAMWAY

BASE

PARA LA VENTA

Pesos 2500 m/n

POR LOTE

El Domingo 5

DE SETIEMBRE

A LAS 3 DE LA TARDE

Por órden de sus propietarios y al contado venderemos con la base estipulada de 2500 pesos m/n por lote, estos magníficos y espaciosos terrenos, situados en uno de los parajes más pintorescos de la ciudad. Los señores interesados deben tener presente que en esa localidad se vende la vara cuadrada á 20 $, teniendo en cuenta que los propietarios optan por no vender por considerar bajo dicho precio. Todo lo que se desea se encuentra en dicho barrio, tramway, gas, aguas corrientes, salud, etc., etc. Por más pormenores á San Martin 51. 6685 a27

POR LOS MISMOS

20 CARNEROS

Pura sangre Rambouillet

PRODUCTOS DE LA CABANA

SANTA

CATALINA

DEL

Dr. D. Domingo Frias

SE VENDERAN

EN NUESTRA CASA

SAN MARTIN 51

El Viérnes 17

DE SETIEMBRE

A LAS 2 P. M.

NOTA—En nuestra casa hay en venta particular carneros Lincoln y borregas Rambouillet puras, productos de la misma cabaña. 6684 a27

POR LOS MISMOS

Terrenos Terrenos

EN LA GRAN

AVENIDA MONTES DE OCA

Y calle 92

Rodeados de lindos chalets

Y edificios nuevos

Y ELEGANTE CONSTRUCCION

El paraje más pintoresco de Barracas al Norte—A propósito para construir magníficas viviendas de verano, cerca del chalet del Sr. Cambaceres, donde hoy se levanta una casa de hierro.

En uno ó seis lotes

VENTA FORZOSA

AL MEJOR PRECIO

Por lo que den

El Domingo 12 de Setiembre

A las 3 de la tarde

Venderemos al contado y al mejor precio los lindos terrenos que arriba se mencionan cuya division y área se dará mañana. 6683 a27

POR LOS MISMOS

Muebles! Muebles!

Alhajas y pianos

Por órden y cuenta de varios

Gran cantidad de muebles de sala, comedor, dormitorio, cuadros al óleo, acuarelas y cromos, espejos, alfombrados, adornos, etc. etc.

VENTA POR CUALQUIER PRECIO

Hay para todos los gustos y bolsillos

AL CONTADO

AL CONTADO

En nuestra casa, San Martin 51

El Mártes 31 de Agosto

A las 12 del dia

6520 a27

POR LOS MISMOS

400

Cuadras de superior campo

Completamente cuadrado

Pastos abundantes y de primera clase

AGUADAS PERMANENTES

LINDANDO CON EL PUEBLO

GENERAL ALVEAR

Con tres poblaciones en muy buen estado

DOS DE MATERIAL

Puede comprarse sin hacer desembolso alguno

Con una hipoteca de 12.000 pftes.

DE LA SERIE G

BASE DE VENTA

12.000 PS. M. N.

Es regalado

En nuestra casa, San Martin 51

El Miércoles 1° de Setiembre

A las 3 en punto de la tarde

Lindando al Norte con los lotes 226 y 237.
Sud 301 y 302.
Este 367.
Oeste 264.

6431 a24.

POR LOS MISMOS

Magnífica propiedad

Inmejorable situacion

Casa alta y baja

CALLE CHILE

NUMS. 447 Y 449

EDIFICACION

SOLIDA Y MODERNA

Con ámplias comodidades

Rodeada de buenos edificios

TERRENO

ALTO Y ESPACIOSO

10 vs. 35 cts. de frente

POR 70 VARAS DE FONDO

PRODUCE MUY BUENA RENTA

Base de venta $ 28.000 m/n

Vale mucho más

Venta ad-corpus

El Sábado 28

DE AGOSTO

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos por órden terminante de su dueño la magnífica propiedad que arriba apuntamos cuya edificacion y estension de terreno es como sigue: Casa alta, se compone de 1 sala, ante sala, dos dormitorios, comedor, ante comedor, tres dormitorios mas, cuarto con cielo-raso de yeso, empapelado para servicio, cocina, letrina, cuatro patios, gas, aguas corrientes etc etc. Casa baja: sala antesala, comedor, escritorio, antecomedor, cuatro dormitorios empapelados y con cielo rasos de yeso, cuarto de baño, cocina, letrina, 3 patios, gallinero, etc. etc. Por mas datos á nuestra casa, San Martin 51. 6429 a24.

POR LOS MISMOS

Espléndida casa

Edificio de lujo

CONSTRUIDO A TODO COSTO

BARRIO DE FAMILIAS

MUY CENTRAL

Con tramway de 5 cts. á la puerta

CALLE MEJICO 588

Frente pintado al oleo—Terreno espacioso—Puede producir muy buena renta—Venta por division de condominio—9 varas 10/100 de frente por 72 de fondo.

Base para la venta

PS. 17.000 M. N.

VENTA AD-CORPUS

EL SABADO 4

De Setiembre

A las 4 1/2 de la tarde

Venderemos al contado y por órden de su dueño la propiedad arriba mencionada con frente al Norte, de 9 varas 10/100 por 72 de fondo y compuesta del siguiente modo: 10 piezas de material y una de madera, techos de madera dura y baldosa, pisos de tabla, cielos-rasos de yeso y empapelada recientemente, frente y zaguan pintados al óleo, cuartos con celosías, dos letrinas, cocinas, gas, aguas corrientes, algibe, etc. etc., tres patios embaldosados y un espacioso jardin al fondo. Todo de lujo y de gusto. Por mas datos á nuestra casa, San Martin 51. 6432 a24

POR LOS MISMOS

LINDO TERRENO

ESPLENDIDA LOCALIDAD

CALLE

Arenales entre Ayacucho

Y JUNIN

18 vs. de frente al Norte por 60 vs. de fondo al Sud—A dos y media cuadras del gran boulevard Callao—A una cuadra de la calle Santa-Fé:

El progreso de esos barrios

Es asombroso

VENTA FORZOSA

POR LO QUE DEN

AL MEJOR PRECIO

EL DOMINGO

29 DE AGOSTO

A las 3 en punto de la tarde

Por más datos á nuestra casa, San Martin 51. 3364a24

POR LOS MISMOS

GRAN REMATE

AL SUD

SOBRE LAS CALLES DE

CASEROS

BRASIL

Y CARIDAD

Con frente á los corrales

CALLES DE 20 Y 30 VS. DE ANCHO

Todo rodeado de edificios

Terrenos altísimos

Divididos en lotes

AL MEJOR PRECIO

SIN RETIRAR LOTE

POR LIQUIDACION DE SOCIEDAD

EL DOMINGO

5 DE SETIEMBRE

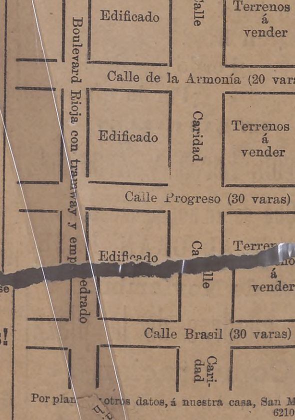
A las 3 de la tarde

Procederemos á vender al mejor precio y sin retirar lote por division de condominio los magníficos é inmejorables terrenos situados en las calles de Caseros, Armonía, Progreso y Brasil, que dan sobre la calle de Caridad y distante solo una cuadra de la calle de Rioja. El terreno ha sido fraccionado en lotes para mayor facilidad en la venta; previniéndose que es imposible hallar al sudoeste una posicion más ventajosa que asegure mejor colocacion del dinero, pues aquí todo lo que se edifica se alquila inmediatamente por lo inmediacion á los mataderos que ha hecho de ese barrio un centro comercial. Estos terrenos son aparentes para los especuladores de poco capital, pues el sud tiene que acrecentar como el norte su valor, pagándose aquí como allí los precios que se pagan. Llamamos nuevamente la atencion de la gente especuladora sobre este

Unico y excepcional

REMATE

De terrenos al SUD



Por planos y otros datos, á nuestra casa, San Martin 51. 6210 a21

POR LOS MISMOS

100 CUADRAS

y una fraccion

De magnífico campo

EN CAÑUELAS

A POCAS CUADRAS DE LA LINEA DIVISORIA CON LOBOS

Linda por tres costados con el establecimiento del Sr. D. Miguel Uribelarrea, conocido por campo de La Figura y con la estancia de Dª. María Risso.

BASE PARA LA VENTA

PS. 7.000

Tiene una hipoteca de 6000 $

SÉRIE I

El Miércoles 1° de Setiembre

A las 3 de la tarde

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El dia y á la hora designada, venderemos en nuestra casa San Martin 51, con la base fijada, el lote de campo mencionado, incluyendo un edificio de material de siete piezas con todas las comodidades necesarias para establecer negocio de campaña. El camino de Cañuelas á Lobos pasa por el frente de las poblaciones. Si el comprador deseara seguir con la hipoteca de 6000 $, série I, podrá hacerlo, tomando las cédulas al precio de Bolsa. Por más datos, á nuestra casa San Martin 51. NOTA—El comprador abonará 200 $ al firmar el boleto de compra. 6135 a20

POR LOS MISMOS

Fíjarse en la localidad

Terrenos altísimos

Varios lotes espléndidos

Los hay de 30, 50 y 70 vs.

DE FONDO

Calle Rioja entre Cochabamba

y Constitucion

Tramway y calle empedrada

PRECIO

Por vara cuadrada

SIN BASE—SIN BASE

Al mejor precio

POR LO QUE QUIERAN DAR

EL LUNES 30

DE AGOSTO

(DIA DE FIESTA)

A las 3 de la tarde

Por órden de sus dueños, venderemos los terrenos indicados situados en uno de los barrios más florecientes de la ciudad, con empedrado y tramway, y al mejor precio. Los lotes tienen 10 varas de frente por 30, 50 y 70 de fondo.—La venta se hará á tanto la vara cuadrada. Por más datos, San Martin 51. NOTA—Los compradores abonarán el 5 o/o al firmar el boleto. 6132 a20

POR LOS MISMOS

22

CARNEROS LINCOLN

De 11 á 15 meses de edad

PROCEDENTES

DE LA

Estancia Grande

En el partido de la ENSENADA

Del Sr. D. Jorge Bell

Los carneros son notables por su tamaño y riquísima lana—Son nacidos y criados á campo—Nunca han sido tenidos bajo galpon.

Alerta señores criadores

La venta es al mejor precio y al contado

EN NUESTRA CASA

51 San Martin 51

EL VIERNES

3 de Setiembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado los 22 notables carneros Lincoln acreditados productos de la Estancia Grande del Sr. D. Jorge Bell. A los Sres. criadores de Lincoln los invitamos á inspeccionar estos lindos animales en la seguridad que los encontrarán espléndidos por su fina y abundante lana y hermoso tamaño. Pueden verse en nuestra casa San Martin 51—4 dias antes del remate. 6131 a20

POR LOS MISMOS

UN GRAN

TERRENO

EN BARRACAS AL NORTE

Con edificios

QUE PRODUCEN BUENA RENTA

Boulevard Defensa núm. 153

ESQUINA Á CALIFORNIA

El punto mas comercial

Y de mas porvenir en Barracas

Con dobles trotadoras y veredas de 5 varas de ancho, á 3 cuadras del puerto

La calle Defensa

Se abrirá hasta el puerto el mes de Octubre próximo

Es increible el valor que tomarán los terrenos con la apertura de esta importantísima calle

32 vs. al boulevard Defensa por 75 á la calle California

Hay comodidad para establecer cualquier clase de negocio

BASE REGALADA

Pesos 7500 m/n

VENTA AD-CORPUS

TITULOS PERFECTOS

EL DOMINGO

29 de Agosto

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos por órden terminante de su dueño y al contado el magnífico terreno con edificio que arriba apuntamos compuesto de 32 vs. de frente al boulevard Defensa por 75 vs. de fondo á la calle California. La edificacion se compone de dos grandes caballerizas con capacidad para 42 caballos con los patios empedrados; dos piezas de material con techos de azotea, dos más donde hoy hay un negocio de fonda y billar, tres casillas de madera, con techos de zinc. Todas estas construcciones están en perfecto estado. El cerco que dá á la calle Defensa es de verja de hierro. Produce todo el edificio 90 $ mensuales. Recomendamos á los interesados esta propiedad que está situada en la mejor calle de Barracas que como se sabe es la prolongacion de la calle Defensa de la capital. Por más datos á nuestra casa 51 San Martin 51.

Al mismo tiempo

Y en la misma localidad calle Defensa, entre Rocha y Pedro Mendoza, un lindo terreno de 10 varas de frente por 46 de fondo, al mejor precio. 5851 a17

POR LOS MISMOS

TERRENOS

TERRENOS

MUY BIEN SITUADOS

CALLE MEJICO

ESQUINA A MAZA

4 LINDOS LOTES

De 10 varas de frente

Por 47 de fondo

CADA LOTE

Barrios que progresan rápidamente

Sin base, por lo que den

AL MEJOR PRECIO

ATENCION

Sres. especuladores

El Domingo 29 de Agosto, á las 2 de la tarde venderemos al contado y por órden terminante de su dueño, los cuatro lindos lotes de terreno, cuya ubicacion inmejorable es como sigue: Lote núm. 1—10 varas 93 cent. de frente á Méjico por 47 á Maza. Lotes núms. 2, 3 y 4—De 10 varas á la calle Méjico por 47 á la de Maza. Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. 5590 a18

POR LOS MISMOS

Los mas hermosos

Y notables carneros

De las afamadas cabañas alemanas de Ostaszewo, Battlewo, Saengeran, Wartenberg.

Vendidos á la consignacion de los señores

MOLLER y compañía

Y ACTUALMENTE

EN EXPOSICION

En nuestra casa

51-SAN MARTIN-51

Se venderán

EL [illegible]

A las 2 en punto de la tarde

Recomendamos á los señores cabañeros visiten los notables carneros que ofrecemos, en la seguridad que encontrarán animales notables, propios para padres de cabaña. 5889 a18.

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

Una buena propiedad

SITUADA

EN LA GRAN CALLE

General Lavalle 694

Recien adoquinada

GRAN BARRIO

Donde no hay que vender

EL TERRENO MIDE

9 vs. de frente por 60 de fondo

Puede producir muy buena renta

ORDEN DEL Sr. JUEZ Dr. SAUCE

Perteneciente á la sucesion PICO

Por division de condominio

TASACION $ 14,260 m/n

BASE DE VENTA

2/3 partes pesos 9506 m/n

Venta Ad-Corpus

TITULOS PERFECTOS

EL MARTES 31 DE AGOSTO

A las 3 en punto de la tarde

Venderemos al contado por órden del Sr. Juez Dr. Sauce y por un precio que exceda de la base fijada la buena propiedad que arriba se menciona cuya edificacion y terreno es como sigue: [illegible] techo de azotea, [illegible] cielos-rasos de yeso unas y otras [illegible] á la sala y ante-sala, en las [illegible] patios embaldosados [illegible] cocina, letrina, [illegible] Escribanía del Sr. Ponce [illegible] 4661 a30

POR LOS MISMOS

4 BURROS Y 1 BURRA

Padres garañones

Importados al país de uno de LOS MEJORES CRIADEROS DE BARCELONA

Jóvenes y hermosos

Al mejor precio y al contado

En nuestra casa

SAN MARTIN 51

EL VIERNES 3

DE SETIEMBRE

A las 2 en punto de la tarde

6434 a24

POR LOS MISMOS

Donde nadie vende

UN BUEN

TERRENO

CALLE RIOJA

ENTRE

Europa y Comercio

10 varas de frente al Oeste por 40 de fondo

CALLE EMPEDRADA Y CON TRAMWAY

SIN BASE! POR LO QUE DEN!

El lúnes 30

(DIA DE FIESTA)

A las 3 1/2 de la tarde

Venderemos por órden terminante de su dueño al contado, el magnífico terreno arriba designado, rodeado por edificios de reciente construccion, y en uno de los parajes más sanos y altos de la capital. NOTA. El comprador abonará 200 $ al firmar el boleto. 6430 a24

POR LOS MISMOS

Espléndida situacion

Vastísimo TERRENO

CALLE VICTORIA

ENTRE

Caridad y 24 de Noviembre

27 vs. de frente por 70 de fondo

A media cuadra del tramway y á una de la plaza

11 de Setiembre

CALLE EMPEDRADA, GAS Y AGUAS CORRIENTES

Terrenos altos y perfectamente nivelados

Cercado con una magnífica verja de hierro—Propio para edificar un espléndido molino, etc., etc.

Base para la venta

5 ps. nacionales

VARA CUADRADA

El Miercoles 8 de Setiembre

(Dia de fiesta)

A LAS 2 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos al contado, el dia designado, con la base bajísima de 5 pesos nacionales vara cuadrada, un magnífico terreno, único en la manzana que queda sin edificarse. La venta se hará en uno ó dos lotes según el deseo de los señores interesados. La proximidad á la plaza 11 de Setiembre, los medios fáciles de comunicacion con el centro de nuestra ciudad debido al sinnúmero de líneas de tramways que existen en esa localidad, demuestran lo que puede valer la tierra en esa localidad. 6697 a26

POR LOS MISMOS

Lindísimo TERRENO

SITUACION MUY BUENA

CALLE

SAN JUAN

Próxima á empedrarse

ENTRE RIOJA Y CARIDAD

A media cuadra del tramway

10 varas de frente por 61 de fondo

SIN BASE! SIN BASE!

POR LO QUE DEN

POR LO QUE DEN

VENTA FORZOSA

EL LUNES 30 DE AGOSTO

(Dia de fiesta)

A LAS 3 1/2

Venderemos al contado por órden de su dueño este lindísimo terreno de 10 vs. de fte. por 61 de fondo. Por más datos á nuestra casa 51 San Martin 51. 6606 a26

POR LOS MISMOS

Donde nadie vende

ATENCION

Señores hacendados

DE UNA LEGUA

De magnífico campo

EN LORETO

PROVINCIA DE SANTA-FE

Fraccion VIII nums. 104 y 105

Rodeado por los establecimientos de los señores Moran, Kaay, Maun, Rooney, Seery, etc. etc.—Próximo al floreciente pueblo Venado Tuerto—A 30 leguas de la ciudad del Rosario—A muy pocas horas de Junin y Pergamino—Campos reputados como los mejores de la República—El ferro-carril Ware pasará por el campo.

Base para la venta

9000 PS. M. N.

EL REMATE TENDRA LUGAR

EN NUESTRA CASA

EL SABADO 25

DE SETIEMBRE

A las 3 de la tarde

Por órden terminante de su propietario, venderemos con la base estipulada y al contado, el campo mencionado; la feracidad de su suelo, la proximidad al pueblo de Venado Tuerto, la demanda de campos en esa localidad, y principalmente la base bajísima de venta; es más que suficiente para llamar la atencion de los señores capitalistas y hacendados. ¡Titulos perfectos! Por más pormenores á nuestra casa, 51, San Martin 51. 6081 a 28

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANAL

DE COMESTIBLES Y BEBIDAS

Todos los Viernes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7. perm.

POR LOS MISMOS

De 400 atados flejes

Para pipas y fardos

EN NUESTRA CASA BOLIVAR N. 7

El Viernes 3 de Setiembre, á las 2 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado en lotes al gusto de los compradores esta partida de flejes en buen estado y que estarán á la vista el dia del remate. 6669 a27

POR LOS MISMOS

Espléndidos terrenos

8

LINDOS LOTES

Entrando varias esquinas

TERRENOS ALTOS

Sin base! Sin base!

Por liquidacion y órden terminante

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde remataremos á la más alta postura y dinero de contado estos lindos lotes de terreno á una cuadra del boulevard Gallo y Córdoba, rodeados de importantes edificios, frente á la gran fábrica de paños. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Títulos perfectos. 6673 a27

POR LOS MISMOS

Una espléndida casita

Edificada con buenos materiales

10 vs. de frente por 53 vs. de fdo.

Calle Bollini

ENTRE 65 F Y 65 E

Sin base! Sin base!

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde, se rematará á la más alta postura y dinero al contado esta buena casita que se presta para hacer una gran casa de campo. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 6672 a27

POR LOS MISMOS

BUENA CASA

PARA RENTA

Calle Charcas N. 1302

ENTRE

BILLINHCURST Y BOLLINI

9 1/2 varas de frente

POR 50 DE FONDO

3 PIEZAS DE MATERIAL

Y DEMAS OFICINAS

Base para la venta

$ 2500 M. N.

VALE EL DOBLE

A una cuadra del boulevard Santa-Fé

EL DOMINGO 5

DE SETIEMBRE

A las 4 de la tarde

Se rematará á la más alta postura esta importante propiedad lista para habitarla. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 6671 a27

EN SEGUIDA

200 damajuanas aguardiente de 40 grados, 20 bolsas arroz con poca avería.

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

3 MANZANAS

DE TERRENO

30.000 varas cuadradas

Calle Victoria de 30 varas

A media cuadra de la Iglesia San Cárlos—A una de la calle Rivadavia—Los únicos terrenos sin edificar—Rodeados de importantes edificios.

LOTES GRANDES

LOTES CHICOS

HAY

Para todos los bolsillos

La calle Victoria estará pronto empedrada hasta los terrenos

Calles recien abiertas

Lindando los fondos

Con el boulevard Belgrano

No hay nada mejor ni más central—Testamentaria de la Sra. Dª. Adelina Arriola de Porcel de Peralta—Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea—Nueva retasa del 25 o/o ménos.

El domingo 26 de Setiembre á las 3 p. m. se rematará á la mas alta postura, pasando la base de 3 $ vara cuadrada por los lotes sobre la calle de Victoria—2,50 vara cuadrada por los lotes edificados á estos sobre las otras calles de la 1ª y 2ª manzana y 2,05 $ para los lotes sin distincion de la 3ª manzana.

NOTA—Llamamos la atencion de los señores capitalistas por la importancia de estos terrenos, por su tasacion antigua y por valer hoy el doble en atencion á la importancia de aquella localidad y á pesar de esto se ha hecho una rebaja de un 25 o/o para facilitar la venta. Títulos perfectos. El comprador abonará 5 o/o al firmar el boleto. Por planos á nuestra casa Bolivar 7. 6051 a19.

POR LOS MISMOS

6

Espléndidos lotes de terreno

Con frente á dos calles

Boulevard Brasil entre Matheu y Pichincha

Lindando calle por medio con la gran casa-quinta del Sr. Ricardo Gowland

TERRENOS ALTOS

A un paso de la plaza de Armas

Compuesto cada lote de 10 vs. de frente por 50, 60 y 70 vs. de fondo.

Base para la venta 1,80 la vara cuadrada

POR DIVISION DE CONDOMINIO

VALE DOBLE

RODEADO DE EDIFICIOS

El Domingo 29 del corriente á las 2 en punto de la tarde se rematarán á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, este importante y bien situado terreno, el más alto de aquella localidad. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 5824 a17

POR LOS MISMOS

IMPORTANTE

Espléndido terreno

¡SIN BASE!

¡SIN BASE!

En Barracas al Sud

Calle General Mitre

200 varas de frente

POR 3000 VS. DE FONDO

O sean 60.000 vs. cuadradas

En un solo lote, un paso de la estacion General Mitre y á pocas cuadras de la iglesia, terreno alto de gran porvenir, el único á vender, calles de 50 varas de ancho, el tramway á pocas cuadras. El Domingo 29 del corriente á las 4 en punto, se rematará á la más alta postura y dinero de contado y por órden terminante de su dueño, este importante lote de tierra, rodeado de importantes establecimientos y de un porvenir incalculable. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. 5171 a7

Figueroa & Nuttall

Teófilo Enrique

REMATADORES Y COMISIONISTAS

130—Piedad—130

DE 4

Lotes de terreno

SIN BASE

Colombres

ESQUINA SAN CARLOS

EL DOMINGO

29 del corriente

A las 4 1/2 de la tarde

Venderemos en remate público por órden de su dueño al mejor postor y dinero de contado; cuatro espléndidos lotes de terreno situados en la esquina de las calles Colombres y San Cárlos á una cuadra del boulevard Rivadavia que se está adoquinando á 1 1/2 cuadra de la nueva estacion Lacroze y 2 cuadras de la estacion del tramway Anglo-argentino. Situacion inmejorable. Los lotes se componen de 10 varas de frente por 35 de fondo y uno de 10 por 40 que se venderán todos en un lote: si hubiese interesado los planos se repartirán en el acto del remate; Títulos de primer órden; por mas informes ocurran á casa de los rematadores Piedad 130. 6406 a24

POR LOS MISMOS

A las 5 de la tarde

DE UNA

PRECIOSA CASA

Boulevard Belgrano N. 1522

BASE DE VENTA

5000 Ps. M/n

EL DOMINGO

29 DE AGOSTO

A LAS 5 DE LA TARDE

Venderemos por órden de su dueño

La preciosa casa

SITUADA EN EL

Boulevard Belgrano N. 1522

Edificada en un terreno de 10 vs. de frente al Norte

Por 40 de fondo

Compónese el edificio de 8 magníficas piezas, más cuarto de baño, altillo, cocina y letrina. Todo edificado en cal con maderas duras de primer órden, pátio de baldosa y lindísimo jardin. En una palabra es una casa para hacer el confort de una familia. Situacion inmejorable á tres cuadras de la estacion Caridad, calle que se está empedrando y por donde pasará el tramway. Por más datos á los rematadores, Piedad 130. 6405 a24

POR LOS MISMOS

De la magnífica

PROPIEDAD

CALLE

PERÚ 774 Y 776

ENTRE

Garay y Brasil

RENTA

120 nacionales mensuales

BASE

10.000 ps. m/n

El Domingo 29 del corriente

A las 3 de la tarde

Por órden terminante de sus dueños y por division de condominio venderemos al mejor precio y dinero de contado con la base de 10.000 $ m/n la magnífica finca Perú 774 y 776, que se compone de dos casas recien construidas á todo costo, finca en esquina con siete piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, algibe y gas, cielos-rasos de yeso con adornos y pinturas de color en el zaguan, techos de primer órden, madera dura y altos estilo moderno, pisos de pino de tea en las piezas, mosaico español y francés en los patios y zaguan. El terreno en que está edificada esta magnífica finca consta de 13 varas de frente al Oeste por 23 varas 45 centímetros de fondo. Por datos ocurran á los rematadores, Piedad 130. 6404 a24

Emilio Benguria

De tienda, merceria &, roperia, etc

CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97

Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderías referidas.

L. Mattaldi y Hno.

IMPORTANTE

Por órden del señor Cónsul de S. M. el rey de Italia

Del bergantin á palo italiano

"SORELLE CAPURRO"

Anclado en la Boca del Riachuelo, frente á la Capitanía—Venta sin base, en un solo lote con todos sus aparejos, instrumentos náuticos, víveres, etc., etc.

El Domingo 5 de Setiembre

A las 3 de la tarde

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden del señor Cónsul de S. M el rey de Italia, el bergantin á palo italiano Sorelle Capurro, inscrito en la matrícula del departamento marítimo de Génova, con el núm. 2281, de registro de 490 60/1000 toneladas, con el casco forrado en cobre, tres árboles, con 42 m 28/100 de eslora, 9 m 28/100 de manga y 5 m 93/100 de puntal y de porte de 810 toneladas. La venta se efectuará en un solo lote con todos los accesorios, instrumentos náuticos, barómetros, 2 botes, anclajes, provisiones, cocina, etc., etc. El cronómetro se venderá separado. Recomendamos á los interesados la sólida armadura, aparejos y arboladura y demás accesorios de dicho buque, cuyos materiales son de primera clase. NOTA—El comprador dejará una seña para seguridad de la venta, quedando obligado á tomar posesion al dia siguiente de haberse efectuado el remate. OTRA—El inventario de todas las existencias se halla á la vista de los interesados á bordo del mismo buque, en el régio consulado de Italia y en el escritorio del rematador calle Florida, núm. 157. 6428 a24

Fernando Schleisinger

¡¡SIN BASE!!

En Barracas al Norte

5 preciosos lotes

DE TERRENO

De los cuales dos espléndidas

ESQUINAS

CALLES

Salta, San Antonio, San Patricio

Empedrado, gas, aguas corrientes—Barrio de inmenso y seguro porvenir Donde pronto pasará un tramway á Barracas—Perfectamente situado—Próximo á los talleres de Sola y rodeado de importantes fábricas

EL DOMINGO 29 de Agosto

A las 4 de la tarde

Venderé por órden terminante de su dueño y á la más alta postura estos espléndidos lotes, los que se recomiendan por sí solos. Ver, creer y aprovechar. Se exijirán 100 $ m/n de seña por cada lote. —En caso de lluvia este remate será transferido para el Domingo siguiente. 6282 a22

POR EL MISMO

DE LA ELEGANTE

Centralísima é higiénica casa

Construida de altos y bajos (a la europea)

CON VESTIBULO DE ENTRADA

SALTA NUM. 464

10 vs. de frente por 22 1/2 de fondo

AD-CORPUS

Base de venta ps. 12.000 m/n curso legal

El Miércoles 1º de Setiembre á las 4 de la tarde venderé por órden terminante de su dueño y con la base indicada, esta espléndida propiedad, cuyo detalle es como sigue: Sub-suelo (cuyo piso es de cemento y arena de Montevideo), en toda la superficie de la casa, con sótano y un aparato especial, completamente moderno, para calentar el agua que sube de por sí á la sala de baños situada en los altos. Primer piso á una vara del nivel de la calle, con sala, comedor, dormitorio, cocina y cuarto de servicio. Segundo piso: cuatro dormitorios y sala de baños. Construida toda en cal viva con tirantería de hierro y de bovedillas, pisos de tea angosto, celosías y escalera de cedro del Paraguay, verandah que da al patio, 4 chimeneas de mármol, cielo-raso de yeso, gas y aguas corrientes, filtro Pasteur, cocina económica, pileta, etc., etc., todas las maderas son elegidas, todo, todo es de primer órden, sólido, elegante, espacioso é higiénico. Títulos superiores. Hay oferta de 200 $ m/n de alquiler mensual. La casa puede visitarse todos los dias desde las 12 hasta las 4. Se exigirá el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. Datos al rematador, Defensa 74, en el Club Industrial. 6179 a21

EL MISMO

De 4 magníficos lotes de terreno para ricos y para pobres! Perfectamente situados. Altos y en calles empedradas con tranvías. Rodeados y arrimados todos ellos á espléndidas casas modernas. A un paso de la grandiosa plaza de Armas frente á la conocida quinta de Casares y como aquello de ofrecer ventas (sin base) es historia vieja, gastada y muy conocida, anuncio esto con bases ínfimas, pero con

Escrituras gratis

El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde, venderé por órden de su dueño, estos preciosos terrenos, cuyo pormenor es como sigue: 1er. calle Cochabamba entre Pasco y Pichincha con 10 varas frente por 34 varas fondo; base 1500 $ m/n. 2º calle Pasco entre Cochabamba y Constitucion, 10 varas frente por 42 varas fondo; base 1500 $ m/n. 3º Calle Pichincha entre Cochabamba y Constitucion, 10 varas frente por 54 varas fondo; base $ 1200 m/n ídem. 4º Contiguo á este último otro de iguales dimensiones y con la misma base. Se exigirá 100 $ de seña por cada lote. 6625 a27

Almagro y Zelada

El Domingo 29 del corriente

A las 3 de la tarde

Liquidaremos por órden terminante de su dueño

8 hermosísimos lotes de terreno

EN EL PARAJE MAS ALTO

Y sano que tiene la Capital, á 2 cuadras del gran boulevard SANTA-FÉ

Estos magníficos terrenos están numerados del 1 al 8 siendo su ubicacion la siguiente: del 1 al 4 con frente al importante boulevard Serrano, donde muy brevemente pasará el tramway. Los del 5 al 7 en la espaciosa y poblada calle Mansilla y el 8 sobre la envidiable y conocida Thames. Por datos y planos á nuestro escritorio Piedad 130. 6627 a27

POR LOS MISMOS

El Domingo 29 del corriente

A las 3 1/2 de la tarde

PROCEDEREMOS A VENDER

Con base de 2500 nacionales

UNA PRECIOSA PROPIEDAD

Recientemente edificada con frente de los más modernos y espaciosas habitaciones

TODO CERCADO DE PARED

Pozo, cocina, letrina y demás comodidades necesarias

Esta casa está construida en terreno de 10 varas de frente por 32 de fondo y se encuentra ubicada en la calle Serrano entre las de Santa-Fé y Mansilla. Alerta, pues, y no perder la oportunidad, pues á más de estar en una importante calle dista muy pocas varas del boulevard Santa-Fé. 6628 a27

POR LOS MISMOS

El Domingo 29 del corriente

A las 4 de la tarde

Procederemos á liquidar 4 preciosos lotes de terreno

Numerados del 1 al 4

Y UBICADOS SOBRE EL IMPORTANTE

Boulevard Córdoba

Lote núm. 1, 17 varas frente á Córdoba por 49 1/2 á Thames; núm. 2, 10 vs. á Córdoba por 49; núm. 3, 10 vs. á Córdoba por 49 1/2, núm. 4, 10 vs. á Córdoba por 49 1/2. Base para la venta 700 $ m/n la esquina y 400 cada uno de los otros lotes. No olvidarse que dentro de muy corto tiempo se dará comienzo al empedrado de este notable boulevard como igualmente á la colocacion de los rieles del tramway. Por detalles y planos á nuestro escritorio Piedad 130. 6629 a27

POR LOS MISMOS

El Domingo 29 del corriente

A las 5 de la tarde

PROCEDEREMOS Á LA VENTA

De un magnífico terreno

ESQUINA

Ubicado en las calles

BOLLINI Y BERUTTI

Compuesto de 25 varas de frente por 40 de fondo. Este punto es uno de los más pintorescos y poblados, y á muy poca distancia de la calle Santa-Fé, rodeado de suntuosos edificios y establecimientos comerciales. 6630 a29

Agustin F. Sousa y Ca

JUDICIAL

El Domingo 5 de Setiembre

A LA 1 P. M.

El Domingo 5 de Setiembre, á la 1 p. m., remataremos por órden del Juez de Paz de Merlo y por la suma que exceda de las dos terceras partes de su tasacion, una propiedad en dicho pueblo, cuyo detalle es como sigue: 40 3/4 varas al Sud por 70 varas de fondo, compuesta de [illegible] piezas de material y una de tabla, pozo, letrina y de dos piezas [illegible] cercado todo de [illegible]

Tasacion $ 750 m/n

VENTA

BASE PARA LA VENTA

PS. 500 M. N.

Por informes á nuestro escritorio San Martin 90. 6007 a20

Billinghurst y Lerena

San Martin 178

Notable remate

DE UNA PRECIOSA

CASA BAJA

Calle Santa-Fé N. 869

EDIFICIO MODERNO

HECHO A TODO COSTO

8 1/2 vs. de fte. por 35 de fondo

VENTA AD-CORPUS

El Mártes 31 de Agosto

A LAS 4 DE LA TARDE

Base de venta $ 15.000

¡ES REGALADA!

El dia indicado venderemos esta preciosa propiedad, situada en el paraje más de moda hoy dia, edificada con lujo; tres piezas de madera, patio de mosaico, gas, aguas corrientes, puerta de cedro, cielo-rasos de yeso, elegantísimo frente, todo en perfecto estado de conservacion. El edificio tiene poco más de un año y fué construido para vivir su propietario. Está desocupada, lo que es una ventaja para el que compre. Tiene una hipoteca de 6000 cédulas con la cual puede continuar [illegible] primera clase.—El mejor postor dará $ 400 al firmar el boleto. Por informes á nuestro escritorio San Martin 178. 6254 a22

Ricardo A. Lezuriaga

De 4 magníficos lotes de terreno

SITUACION ESPLENDIDA

Calle Liniers 61 y 63

Entre Victoria y San Cárlos

A una cuadra del tramway Central

El domingo 29 de Agosto, á las 4 en punto de la tarde, venderé en remate público á la más alta postura y dinero de contado, estos 4 magníficos lotes de terreno, los cuales se componen de 9 vs. de frente al este por 43 de fondo al oeste cada uno. Base de venta 1200 $ m/n cada uno. Tienen grandes galpones, piezas de madera, pisos y paredes de tabla, techos de baldosa francesa, todo cercado de pared, [illegible]

Francisco Wright

DE 3 CASAS

Calle Buen Orden

Núms. 757, 759 y 763

Tres lotes de terreno

Calle Lavalle ó 86 A, núms. 765 al 769

SEGUIDOS DE LAS CASAS

El Juéves 2 de Setiembre

A las 3 1/2 de la tarde

Por órden terminante de su dueño venderé el dia y hora indicados, las casas y terrenos que á continuacion se detallan, situadas en la calle Buen Orden, esquina á la de Lavalle ó 86 A, uno de los puntos más comerciales é importantes, por su proximidad á la plaza y ferro-carril del Sud. Primera casa, calle Buen Orden núms. 765 al 769, con 8 varas 55 cents. de frente por 38 varas 25 cents. de fondo, con siete piezas, cocina, letrina, aguas corrientes, gas, dos patios embaldosados, maderas duras. Base de venta 10,000 ps. m/n. Segunda casa, calle Buen Orden núms. 759 al 763, con 8 varas 13 cents. de frente por 38 varas 25 cents. de fondo, con iguales piezas y comodidades de la anterior.—Base de venta 9.000 ps. m/n. Tercera casa, calle Buen Orden esquina á Lavalle ó 86 A, con 6 varas 5 cents. de frente á Buen Orden por 38 varas 35 cents. de fondo esquina á Lavalle ó 86 A, con un gran almacen y tres piezas más, edificadas en cal, maderas duras y demás comodidades necesarias.—Base de venta 7000 ps. m/n.

Terrenos

Tres lotes con lo que tienen edificados de material, compuestos cada uno de 10 varas 55 cents. de frente á la calle Lavalle ó 86 A, por 22 varas 53 cents. de fondo.—Base de venta cada uno 4.000 ps. m/n. Los títulos son de primer órden y los interesados pueden pasar á revisarlos al Pasaje Roverano, pieza núm. 32. Ninguna de estas casas tiene contrato. Los compradores depositarán el 5 o/o al firmar el boleto. 6195 a21

José M. de Nevares

EL DOMINGO 29 de Agosto

A LAS 3 P. M.

Espléndidas barracas

AL SUD

Dominando la Boca y Barracas

Parte de la quinta de los señores

CAMBACERES

AVENIDA M. A. MONTES DE OCA

Base ínfima 8 $ m/n v. cuadrada

44 90 vs. de fte. por 100 vs. de fdo.

El Domingo 29 de Agosto á las 3 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la base de 8 $ m/n la vara cuadrada el magnífico y sin igual terreno compuesto de 44,90 varas de frente á la avenida Montes de Oca por 100 varas de fondo, dividido en 4 lotes los tres primeros de 11 varas de frente y el 4º de 11,90 varas. Calle adoquinada, con gas, aguas corrientes y tramway de ida y vuelta. Al costado Norte se está abriendo la calle que pasará la gran Avenida que va á abrir el ferro carril del Sud, de acuerdo con la Municipalidad y los propietarios; la que será adoquinada y tendrá gas y aguas corrientes y por la cual se hará todo el tráfico del puerto del Riachuelo para la gran Estacion del Sud; todas las calles á los costados se van á abrir. El lote núm. 1 linda con el gran chalet del Sr. Cambaceres. Esta es la única barranca en venta, los interesados deben tener presente que se han vendido terrenos detrás de la estacion Centro América á 13 y 15 $ m/n vara cuadrada y que en la parte baja del Riachuelo á los fondos de estos terrenos varios propietarios han rehusado 15 $ m/n vara. Se vende con la base de 8 $ m/n porque se quiere vender. Los títulos son superiores por planos y datos al rematador San Martin 35. 5366 a13.

POR EL MISMO

AL NORTE

ECUADOR N. 543

10 varas de frente

POR 17 1/2 DE FONDO

BASE $ 8000 M. N.

El Miércoles 8 de Setiembre

(DIA DE FIESTA)

A LAS CUATRO P. M.

HIPOTECADA

En $ 3250 m/n

SERIE G

El dia de fiesta Miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la bajísima base de 8000 $ m/n la linda y bien construida propiedad altos y bajos situada en la calle Ecuador 543. La casa baja tiene una linda sala, 3 piezas más, cocina, letrina, pozo con bomba, algibe y gas. La casa alta tiene 5 piezas, cocina, letrina, bomba de mano conducto de hierro para subir el agua del algibe. Los cielo-rasos son de yeso, los tirantes todos de hierro, patios y pisos de las piezas bajas son de concreto y los pisos de las de arriba de bovedilla y tierra romana. Hace un año que han sido edificadas y producen las dos 80 $ m/n. Títulos superiores, por más datos al rematador, San Martin 35. 6462 a25

POR EL MISMO

RIVADAVIA 1677

ESQUINA A SALGUERO

35 vs. de frente al Sud por 70 id id al Este

Dividido en 7 lotes

Base 6 $ m/n la vara

Y 8 $ m/n vara cuadrada

El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 1/2 p. m. procederé á vender por órden de sus propietarios la magnífica y bien situada esquina calle Rivadavia frente al Sud y Salguero frente al Este 35 vs. á la primera y 70 vs. á la segunda, en la parte Oeste tiene 70 vs. Este terreno está dividido en 4 lotes de 10 vs. de fte. por 34 varas y 30 pulgadas de fondo á la calle Salguero y con la base ínfima de 6 $ m/n vs. cuadrada y 3 lotes á la calle Rivadavia los lotes números 5 y 6 de 12 vs. de fte. y el lote núm. 7 de 10 varas y 30 pulgadas con la base de 8 $ m/n vara cuadrada. Estos terrenos quedan en el municipio de la Capital frente á la gran calle Rivadavia empedrada con dos líneas de tramways, gas, etc., los interesados deben tener presente que fuera del municipio en barrios despoblados se están vendiendo terrenos hasta á 20 $ m/n vara cuadrada. Los títulos son superiores, por planos y mas datos al rematador San Martin 35. 6149. a21

POR EL MISMO

Calle Florida 330

ENTRE

GENERAL LAVALLE Y TUCUMAN

8 varas de frente al Este por 61 1/2 varas de fdo. al Oeste

AD-CORPUS

Base 25.000 $ m/n curso legal

El Sábado 4 de Setiembre

A las 4 1/2 p. m.

El dia 4 de Setiembre á las 4 1/2 p. m. procederé á vender por órden de su propietario, con la ínfima base de 25.000 $ m/n c/l; la propiedad situada en la calle Florida núm. 330 entre General Lavalle y Tucuman, cuyo terreno se compone de 8 varas de frente por 61 1/2 varas de fondo, siendo las paredes medianeras, compuesto su edificio de 9 piezas, cocina, etc. La casa no tiene contrato. Los interesados deben tener presente que á dos cuadras de esta propiedad se ha vendido á 5000 $ m/n la vara de frente. Los títulos son superiores, por más datos al rematador San Martin 35. 6402 a24,

Mariano Gutierrez

De una linda casa

Construccion moderna

Maderas duras, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 41 de fondo, en el gran boulevard Independencia que pronto va á ser empedrado con trotadoras.

Calle Independencia 934

¡SIN BASE!

Por liquidacion de condominio

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 3 en punto de la tarde, procederé á vender la casa arriba indicada, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 41 de fondo mirando al Norte: edificio sólido y construccion moderna, tirantes de maderas duras y pisos de tabla. El edificio consta de 5 lindas piezas y demás oficinas necesarias, patios embaldosados, algunas plantas, parral, etc. Esta propiedad se venderá al mejor precio infaliblemente.

NO FALTAR A LA HORA INDICADA

TITULOS DE PRIMER ORDEN

Por datos, escritorio del rematador San Martin 82. 6465 a 25.

Ricardo Eastman y Ca.

UN PALACIO

ESQUINA

CALLAO Y RIVADAVIA

El centro de la CAPITAL

BASE PS. 40.000 M. N.

Renta actual 420 pesos nacionales

DARA 500

Terreno de 15 varas de frente á Rivadavia por 26 de frente á Callao

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 de la tarde, remataremos esta espléndida casa Rivadavia núm 849 al 851, con la base bajísima de 40.000 nacionales; el edificio es de tres pisos; parte baja casa de negocio, una gran tienda y piezas; 2º y 3er. pisos, casas para familias, el todo del edificio tiene 24 piezas, cocinas, letrinas, cuartos de baño, gas, aguas corrientes, con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla y con todas las comodidades necesarias que ofrecen los edificios modernos. Títulos garantidos, omitimos todo bombo, porque la propiedad se recomienda por sí sola, con verla basta. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. Informes á nuestro escritorio, San Martin número 151. 6155 a24.

POR EL MISMO

En la calle [illegible] de Flores

Frente á las quintas

WANKLIN Y LEZICA

LA LOMA MAS ALTA

Del aristocrático camino de Flores

8 LOTES

DE TERRENO

De 10 varas de frente

Por 40 de fondo cada uno

SIN BASE

Por lo que quieran

El Domingo 29 del corriente á las 3 de la tarde venderé al más alto precio, sin base por lo que quieran los señores compradores una fraccion de terreno formando esquina, compuesta de 40 varas de frente á Rivadavia por 80 de fondo y frente á San Antonio, frente al gran Colegio del Sagrado Corazon, antes quinta de Wanklin; toda con magnífica reja de hierro y plátanos. Títulos perfectos. Por más datos al martillero San Martin 90 altos. Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6487 a25

POR EL MISMO

DE UNA CASA

Construccion nueva

SIN BASE

POR LO QUE QUIERAN DAR

Calle de la Destilería

Entre Paso y Castelli

A una cuadra de la calle Cuyo—Con las piedras para ser ya colocadas

Casa seca—Casa inmejorable

[illegible] LA GRAN PLAZA

A POCAS VARAS DE LA [illegible]

11 de Setiembre

El Domingo 29 del corriente

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, venderé esta lindísima casa compuesta de 10 varas de frente por 37 1/2 varas de fondo con 5 piezas, cielo raso de yeso, pisos de madera, pozo, cocina, etc y en estado de ser ocupada por la familia más exijente. El comprador entregará 100 $ m/n como seña. Por datos San Martin 90 altos. 6488 a25,

C. R.

Cárlos Ristorini

DE UNA HERMOSA

CASA-QUINTA

CALLE SANTA-FE

Entre Palermo y Belgrano

Con gran edificio etc. 1000 grandes árboles frutales, 1500 á 2000 piés de parra, 200 á 300 plantas de adorno, gran terreno de 23.173 vs. cuadradas con hipoteca letra I de 10.000 $, y otra antigua de letra A de 6000, con sus amortizaciones. Base 50 centavos vara cuadrada. Situada entre la quinta del Sr. Bruno Quintana y la del Sr. Morillo

Esta muy linda casa quinta, con un frente á la calle Santa-Fé y otro á la de las Cañitas, está ubicada entre las quintas del Sr. Bruno Quintana por el Sud y la del Sr. Juan M. Morillo por el Norte con las dos líneas de tramways de ida y vuelta á poca distancia de la Estacion del ferro-carril de Campana y Rosario, situada calle de Santa-Fé; terreno de barranca que domina Palermo, el Circo de las Carreras y la parte del rio de la Plata que corre de las islas del Tigre hasta Buenos Aires.

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 en punto remataré precisamente á la mas alta postura, partiendo de 50 centavos la vara cuadrada de la preciosa casa quinta, la que está en perfecto estado de aseo y lista para ser ocupada sin tener que gastar el que la compre y es como sigue: Esta linda casa está edificada sobre la barranca que mira al rio, tiene 12 piezas, cuarto para baño, gas en todas partes, gran algibe, noria con depósito de agua que surte la casa y los jardines. Al lado de la casa hay una cochera, caballeriza, etc.

El terreno tiene una entrada á la calle Santa-Fé de 20 1/ varas y otro frente al camino ó calle de las Cañitas de 62 1/2 varas y de fondo y de calle á calle 563 vs. 355 cents. lindando con la casa-quinta del Sr. B. Quintana y 567 vs. 35 cent. con la casa quinta del Sr. J. M. Morillo.

Hay otra entrada por el camino de las Cañitas con una linda calle que va hasta la entrada principal calle Santa Fé, esta calle está rodeada de plantas frutales y de adorno.

La quinta y jardines tiene mas ó menos 1000 árboles frutales finos de 8 á 10 años, de 1500 á 2000 piés de parras de las mejores y de 200 á 300 plantas escogidas de adorno. Títulos con mensura judicial perfectos.

El comprador podrá seguir con las hipotecas que tienen amortizaciones si bien se levantarán.

Por otros informes Bolivar núm, 75. 5691 a15

C. R.

POR EL MISMO

¡MUCHA ATENCION!

GRANDES CASAS

BIEN SITUADAS

¡¡Rentas magníficas!!

SOBERBIO TERRENO

24 VARAS POR 59

4 CASAS CON ALMACENES

Alquileres $ 300 m/n

Base ps. 20.000 m/n

Esta gran casa modelo está situada en la famosa calle de la Rioja 184 (admirablemente empedrada, con tramway por su frente) entre Belgrano y Venezuela, rodeada de casas de familia y muy próxima á la gran estacion Caridad y plaza 11 de Setiembre.

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 3 en punto se rematará á la mas alta postura, esta magnífica propiedad por liquidacion de sociedad.

Tiene 23 3/4 varas de frente al Oeste por 59 vs, 55 cts. por el costado Sur y 57 vs. 35 cts. por el Norte; su construccion puede clasificarse de modelo. La parte baja consta de dos casas con 8 piezas cada una, con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, dos algibes cada casa, divididas por un zaguan que tiene dos escaleras que conducen á dos casas de altos con 4 piezas cada una, cocina y mucho espacio para seguir edificando.

En seguida, en el fondo hay un gran edificio completamente independiente de los edificios de la calle, que se compone de 10 hermosas piezas, 10 sótanos, grandes piletas para lavar y muchas otras comodidades.

Todas estas casas y piezas reditúan 300 $ m/n mensuales con alquileres antiguos muy moderados.

El comprador sea quien fuese entregará al firmar el boleto 500 $ m/n.

Por informes calle Bolivar núm. 75 de 12 á 5 p. m, 6195 a21

C. R.

POR EL MISMO

DE UNA CASA DE CAMPO

Calle Santa-Fé

ENTRE PALERMO Y BELGRANO

48 VARAS POR 150

Son 7200 vs. cuadradas

Base 45 cents. vara cuadrada

Situada calle Santa Fé, frente á la casa quinta del Sr Bruno Quintana y frente á la gran casa-quinta, con muchos árboles frutales que rematarémos ántes que ésta, este mismo dia.

El Domingo 29 de Agosto á las tres (3), se rematará.

Esta casa tiene 48 varas de frente á Santa Fé por 150 de fondo, con edificio de cinco piezas, cocina, pozo, árboles, etc.

Base para la venta 45 centavos la vara cuadrada.

Títulos perfectos; por otros informes, Bolivar 75 de 12 á 4. 6189 a30

Francisco Constenla

100 PESOS M/N DE RENTA

Magnífica propiedad

PARAJE INMEJORABLE

A media cuadra del gran boulevard Callao, junto al Salvador, calle General Lavalle 703

Perteneciente á la sucesion del Sr. M. Escalada y por órden del Sr. Juez de Primera Instancia Dr. Basso.

CON UNA BASE INFIMA

Tasacion pesos 16.078,37 M. H.

BASE PARA LA VENTA

PESOS 10.718 M. N.

EL DIA 29 de Agosto de 1886

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos al más alto postor y dinero de contado, siempre que exceda las dos terceras partes, la propiedad arriba indicada, cuyo edificio se compone de once habitaciones, siete de ellas en la planta baja y cuatro de altos, dos magníficos patios embaldosados, parral en cada uno algibe, cañería para gas, 2 letrinas, 2 cocinas, etc. etc.

El terreno en que está edificada se compone de 8 metros 25 centímetros de frente al Sud y 34 metros 30 centímetros de fondo. Superficie total 282 metros y 97 centímetros.

Títulos perfectos.

El comprador entregará el 5 o/o en el acto de firmar el boleto, sin cuyo requisito no se vende.

Más informes á mi casa, Bolivar 14. 5226 a8

POR EL MISMO

De una lindísima casa

CALLE MORENO Nº. 1161

ENTRE MISIONES Y SAAVEDRA

Con tramway á la puerta

LINDISIMO BARRIO

2 varas de frente por 60 de fondo

Base de venta tirada

$ 9000 M. N.

TITULOS PERFECTOS

Tiene algibe y pozo—5 lindísimas piezas de material, un galpon de 18 varas y 4 habitaciones más.

EL DOMINGO 29

A LAS 2 DE LA TARDE

Venderé al mas alto postor siempre que exceda de la base fijada la suma arriba indicada.

El paraje es espléndido, tiene tramway de ida y vuelta á la puerta.

No olvidar este remate.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 5805 a17

POR EL MISMO

De una espléndida finca

CALLE ARTES Nº. 454

A 3 cuadras de los tribunales

ESPLENDIDA SITUACION

NADIE VENDE POR ALLI

10 1/2 varas de frente

Por 70 de fondo

7 habitaciones de de material y 2 de madera, tiene algibe, pozo, cañerías de gas etc. etc.

BASE PARA LA VENTA

PESOS 25.000 M. N.

Vale allí más del doble

TITULOS GARANTIDOS

Y de primer órden

EL DOMINGO

29 DEL CORRIENTE

A las [illegible] de la tarde

Venderé al mas alto postor, y dinero de contado, la finca arriba espresada siempre que exceda de la base indicada.

La situacion en que está edificada esta propiedad es hoy de las mejores de la capital. Es un hecho, ya saben que los tribunales van á la plaza del Parque, Lavalle, y eso le dará una importancia aun mejor de la que hoy tiene.

En esa cuadra nadie vende un palmo de tierra por ningun precio. No faltar pues á este remate.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra. 5701 a17.

Eduardo Massot

DE UNA BUENA CASA

CONSTRUCCION MODERNA

Pronta para ser habitada

Calle General Viamont 213

Entre Maipú y Esmeralda—VENTA AD-CORPUS

Base de venta $ 10.000

El Viérnes 3 de Setiembre á las 1/2 de la tarde, venderé por órden terminante de su dueño la casa ubicada en la calle General Viamont núm. 213 y cuyo detalle es el siguiente:

EL TERRENO consta de 9 1/2 va. de frente al Sud por 32 vs. de fondo, ó lo que resulte entre muros.

EL EDIFICIO consta de seis piezas perfectamente bien construidas y una para servicio, techos de madera dura con baldosa, toda empapelada, algibe, gas, aguas corrientes, en fin, todas las comodidades para una corta familia.

La base es la insignificante suma de 10,000 $ m/n; los títulos á entera satisfaccion, los que se podrán inspeccionar en mi escritorio Bolivar 59. 6261 a22

Palma hnos. y Muzio

EL DOMINGO 5

De Setiembre

A las 5 en punto de la tarde

DETALLE

La barca carga 480 toneladas españolas, calando con esta carga 12 piés y 3 pulgadas; navega de vacío con solo 20 toneladas de lastre, calando sal 7 piés; el buque es construido de roble inglés, empernado con pernos de cobre y forrado en cobre; la armadura es en alambre con su juego de velas correspondiente en perfecto estado, con tres anclas y cadenas correspondientes, y todo lo demas necesario á un buque, que creemos inoficioso detallar. Los interesados que necesiten mas detalles ó ver escrituras é inspeccionar el buque, pueden ocurrir á los rematadores Palma hnos. y Muzio. 6358 a24

Cárlos Quirno

AD-CORPUS

De la linda y bien construida casa

Calle Rio-Bamba N. 221

ENTRE CORRIENTES Y PARQUE

Base de venta $ 7000 m/n

CON 4000 CÉDULAS SÉRIE I

El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde, venderé por órden de su dueño y con la base de 7000 $, la espléndida casa edificada en terreno de diez varas de frente por treinta y cinco de fondo, con cinco lindas piezas con pisos de tabla, cielos-rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, puerta vidriera en el zaguan, frente y zaguan pintado al óleo, umbrales de mármol, piso de baldosa, etc., etc. Dicha propiedad queda á una cuadra del boulevard Callao y á cincuenta varas del boulevard Corrientes. Además tiene una ventaja y es que el comprador puede continuar con la hipoteca. Títulos de primer órden, otros datos á mi escritorio San Martin 82, pieza 22. El comprador dará 200 $ en garantía en el acto de firmar el boleto. 6194 a[illegible]

POR EL MISMO

AL SUD! AL SUD!

Calle San José N. 706

Sin base, al mejor precio

DE UNA CASITA

Y 3 lotes de terreno

ENTRE LAS CALLES

CONSTITUCION Y PAVON

A UNA CUADRA

De la plaza 29 de Noviembre

Y dos de la plaza

Gran paseo Constitucion

El lúnes 30 del corriente, á las 2 de la tarde, venderé por órden de su dueño al mejor precio la casita calle de San José núm. 706, con una pieza de material y una de tabla, pozo, letrina, edificado en terreno de 10 varas de frente al Oeste por 30 de fondo. En seguida tres lotes de terreno compuesto cada uno de 9 varas de frente por 30 de fondo cercado el frente de pared y vereda, la calle de San José pronto será adoquinada, su situacion y lo elevado del terreno es espléndida, pues se divisa toda la ciudad, además lo inmediato á la plaza 29 de Noviembre y al gran paseo Constitucion, no hay nada que decir; tramway á una cuadra, no faltar á la hora del remate. Datos San Martin 82, el comprador dará el 5 o/o en garantía. Títulos de primer órden. 6507 a25

R. y U. Amoretti

REMATE AL CONTADO

De efectos de Tienda

Mercería

Ropería

Zapatería etc., etc.

EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.

Los Lúnes, Miércoles y Viernes á las 12 del dia

Las liquidaciones de negocios de tienda mercería y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.

NOTA—Los adelantos de dinero se hacen sobre mercaderías remitidas á rematarse.

POR EL MISMO

EN LA CAPITAL

De una buena y central

PROPIEDAD

Situada en la calle Belgrano 894

Localidad espléndida é inmejorable en una calle boulevard á 1 cuadra del boulevard Entre-Rios y 3 del grandioso edificio del Departamento General de Policía de la Capital. Lindan á sus costados edificios suntuosos; tiene su frente al norte vereda ancha y el tramway á la puerta con doble vía.

VENTA AD-CORPUS

El terreno mide 8 3/4 varas de frente por un gran fondo de 69 varas. El edificio contiene 6 piezas, mas cocina, letrina, pozo, 2 patios embaldosados y un espacioso fondo como para hacer un vasto edificio.

BASE PARA LA VENTA

PS. 10.000 M. N.

Atencion, señores interesados, esta propiedad tiene una hipoteca de 5000 $ en cédulas de la série I, lo que hace ser una oportunidad para el comprador si desea seguir con ella, debiendo en consecuencia abonar la diferencia del precio de plaza á su valor nominal en el dia de la escrituracion.

El Domingo 29 del corriente

A LAS 3 DE LA TARDE

Procederemos á vender por órden de su dueño por ausentarse para Europa, pasando de la base fijada al mejor precio, esta linda propiedad bien situada con buenas comodidades y muy conveniente para renta, por lo que en esa localidad jamás quedan las casas una hora desocupada, sin que se presente un sinfin de interesados por ella, actualmente la ocupa un excelente inquilino. Títulos perfectos, para otros informes sírvanse los señores interesados pasar por nuestra casa, Perú 96 y 98. 6321 a24

POR LOS MISMOS

EN LA CAPITAL

En el más pintoresco y progresista barrio del Sud

De un lindo lote de terreno con edificio

Situado en la calle Zeballos núm. 808, entre la de Armonía y Progreso—9 varas de frente al Oeste por 41 varas de fondo—2 piezas de material, cocina, letrina, pozo, etc.—Base para la venta del todo en un lote

PS. 2400 M. N.

El Lúnes 30 del corriente (dia de fiesta), á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender por órden de su dueña pasando de la base fijada al mejor precio este hermoso lote de terreno con el edificio que contiene. Los especuladores en tierras, las personas de poco recursos deben aprovechar este remate. No hay en la capital lotes de terreno como este por tan poca plata. La localidad es buena, en medio de un centro de mucho progreso, cerca de los edificios de los arsenales de guerra y á 2 cuadras del boulevard Entre-Rios. Los títulos en órden. Por más datos sírvanse pasar por nuestra casa Perú 96 y 98. 6503 a2[illegible]

A. M.

A. Montes de Oca

JUDICIAL

Por órden del Sr. Juez de la. Instancia de la Capital Dr. D. Luis A. Sauze

De la hermosa propiedad

ALTA Y BAJA

Piedras 67 y 69

TASACION

105.655,10 pesos m/n

BASE

70.436,74 PESOS

Títulos superiores

El dia 29 de Agosto, á las 3 p. m., remataré dicha propiedad la que se compone de 12 metros y 70 centímetros de frente al Este por 60 metros 62 centímetros de fondo al Oeste, teniendo 41 habitaciones, cocinas, algibe, aguas corrientes, gas y otras comodidades. La situacion es inmejorable y se encuentra á tres cuadras de la plaza de la Victoria, rodeada de tramways y á pocas varas del futuro boulevard. 4992 a5

Florencio Fernandez

30 lindos lotes de terreno

El Lúnes 30 de Agosto

(Santa Rosa)

A las 2 en punto de la tarde

Sin base—por lo que den

POR DIVISION DE CONDOMINIO

Escrituras gratis

Terrenos sobre la calle Rivadavia, y el resto á 50 pasos de ella. Situados mucho antes de llegar al Caballito. Al lado del Seminario Argentino. De gran porvenir y al alcance de todo el mundo. Grandes ventajas para las personas que no quieran gastar mucho dinero. Se puede vivir sobre el boulevard Rivadavia como en el centro de Buenos Aires, pero con la ventaja de no tener que pagar los muchos impuestos y gravámenes que en el centro. Todo esto es de incalculable conveniencia para los que piensen bien. Títulos perfectos, vecindario inmejorable, grandes chalets y palacetes en toda la vía. El Lúnes 30 del corriente, á las 2 de la tarde, remataré estos preciosos lotes de terreno por division de condominio y por la mas alta oferta que se obtenga y sin limitacion de precio. Todo comprador desconocido del rematador depositará el 5 o/o sobre el valor de cada lote que compre. Por planos é informes al rematador Reconquista 86 1/2. 6411 a24

Juan B. Luqui

¡OJO!

SIN BASE

El Domingo 29 de Agosto

A las 2 de la tarde

Venderé la finca calle Victoria 1075, entre 24 de Noviembre y Caridad

A una cuadra del tramway Ciudad Buenos Aires, á dos cuadras de la estacion Once de Setiembre, rodeada de magníficos edificios. La propiedad se compone de dos piezas de material edificada en terreno de 12 1/2 varas de frente por 27 1/4 de fondo. Esta propiedad se venderá infaliblemente al mejor precio y dinero de contado, pues su dueño me ha dado órden de liquidarla por tener que ausentarse del país. No faltar á la hora indicada. Por mas datos al martillero Pasaje Roverano oficina núm. 9, Victoria 31. 6500 a25

POR EL MISMO

El Lúnes 30 dia de fiesta

A LAS 4 DE LA TARDE

VARIOS

LOTES DE TERRENO

¡Al Norte!

CALLE PARAGUAY ESQUINA Á ACEVEDO

A LA MAS ALTA POSTURA

A una cuadra de la iglesia proyectada en los terrenos de los Sres. Piran. A una cuadra de los espléndidos colegios que el consejo general de educacion está haciendo construir, los cuales están muy adelantados en su obra. Los lotes que venderé son los mejores y en el paraje mas alto de esa localidad, pues tengo órden de su dueño de venderlos infaliblemente el dia indicado, pues encontrándose muy necesitado de dinero, los quemaré, estos terrenos quedan con frente á los hornos de los Sres. Piran Hnos., los que hacen un buen ladrillo y lo venden muy barato. No faltar á la hora indicada. Por mas datos al martillero, Pasaje Roverano núm. 9. 6501 a25

Nazar y Gonzalez Catan

En nuestra casa, calle Victoria 156

De tienda, merceria, roperia, zapatería, etc.

LOS

MARTES, JUEVES Y SABADOS

CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS

A LAS 12 EN PUNTO

Tendremos remates de las mercaderías referidas

Bollini y Muro
CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
83-Bolivra-85
SUCURSAL EN LA PLATA
Avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia
Comunicacion Pantelefónica número 657

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1547
NOTABLE REMATE
DE UNA ESPLÉNDIDA FRACCION
De campo
UNA Y MEDIA LEGUA
En el partido de Lincoln

Lindando con las chacras del pueblo—Campo flor—Con aguada permanente—Poblaciones, montes, etc.—Campo mestizado de pasto tierno—A legua y media de Lincoln y 9 de Junin—Campo que ha servido para chacras. El ramal del ferro-carril del Oeste de Junin á Lincoln pasará próximo al campo y el que va para el Bragado muy cerca.

Base de venta $ 13.000 m|n
LA LEGUA
Títulos completamente garantidos—Venta forzosa por division de condominio.
El Mártes 7 de Setiembre
A las 4 de la tarde
EN NUESTRA CASA BOLIVAR N. 85

Venderemos en remate público el campo mencionado con un área de legua y media con poblaciones y un monte de cuadras, aguada permanente de un cañadon y dos lagunas, campo flor mestizado de pasto tierno, aparente como para hacienda fina lanar y vacuna por haber servido para chacra durante 6 años.

Este campo linda con los establecimientos de los señores Giono, Villa, Juan Seré y Duggan.

Está á dos leguas del pueblo de Lincoln en direccion al Bragado, y á 9 leguas de Junin, es decir que á las 3 de la tarde del dia que se sale de Buenos Aires se está en el campo.

Más datos á nuestro escritorio Bolivar 85.

BASE DE VENTA
Por la legua
Pesos 13.000 moneda nacional
6611 a26

POR LOS MISMOS
Remate N. 1549
DE UNA BUENA
Y bien situada propiedad
Con gran edificio
CALLE CORDOBA 116
Entre Florida y San Martin
A 30 varas de la gran calle Florida
LOCALIDAD SIN RIVAL
Y que tomará mucha mas importancia con el puerto Madero
Como posicion y porvenir no hay mejor
En el corazon de la capital
Un paso del Jardin Florida—A una cuadra del Retiro
8 varas de frente por 70 de fondo
BASE DE VENTA
PS. 14.000 M. N.
TITULO DE PRIMER ORDEN
El Viérnes 10 de Setiembre
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público esta propiedad espléndidamente situada, con un terreno de 8 varas de frente por 70 de fondo, y su edificio en perfecto estado, se compone de 11 piezas; cuatro con cielo-rasos de yeso, y las demás con cielo-rasos empapelados, 10 con piso de tabla y una de baldosa, además, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes, umbrales de marmol, patios embaldosados, todo el frente revocado y friso de mármol, puerta de hierro en el zaguan, tres grandes patios, etc.

Todo el edificio en perfecto estado. 6680 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1550
De una buena propiedad
ESQUINA
Calle Comercio núm. 522 y 526
Y Santiago del Estero 516 á 526
15 varas de frente á Comercio
Por 41 á Santiago del Estero
LOCALIDAD IMPORTANTE
Barrio comercial y para familias—La calle Comercio con empedrado mixto y con tramway de 5 centavos
LA DE SANTIAGO DEL ESTERO PRONTO A
EMPEDRARSE
GRAN ESQUINA
PARA RENTA
MUCHISIMO EDIFICIO
BASE DE VENTA
10.000 P. M. N.
TITULO GARANTIDO
El Miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público esta importante esquina situada en un gran barrio, el terreno mide 15 varas de frente á la calle de Comercio por 41 varas tambien de frente á la de Santiago del Estero, y el edificio se compone de un gran almacen con sótano, revoques, tirantes de madera dura y una pieza más, patios de ladrillo, letrina etc. El número 526 tiene 4 piezas, tres con pisos de tabla, tirantes pino de tea, revocadas en cal por dentro y fuera, pozo, cocina, letrina, patios enladrillados etc.

Atencion á la lindísima esquina. 6679 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1551
Deuna importante propiedad
Rodriguez Peña 194
Entre Corrientes y Cuyo
Edificio completamente moderno
Y en perfectísimo estado
BARRIO ESPLENDIDO
PARAJE INMEJORABLE
Todo lleno de familias conocidas
Como localidad para habitar no hay mejor—Edificacion sólida—9 varas de frente por 35 de fondo.
BASE DE VENTA
PS. 12.000 M. N.
EL JUEVES 9
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público esta lindísima propiedad situada en un local inmejorable; su terreno mide 9 varas de frente por 35 varas de fondo y su edificacion en completo buen estado, consta de 8 piezas, cielo-rasos, pisos de baldosa, cocina, letrina, cuarto de baño, gas, algibe, chimenea de mármol en el comedor, umbrales de mármol, persianas al frente, tres patios embaldosados, maderas duras, etc.

El Juéves 9, á las 4. 6721 a28

POR LOS MISMOS
Remate N. 1546
De una buena propiedad
CALLE BUEN ORDEN 580
Entre Europa y Comercio
Local importantísimo
Como comercial y para familias
Calle adoquinada y con tramway—La calle más comercial de la Capital
8½ vs. de frente por 44 id de fondo
BASE DE VENTA
$ 6000 m|n
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público esta buena y bien situada propiedad, con una área de 8 1/2 vs. de frente por 44 vs. de fondo, y su edificio se compone de 3 piezas de material y 4 de tabla, letrina, aguas corrientes etc.

Venta obligatoria, base bajísima. 6609 a26

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1523
NOTABLE
De la valiosa propiedad
Calle General Lavalle núms. 329 y 331 esquina á la de Suipacha núms. 276 al 292, 17 1|2 varas de frente á General Lavalle, por 47 3|4 frente á Suipacha
CON TODO EL EDIFICIO
Una gran casa calle Gral. Lavalle
EL ALMACEN
Con su casa habitacion
OTRA CASA
Por la calle SUIPACHA
Gran renta y segura
LOCALES COMO ESTOS NO SE VENDEN
No hay quien se deshaga de ellos por ningun precio
BARRIO IMPORTANTISIMO
COMO COMERCIAL
Y para familias
En el verdadero corazon de la ciudad
BASE DE VENTA
PS. 70.000 M. N.
Título de más de cien años
EL JUEVES 2
DE SETIEMBRE
A las cuatro de la tarde

Venderemos en remate público esta espléndida y valiosa propiedad, con un terreno de 17 1|2 varas de frente, á la calle General Lavalle, por 47 3|4 varas á la de Suipacha con un sólido y buen edificio en perfecto estado, el edificio se compone de una gran casa para familia con todas las comodidades, lindos patios, entrada de carruaje, etc., en la esquina un gran almacen con casa para la familia, y despues otra casita como para familia, el edificio está con completa solidez y á la esquina se le pueden poner altos porque ya está preparada para ellos. 5913 a18

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1520
De una buena propiedad
CON MUCHO TERRENO
Edificacion sólida y moderna
Calle ANDES núm. 238
ENTRE EL BOULEVARD CORRIENTES
Y GENERAL LAVALLE

Barrio inmejorable—Por donde en breve se establecerá un tramway—12 varas de frente por 61 de fondo—Venta forzosa.
BASE DE VENTA
PS. 10.500 M. N.
No se paga el terreno
TITULO GARANTIDO
El Domingo 29 de Agosto, á las 4

Remataremos la propiedad expresada situada en un excelente barrio y donde la propiedad está tomando un valor inmenso.

La propiedad es capacísima y muy bien construida sin economía, con gran fondo árboles, frutales, etc. su terreno mide 11 varas 340 milésimos de frente por 61 varas 224 milésimos de fondo, paredes propias y medianeras.

La casa tiene 6 grandes piezas con cielo-rasos de yeso adornados, pisos de tabla y baldosa, pinturas al fresco, grandes puertas y ventanas, hermoso zaguan, umbrales de mármol, estufas, sótanos, 2 grandes patios y una huerta con plantas, parrales, gallineros, etc. etc. letrina, algibe, y pozo hierros para toldos en los dos patios y otras muchas comodidades patios de baldosa techo id maderas duras etc.

NOTA—La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario por 5000 $ cédulas série I, con la que podrá cargar el comprador abonando la diferencia del precio de plaza.

La base es bajísima 5841 a17.

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1519
De una buena casa
EUROPA 687
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS
CALLE EMPEDRADA
A un paso del tramway—A una cuadra del boulevard Entre-Rios—Barrio importante—Renta segura—Edificio en perfecto estado.
Base de venta 4600 ps. m|n
Título garantido
EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
A LAS TRES DE LA TARDE

Venderemos en remate público esta linda y bien situada propiedad, con un terreno de 10 varas de frente por 28 y 3/4 varas de fondo, teniendo un pequeño martillo en contra, de 2 varas que empieza á las 11 1/2 vs. de la calle, quedando el contra frente de 8 varas, el edificio se compone de 5 piezas, todas con pisos de tabla, tirantes de madera dura, patios embaldosados, umbrales de mármol, revoques en cal y arena por dentro y fuera, techos embaldosados, ademas cocina, letrina, pozo de buena agua, resumidero, etc.

Ojo á la base 4600 ps. m|n 5651 a14

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1516
IMPORTANTE
De todas las existencias
ENSERES
Y LUJOSOS ARMAZONES
DE LA ACREDITADA
Botica del Sud
ESTADOS-UNIDOS 362
Frente á la plaza Independencia
Casa acreditadísima y que trabaja desde el año 1863—Venta en un solo lote Por no poderla atender su propietario.
BASE DE VENTA
6000 pesos m|n
4a parte al contado y el resto á plazos
La casa está surtidísima de todo y con cuanto es necesario y además tiene como 50.000 frascos para envases de todos tamaños.
El Mártes 31 de Agosto
A las 3 de la tarde
SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente

POR LOS MISMOS
Remate N. 1525
De una espléndida propiedad
Con un gran jardin
Edificacion sólida y moderna
CALLE PRESIDENTE
Entre Avenida Montes de Oca y Herrera
A un paso del tramway—Apropósito para veranear ó para renta—Rodeada de hermosos edificios—Calle con gas y aguas corrientes—A una cuadra de la plaza Herrera.
20 varas de frente por 57 de fondo
BASE DE VENTA
10.000 PESOS M. N.
TITULO GARANTIDO
El Domingo 29 de Agosto
(FIESTA)
A LAS 4 P. M.

Venderemos en remate público la propiedad mencionada, cuyo terreno se compone de 20 varas de frente por 57 varas 39 cts. de fondo al Este, y 55 varas 42 cts. por el costado Oeste.

EDIFICIO—Dividido en 2 departamentos, construidos sólidamente y á la moderna con porton de hierro, reja en el jardin y galería de hierro y mármol al frente. El departamento del costado Este tiene 6 piezas, servicio, cocina y letrina, el del Oeste son 5 piezas cocina y dispensa, letrina, todo de madera dura, pisos de tabla de pino de tea angosto con carbonilla abajo, cielos rasos de yeso en las principales piezas, sala con portada de madera, puertas y ventanas de cedro, aguas corrientes y cañeria de gas colocada, 2 patios embaldosados con cordon de mármol y un gran jardin con una linda glorieta, árboles frutales y plantas de adorno.

NOTA—La casa podrá visitarse todos los dias desde las 11 a. m. hasta la 1 p. m. 5915 a1

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1527
AL NORTE
De una buena propiedad
EDIFICADA Á LA MODERNA
Calle Larrea N. 560
A 20 varas del gran boulevard Santa Fé, barrio high-life, situacion inmejorable, calle empedrada, 20 varas de frente por 39 de fondo.
BASE DE VENTA
15.000 $ M. N.
Venta forzosa por ausentarse su dueño á Europa
Título garantido
El Lúnes 30 de Agosto
(FIESTA)
A las 3 de la tarde

Venderemos la referida propiedad edificada á la moderna. Su situacion es inmejorable por su proximidad al boulevard Santa Fé.

Su terreno mide 20 varas de frente por 38 de fondo al costado norte y 39 del costado Sud, paredes medianeras etc., etc.

Su edificio consta de 12 piezas 10 de ellas con cielo-raso de yeso, pisos de madera, 2 con piso de baldosa, zaguan de mosaico, 2 patios embaldosados, algibe, pozo de balde, 2 cocinas, letrinas, sumideros, parral con zarzo de hierro, jardin con árboles frutales y plantas de adorno, los cimientos son de 1 1/2 vara, como para poder edificar altos.

A 20 vs. del Boulevard Santa-Fé—Base de venta: pesos 15.000 m|n. 6067 a19

POR LOS MISMOS
Remate N. 1537
De una buena casita
CALLE PRESIDENTE
Entre Salta y Herrera
Frente á la fábrica de fósforos—A cuadra y media de la avenida Montes de Oca y del tramway—Paraje lindísimo—Rodeado de buenos edificios—10 varas de frente por 55 1/2 de fondo.
BASE DE VENTA
PESOS 1500 M. N.
Venta obligada por division de condominio—Título garantido
EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
A LAS 4 1|2 P. M.

Venderemos en remate público la casa citada, cuyo terreno mide 10 varas de frente por 55 1/2 de fondo.

El edificio consta de 2 piezas con techo de azotea, maderas duras, piso de madera, umbrales de mármol, cocina con techo de teja, pozo, letrina y un buen jardin con plantas de adorno.

Base de venta 1500 ps. m|n.
El terreno solo vale mas 6218 a21

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1534
DE UNA
Importante propiedad
Espléndida situacion
Calle Piedad 805 y 807
Entre el boulevard Callao
Y Rodriguez Peña
LINDANDO
CON EL GRAN EDIFICIO
Del Sr. Guerrico
A una cuadra de la gran
AVENIDA MAYO
Que en breve se principiará
LOCAL SUMAMENTE
COMERCIAL Y HIGH-LIFE
DONDE NADIE VENDE
17 1|2 varas de frente por 70 de fondo
VENTA FORZOSA
Base bajísima
Solamente $ 22.000
TITULOS GARANTIDOS
EL LUNES 30 DE AGOSTO
(FIESTA)
A LAS 4 P. M.

Venderemos en remate público la gran propiedad expresada, situada en uno de los parajes mas lindo y comercial de Buenos Aires, próxima al gran boulevard Callao y á una cuadra de la gran Avenida de Mayo, cuya obra en breve se dará principio, la estension de esta propiedad es apropósito para edificar un gran palacio, razon por lo que llamamos la atencion de los capitalistas.

La propiedad se compone de dos casas antiguas, paredes medianeras, al costado Este se está levantando un gran edificio del Sr. J. P. Guerrico y está hecha la pared divisoria en toda la extension de las 70 varas, de manera que el comprador tiene hecho ya al muro principal sin que le cueste nada.

Su estension es de 17 1/2 varas de frente por 70 de fondo, Recomendamos á los capitalistas esta propiedad, por su situacion y por el aumento que ella tomará al iniciarse la gran AVENIDA MAYO.

La base es bajísima 6140 a20.

POR EL MISMO
Remate Nº 1544
El Domingo 5 de Setiembre
A LA 1 P. M.
EN LA PLATA
El más notable remate
DADO HASTA LA FECHA
[illegible]

EN EL BOULEVARD 7
(INDEPENDENCIA)
100 metros de frente por 50 de fondo—El más importante de los boulevares 7
IGUAL QUE LA CALLE FLORIDA
Frente mismo al
Ministerio de Hacienda
Lindando con la Bolsa de Comercio—Frente al Banco de la Provincia
ENTRE LA CALLE 46 Y 45
La manzana mas valiosa de La Plata—El local mas espectable—Barrio del alto comercio
Los terrenos más apropósito para establecer casas bancarias ó casas mayoristas por estar lindando con los principales establecimientos como:
Banco de la Provincia
MINISTERIO DE HACIENDA
5000 metros cuadrados mas ó ménos—que se venderán en
LOTES LOTES LOTES
Esta es la manzana reservada donde actualmente existen las casillas de los empleados, oficinas de "El Diario" etc.
Calle adoquinada—Luz eléctrica, aguas corrientes
NO HAY MEJORES TERRENOS QUE ESTOS
SE VENDERAN
POR CUALQUIER PRECIO
Orden terminante de venta
Sobre los mismos terrenos
EL DOMINGO 5
A LA 1 P. M.
Por planos y más detalles, á nuestro escritorio. 6609 a26

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1544
De una buena área de terreno
Partido de San José de Flores
CALLE LLAMADA DE BELLA-VISTA
De la calle Real de Flores
4 cuadras al Norte derecho del almacen de Génova frente á la quinta del señor Naon—Lindando por el fondo con D. Santiago Torres—Próxima á donde se construyen los depósitos del ferro-carril del Oeste.
15000
VARAS CUADRADAS
BASE DE VENTA
10 CENTAVOS
Vara cuadrada
Títulos garantidos
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público con la base de diez centavos vara, una área de 15,000 varas cuadradas.

En este lote hay gran porvenir, cuando la tierra es barata siempre hay gran negocio.

El Domingo 5 de Setiembre á las 3. 6610 a26

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1538
JUDICIAL
Importante remate
DE
LANAS
537 fardos
20.000 ARROBAS
Pertenecientes al concurso de los señores H. Holimann y Ca.

Las lanas están depositadas en las barracas de los señores Balcarce y Casalla y allí mismo se efectuará el remate—Empezará por la de la barraca de los Sres. Balcarce—Boca del Riachuelo—Al lado de la estacion Peña—La venta se hará en fracciones como sea más conveniente á la mayoria de los interesados.

EL JUEVES
2 DE SETIEMBRE
A LAS 9 DE LA MAÑANA

Venderemos en remate público á la más alta postura, la gran cantidad de lana mencionada, como lo ordena el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital, Dr. D. Gabriel Lársen del Castaño, en los autos del concurso formado á los Sres. H. Holimann y Cª, se ha de proceder á la venta en remate por los martilleros públicos Bollini y Muro el dia dos de Setiembre próximo, de todas las lanas pertenecientes á este concurso que se encuentran depositadas en las barracas de los Sres. Balcarce y Casalla, situadas en la Boca del Riachuelo, las que ascienden á la cantidad de 537 fdos., cuyas marcas, números y pesos se designarán en el momento de venderse. Los interesados pueden ocurrir á la secretaria del que suscribe por más detalles, donde se encuentran los inventarios. Buenos Aires, Agosto 19 de 1886.—*Adolfo Cordero*, secretario—Cabildo, 2º patio. 6219 a21

PO LOS MISMOS
Remate Nº 1526
Importantisimo
REMATE
DE 2
Espléndidas manzanas
DE
TERRENO
DIVIDIDAS
En 120 LOTES
Situadas en las calles
Caridad
Constitucion
Pavon
24 de Noviembre
Y Soria

A una cuadra del tramway de la Rioja—Paraje altísimo y de inmenso porvenir—Al lado donde se construyen—50 casas para familias—Edificadas por el Dr. D. Miguel G. Morel—Todas las calles rodeadas por estos terrenos están mandadas empedrar con un contrato hecho al efecto por la municipalidad y el Sr. Barrer—Puede garantirse que estas manzanas son de las de más porvenir de la Capital, por la situacion especial que ocupan, todas rodeadas de edificios—Títulos completamente garantidos—La venta es forzosa por disolucion de sociedad.

SINBASE
Por lo que den
NO HAY PRECIO
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público las dos manzanas de terreno expresadas, cuya situacion es de un inmenso porvenir por su proximidad á las 50 casas edificadas, de las cuales la mayor parte están habitadas por buenas familias y excelentes industriales con talleres, todas las calles que rodean estos terrenos van á empedrarse y la avenida Constitucion está ya nivelándose para ser empedrada con dobles trotadoras, á una cuadra del tramway, paraje altísimo y donde se venderá por cualquier precio, pues la venta es forzosa

OJO
El área á vender es de 50.000 varas cuadradas divididas en 120 lotes.

NOTA—Se obsequiará á la concurrencia con un lunch, cerveza, etc. y habrá una gran tienda de campaña. Por datos y planos á nuestra casa, calle Bolivar 85. 5844 a17

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1535
DE UNA
Buena Propiedad
ESQUINA
CALLE PERU 701
Y Cochabamba 235
Dividida en dos casas y un almacen para negocio, 12 varas de frente por 32 á Cochabamba—Espléndido lote de terreno—Calles empedradas y con tramway—Paraje alto—Barrio inmejorable—Gran renta segurísima—Esta linda esquina se recomienda por sí sola.
BASE DE VENTA
8500 pesos m|n
TITULO DE PRIMER ORDEN
El Viérnes 3 de Setiembre
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público esta buena propiedad esquina, con una area de terreno de 12 varas de frente á la calle Perú, por 32 varas de frente tambien á la de Cochabamba, el edificio se compone por la calle Perú núm. 701 de una casa con 4 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos empapelados, maderas duras, techos flamantes, cocina, letrina etc. La esquina un gran almacen, dos piezas interiores, pisos de baldosa y ladrillo, cocina, letrina, armazones, vidrieras y mostrador, por la calle Cochabamba núm. 235, 3 piezas con pisos de baldosa, pozo, cocina, letrina, techos embaldosados, cielo-rasos empapelados etc. Gran esquina y mucha edificacion.

¡Ojo! la base 8500 ps. m|n 6217 a21

Roque Vasquez Diez
IMPORTANTE REMATE
DE UN
Espléndido terreno
Donde nadie vende
BOULEVARD CORRI[illegible]
BARRIO DE M[illegible]IENTES
A 40 varas del empedrado [illegible] tramway antes de un [illegible] MODA [illegible] y por donde pasará el [illegible] mes—De inmenso por[illegible]
¡Ojo c[illegible]
Con la [illegible] especuladores!
infima base de 3 $ m|n
VARA CUADRADA

El Juéves 2 del entrante á las 4 1/2 p. m., procederé á vender en público remate, un hermoso terreno situado en la calle Corrientes entre Gallo y Bustamante y compuesta su área de 17 1/2 varas de frente por 70 varas de fondo, dividido en uno ó dos lotes al gusto del comprador.

Se previene que á dos cuadras de este sitio se ha vendido á 10 y 12 $ la vara cuadrada, y en la calle Gallo á 8 y 9 $ la vara.

La venta es forzosa; por más informes al martillero, calle San Martin núm. 30, escritorio núm. 19 6563 a26

POR EL MISMO
De una magnífica propiedad
PARA NEGOCIO Y FAMILIA
CALLE ARTES 516 Y 518
Edificacion moderna
El Jueves 9 de Setiembre
A las 5 de la tarde
Base para la venta 20.000 ps. m|n
VALE EL DOBLE

El dia indicado venderé esta preciosa propiedad en el paraje de más comercio, edificio moderno y compuesto de 2 piezas para negocio y 7 para familia, con gas, aguas corrientes, algibe, los pisos de los patios son de mosaicos hasta la altura de un metro, casa magnífica para renta.

Títulos perfectos, por más datos al martillero, San Martin 90, escritorio 19 de 12 á 3 p. m. 6570 a26

Florencio F. Carreras
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—Bolivar—68
2 buenos lotes de terreno
Calle 39 C entre Chavango y 58 A
Casi frente á la Penitenciaria
POR LO QUE DEN
SIN BASE

El Domingo 29 de Agosto á las 2 en punto procederé á la venta por órden terminante de su dueño y al mejor precio, en uno ó dos lotes, al gusto de los interesados, un hermoso terreno compuesto de 22 varas de frente por 50 de fondo, situado en la calle 39 C. entre Chavango y 58 A, lindando con terrenos de D. Melchor, Daniel y Félix Arana y D. Ildefonso M. Iglesias.

Este terreno dista solo 50 varas de la esquina de la Penitenciaria y está rodeado de edificios, buena situacion y de gran porvenir.—Títulos perfectos y venta forzosa.—Atencion y no faltar, pues se venderán por lo que den.—Otros datos al martillero, 68 Bolivar.

NOTA—El comprador dará 100 $ en seña de la escrituracion. 6162 a21

POR EL MISMO
DE UNA
Buena esquina
SIN BASE
Al mejor precio

Concluido el anterior remate, procederé á la venta de una preciosa esquina compuesta de 80 varas por 80. Situada frente á la Penitenciaria, calle 41 y 58 A. A media cuadra del boulevard Las Heras y frente al gran Instituto Pasteur, lindando con los terrenos del General Bosch. Sin base, por lo que den. 6603 a26

POR EL MISMO
AL NORTE
Espléndido remate
Una buena casa
Bien edificada y buen terreno
Calle Charcas núm. 1027
Entre Azcuénaga y Larrea
Con base de 6000 pesos
En cédulas de la série I

El Juéves 2 de Setiembre á las 5 en punto, procederé á la venta de esta buena propiedad y con la base de 6000 $ m|n que tiene en hipoteca al Banco Hipotecario, y cuyo detalle es el siguiente:

Terreno 9 varas 55 centímetros de frente por 43 varas 20 centímetros de fondo, terreno alto; edificio, 5 buenas habitaciones con tirantes de maderas duras, techo y patios embaldosados, con cielo-rasos, bien pintada, cocina, letrina, zarzo de hierro, pozo, etc, etc.

Llamo la atencion de las personas que alquilan casa, pues con lo que pagan de alquiler, pueden hacer el servicio de la deuda al Banco y hacerse propietarios con poco dinero. El pago mensual al Banco de interés y amortizacion es solo de 50 $ m/n y la propiedad si es para alquilarla puede producir 90 $ m/n.

Su situacion es inmejorable, dista solo una cuadra del tramway y avenida Santa Fé. Títulos perfectos. Otros datos al martillero, Bolivar 68.

NOTA—El comprador dará 200 $ m/n en garantia de la escrituracion. 6395 a25

Pico & Gomez
Dos espléndidas propiedades
Donde nadie vende
Al Norte! Al Norte
CALLE
ARTES 709 y 711
ENTRE CHARCAS Y SANTA-FE
A 20 varas del boulevard Santa-Fé. La calle de Artes es nuestra segunda Florida—16 varas de frente por 70 de fondo—Reconoce un gravámen de 28.000 cédulas—Base de venta
$ 20.000 m|n cada una

El Miércoles 1º de Setiembre á las 4 p. m. venderémos por cuenta y órden de su propietario estas dos espléndidas propiedades, una con accion á la otra, edificadas en terreno de 16 varas de frente al Oeste por 70 de fondo, material de primer órden, tirantes de madera dura, puertas de cedro, once hermosas habitaciones con cielo-rasos de yeso, cocina, letrina etc., etc. en cada una, pisos de pino de tea, zaguan y vestíbulo pintados al óleo y pisos de mosaico, el primer patio de las dos casas es de mármol y el segundo de baldosa, gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas y todas las comodidades y conforts deseables para una familia.

Estas dos propiedades reconocen una hipoteca á favor del Banco Hipotecario por 13.000 cédulas F y 15.000 G, con la que podrá continuar el comprador tomándolas al tipo del dia.

Por más datos é informes, ocurrir á nuestro escritorio Piedad 109. 6143 a21

POR LOS MISMOS
De la cómoda y bien construida
PROPIEDAD
Calle Moreno núm. 1042
Entre Pichincha y Matheu
10 varas de frente por 50 de fondo—Calle ancha y con trotadoras—Tramway á la puerta—A una cuadra del boulevard Belgrano—7 grandes habitaciones con lujosos cielos rasos de yeso y dos de servicio, cocina, etc., etc.—Base de venta $ 12.000 m|n.

El Lúnes 30 del corriente (dia de fiesta), á las 3 p. m., procederemos á la venta en público remate por órden de su propietario, de la cómoda y elegante propiedad calle de Moreno 1042, entre Pichincha y Matheu, en terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo, edificada á todo costo en cal y materiales de primer órden, maderas duras, puertas y celosias de cedro barnizadas al cristal en toda la casa, gas, algibe, aguas corrientes, tres patios embaldosados, elegante puerta de hierro en el zaguan y demás comodidades deseables para una familia. La casa está en perfecto estado y ocupada actualmente por su dueño.

Títulos garantidos.

Por mayores informes y ver las escrituras á nuestro escritorio, Piedad 109. 6543 a26

Pascual Costa
Precioso terreno
¡EN BARRACAS!
A 30 varas de la avenida MONTES DE OCA!
Inmediato á la iglesia
¡SANTA FELICITAS!
CASI AL PIÉ DE LA BARRANCA
EL MEJOR SITIO
DE BUENOS AIRES
¡UN LINDO LOTE!
En la CALLE BANDERITA

El lúnes 30 de agosto (fiesta) á las 3 de la tarde venderé en remate, á la más alta oferta, sobre la base de dos ps. m/n la vara cuadrada, un lindo lote de terreno compuesto de veinte varas de frente al Norte, por cuarenta de fondo al sur, ó sean un total de nuevecientas varas cuadradas, cercado y con vereda.

Está rodeado de edificios, y como ya hemos dicho, á un paso de la gran avenida Montes de Oca, local inmejorable, y hoy dia de gran porvenir.

Títulos de primer órden. El comprador oblará el 5 % á firmar el boleto; por más informes á nuestro escritorio Reconquista 42. 6403 a24

Wilcken y Calvete
AL NORTE
OJO
AL NORTE
DE UNA CASA CHICHE
Boulevard Callao 475, entre Charcas y Santa-Fé—A media cuadra del terreno destinado para el edificio del Congreso Nacional.
Venta ad-corpus
BASE PS. 10.000 M. N.
EL DOMINGO 29 del corriente
A las 2 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño, y con base [illegible] esta propiedad, cuyo terreno mide [illegible] vs. de frente al Oeste por 27 de fondo al Este, ensanchando el terreno en el fondo hasta 11 ó mas varas; el edificio es compuesto de 6 piezas bajas y 2 altas, con cielo-rasos de yeso y pisos de madera, algibe, gas y patios de piedra mármol.

Esta propiedad reconoce una hipoteca de 5000 $ m/n en cédulas de la série G con la que podrá seguir el comprador, tiene contrata que vence en 1888.

Es inútil recomendar lo que se recomienda por sí solo, por mas datos, á nuestro escritorio, 25 de Mayo núm. 128.

POR LOS MISMOS
NOTABLE REMATE
5 lotes de terreno
MANSILLA ESQUINA A SERRANO
Hermosísimo parage
A tres cuadras de la calle Santa-Fé—Rodeados de edificios—Espléndido para edificar—A 29 varas de los hornos.
¡OJO! SIN BASE!
Por lo que den
El Lúnes 30, dia de fiesta
A LAS 2 P. M.

Procederé á la venta en remate público por órden terminante de su dueño y á la más alta postura á dinero de contado, de estos hermosos y bien situados terrenos los mas altos de la ciudad divididos en 5 grandes lotes del modo siguiente:

Lote N. 1—12 varas de frente á Mansilla por 69 1/2 de fdo.
" " 2—12 " " " " 70 1/2 "
" " 3—12 " " " " 72 " "
" " 4—(Esquina) 30 1/2 vs. á Mansilla y 37 3/4 á Sno.
Lote N. 5—37 3/4 varas á Serrano por 26 1/2

El comprador de un lote tendrá opcion á dos ó mas ó bien por el todo, pues la venta es por vara cuadrada.

Por planos ó datos á nuestro Escritorio 25 de Mayo N. 128. 6356 a24

Roldan y Kiernan
De una buena casa
Calle Estados-Unidos núm. 492
Lindísimo barrio
Renta ps. 60 m|n por mes
PUEDE DAR MAS
Base de venta: solo pesos 7500 m|n
EL DOMINGO
5 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos á la mas alta postura que exceda de la base y dinero de contado, la finca arriba expresada, compuesto su terreno de 12 varas y 8 céntimos de frente por 25 metros de fondo y el edificio 7 piezas, con tirantes de madera dura, cocina, pozo, etc.

El comprador podrá hacerse cargo de $ 1500 m/n próximamente, que reconoce la finca en cédulas série A.

Títulos perfectos.

Por mas datos á nuestro escritorio, Cangallo 16 [illegible] a26

Verduga y Beade
Importante remate
Donde nadie vende
MAGNIFICA SITUACION
Rivadavia 1520 y 1522
El Domingo 29 á las 4 p. m.
AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde por órden terminante de sus dueños y liquidacion de sociedad, remataremos á la mas alta postura, dinero al contado y con la base de $ 3000 m/n, la magnífica propiedad arriba mencionada, que consta de cinco piezas de material, techo de teja y edificada en un terreno que mide 9 vs. de frente por 50 vs. de fondo (centímetros más ó menos). Terreno alto, tramways de ida y vuelta, á dos cuadras y media de la gran plaza Once de Setiembre.

NOTA:—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o del valor de la venta.

Por mas datos á nuestro escritorio, Alsina 107. 6632 a27.

H. Baizan
Con escrituras gratis

El Domingo 29 de Agosto de 1886 á las 4 de la tarde, de una manzanita partida por una calle, dividida en 26 lotes y rodeada por las calles Tucuman, Laprida y Temple esta última hoy 66 A. Es una monada la manzanita por que está colocada en un paraje de los mejores de la capital ya no hay por allí más terrenos sin edificar que el que se remata; aquí se le puede aplicar aquel versito que dice:

Eres chiquita y bonita
Eres como yo te quiero
Tienes unos lotecitos
Hechos por el martillero.

La medidas de los lotes son de 10 á 20 vs. de fte. y desde 12 hasta 36 de fdo. incluyendo 4 esquinas, desde el 1 hasta el 26 se rematarán á la mas alta postura; la mayor parte de los terrenos lindan por el fondo con el palacio que hace como 20 años construyó el maestro Cabrera, uno de los mejores edificios por allí en esa época en la tierra de los ciegos el que tiene un ojo es rey, por el otro costado linda con una propiedad de D. Santiago Rivero, otro maestro del tiempo de los 3 botones, es edificada en cal del país de la que producen las lluvias y revocaba con tierra romana de caballo y el flatacho eran los cinco mandamientos; con dificultad se encuentran hoy albañiles de ese calibre. El rematador les garante que no bajará el martillo sinó para que compren barato porque el dueño es rico y no tiene gran interés en clavará á nadie, ni pretende disparates de los que andan hoy á la órden del dia, que en cuanto se descuidan los compradores le meten el puñal hasta el cabo y despues que se lo saque el médico.

Títulos garantidos y de primer órden. 6121 a20

POR EL MISMO

El lunes 30 de agosto á las 5 de la tarde; dia de Santa Rosa. De una casa de primer órden, situada en la calle de Ayacucho núm. 798 entre las de General Guido y Vicente Lopez hecha como para ricos, con materiales de primera clase y con 8 piezas y todas las oficinas necesarias, por mas esfuerzos que hicieran y mas plata que gastaran no harian una casa mejor; en ese barrio no se construyen casas que no sean espléndidas, por que los terrenos cuestan mucha plata y por consiguiente no hace cuenta edificar mamarrachos. El pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de frente, por 42 de fondo, 8 hermosas piezas hechas á lo high life tirantes y alfagias de urunday, techos y patios embaldosados, pisos de tabla pino de tea de 3 pulgadas de ancho, cielo-rasos de yeso, contramarcos, zócalos y sótano todo revocado ajatacho por dentro y fuera, los zaguanes y las piezas revocadas umbrales de mármol, cañeria para gas, aguas corrientes que su sola cañeria costó 359 $ m/n, puerta de calle y ventanas de cedro, cocina muy aseada, algibe y necesario, calle ancha y adoquinada, media cuadra del tramway, á una de la gran avenida general Alvear, la gruta tambien queda muy cerca, por ese barrio no se construye una casa que no sea para habitarla el dueño porque es una delicia vivir en ese parage, con el tiempo no va á haber dinero con qué pagar las casas en ese barrio; ahí no se hace más que gozar.

La venta es á la más alta postura, porque pertenece á una sociedad que hay que liquidar. 6393 a24.

POR EL MISMO
El Domingo 29 de Agosto, a las 3 p. m.

De una casa chica pero con comodidad, situada en la calle de 2ª Catamarca núm 207 entre las de Belgrano y Venezuela. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de fte. por 15 1/2 de fdo. 4 piezas bajas y una de altos inclusos una sala muy grande, tirantes de madera dura, techos y patios embaldosados, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, umbrales de mármol, puertas y ventanas las rejas del frente son de primer órden todo revocado al flatacho por dentro y fuera, contramarcos, zócalos cocina, letrina, pozo de balde, es una casa bien hecha y con todas las comodidades, no hay mas que media cuadra del tramway que recorre la calle de Belgrano. Esta propiedad pertenece á un viudo que se quiere casar de segundas nupcias, y al hacerlo, quiere cambiar de casa tambien, por que la nueva novia le dice que si quiere que ella lo quiera se ha de zahumar con romero para que se le quite el olor de la que lo quiso primero; lo que es este mundo, muerto el perro se acabó la rabia. 6380 a24.

POR EL MISMO
El domingo 29 del corriente á las 2 de la tarde

De una casita chica convertida en jardin, situada en la calle Estados-Unidos núm. 873, entre Pasco y Pichincha. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 9 varas de frente por 30 de fondo, una pieza muy grande al frente como salon de baile en la que en carnaval han bailado en grande, no quedó comparsa que no fuese á refrescar allí; otra piecita chica como para mosquetero ó mejor dicho para que se sienten los viejos y las feas de los que van á los bailes á planchar; sin embargo, cuando salen de su casa y van al baile van con la creencia de bailar toda la noche y se pegan un chasco porque los mozos al pasar por el lado de ellas arrugan la frente y exclaman: ¡Dios nos libre de semejante mamarracho! Tiene muchos árboles frutales, plantas de flores, está toda cercada de pared y tiene pozo y letrina. 6390 a24

POR EL MISMO

El Lúnes 30 de Agosto á las 3 de la tarde. Dia de Santa Rosa. De 5 lotes de terreno con fondo completo, próximos á la avenida Belgrano, situados en la calle Méjico entre las de Alberti y Saavedra, calles prontas á empedrarse para lo cual ya se han presentado los vecinos á la Municipalidad y como hoy se conceden esas mejoras á todo el que la pide, se puede contar como un hecho; tambien va á cruzar una via de tramway por el frente, la cual ya está concedida y pronto empezarán los trabajos. Cada lote mide 10 vs. por 58 fondo. Estos terrenos los estaba conservando el dueño para construir una gran casa de vecindad que iba á convertirse en un condado gastando poco dinero en la obra, pero hoy tiene la necesidad de ausentarse para Europa por asuntos de familia y más bien de dejarlos abandonados hasta su vuelta los remata por lo que dén y deja que gane el comprador, para él desde ya los cuenta perdidos, porque lo que le dén por ellos lo gastará en el viaje; pero cómo ha de ser, uno propone y Dios dispone. 6392 a24

POR EL MISMO

El Domingo 29 del corriente á la 1 de la tarde, de un buen terreno con edificio viejo, situado en la calle de Chile núm. 659 entre las de Zeballos y Lorea. Cuyo pormenor es como sigue: tiene 8 3/4 varas de frente por 60 de fondo, 3 piezas edificadas cuando Colon descubrió la América, cuando dijo Montevi adentro de los montes ya estaba la casa que se remata y dentro de sus paredes se siente todavia el ruido de los tambores que antiguamente se tocaban allí; sucede como con los caracoles grandes que allegándoselo á la oreja se siente el ruido del mar, la gritería de los negros y el batuque de las marimbas eran un infierno y producia con facilidad la fiebre intermitente, no es el primer vecino que se lo llevó San Bacanuto, por causa de esa orquesta hoy que ya desapareció deben comprar el terreno para construir una linda casa con tramway á la puerta que solo cuesta 5 centavos y que no deja de ser un ahorro al fin del año, pocos terrenos tan bien situados como este quedan para vender á la más alta postura y con títulos de primer órden. 6391 a24

POR EL MISMO

El lúnes 30 de agosto, dia de Santa Rosa de Lima patrona de las Américas, á la una de la tarde, de una casa situada en la gran calle de Belgrano núm. 784, entre las de Solis y Entre-Rios, mirando al norte. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 8 3/4 vs. de frente por 33 de fondo, 6 lindas piezas muy bien hechas edificadas con tirantes de madera dura, puertas y ventanas á la moda con cielos rasos de yeso, umbrales de mármol, pisos de tabla, techos y patios embaldosados, todo revocado á flatacho por dentro y fuera, parral, letrina, cocina, algibe, calle empedrada, vereda de piedra, tramway, gas, aguas corrientes, todo bueno, en buena calle y bien construido. Venta á la más alta postura porque la salud del dueño así lo exije; se va para el campo á ver si mejora, no tiene nada de estraño que gaste el valor de la casa en remedios. 6511 a25

POR EL MISMO

El Lúnes 30 de Agosto, dia de Santa Rosa de Lima, á las 2 p. m. De 3 lotes de terreno situados en la prolongacion de la calle de Belgrano formando esquina á la de Génova. Cuyo pormenor es como sigue: 2 lotes miden 19 varas de frente por 20 de fondo y la esquina 20 de frente por 20 tambien de fondo rodeados de grandes negocios y casas de familia todos bien vestidos y con mucha educacion es el pueblo conocido por Villa San Cárlos; por otra parte el propietario compró esos terrenos con el fin de construir una casa en ellos y habitarla él mismo porque estaba convencido de que un hombre buen mozo y elegante como él estaba bien colocado allí para lucir su hermosura debe haber sido cierto porque ahora sin embargo de los años, tiene un gran golpe de vista y no le faltaria una muchacha que lo abrazara con todo el calor de su tierno corazon, se va á Europa y vende por lo que den lo que compró para gozar.

El mismo dia á las 2 1/2 se rematará un terreno situado en la calle de 2ª Venezuela entre las de 24 de Noviembre y Soria, 8 varas de frente por 51 de fondo, por lo que den. 6604 a26

Luis Godoy
Un bonito terreno
CERCADO DE PARED
CALLE BOLLINI N. 91
Entre Piedad y Cangallo

Punto aristocrático y lindo; sin base y por lo que den, el único terreno de la cuadra sin edificarse.

Atencion y no dejar de asistir á este remate, pues tengo órden de venderlo por lo que den, órden firmada por su dueño.

EL LUNES 30 de Agosto (dia de fiesta) á la 1 en punto de la tarde venderé este lindísimo terreno compuesto de 10 varas de frente por 60 de fondo. Mas informes y ver los títulos, Rivadavia 48 altos. 6662 a27

POR EL MISMO
Lindo lote de terreno
AL SUD
Calle Pichincha
Al lado de la esquina Cochabamba

Empedrado con trotadoras, punto buscado para comprar, pues nadie vende; gran pichincha, aquí está la prueba, 10 vs. de frente por 54 de fondo; base de venta ps. 1000 m/n el todo.

¿Quién faltará?. Títulos inmejorables.

El Domingo 29 de Agosto, á la 1 1/2 en punto de la tarde, venderé este lindo lote de terreno pasando de la base indicada el cual es necesario lo vean, pues se encuentra bien situado y entre lindos edificios y con pared; datos Rivadavia 48 altos. 6658 a27

POR EL MISMO
De una linda
Y BIEN CONSTRUIDA CASA
Inmediata á la [illegible] plaza Constitucion
CALLE
PROGRESO 59

[illegible]simo punto, por ser comercial y donde está todo edificado y lleno de casas de familias punto sano, construccion bonita y sólida: atencion los señores empleados en alguna barraca ó en el ferro-carril del Sud, pues con muy pocos pesos pueden adquirir esta casita.

Base de venta ps. 3000 m/n. ¿Quién faltará?

El lunes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 5 en punto de la tarde, venderé esta cómoda y bien hecha casita pasando la base indicada, la cual se compone de 10 varas de frente por 20 de fondo 6 lindísimas piezas de material, buenas maderas y demas oficinas necesarias, buen parral, cuatro ventanas á la calle, frente y patio muy bonito: por mas datos Rivadavia 48, altos.

NOTA—Este remate se suspendio el Domingo pasado por lo avanzado de la hora que terminé el remate de la calle de Brasil y San José. 6657 a25

POR EL MISMO
De una interesante propiedad
CENTRAL
A 10 CUADRA DE LA PLAZA VICTORIA
Calle Comercio 121

Al lado del mercado del mismo nombre, espléndida situacion á media cuadra de la gran calle Defensa, á igual distancia del templo y muy próximo al gran dique Madero, situacion notable, gran propiedad para renta y frente al futuro boulevar Comercio.

17 varas de frente por 32 de fondo subdividido en dos departamentos de 12 habitaciones, recien construidas pues solamente su frente es el que falta terminarlo, gran negociacion para los rentistas.

Base de venta $ 7200 m/n

Es extremamente bajo si se tiene presente el local importante donde está ubicada ésta, títulos inmejorables, liquidacion de condominio.

El Domingo 5 de Setiembre, á las 2 en punto de la tarde venderé esta importante propiedad la cual está á la altura más codiciada y linda del Sud, nada ménos que la proximidad del gran puerto Madero y este paraje hoy es un verdadero comercio, pues allí está circunvalado de un [illegible] y de la de Bolivar, adoquinada, está representada por la Defensa más transitable de esos alrededores, la venta se realizará pasando de la base indicada; por más datos Rivadavia 48, altos. 6659 a27

POR EL MISMO
De una buena propiedad
Muy bien situada
Calle Cochabamba 999

Frente á la quinta del señor D. Sebastian Casares, calle empedrada con trotadoras [illegible] rientes y próxima [illegible] veredas de piedra, aguas corrientes [illegible] tramway; local sublimemente lindo y [illegible] por preciosas fincas, colegios de educacion [illegible] corta distancia está el gran boulevard Entre Rios, el Sud está el local llamado á ser el verdadero centro [illegible] emporio de comercio al Sud de esta gran capital, esta propiedad se presta para familia y negocio, sin base de venta y por lo que den, liquidacion delinitiva y títulos inmejorables.

Punto alto, dominante é higiénico.

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 1/2 en punto de la tarde, venderé esta buena propiedad, la cual se compone de 9 varas de frente por 50 de fondo [illegible] propias, tiene 13 hermosísimas piezas de material maderas fuertes, pisos de [illegible] cielo-rasos [illegible] cocina, letrina, agua, etc., etc. Como se ve, esta es una buena propiedad, y sobre todo, ubicada en un local importante y lindo, así es que los especuladores no deben faltar; mas datos, Rivadavia 48, altos. 6660 a27

POR EL MISMO
De lindísimos terrenos
AL OESTE
Calles Billinghurst, Corrientes y General Lavalle

De lindísimos terrenos al Oesto, calle de Billinghurst Corrientes y General Lavalle, muy cerca del tramway Lacroze, calles todas pobladas, gran centro de poblacion, venta urgente, sin pretensiones y por lo que den.

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta), á las 2 de la tarde, venderé estos lindísimos terrenos divididos en varios lotes al alcance de pobres y ricos, la venta será por lo que den, franca y liberal, sin retirar lotes; por planos y demas datos, Rivadavia 48 altos. 6661 a27

POR EL MISMO
DE UNA C[illegible]
CENTRAL
CALLE DEFENS[illegible]3
¡Mucha atencion!

Con tramway á la puerta, empedrado, gas y próxima al gran puerto Madero, localidad de inmenso porvenir, punto reputado comercial, por allí nadie vende, solamente cuando se trata de liquidar un negocio como es este, las personas de buen gusto y los que saben apreciar el futuro de esta gran capital no deben faltar á este remate.

Base increible: pesos 3100 m|n
Los títulos son incomparables, esto si que es pichincha y compañía

El DOMINGO 29 de Agosto, á las 5 en punto de la tarde, venderé en remate público esta propiedad central, la cual está al alcance de los pobres, esto quiere decir que no solamente los ricos pueden comprar casas centrales y con tan pocos pesos.

Se trata de una liquidacion, así es que no deben olvidar este remate, esta se compone de 10 varas de frente por 7 1/2 de fondo, 7 buenas piezas de material, entrando una hermosa sala, algibe, parral y demás comodidades, pisos y demás de primer órden, la casa se encuentra en condiciones de ser habitada, aun cuando los inquilinos actuales son de primer órden; mas datos y ver los títulos Rivadavia 48, altos. 6421 a24

POR EL MISMO
De la hermosísima
ELEGANTE Y BIEN CONSTRUIDA
FINCA
Con llave en mano y lista para ser habitada
Calle Independencia 865
GRAN BOULEVARD

A dos cuadras del Mercado San Cristóbal, barrio lleno de suntuosas propiedades, ocupadas todas por un verdadero núcleo de familias distinguidas, su posicion preciosa ostenta un verdadero panorama que acompañado de la preciosa calle donde está ubicada forman de ella un paraiso terrestre.

Se encuentra lista para habitarla, es casa que reune lujo y sobre todo solidez.

Espléndidos cielo-rasos de yeso, celosias, frente pintado al óleo, etc.

Hay mil de inquilinos interesados para alquilarla (no se alquila).

Por ausentarse su dueño para Europa. Base de venta 6500 $ m/n, es increiblemente regalada si se tiene presente que esta casa reune comodidades para una gran familia, así es que los que buscan casas para vivir no deben faltar el lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 4 de la tarde; venderé esta importante finca por órden terminante de su propietario y con la insignificante base arriba expresada, pero es necesario que ésta sea visitada antes de remate y los que así quieran hacerlo pueden ocurrir al escritorio del rematador, Rivadavia 48, altos. Esta se compone de 10 varas de frente por 40 ó más de fondo; venta ad-corpus: 8 lujosas habitaciones con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, celosias, algibe, espléndida cocina, letrina, pozo, gas, cañeria de aguas corrientes, persianas, lindas rejas, veredas de piedra, gran parral, sumidero, lindos zaguanes artísticamente pintados, magnífico frente pintado al óleo, pisos de mármol, linda puerta al zaguan, artefactos de gas y demás comodidades que pueden desearse por la familia más exigente; las recomendaciones que se pueden hacer á esta propiedad es mejor sea examinada por los interesados antes del dia del remate, pues supera á todo lo que puede hacer el martillero, tratándose de recomendar ésta: más datos Rivadavia 48, altos. 6420 a23

POR EL MISMO
De una buena casita
MUY BIEN SITUADA
CALLE 1ª CATAMARCA
ENTRE LAS DE
VENEZUELA Y MEJICO

A una cuadra del tramway y del gran boulevard Belgrano, posicion pintoresca, gran centro de poblacion, cuadra muy ancha y llena de preciosos edificios. Sin base de venta y á todo precio órden de su dueño.

El Domingo 29 de Agosto, á la 1 en punto de la tarde.—Venderé esta buena casita, la cual llama la atencion por su lindo local y tener el tramway á 1 cuadra, el dueño ha dado órden para venderla por lo que dén, pues se ausenta del país; la expresada casita se compone de 10 varas de frente por 30 de fondo, tiene una linda pieza de material y demás comodidades, los títulos son superiores y por mas informes, Rivadavia 48 altos. 6493 a25

POR EL MISMO
De dos buenas
PROPIEDADES
Construccion moderna—Inmejorable situacion
Ecuador 111 y 117
Entre Cuyo y boulevard Corrientes

El Oeste es hoy llamado el barrio aristocrático y quedan á un paso del foco comercial Plaza 11 de Setiembre y de la gran estacion del ferro carril del Oeste, circunvalada de tramways, parage alto y dominante. Atencion á este remate y sobre todo los que quieran obtener casas por muy pocos pesos, ocasion sin igual, espléndido frente (de 32 varas).

Base de venta por cada propiedad, 3600 $ m/n; alquiler superior.

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta), á las 3 en punto de la tarde, venderé estas dos lindísimas propiedades pasando de la base indicada, de las cuales llamo la atencion por su local importante; basta decir que está á un paso de la gran Plaza 11 de Setiembre y donde nadie hoy vende, pues el que por allí tiene propiedades las reserva para cuando efectivamente valdrán dentro de un año, el doble más, si se tiene presente que ese punto es el llamado á ser el verdadero centro de poblacion y comercio.—Detalles: Cada una de estas propiedades se compone de 16 1/4 varas de frente por 18 de fondo, 4 piezas, maderas duras, techos y patios embaldosados, pisos de tabla, cada casa tiene 4 ventanas á la calle, se prestan para levantar altos, asi es que los rentistas no deben faltar, títulos inmejorables, más datos Rivadavia 48, altos. 6494 a25

POR EL MISMO
De una grande PROPIEDAD
CON HIPOTECA AL BANCO HIPOTECARIO
Espléndida renta
EDIFICIO DE PRIMER ORDEN
Calle Pichincha 619
Entre Constitucion y Pavon

Magnífico local, queda próxima á la gran Plaza de Armas y la estacion del ferro-carril del Sud, barrio todo edificado, á una cuadra del empedrado con trotadoras y está próxima á empedrarse, 20 varas de frente por 60 de fondo, 14 piezas de material y demas oficinas necesarias (muy buen negocio.

Base de venta 6500 $ m/n, entrando en la base 3000 $ m/n de la serie G.

Espléndido negocio, ocasion sin igual, títulos de primer órden, liquidacion.

El Domingo 29 de Agosto, á las 2 1/2 de la tarde venderé esta buena propiedad cuyo vasto terreno y buen edificio supera en los avisos de costumbre las recomendaciones que son de práctica, y como toda recomendacion hácia ella visiten esta propiedad; mas datos Rivadavia 48, altos. 6495 a25

POR EL MISMO
UNA PRECIOSISIMA
FINCA
Hecha á todo costo
CALLE
PASCO N. 524
ENTRE COCHABAMBA y CONSTITUCION

Calle empedrada y en el local más lindo de ese barrio, cuadras todas edificadas de lindísimas casas nuevas, esta casa que vendo es una monada, pues tiene lujo, solidez y elegancia, puertas de cedro, cielos rasos de yeso, finca lujosa.

Base de venta 2560 $ m/n.

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 de la tarde, venderé esta lindísima propiedad lo cual es mejor que los interesados la visiten, pues es muy bien hecha, esta tiene 10 vs. de frente por 33 1/2 de fondo, 4 lujosas habitaciones madera de urunday, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, vereda de piedra, lindo frente, cocina, letrina, agua, pisos superiores bien pintada y casa que efectivamente es una monada, así es que los interesados no deben faltar ni aun que llueva. Datos Rivadavia 48, altos. 6496 a25

POR EL MISMO
DE UNA GRANDE
PROPIEDAD
AL NORTE
Formando esquina á las calles
TUCUMAN 985
Y OMBU 319 Y 323

Espléndida localidad, suntuoso barrio, próxima al colegio normal, hospital de clínicas y al nuevo Congreso, calles todas edificadas y pobladas de familias distinguidas, donde ya no hay que vender, brillante ocasion, venta por liquidacion de condominio.

Al más alto precio, sin base.

El Domingo 29 de Agosto, á las 4 en punto de la tarde, venderé esta importante propiedad, de la cual llamo sériamente la atencion, pues se trata de vender una propiedad que por su local es importante y por otra parte es preciso que los especuladores y hombres que saben valorizar la tierra se fijen en el local.

Esta esquina se compone de 15 varas de frente por 34,80 varas de fondo, contiene 6 grandes habitaciones de material, varias piezas y galpones de zinc y demás oficinas.

Los interesados no deben faltar á la hora indicada, pues la venta tiene que realizarse indefectiblemente. Títulos superiores. Por mas datos ocurrir al escritorio, Rivadavia 48, altos. 6497 a25

POR EL MISMO
DE UNA BUENA CASA
PARA FAMILIA
CALLE PICHINCHA 661
ENTRE LAS DE
PAVON Y GARAY

A un paso de la g[illegible] tilleria y muy pró[illegible] plaza de Armas y parque de Ar[illegible] á la hermosa quinta del Sr. Casares, así que es verdadero emporio de poblacion y donde la edificacion es rápida por sus lindos edificios, esta calle estará empedrada con trotadoras en muy breve tiempo. Muy buena casita para una familia; construccion superior.

Base de venta regalada: ps. 2300 m|n
Títulos de primer órden

El Domingo 29 de Agosto, á las 2 1/2 de la tarde venderé esta muy buena casita por órden terminante de sus dueños, pasando la base indicada, de la cual llamo la atencion por su importante localidad, edificios públicos, etc.; esta mide 10 varas de frente por 35 de fondo, cercada de pared, 4 lindas habitaciones de material, maderas fuertes, pisos de tabla, pozo, cocina, letrina y demás comodidades; á este remate no deben faltar, pues será una verdadera pichincha si se tiene presente la insignificante base. Mas datos, Rivadavia 48 altos. 6498 a25

E. M. R.
Eulogio M. Rodriguez
31—SAN MARTIN—31
EN LAS CONCHAS
Paraje importantísimo
SIN BASE, POR LO QUE DEN
A [illegible] una cuadra de la plaza principal
De una casita como para veranear
SOBRE UNA GRAN BARRANCA
Y EN LO MAS PINTORESCO
DEL PARTIDO

El domingo 29 del corriente á las 3 p. m. procederé á vender en público remate y al más alto postor una magnífica propiedad cuyo terreno se compone de 42 metros de frente por 99 metros de fondo compuesto su edificio de [illegible] piezas, cocina, pozo, etc. una gran variedad de árboles frutales de ricas clases cercado todo de madera.

Linda por el E. con D. Martin Campos, por el O con D. Cárlos Guerrero por el N calle en medio con Dª. Emilia Alvarellos y D. Santiago Lacassa, por el S con D. Cárlos Schuls.

Estos terrenos son conocidos como de propiedad de la sucesion de D. Manuel Guardia. Por mas datos al martillero escritorio núm. 16. 5655 a14.

Pedro Ebbeke y Ca.
UNA LINDA
Propiedad central
EUROPA 212
ENTRE PERÚ Y CHACABUCO
17 vs. 25 cent. de frente al Norte por 65 vs. 65 cents. de fondo
Con un pequeño martillo á su favor
CASA 15 PIEZAS
Base 17.000 pesos m|n
AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 2 1/2 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado, la valiosa propiedad arriba mencionada. Segun los títulos tiene 14 metros 94 centímetros, igual á 17 varas, 25 centímetros de frente al Norte y 56 metros, 85 centímetros igual á 65 varas, 65 centímetros de fondo, previniendo que hay un martillo á su favor en el fondo de 7 metros, 58 centímetros de largo igual á 8 varas, 75 centímetros por 60 centímetros ó sean 70 centésimos de vara ancho, observando que el terreno en su frente á la calle tiene la extension dicha, disminuyendo su frente hasta llegar al martillo en que queda en 14 metros, 96 centímetros.

El edificio se compone de 15 piezas, 2 cocinas y 2 letrinas, hay pozo de agua, 2 patios y un gran jardin con parral y otros árboles frutales.

La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario, con la cual puede continuar el comprador en caso de convenirle.

NOTA—Los interesados podrán inspeccionar la finca cualquier dia antes del remate. 6236 a22

POR LOS MISMOS
De una linda casa
AL NORTE
SUIPACHA 571
Entre Santa-Fé y Charcas
9 vs. de frente al Oeste por 70 id de fondo
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
15.000 ps. m|n

El Domingo 29 del corriente, a las 4 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado, esta linda propiedad, compuesto su terreno, segun escritura, de 7 metros 79 centímetros, igual á 9 varas de frente al Oeste por 60 metros 62 centímetros, igual á 70 varas de fondo, con 9 espaciosas habitaciones, cocina, letrina, algibe, 3 patios y un fondo como para huerta; gas y aguas corrientes.

Títulos de primer órden y por más datos, antes del remate, á nuestra casa, calle del Perú núm 80. 6235 a22

POR LOS MISMOS
Remate de 7 lotes de terreno
EN TOLOSA
A tres cuadras de los talleres y un lote de terreno en la ciudad de La Plata
El Domingo 29 del corriente
A las 12 del dia

Venderemos al mejor precio y al contado un terreno en Tolosa, donde estará la bandera de remate, compuesto de 60 metros frente á la calle 7, por 70 metros frente á los corrales dividido en 7 lotes, situado segun el plano oficial de La Plata en la quinta núm. 108 seccion B.

A las 2 de la tarde

Venderemos un lote de terreno situado en la ciudad La Plata donde estará la bandera de remate, á 3 cuadras de los Tribunales, señalado con el núm. 13 de la manzana J J, de la seccion 10 con una superficie de 1010 metros cuadrados y linda por su frente al Este con una plaza, por el fondo al Sud Oeste con los lotes 3, 4, 5 y 6 por el costado Sud con el núm. 11 y por el Norte con el núm. 16.

Por planos y más datos á nuestra casa calle Perú 80, en Buenos Aires. 6476 a29

Infante y Rayneli
El Domingo 29 de Agosto
A LAS 4 DE LA TARDE
Al Norte! Al Norte!
LA PRECIOSA CASA
CALLE LARREA N. 444, ENTRE CORDOBA Y PARAGUAY
10 vs. de frente por 40 de fondo—6 piezas
SIN BASE—Por lo que den

El Domingo 29 de Agosto á la hora indicada, venderemos en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base y al mejor postor la casa calle Larrea núm. 444, compuesta de 6 piezas, todas con pisos de madera y cielo-rasos de yeso. La sala, antesala y zaguan son de azotea, las otras 4 piezas tienen techos de zinc, cocina, pozo de balde y sumidero, paredes divisorias son propias, tiene árboles frutales, midiendo el terreno 10 varas de frente por 40 de fondo, patios embaldosados.

Títulos perfectos.

Llamamos la atencion de los especuladores.

Por datos á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.

NOTA—Se exijirá del comprador al firmar el boleto 250 $ m/n en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros. 6091 a20

POR LOS MISMOS
El Domingo 29 de Agosto
A las 2 de la tarde
De la preciosa casa
ZEBALLOS 219
ENTRE VENEZUELA Y MEJICO
A cuadra y media del gran palacio de la policía—Calle empedrada, gas, tramway á la puerta y en todas direcciones—Barrio el mas central—Gana 70 $ m/n de alquiler mensual.
BASE DE VENTA 5000 $ m|n
TITULOS PERFECTOS

El dia y hora indicados procederemos á vender en público remate la casa calle de Zeballos 219 de órden terminante de su dueño, al mayor postor con la base de 5000 $ m/n. La casa se compone de 5 piezas, cocina, letrina y demás comodidades, teniendo el terreno la extension de 8 1/2 varas de frente por 32 de fondo.—La venta es ad-corpus.

Invitamos á los que deseen poseer una casa cómoda y barata pasen á ver ésta que venderemos el 29 de Agosto con una base bajísima!

El comprador que no sea conocido de los martilleros, abonará el 5 % del valor de la venta en el acto de firmar el boleto. Por mayores informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general. 6163 a21

POR LOS MISMOS
El Lúnes 30 de Agosto
A las 4 de la tarde
DE LA CASA
Calle de Soria núm. 207
ENTRE VENEZUELA
Y 2ª VENEZUELA
SIN BASE
POR LO QUE DEN
10 vs. de frente por 70 de fondo

Barrio muy adelantado y de gran porvenir. Títulos perfectos. Venta forzada por ser por division de condominio y estar los dueños peleados.

El dia y hora indicados por órden de sus dueños y por division de condominio, venderemos en público remate al contado y al mejor postor la casa calle Soria entre Venezuela y 2ª Venezuela, compuesta de tres piezas recien construidas, cocina, letrina y pozo, pisos de madera, teniendo tirantes de madera dura la sala, y las otras dos piezas tirantes de pino de tea, siendo la extension del terreno de 10 varas de frente por 70 de fondo. Las paredes divisorias del fondo y las que miran al Sud son propias.

Sin base; por cualquier precio será la venta.

Por informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.

NOTA—Se exijirá del comprador al firmar el boleto 150 $ en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros. 6464 a25

Leandro Gomez
Porvenir asegurado
DE 4 CASITAS
EN UN SOLO LOTE
Calle Charcas esquina á Centro-América núms. 509 á 515
Base de venta 10.000 $ m|n el lote
RENTA DE TODAS
120 ps. mensuales
AD-CORPUS
El Domingo 29 de Agosto
A las 4 de la tarde

Procederé á vender las cuatro lindas casitas en un solo lote, edificadas en terreno de 11 varas á Charcas por 33 á Centro América, constando cada una de 3 piezas pisos de madera, tirantes madera dura, cocina, letrina, algibe, etc.

El comprador abonará el 5 o/o en garantía al martillero. Títulos garantidos. Mas informes al martillero San Martin 35. 6200 a21

POR EL MISMO
De la muy central casa
Calle Libertad 263 y 265
ENTRE LAS CALLES CORRIENTES
Y General Lavalle
Y á media cuadra de la magnífica plaza General Lavalle
Base de venta pesos 8000 m|n
AD-CORPUS

El mártes 31 de agosto á las 4 de la tarde procederé á vender esta muy centralísima propiedad de 8 1/2 varas de frente á la calle Libertad, por 19 1/2 varas de fondo y con las siguientes comodidades: en los bajos tres piezas con sótanos, cocina, letrina, algibe; en los altos tres piezas todas empapeladas, pisos de madera, etc., etc., situacion inmejorable, renta buena.

El comprador abonará el 5 o/o en garantia al firmar el boleto.

Títulos de primer órden
Mas informes al martillero, San Martin 35. 5329 a19

POR EL MISMO
DE LA LINDA CASITA
Ayacucho 569
A una cuadra del boulevard Santa-Fé
BASE DE VENTA
5000 PS. M. N.
HIPOTECADA
EN 4000 NACIONALES
SERIE G

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 de la tarde, proceder á vender esta linda casita, de 11 varas de frente por 16 de fondo, y con las siguientes comodidades: 5 piezas, una alta ricamente empapeladas, cielo-rasos de yeso, piso de pino de tea, cocina, letrina, algibe, patio con mosaico, estátua para gas, etc., etc., una verdadera monada.

El comprador abonará el 5 o/o en garantia al firmar el boleto. Títulos inmejorables. Mas informes al martillero San Martin 35. 6081 a20

POR EL MISMO
Terreno de gran porvenir
CON TRES PIEZAS Y CERCO
GENERAL GUIDO 180
Calle ancha adoquinada entre el
GRAN BOULEVARD
Callao y Ayacucho
10 3|4 VS. DE FRENTE
POR 67 39 CTS. DE FONDO
BASE
15 nacionales vara cuadrada
El Miércoles 8 de Setiembre
(DIA DE FIESTA)
A las 4 de la tarde

Procederé á vender este magnífico terreno de 10 3/4 varas de fte. á la calle General Guido por 68 1/2 de fondo, con cerco y tres piezas de material con pisos de madera tirantes de madera dura, letrina pozo manantial, calle ancha adoquinada magnífica altura y gran porvenir.

El comprador abonará el 5 % en garantia al firmar el boleto.

Títulos inmejorables.
Mas informes al martillero San Martin 35. 6626 a 27

Policarpo Mom
JUDICIAL
DE UN TERENO Y FINCA
EN BARRACAS AL SUD
A 100 varas del gran muelle y depósito del ferro-carril del Oeste, que ya se ha dado principio á construir y á 200 varas de la ribera del Riachuelo,
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde
Al contado—Positian inmejorable y donde nadie vende
Base de venta $ 2087.33 m|n
Que no es la mitad de su valor

El dia y hora designado más arriba, venderé en público remate, al más alto postor y al contado, la finca y terreno que se menciona en el siguiente

EDICTO JUDICIAL:

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial en el Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber que el martillero D. Policarpo Mom, ha sido nombrado para vender en público remate el dia 5 de Setiembre el terreno y finca existente en Barracas al Sud, perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Buero y en condominio con su esposa Dª. Cármen Viera de Buero. El terreno está situado en la calle Chacabuco núm. 12, y mide doce metros doce cent. de frente al Sud por 30 metros de fondo al Norte, 2 piezas de azotea, tirantes de madera dura, piso de baldosa, una pieza contigua á las anteriores de material, techo de zinc, cocina, algibe, letrina, dos casillas de madera todas zinc; la tasacion es de 2087,33 $ m/n, siendo la base para la venta dicha suma.

El expediente de su referencia, donde están agregados los títulos de propiedad tramita por la secretaria del Dr. Mariano J. Pannero, á la que estoy adscripto.—La Plata, Agosto 10 de de 1886.—*Arturo Mom.* 6529 a26

Pedro Bourg
En la Boca del Riachuelo
De dos casas y un terreno

Situados los dos primeros con frente á las calles General Brown y continuacion de Perú, y el otro con frente á la calle Perú entre las de General Brown y calle Nueva.

Parage de gran porvenir y de mucho comercio y á poca distancia de la estacion del Ferro-carril.

Alerta los que interesen en hacerse de buena propiedad y buena renta.

Las casas producen 35 $ m/n de alquiler mensual cada una.

Base de venta
Por la casa de material 3800 $ m/n.
Id id de madera 3200 id.
Id id el lote de terreno 1500 id.

El lote núm. 1 se compone de 13 varas 70 ctvs. de frente á General Brown, por 30 varas 19 ctvs. por el costado Oeste y 28 varas 43 ctvs. por el costado Este de fondo.

El edificio se compone de 5 piezas de madera, cercado, oficina, cocina y demas oficinas.

El lote núm. 2 se compone de 10 vs. de frente á la calle Perú por 20 vs. de fondo.

El edificio se compone de cuatro piezas de material sólidamente construidas, cocina y demas oficinas.

El lote núm. 3 se compone de 10 vs. de frente á la calle Perú por 30 vs. de fondo.

El Domingo 29 de Agosto á las 4.30 p. m. venderé en público remate y siempre que exceda de las bases indicadas estas propiedades debiendo el comprador entregar en el acto de firmar el boleto, el 5 o/o del monto obtenido.

Títulos perfectos. Por informes al rematador San Martin 82, oficina 8. 6046 a19.

POR EL MISMO
De dos preciosas
CASAS

Construidas á la moderna y á todo costo—Ubicadas en el parage de moda, llamado á ser el centro de esta gran capital Calle Castelli números 15, 17 y 19 entre el gran boulevard Rivadavia y la calle de moda Piedad y rodeadas de todas las comodidades deseables, teniendo á la cuadra á la gran plaza Once de Setiembre—Alerta capitalistas que deseen colocar bien su dinero—Primera casa alta y baja produce $ 160 nacionales de alquiler mensual, base para la venta, $ 12.000 m|n Segunda casa baja, produce $ 80 m|n de alquiler mensual, base para la venta $ 6000 m|n.

El edificio de la 1ª casa, construida en 9 vs. 35 cts. de frente por 31 1/2 vs. de fondo, se compone la planta baja de 7 hermosísimas habitaciones con pisos de tabla, paredes en cal, tirantes de hierro, cielo-rasos de yeso, patios embaldosados, zaguan y vestíbulo de mosaico inglés, algibe, letrina y demás oficinas, con celosias en todas sus puertas, teniendo todas las cañerias correspondientes al gas.

El segundo piso, altos, se compone de 7 hermosas habitaciones pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cañerias para gas, tiranteria de madera dura, paredes en cal, revoques inmejorables, su respectiva bomba para agua de algibe, lescalera de mármol, celosias en las puertas y ventanas á la calle de cedro, pisos de mosaico inglés y de baldosa francesa.

La segunda casa, edificada en terreno de 9 1/4 varas de frente por 31 1/2 varas de fondo, se compone de 7 buenas habitaciones, construidas más ó ménos en las mismas condiciones que la primitiva, zaguan de mármol, patios embaldosados, su rico algibe, cocina y demás oficinas.

El Domingo 29 de Agosto
A las 2 1|2 de la tarde

Venderé AD-CORPUS, ó lo que resulte entre muros las expresadas propiedades, siempre que excedan de la base insignificante indicada; siendo sus títulos perfectos.

Informes al rematador, San Martin 82. 6047 a19

POR EL MISMO
De cuatro hermosos lotes
DE TERRENO
Ubicados en el paraje mas elevado
DE ESTE MUNICIPIO
Y de mas grande porvenir

2 lotes en el boulevard de circunvalacion, denominado Castro Barros entre Belgrano y Venezuela, los mismos que dentro pocos dias se verán rodeados de empedrados sancionados y de líneas de tramways, y los otros dos lotes en la calle 2ª Belgrano entre el boulevard circunvalacion (Castro Barros) y otra sin nombre.

Cada lote se compone de 10 varas de frente por 52 varas de fondo.

Por lo que den

El lúnes 30 de Agosto, (dia feriado) á las 4 p. m., venderé estos especiales lotes de tierra en remate público y á su más alto postor, y digo especiales pues el parage donde se encuentran es el que está llamado á ser habitado por la gente que desea vivir confortablemente y en condiciones higiénicas.

Títulos perfectos, y por más datos al rematador San Martin 82. 6468 a25

POR EL MISMO
De tres preciosos lotes
De terreno
Calle Soria entre el gran boulevard Belgrano y calle Moreno
CON FRENTE AL ESTE

A una cuadra y media de la estacion del tramway Caridad, á media cuadra del tramway Moreno y á igual distancia del adoquinado mixto del gran boulevard Belgrano.

1º y 2º lote, de 10 varas de frente por 42 varas de fondo cada uno.—3º lote, de 13 varas de frente por 42 varas de fondo.

Por lo que den

El Lúnes 30 de Agosto (dia feriado) á las 5 p. m. venderé estos terrenos en remate público á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.

Por informes al rematador, San Martin 82. 6467 a25

POR EL MISMO
DE UNA CASA
Calle Cochabamba 294
ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS
Renta $ 60 m|n mensuales

El edificio se compone de cuatro piezas de material, construidas sólidamente y una de madera, cocina y demás oficinas.—El terreno se compone de 10 varas de frente por 26 1/2 varas de fondo ó lo que resulte entre muros.

AD-CORPUS
Base para la venta $ 4.800 m|n

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 p. m., venderé esta propiedad, siempre que exceda de la base indicada, garantiendo títulos perfectos.

El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido en el acto de firmarse el boleto de compra-venta. 6675 a27

POR EL MISMO
DE UNA CASA
Situada en Barracas al Norte
Con frente á la calle Santa Rosalia C. 208
Entre Defensa y avenida Montes de Oca
A UNA CUADRA
Del gran puerto del Riachuelo
PUNTO DE UN GRAN
MOVIMIENTO COMERCIAL
Y de un gran porvenir innegable
A su mas alto postor

El terreno se compone de 8 varas al E. de frente por 120 varas de fondo.—El edificio es compuesto de dos piezas de material, cocina y demás oficinas.

El Domingo 5 de Setiembre á las 5 p. m., venderé la expresada propiedad á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.

El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido al firmarse el boleto de compra-venta. 6676 a27

Manuel B. Laborde
Colosal remate
DE 16 LOTES
DE TERRENO
¡AL SUD! ¡AL SUD!
El barrio
DE GRAN PORVENIR
¡Sin base!
¡Sin base!
¡Por lo que den!
¡Por lo que den!
EN LAS CALLES
Pavon, Lorea y Zeballos
Que están adoquinándose
FRENTE AL GRAN PASEO
FRENTE [illegible]
29 de Noviembre
A dos cuadras de la plaza
Constitucion
Y estacion del ferro-carril del Sud
El gran centro comercial
EL MIERCOLES
8 de Setiembre
A la 1 1|2 de la tarde

Venderé los terrenos indicados á tanto la vara cuadrada con arreglo al siguiente detalle.

Lote núm. 1—Con 10 varas de frente á la calle Lorea, por 43 y 79 de fondo al Oeste, superficie 437 vs. 95 cs.
2—Con 10 de frente a Lorea por 34.20 de fondo al Oeste, superficie 342 vs. 02 cs.
3—Con 10 varas de frente por 24.61 fondo al Oeste, superficie 246 vs. 11 cs.
4—Esquina, con 13 vs. á la calle Pavon frente á la plaza y 22 á Lorea, con 14 vs. 42 de fondo, superficie 295 vs. 90 cs.
5—Con 10 vs. á la calle Pavon por 21.04 de fondo al N., superficie 210 vs. 40 cs.
6—Con 9 vs. de frente á la calle Pavon, por 30.50, superficie 274 vs. 77.
7—Con 9 vs. á la calle Pavon por 40, superficie 360 vs. 27 cs.
8—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49.10, superficie 445 vs. 84 cs.
9—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49, superficie 442 vs. 17 cs.
10—Con 9 vs. á la calle Pavon por 38, superficie 342 vs. 63 cs.
11—Con 9 vs. á la calle Pavon por 29, superficie 261 vs. 40 cs.
12—Con 10 vs. á la calle Pavon por 20, superficie 200 vs. 10 cs.
13—Esquina, con 13 vs. á Pavon, frente á la plaza y 20 á Zeballos [illegible] superficie 260 vs. 10 cs.
14—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 23 de fondo al Este, superficie 207 vs. 18 cs.
15—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 32.05, superficie 288 vs. 56 cs.
16—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 41.07 de fondo, y en el fondo 10.85, superficie 407 vs. 20 cs.

Excuso recomendar estos terrenos, pues ellos se recomiendan por sí solos, pues se encuentran en uno de los barrios de más porvenir, con frente á la plaza 29 de Noviembre, que está llamada á ser el mejor paseo de esta capital, habiendo dado principio al adoquinado por la calle de Pavon, lo mismo que las de Lorea y Zeballos.

NOTA—Para ver los planos y más detalles, al escritorio del rematador, Victoria 47.

OTRA—Los compradores que no sean conocidos del martillero, entregarán el 5 % al firmar el boleto como garantia. 6652 a27

Andres Rolon
En San Isidro
EL DIA
Lúnes 30 de Agosto
A las 2
Espléndidas propiedades—Calle Real frente al almacen de Silvano—Calle macadamizada—Magníficas casas de campo.
Base de venta $ 6000 m|n

Por órden de su dueño procederé á la venta al contado de una buena propiedad dividida en dos, con frente á dos calles—PRIMERA:—Con frente á la calle Real, compuesta de seis piezas, azotea maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cocina y demas oficinas necesarias, con un gran comedor techo de teja, parral, etc., etc.—SEGUNDA:—Con frente á la calle San Martin, compuesta de 4 piezas, techos de teja, cocina y demás oficinas, corredor en toda la casa, un gran parral, etc., etc., edificadas las dos casas en un terreno de 25 varas de frente por 50 varas de fondo. Teniendo á más en todo el terreno magníficas plantas de jardin y frutales. Estas dos casas solo tienen por base la ínfima suma de 6000 $ m/n. Los títulos perfectos. Por más informes al martillero en San Isidro, ó en Buenos Aires, Alsina 107. 6556 a26

Pedro de Elizalde y C[illegible]
De 37 lotes de terreno
Ubicados entre las calles
SAN JUAN, COMERCIO Y EUROPA
Y las calles 24 de Noviembre y el ramal al Riachuelo
TERRENOS DE MUCHO PORVENIR
Entrando varias esquinas
PARAJE ELEVADO
Lotes de 10, 20 y 30 vs. de frente
Venta forzosa y al más alto precio—Por division de condominio
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos en el dia y hora indicado 37 lotes de te[illegible] cuya adquisicion recomendamos á la[illegible] que pre[illegible] en el porvenir, pues siendo venta por division de condominio la venta será al más alto precio sin retirar l[illegible]. Estos terrenos por su elevada situacion son de m[illegible] porvenir y cuyo pormenor es como sigue:

Lote núm. 1—Esquina 22.47 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 17 varas de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 2—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29.50 varas de fondo por el costado Sud y 39.50 por el costado Norte. Terreno irregular.
Lote núm. 3—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 31.50 varas de fondo.
Lote núm. 4—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 43 varas de fondo, por el costado Sud, y 44.50 varas por el costado Norte.
Lote núm. 5—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 48 de fondo.
Lote núm. 6—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 37.50 de fondo.
Lote núm. 7—10 varas de frente a la calle 24 de Noviembre por 29 de fondo.
Lote núm. 8—*Esquina* 30 varas de frente á la 24 de Noviembre por 13.50 varas de frente tambien á la calle Europa.
Lote núm. 9—10 varas de frente á la calle Europa por 28.25 varas de fondo.
Lote núm. 10—10 varas de frente á la calle Europa por 26.50 varas de fondo.
Lote núm. 11—10 varas de frente á la calle Europa por 35.20 varas de fondo por el costado este y 33.70 por el costado oeste.
Lote núm. 12—10 varas de frente á la calle Europa por 43.75 varas de fondo por el costado Este y 32 por el costado Oeste.
Lote núm. 13—10 varas de frente á la calle Europa por 62.50 varas de fondo.
Lote núm. 14—10 varas de frente á la calle Europa por 61 varas de fondo por el costado [illegible] y 56.50 por el costado Oeste.
Lote núm. 15—10 varas de frente á la calle [illegible] por [illegible] varas de fondo.
Lote núm. 16—10 varas de frente por 56.50 varas de fondo.
Lote núm. 17—10 varas á la calle id 55 id id.
Lote núm. 18—10 de 53.50 id id.
Lote núm. 19—10 Europa por 52 id id.
Lote núm. 21—Esquina 10.30 varas de f[illegible] á la calle de Comercio por 21.55 varas [illegible] tambien al ramal del ferro-ca[illegible]uelo teniendo de frente en el fon[illegible] varas.
Lote núm. 22—10 varas de frente á la calle Comercio por 50.25 varas de fondo al costado Oeste y 49.20 varas por el costado Este.
Lote núm. 23—10 vs. de fte á Comercio 48.15 [illegible]
Lote núm. 24—10 á la calle de 47.10 [illegible]
Lote núm. 25—10 Comercio 46.05 [illegible]
Lote núm. 26—10 por 45 [illegible]
Lote núm. 27—10 varas de frente á la calle C[illegible] por 25 varas de fondo por el costado [illegible] varas por el costado Este.
Lote núm. 39—Esquina, 17 60 vs. de frente á la 24 de Noviembre por 24.45 vs. de f[illegible] á la calle San Juan.
Lote núm. 40—10 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre á 23 vs. de fondo.
Lote núm. 41—10 á la calle 24 de Noviembre de [illegible]
Lote núm. 42—10 24 de Noviembre 21.30 id id.
Lote núm. 43—15 24 de Noviembre 20.30 id id.
Lote núm. 44—15 por 19.30 id id.
Lote núm. 45—15 18.30 id id.
Lote núm. 46—Esquina 15 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 16.10 varas de frente tambien á la calle de Comercio, teniendo por el lado opuesto 17.30 vs. de fondo.
Lote núm. 47—Esquina 28.50 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 15 vs. tambien de [illegible] la calle Comercio.
Lote núm. 48—35 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 13 de fondo.
Lote núm. 49—33.50 varas de frente por 6 [illegible] tambien á la calle Europa (esq[illegible]) 10 vs. con 30 cent. en el fondo.

NOTA—Varios de estos lotes son irregulares. Los [illegible]zados pueden ocurrir á mi escritorio por los planos. Las calles de Comercio, San Juan, Europa, 24 Noviembre y el ramal al Riachuelo son calles de 20 varas de ancho. Títulos de primer órden.

Por mas detalles á nuestro escritorio Piedad 213. 6551 a26

Julio M. Pestaña
(Pestaña y Garcia [illegible])
JUDICIAL
De una espléndida [illegible]
En San José de Flores
Conocida por Lomas de Sacarelo
A solo 10 cuadras de la plaza
17 1|2 cuadras de TERRENO
ALTISIMO
SOBRE LA BARRANCA
Dividida en 4 lotes
Uno con accion á dos ó más lotes.—Base de venta por hectárea ps. 5[illegible]6 m|n—Tasacion antigua—Hoy vale el doble—Magnífica situacion—¡Alerta especuladores!

El Domingo 5 de Setiembre á la 1 de la tarde (aun cuando llueva) remataré esta espléndida chacra, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de la capital de la Provincia Dr. Julian Barraquero y como perteneciente á la testamentaria de D. Estéban Sacarelo y Dª. [illegible] Zorrilla, cuyos autos tramitan por la secretaria de D. J. A. Gonzalez.

Para visitarla los interesados deben bajarse del tramway en la esquina del almacen de Génova, de [illegible] 7 ú 8 cuadras en direccion al Sud encontrarán la chacra que linda con la quinta de Geraldo y la de D. Manuel Salas.

Ver los edictos en LA NACION y *La Plata* y por mas datos y planos á mi escritorio San Martin núm. [illegible], donde podrá inspeccionarse los títulos que son antiquísimos.

NOTA IMPORTANTE. El remate se verificará en el pueblo de Flores en la confiteria y restaurant del Globo de D. Gerónimo Zabala calle Rivadavia esquina de Belgrano.

OTRA—El comprador, sin excepcion, entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 648[illegible] a25.

POR LOS MISMOS
EN FLORES
DE UN PRECIOSO TERRENO
SOBRE EL MACADAM
22 varas de frente
AL NORTE
POR 60 DE FONDO
EL DOMINGO
5 DE SETIEMBRE
A las 2 1/2 de la tarde

Remataremos á la mejor oferta, dicho terreno situado en la calle real (macadamizada), de la parada del tramway 2 cuadras hácia el Oeste, al lado de la conocida quinta de Quirno.

La posicion es espléndida. Títulos antiquísimos.

Mas datos á nuestro escritorio San Martin 31. 6584 a26

Guiñazú, Oliveros y Ca.
Del lindo y central terreno
Calle Alberti entre Venezuela y Méjico

18 1/2 varas frente al este por 62 de fondo al oeste, en uno ó dos lotes, queda á cuadra y media del boulevard Belgrano, con tramway de ida y vuelta, rodeado de buenos edificios, venta forzosa, sin base al más alto precio.

El Lúnes 30 de agosto á las 4 de la tarde remataremos por órden de su dueño el terreno arriba indicado.

La situacion de este terreno es bien central; nos permitimos recomendarlo, no solamente por esto sino tambien por su extension, pues son pocos los terrenos [illegible] para venderse de estas dimensiones [illegible] que quedan [illegible] en parajes como este, [illegible] perfectos.

Por otros datos, á nuestro escritorio Piedad 82

NOTA—El comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. 6398 a24.

POR LOS MISMOS
DE LA PROPIEDAD
Calle Tucuman núms. 644 y 646
Entre Paraná y Montevideo
9 1/4 VS. DE FRENTE POR 70 DE FONDO
A 1 1/2 cuadra de la plaza General Lavalle y del palacio de justicia á construirse—A 2 1/2 del boulevard Callao y del Colegio del Salvador—Barrio aristocrático y de gran porvenir—Rodeada de magníficos y suntuosos edificios.
BASE $ 15 M. N.
VARA CUADRADA
AD-CORPUS
El Domingo 29 de Agosto
A las 3 de la tarde
SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente

POR LOS MISMOS
De una preciosa casa
CALLE CHARCAS NUM. 962
Media cuadra del boulevard Centro-América
Una cuadra del boulevard Santa-Fé
8 1/2 VARAS DE FRENTE
Por 43 de fondo
Con 3500 cédulas serie F
BASE 7000 PS. M. N.
El Lúnes 30 de Agosto
A las 3 de la tarde

Remataremos la lindísima casa arriba expresada edificada en [illegible] de 8 1/2 varas de frente al Norte por 43 de fondo [illegible].

Su edificio se compone de 5 piezas de azotea con cielo-rasos de yeso, techos de maderas duras, revocada en cal por dentro y por fuera, con pisos de madera, cocina, letrina, pozo de agua, patios embaldosados y arbol[illegible] frutal etc.

Esta propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario en cédulas de la série F por valor de 3500 $ m/n que el interesado cargará con ella si le conviene abonando la diferencia que corresponde al precio que se coticen en plaza el dia de la escrituracion.

Títulos perfectos

Por mas datos ocurrir á nuestro escritorio Piedad 82.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6572 a26